

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Carole CASANOVA-BAURES Notaire de la Société Civile Professionnelle dénommée « Jean-Marc POUDOU, Julien BONHOMME et Carole CASANOVA-BAURÈS, notaires associés », titulaire d'un office notarial à BEZIERS (Hérault), 4, rue Claude Farrère, le 21 juin 2022 il a été constaté la VENTE,

Avec la participation à distance, en son office notarial, de Maître Sarah-Fleur PASQUALE, notaire à VILLENEUVE LES BEZIERS, assistant le VENDEUR.

Par :

Monsieur Georges-Marie Etienne Richard **PAU**, retraité, époux de Madame Mary-Claire Gisèle Georgette **SERS**, demeurant à CERS (34420) 6 Bis avenue de la Condamine. Né à CERS (34420), le 16 juin 1948.

Au profit de :

La Société dénommée **VILANOVA**, Société par actions simplifiée dont le siège est à BAILLARGUES (34670), Bâtiment les Oliviers 149 Avenue du Golf, identifiée au SIREN sous le numéro 912413192 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER.

Quotités acquises :

La société dénommée VILANOVA acquiert la pleine propriété du **BIEN** objet de la vente.

Identification des biens

Désignation

A VILLENEUVE-LES-BEZIERS (HÉRAULT) 34420 Lieu-dit le Cros.
Un terrain à bâtir.
Figurant ainsi au cadastre :

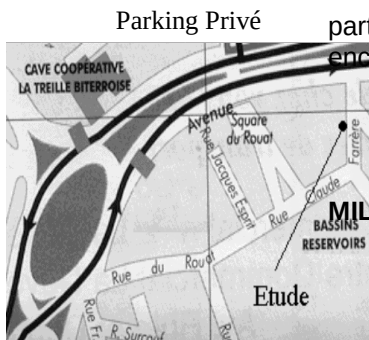
Section	N°	Lieudit	Surface
AY	56	LE CROS	00 ha 88 a 31 ca

PROPRIETE JOUISSANCE

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature. Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les parties déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation et encombres quelconques.

PRIX

La présente vente est conclue moyennant le prix de **DEUX CENT SOIXANTE MILLE EUROS (260 000,00 EUR)**.
Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

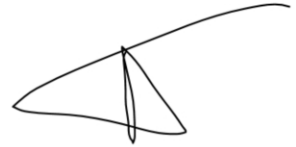


**EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce
que de droit.**

**FAIT A BEZIERS (Hérault)
LE 21 JUIN 2022**

Maître Carole CASANOVA-BAURES

Fait à BEZIERS
Le 21 juin 2022

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, elongated loop with a vertical stroke intersecting it, followed by a horizontal stroke.