

ETAT D'ACOMPTE N° 4

DESIGNATION	MARCHE	SITUATION	SOLDE
1-0 - INSTALLATION DE CHANTIER	32 190.00 €	9 158.00 €	23 032.00 €
1-1 - TERRASSEMENTS	113 196.35 €	97 546.35 €	15 650.00 €
1-2 - VOIRIE	608 874.15 €	115 905.80 €	492 968.35 €
1-3 - EAUX PLUVIALES	126 771.40 €	16 361.88 €	110 409.52 €
1-4 - EAUX USEES	102 638.50 €	51 407.50 €	51 231.00 €
1-5 - ADDUCTION D'EAU POTABLE	101 197.30 €	52 932.81 €	48 264.49 €
2-1 - TELEPHONIE	46 798.75 €		46 798.75 €
2-2 - ECLAIRAGE PUBLIC	75 701.95 €		75 701.95 €
2-3 - ENERGIE ELECTRIQUE	64 029.80 €		64 029.80 €
Travaux supplémentaires			- €
MONTANTS H.T.	1 271 398.20 €	343 312.34 €	928 085.86 €

Déduction situation précédente	326 107.03 €
MONTANT MENSUEL H.T.	17 205.31 € ✓
T.V.A. 20 %	3 441.06 €
MONTANT MENSUEL T.T.C.	20 646.37 €
Retenue de garantie 5%	caution fournie
MONTANT DU T.T.C.	20 646.37 € ✓

Ventilation des paiements

	A payer
Titulaire	20 646.37 €
Sous-traitant	
Sous-traitant	
Totaux	20 646.37 €

CERTIFIE EXACT,

Bon pour accord du règlement de la situation n° : 4

en date du : 31-mai-22

Fait à Orange, le

07-juin-22

Le Maître d'œuvre

SELARL CABINET COURBI

Sté de Géomètres Experts Forcier - OGE n° 2013C200003
364, Avenue Charles de Gaulle - 84100 ORANGE
Tél. 04 90 34 06 57 - Fax 04 90 51 13 77
Mail : cabinet.courbi@wanadoo.fr
RCS Avignon n° 20130272 - Siret 521 025 734 00018

20/06/2022

Stornello Géraud
Responsable opérationnel travaux

HECTARE
URBANISME / TRAVAUX
EXPOSAT VILLAGE / PLAN DE CAMPAGNE
13480 CARRIS
04 42 02 03 92
SIREN 151 358 660

ETAT D'ACOMPTE N° 3

DESIGNATION	MARCHE	SITUATION	SOLDE
1-0 - INSTALLATION DE CHANTIER	32 190.00 €	9 158.00 €	23 032.00 €
1-1 - TERRASSEMENTS	113 196.35 €	97 546.35 €	15 650.00 €
1-2 - VOIRIE	608 874.15 €	115 905.80 €	492 968.35 €
1-3 - EAUX PLUVIALES	126 771.40 €	10 137.53 €	116 633.87 €
1-4 - EAUX USEES	102 638.50 €	45 141.75 €	57 496.75 €
1-5 - ADDUCTION D'EAU POTABLE	101 197.30 €	48 217.60 €	52 979.70 €
2-1 - TELEPHONIE	46 798.75 €		46 798.75 €
2-2 - ECLAIRAGE PUBLIC	75 701.95 €		75 701.95 €
2-3 - ENERGIE ELECTRIQUE	64 029.80 €		64 029.80 €
<u>Travaux supplémentaires</u>			- €
MONTANTS H.T.	1 271 398.20 €	326 107.03 €	945 291.17 €

