LEGENDE

PERIMETRE DU LOTISSEMENT

Implantations habitat :

- Plage constructible uniquement en R+0
- Plage constructible maximale en R+0 et/ou R+1
- Alignement obligatoire
- Accès et stationnement privatif non clos imposé (Emprise minimale de 5.00m par 5.00m)
- Accès et stationnement privatif non clos imposé (Emprise minimale de 3.50m par 10.00m)

Système viaire :

- Chaussée béton bitumineux
- Trottoir
- Résine ou autres revêtements validé par la commune
- Cheminement piéton

Stationnements visiteurs :

- Stationnement visiteur (10 unités)
- Stationnement visiteur affecté à la parcelle (10 unités)
- Stationnement personne à mobilité réduite (1 unité)

Espaces verts :

- Arbres de hautes tiges essence à définir (Essences à définir avec la commune)

Pièces complémentaires
Reçu le 10 JUIN 2021

HECTARE URBANISME DURABLE

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CONFLENT-CANIGO
Pièces complémentaires
Reçues le 10 JUIN 2021

HECTARE SA
1 Boulevard KENNEDY - 66 100 PERPIGNAN
Tel : 04 68 63 64 65

PERMIS	X
DCE	
Marché	
EXE	
DOE	

DEPARTEMENT des Pyrénées Orientales
COMMUNE DE PRADES (66 500)

Lotissement

Andante PRADES

PERMIS D'AMENAGER

PA 4-B — PLAN DE MASSE

Echelle : 1/250

Coordonnées rattachées au système RGF 93 et projection CC43

Nivellement rattaché au NGF

PERMIS D'AMENAGER
Vu pour être annexé à l'arrêté
N° 66.149. 21 G0004
En date du
07 OCT. 2021
Le Conseiller Municipal Délégué,
Bernard LAMOINE

Date(s)	Nature des modifications	Dessiné	Vérifié	Indice
08/04/2021	Pièces Complementaires	PP	SA	A
16/02/2021	Premiere Version	PP	SA	0

MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'OEUVRE	
HECTARE URBANISME DURABLE **HECTARE SA** 1 Boulevard KENNEDY 66 100 PERPIGNAN Tel : 04 68 63 64 65	RTI Roussillon Topo Ingenierie **SAS RTI** Immeuble le Cristal-2 Bd Henri POINCARE 66000 PERPIGNAN TEL: 04 68 66 57 72 Email: rti66@orange.fr	HECTARE 1 Boulevard KENNEDY 66000 PERPIGNAN 04 68 63 64 65 SIREN 351 334 640

Réf. Affaire : 20 510