

DEPARTEMENT DES PYRENEES ORIENTALES

Lotissement



ENGAGEMENT DU LOTISSEUR

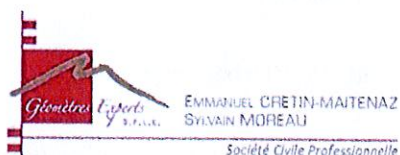


MAITRE D'OUVRAGE

SAS HECTARE

1 Boulevard Kennedy – 66 100 PERPIGNAN

Tél : 04 68 63 64 65



GEOMETRE EXPERT

SCP CRETIN-MAITENAZ MOREAU

102 Av. Alfred Kastler – 66 100 PERPIGNAN

Tél : 04 68 68 28 40



BUREAU D'ETUDES

SAS RTI

2 Boulevard Henri Poincaré – 66 000 PERPIGNAN

Tél : 04 68 66 57 72



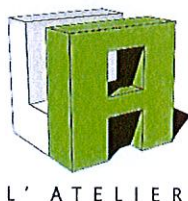
BUREAU D'ETUDES

HYDRAULIQUE

CHARLET CIEEMA

5 Traverse de Baixas – 66 600 CASES DE PENE

Tél : 06 07 50 17 82



ARCHITECTE

L'ATELIER – Pascal Maurel

18 Rue des Jasmins – 66 470 SAINTE-MARIE-LA-MER

Tél : 04 68 53 56 14

PA 12

ENGAGEMENT DU LOTISSEUR

Nous soussignés :

HECTARE
URBANISME DURABLE

HECTARE

1 Boulevard Kennedy

66 100 PERPIGNAN

Tel : 04 68 63 64 65

Aménageur des terrains sis sur la commune de **ESPIRA-DE-CONFLENT**

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
CONFLENT-CANIGÓ
REÇU LE 17 DEC. 2020

Cadastrés section 000 B n°1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, B 469 (pour partie) et pour partie du CD 66, pour une surface cadastrale totale d'environ 7906 m².

Nous nous engageons en application de l'article R 442.7 du Code de l'Urbanisme :

- D'une part à constituer une Association Syndicale des acquéreurs des lots du lotissement « **LE SPIRA** » à laquelle seront dévolus la propriété, la gestion et l'entretien des terrains et équipements communs jusqu'à leur transfert éventuel dans le domaine d'une personne morale de droit public.
- D'autre part, à provoquer la réunion d'une Assemblée syndicale, dans le mois suivant l'attribution de la moitié des lots ou au plus tard l'année suivant l'attribution du premier lot, afin de substituer à l'organe de l'administration provisoire du premier lot, un organe désigné par cette Assemblée.

HECTARE
URBANISME DURABLE
1 Boulevard LE KENNEDY
66000 PERPIGNAN
04 68 63 64 65
SIREN 351 338 660

Fait à Perpignan,

Le 11 Décembre 2020,