Déduction situation précédente 251 139.87 €

MONTANT MENSUEL H.T. 74 967.16 €

T.V.A. 20 % 14 993.43 €

MONTANT MENSUEL T.T.C. 89 960.59 €

Retenue de garantie 5%

MONTANT DU T.T.C. 89 960.59 €

caution fournie

Ventilation des paiements

	A payer
Titulaire	89 960.59 €
Sous-traitant	
Sous-traitant	
Totaux	89 960.59 €

CERTIFIE EXACT,

Bon pour accord du règlement de la situation n° : 3

en date du : 28-avr-22

Fait à Orange, le

28-avr-22

Le Maître d'œuvre

SELARI CABINET COURBI

Sté de Géomètres Experts Foncier - OGE n° 2013C200003

364, Avenue Charles de Gaulle - 84100 ORANGE

Tél. 04 90 34 06 57 - Fax 04 90 51 13 77

Mai : cabinet.courbi@wanadoo.fr

RCS Avignon n° 2013D272 - Siret 521 025 734 00018

FACTURE N° 1220545
SITUATION N°4

OBJET : DE122-064 - ENVOL - L'Essentiel Vaison la Romaine - Lot 1 et Lot 2

Suivi par : ABDELLAH AGFAR

E-mail : a.agfar@alianstp.fr

Chantier N° : VAISON HECTARE L'Essentiel

SASU ENVOL

ZA Les Portes Domitiennees

RN 113

34741 VENDARGUES CEDEX

FRANCE

compte client : 01000245

A PIERRELATTE, le 31 mai 2022

	Désignation	Unité	Quantité marché	Avancement	Prix unitaire	Montant HT
1	LOT 1 : TERRASSEMENTS - VOIRIE - RESEAUX HUMIDES					
1-0-	INSTALLATION, IMPLANTATION, RECOLEMENT, REPLIEMENT					
1000	Installation et repliement de chantier, y/c constat d'huissier	F	1.00	75.00 %	8 500.00	6 375.00
1001	Implantations par le Géomètre-Expert					
1001a	* phase 1 : emprises décalées de 1 m	F	1.00	100.00 %	2 300.00	2 300.00
1001b	* phase 2 : alvéoles techniques	F	1.00	30.00 %	1 610.00	483.00
1001c	* phase 3 : bordures, murs et clôtures	F	1.00		12 880.00	
1002	Plan de récolement voirie et réseaux humides par le Géomètre-Expert	F	1.00		6 900.00	
	Sous-Total INSTALLATION, IMPLANTATION, RECOLEMENT, REPLIEMENT					9 158.00
1-1-	TERRASSEMENTS, TRAVAUX PREPARATOIRES					
1101	Nettoyage et débroussaillage	M2	54 855.00			
1102	Abattage et dessouchage d'arbres de circonférence supérieure à 60 cm	F	1.00			
1103	Démolition de maçonnerie et de chaussée	F	1.00		2 600.00	
1104	Décapage de la terre végétale sur 30 cm	M2	12 121.00	100.00 %	4.35	52 726.35
1105	Couche de forme : Terrassements en remblais pour chaussée, stationnements, trottoirs, y/c réglage et compactage du fond de forme.	M3				
	* Couche de forme : cloutage de la PST sur l'emprise de la voie y/c sur-largeur 0.2	M3				
1106	Terrassements en déblai, pour encaissement de chaussée, stationnements, trottoirs, y compris réglage et compactage du fond de forme. (Régilage des terres sur les parcelles ép = 0.15cm)	M3	3 606.00	100.00 %	7.50	27 045.00
1107	Terrassements en déblai, pour ouvrages de rétention, réglage et talutage. (Régilage des terres sur les parcelles ép = 0.15cm)	M3	2 370.00	100.00 %	7.50	17 775.00
1108	Plate-forme de terrassement pour poste de transformation	F	1.00		550.00	
1109	Terrassement et dalle béton d'un ensemble de					

Page 1 / 6

SUITE FACTURE N° 1220545

Désignation		Unité	Quantité marché	Avancement	Prix unitaire	Montant HT
collecte de déchets comprenant 14 conteneurs enterrés ECOBAC		F	1.00		12 500.00	
Sous-Total TERRASSEMENTS, TRAVAUX PREPARATOIRES						97 546.35
1-2- VOIRIE						
1201	Voirie, trottoirs, stationnements					
1201a	Toile géotextile anticontaminante	M2	8 032.00	100.00 %	1.50	12 048.00
1201b	Grave non traitée 0/80 en couche de fondation y/c réglage et cylindrage. 0.4	M3	3 213.00	100.00 %	27.20	87 393.60
1201c	Grave non traitée 0/31,5 en couche de base y/c réglage et cylindrage. 0.1	M3	803.00		43.65	
1201d	Couche d'imprégnation	M2	7 190.00		1.55	
1201e	Tapis définitif BBSG 0/10 0.06	T	621.00		102.00	
1201f	Tapis définitif BBSG 0/6 sur trottoirs, accès et stationnements 0.04	T	291.00		151.00	
1201g	Application d'une résine colorée sur les zones de carrefour	M2	792.00		31.00	
1202	Entrées charretières					
1202a	Toile géotextile anticontaminante	M2	1 982.00	100.00 %	1.50	2 973.00
1202b	Grave non traitée 0/80 y/c réglage et cylindrage. 0.25	M3	496.00	100.00 %	27.20	13 491.20
1202c	Grave non traitée 0/31.5 y/c réglage et cylindrage. 0.1	M3	198.00		43.65	
1201d	Tapis définitif BBSG 0/6 0.04	T	152.00		145.00	
1203	Blocage des trottoirs et des lots					
1203a	- bordure T2	ML	697.00		31.40	
1203b	- bordure T2 basse	ML	738.00		32.00	
1203c	- bordure T2 + CS2	ML	520.00		49.50	
1203d	- bordure T2 basse + CS2	ML	297.00		50.50	
1203e	- bordure P1	ML	872.00		28.00	
1203f	" - rang d'agglos semi-pleins ou pleins-allégés, fouille 0.40 x 0.40, y/c 2 aciers filants 6 mm"	ML	1 138.00		38.00	
1204	Alvéoles techniques	U	46.00		370.00	
1205	Signalisation horizontale					
1205a	- marquage au sol de délimitation des stationnements	F	1.00		455.00	
1205b	- bande STOP	U	1.00		96.00	
1205c	- passage piétons	U	7.00		200.00	
1205d	- flèche directionnelle	U	6.00		190.00	
1206	Signalisation verticale					
1206a	- panneaux STOP, sens unique, sens interdit, impasse	U	6.00		260.00	
1206b	- panneau d'avertissement des dangers du bassin de rétention	U	2.00		250.00	
1207	Maçonnerie					
1207a	"Entrée de lot sur 6.60 m linéaires : mur de 1.80 m de hauteur, enduit 2 faces et tablette de couronnement ep 6 cm"	U	3.00		2 015.00	
1207b	"Entrée de lot sur 4.20 m linéaires : mur de 1.80 m de hauteur, enduit 2 faces et tablette de couronnement ep 6 cm"	U	32.00		1 285.00	
1207c	Mur bahut de 0,80 m de hauteur, y/c enduit	ML	294.00		96.00	
1208	Clôtures grillagées					

