

Application du plan cadastral :

Application du plan cadastral :

HECTARE

URBANISME DURABLE

HECTARE SA

1 Boulevard KENNEDY - 66 100 PERPIGNAN

Tel : 04 68 63 64 65

PERMIS

X

DCE

Marché

EXE

DOE

DEPARTEMENT des Pyrénées Orientales

COMMUNE DE PRADES (66 500)

Lotissement

Andante

PRADES

PROJET ARCHITECTURAL, PAYSAGER ET ENVIRONNEMENTAL

PAPE N°2

PA 3

PLAN ETAT DES LIEUX

Echelle : 1/250

Coordonnées rattachées au système RGF 93 et projection CC43

Nivellement rattaché au NGF

PERMIS D'AMENAGER

Vu pour être annexé à l'arrêté N° 66.149

en date du 07 OCT. 2021

Le Conseil Municipal Délégué, Bernard AMBERT

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CONFLENT-CANIGÓ

REÇU LE 19 FEV. 2021

16/02/2021

Première Version

PP

SA

0

Date(s)

Nature des modifications

Dessiné

Vérifié

Indice

MAITRE D'OUVRAGE

HECTARE

URBANISME DURABLE

HECTARE SA

1 Boulevard KENNEDY

66 100 PERPIGNAN

Tel : 04 68 63 64 65

MAITRE D'OEUVRE

RTI

Roussillon Topo Ingénierie

SAS RTI

Immeuble le Cristal-2 Bd Henri POINCARÉ

66000 PERPIGNAN

TEL: 04 68 66 57 72

Email: rti66@orange.fr

HECTARE

URBANISME DURABLE

1 Boulevard KENNEDY

66000 PERPIGNAN

TEL: 04 68 63 64 65

SIREN 551 334 660

Réf. Affaire : 20 510

The figure is a detailed topographic map of a lotissement (land subdivision) area in Prades, France. It shows several plots of land, some of which are labeled with codes like AD-294, AD-296, AD-75, AD-74, AD-73, AD-195, AD-232, and AD-256. The map includes a north arrow in the top left corner. A network of roads is shown, including a 'Route Départementale n°619' and a 'Rue des Chênes'. Elevation points are marked throughout the map, with values ranging from 328.00 to 334.70. A 'Canal d'arrosage' (irrigation canal) is also depicted. The map is overlaid with a cadastral plan, showing property boundaries and existing structures. A legend in the bottom left corner explains various symbols used on the map, such as 'bord de chemin' (road edge), 'bâtiment en maçonnerie' (masonry building), 'construction légère' (light construction), 'mur pignon' (gable wall), 'mur habité' (inhabited wall), 'clôture' (fence), 'talus' (embankment), 'fosse' (pit), 'point nivelé le 06-01-2020' (leveling point), 'section et n° de parcelle' (section and parcel number), 'regard pluvial' (rainwater manhole), 'grilles et ouvertures' (grates and openings), 'eau possible' (possible water), 'bouches à ciel, compteur, borne incendie' (sky openings, meter, fire hydrant), 'regards sous sol' (underground manholes), 'diversité potes et coffres' (diversity of pipes and boxes), 'potes téléphoniques et chambres de tirage' (telephone pipes and drawing rooms), and 'arbres' (trees).