

ENGAGEMENT DU LOTISSEUR



MAITRES D'OUVRAGE

HECTARE
3 AVENUE DE LA COUPE
11 100 - NARBONNE
Tél : 04 68 33 01 02



PRESTIGE DEVELOPPEMENT
72 RUE ISAAC SINGER – ZAC MERCORENT
34 500 – BEZIERS
Tél : 04 67 86 27 77

VU pour être annexé à l'arrêté
municipal de ce jour
à Villeneuve les Béziers
le.....10 DEC 2021.....
Le Maire,

Fabrice SOLANS



MAITRE D'OEUVRE

GAXIEU
1 BIS PLACE DES ALLIES
34 537 – BEZIERS CEDEX
Tél : 04 67 09 26 10



GEOMETRE EXPERT

GUILLAUME – GASQUEZ
80 IMPASSE NICOLAS JOSEPH CUGNOT
34 500 - BEZIERS
Tél : 04 67 35 10 20



ARCHITECTE

PATRICK ABES - ARCHITECTE
11 RUE D'ALEMBERT
34 500 - BEZIERS
Tél : 04 67 35 22 22



BUREAU D'ETUDES HYDRAULIQUE

BET EVE
42 ALLEE D'IANA
11 000 CARCASSONNE
Tél : 06 31 84 89 89

ENGAGEMENT DU LOTISSEUR

Nous soussignés :



HECTARE
3 AVENUE DE LA COUPE
11 100 – NARBONNE
Tél : 04 68 33 01 02



PRESTIGE DEVELOPPEMENT
72 RUE ISAAC SINGER
34 500 – BEZIERS
Tél : 04 67 86 27 77

Aménageurs des terrains sis sur la commune de **VILLENEUVE-LES-BEZIERS**

Cadastrés section **000 AY 56** et pour partie de l'emprise communale soit une surface d'environ **8 822 m²**.

Nous nous engageons en application de l'article R 442.7 du Code de l'Urbanisme :

- D'une part à constituer une Association Syndicale des acquéreurs des lots du lotissement « **VILANOVA** » à laquelle seront dévolus la propriété, la gestion et l'entretien des terrains et équipements communs jusqu'à leur transfert éventuel dans le domaine d'une personne morale de droit public.
- D'autre part, à provoquer la réunion d'une Assemblée syndicale, dans le mois suivant l'attribution de la moitié des lots ou au plus tard l'année suivant l'attribution du premier lot, afin de substituer à l'organe de l'administration provisoire du premier lot, un organe désigné par cette Assemblée.

SAS PROMOTION
PRESTIGE DEVELOPPEMENT INVEST
Zac de Mercoré - 72 rue Isaac Singer
34500 BEZIERS RCS : 838 978 799

HECTARE
URBANISME DURABLE
16 Boulevard J. KENNEDY
65000 PERPIGNAN
04 68 63 64 65
SIREN 351 338 660

Fait à NARBONNE
Le 03 Août 2021