SUITE FACTURE N° 1220545

Désignation		Unité	Quantité marché	Avancement	Prix unitaire	Montant HT
1208a	- clôture à panneaux soudés DIRICKX h = 1,80 m	ML	444.00			
1208b	- clôture à panneaux soudés DIRICKX h = 1,00 m, sur mur bahut	ML	294.00			
1209	Pavage : en délimitation des carrefours, sur 40 cm de largeur	M2	53.00		106.00	
1210	Allée piétonne					
1210a	- Toile géotextile anticontaminante	M2	877.00		1.50	
1210b	- GNT 0/31.5 en couche d'assise 0.1	M3	88.00		43.65	
1210c	- GNT 0/31.5 traitée au RELAC à 4 % 0.1	M2	877.00		12.60	
1211	Mobilier urbain					
1211a	- tables d'extérieur en bois massif	U	2.00		845.00	
1211b	- borne escamotable manuellement	U	2.00		2 390.00	
1212	Barrière bois 2 lices	ML	67.00			
1213	Batteries pour 44 boîtes aux lettres	F	1.00		4 500.00	
Sous-Total VOIRIE						115 905.80
1-3- EAUX PLUVIALES						
1301	Tranchées					
1301a	* Ouverture à partir de la couche de fondation	M3	683.00	25.00 %	14.00	2 390.50
1301b	* Remblai en GNT 0/31,5 jusqu'à la couche de réglage	M3	278.00	25.00 %	27.00	1 876.50
1301c	* Protection de canalisation en béton ou grave ciment sur 30 cm	M3	6.00		160.00	
1302	Canalisation, y compris lit de pose, enrobage et raccordements					
1302a	* Ø 300 mm Pe annelé	ML	803.00	25.00 %	33.50	6 725.13
1302b	* Ø 200 mm Pe annelé	ML	375.00	25.00 %	25.00	2 343.75
1303	Regards sur collecteurs					
1303a	* Regard de visite Ø 800	U	16.00	3.40	890.00	3 026.00
1304	Ouvrages d'engouffrement					
1304a	* Avaloir à grille	U	31.00		800.00	
1304b	* Caniveau grille section 250 x 250 fonte 250 KN	ML	5.50		395.00	
1305	Branchement particulier hors canalisation et ses terrassements	U	44.00		380.00	
1306	Ouvrages de tête de canalisations	U	6.00		250.00	
1307	Ouvrage de régulation	U	2.00		2 100.00	
1308	Raccordement au réseau public	U	2.00		750.00	
1309	Ouvrage de rétention souterrain (hors terrassements comptés en 1-1)					
1309a	** Casiers visitables Rigofill de chez FRANKISCHE : S =82 m² H = 0.33 m modules L 80 cm x l 80 cm x H 66 cm ou 35 cm"	M3	27.06		255.00	
1309b	* enveloppe de géotextile	M2	229.00		1.90	
Sous-Total EAUX PLUVIALES						16 361.88
1-4- EAUX USEES						
1401	Tranchées					
1401a	* Ouverture à partir de la couche de fondation	M3	927.00	50.00 %	14.00	6 489.00
1401b	* Remblai en GNT 0/31,5 jusqu'à la couche de réglage	M3	531.00	50.00 %	27.00	7 168.50
1402	Canalisation en P.V.C. CR8, y compris lit de pose,					

