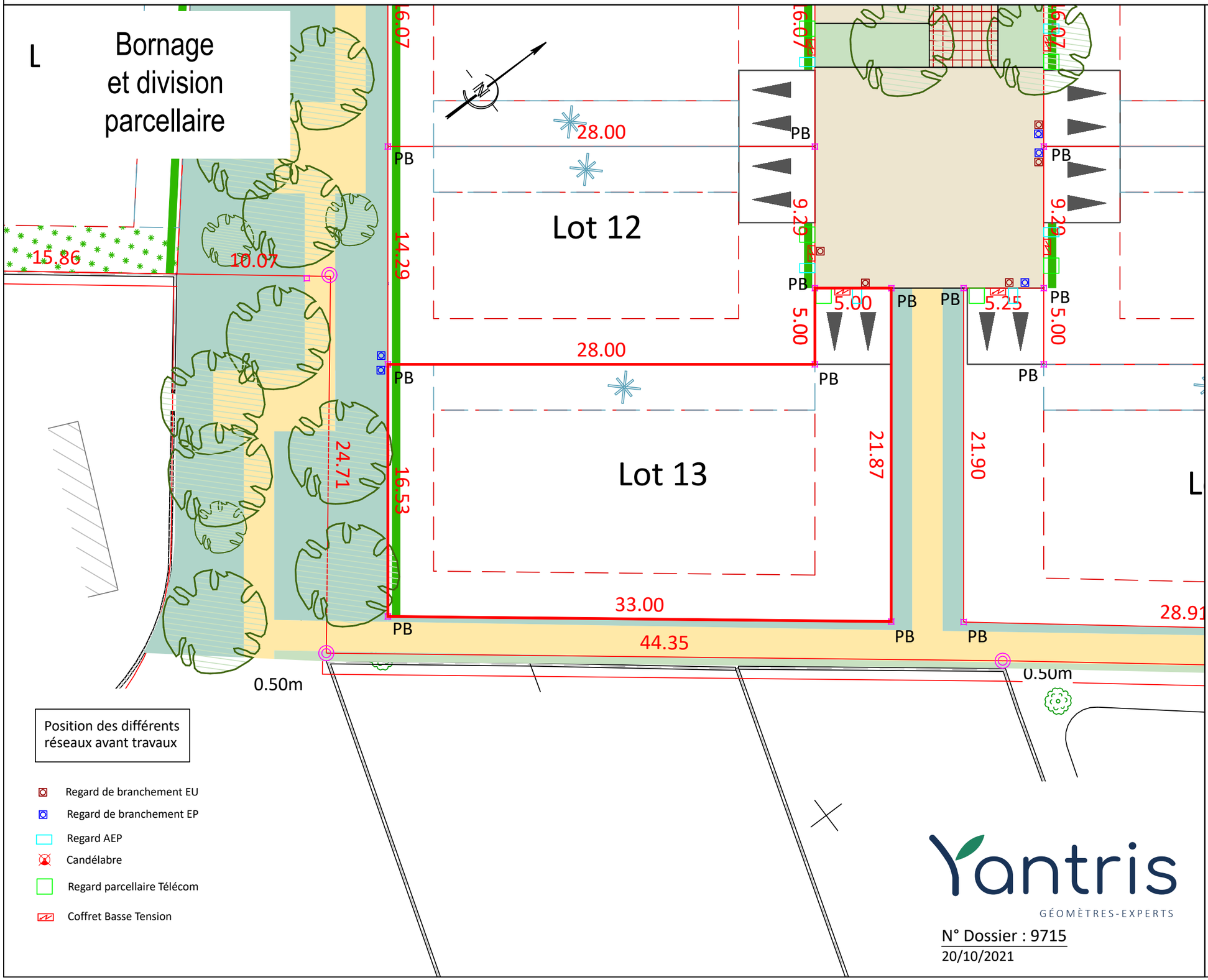
HECTARE
URBANISME DURABLE

Lotissement " Via Celesta "
Commune de BAZIEGE

PLAN DE VENTE
Echelle : 1/250



Position des différents réseaux avant travaux

- Regard de branchement EU
- Regard de branchement EP
- Regard AEP
- Candélabre
- Regard parcellaire Télécom
- Coffret Basse Tension

Yantris
GÉOMÈTRES-EXPERTS

N° Dossier : 9715
20/10/2021

Lot 13
Section : L
Parcelle : 1092
Surface : 576 m²
Surface Plancher : 200 m²

LEGENDE

- BN Borne OGE nouvelle
- BA Borne OGE existante
- Clôture existante
- Périmètre du lot
- Emplacements réservés

Implantations habitat :

- Plage constructible uniquement en R+0
- Plage constructible maximale en R+0 et/ou R+1
- Accès et stationnement privatif non clos imposé (Emprise minimale de 5.00m par 5.00m)
- Accès aux macrolots non imposés

Stationnements visiteurs :

- Stationnement visiteur

Système viaire :

- Chaussée béton bitumineux 0/10
- Trottoir en béton désactivé (ou autre revêtement validé par la commune)
- Cheminement piétonnier en sable stabilisé
- Espace en béton désactivé ou tout autre revetement validé par la commune
- Pavés ou tout autre revetement validé par la commune

Espaces verts :

- Espaces verts
- Espace collectif d'accompagnement
- Bande paysagée
- Servitude plantandi
- Haies plantées par l'aménageur
- Arbres de hautes tiges essence à définir