

DÉPARTEMENT DE L'AUDE
COMMUNE DE SALLELES D'AUDE



ENGAGEMENT DU LOTISSEUR



MAITRE D'OUVRAGE

SAS HECTARE – 3 Avenue de La Coupe
11 100 NARBONNE
Tél : 04 68 33 01 02



GEOMETRE – EXPERT

GEO SUD OUEST
Centre d'Affaires St Crescent – Giratoire de La Liberté
11 100 NARBONNE
Tél : 04 68 32 17 91



BUREAU D'ETUDES

OPALE
Z.A La Plaine
11 300 Cournanel
Tél : 04 68 69 20 21



ARCHITECTE

TRAM Architecte
Jeoffrey CARDOT / Architecte D.P.L.G.
20 Rue Paul Louis COURIER
11 100 NARBONNE

PA 12

27 AVR. 2021



Avril 2021

ENGAGEMENT DU LOTISSEUR

Nous soussignés :

HECTARE
URBANISME DURABLE

HECTARE
3 AVENUE DE LA COUPÉ
11 100 NARBONNE
Tel : 04 68 33 01 02

Aménageur des terrains sis sur la commune de **Sallèles-d'Aude**.

Cadastrés section **AP n°66 (pour partie), 108 (pour partie), 150, 151, 152, 153** pour une surface totale d'environ **8 459 m²**.

Nous nous engageons en application de l'article R 442.7 du Code de l'Urbanisme :

- D'une part à constituer une Association Syndicale des acquéreurs des lots du lotissement « **Au Temps des Coquelicots** » à laquelle seront dévolus la propriété, la gestion et l'entretien des terrains et équipements communs jusqu'à leur transfert éventuel dans le domaine d'une personne morale de droit public.
- D'autre part, à provoquer la réunion d'une Assemblée syndicale, dans le mois suivant l'attribution de la moitié des lots ou au plus tard l'année suivant l'attribution du premier lot, afin de substituer à l'organe de l'administration provisoire du premier lot, un organe désigné par cette Assemblée.


HECTARE.fr
Avenue de la Coupé
11 100 NARBONNE
Tel : 04.68.33.31.02
SIREN 351.338.600

Fait à Narbonne,
Le 21 Avril 2021,