SUITE FACTURE N° 1220545

	Désignation	Unité	Quantité marché	Avancement	Prix unitaire	Montant HT
1402a	enrobage, joints et raccordements sur ouvrages - Ø 200 mm. (EU)	ML	956.00	540.00	25.00	13 500.00
1402b	- Ø 160 mm. (EU)	ML	363.00	140.00	24.50	3 430.00
1403	Regard de visite étanche sous chaussée	U	29.00	14.00	890.00	12 460.00
1404	Branchement particulier hors canalisation et ses terrassements	U	44.00	22.00	380.00	8 360.00
Sous-Total EAUX USEES						51 407.50
1-5-	ADDITION D'EAU POTABLE - DEFENSE INCENDIE					
1501	Tranchées					
1501a	* Ouverture à partir de la couche de fondation	M3	596.00	50.00 %	14.00	4 172.00
1501b	* Remblai en GNT 0/31,5 jusqu'à la couche de réglage	M3	372.00	50.00 %	27.00	5 022.00
1502	Canalisations					
1502a	- fonte Ø 150 mm	ML	289.00	70.74 %	51.00	10 426.95
1502b	- fonte Ø 100 mm	ML	485.00	68.92 %	43.10	14 406.18
1502c	- fonte Ø 60 mm	ML	111.00	23.02 %	38.50	983.68
1502d	- PVC Ø 40 mm	ML	7.00		16.90	
1502e	- Pe HD Ø 25 mm sous fourreau bleu Ø 90	ML	350.00	100.00	9.90	990.00
1503	Branchement particulier, y/c pièces spéciales et abri- compteur	U	47.00	22.00	600.00	13 200.00
1504	Vidange sur canalisation Ø 63	U	1.00	65.00 %	450.00	292.50
1505	Ventouse automatique sur canalisation Ø 100	U	1.00	65.00 %	1 180.00	767.00
1506	Vannes de sectionnement					
1506a	* sur canalisation Ø 150	U	2.00	2.00	420.00	840.00
1506b	* sur canalisation Ø 100	U	3.00	2.00	380.00	760.00
1506c	* sur canalisation Ø 63	U	2.00		325.00	
1507	Poteau incendie, y/c vanne d'isolement	U	2.00		2 250.00	
1508	Abri-compteur général 1500 x 1000	F	1.00	65.00 %	1 650.00	1 072.50
1509	Regard de puisage d'eau, pour l'arrosage des espaces verts	U	2.00		350.00	
Sous-Total ADDUCTION D'EAU POTABLE - DEFENSE INCENDIE						52 932.81
Total LOT 1 : TERRASSEMENTS - VOIRIE - RESEAUX HUMIDES						343 312.34
2	LOT 2 - RESEAUX SECS					
2-1-	TELECOMMUNICATIONS					
2101	Tranchées	ML	1 141.00		14.50	
2102	Batterie de fourreaux type TP 42/45					
2102a	* 3 fourreaux (entre chambres)	ML	886.00		7.15	
2102b	* 2 fourreaux (vers lots)	ML	905.00		4.75	
2103	Chambre de tirage					
2103a	* L2T fonte 250 KN	U	12.00		680.00	
2103b	* L1C fonte 400 KN	U	1.00		600.00	
2103c	* L1T fonte 250 KN	U	1.00		480.00	
2103d	* L0T fonte 125 KN	U	6.00		215.00	
2104	Regards individuels TELECOM Pot A10 ou Composite	U	38.00		180.00	
2105	Plans de récolement	F	1.00		450.00	

SUITE FACTURE N° 1220545

Désignation		Unité	Quantité marché	Avancement	Prix unitaire	Montant HT
2106	Mise en souterrain de réseau aérien					
2106a	* L1C fonte 400 KN sans fond	U	2.00		600.00	
2102b	* 3 fourreaux (entre chambres)	ML	84.00		7.15	
Sous-Total TELECOMMUNICATIONS						
2-2-	ECLAIRAGE PUBLIC					
2201	Tranchées	ML	911.00		14.50	
2202	Fourniture et pose d'un fourreau janolène rouge aiguillé Ø 63	ML	1 092.00		2.80	
2203	Câble RO2V - section à déterminer	ML	1 181.00		6.25	
2204	Câble cuivre nu 25 mm² de mise à la terre	ML	1 092.00		3.30	
2205	Candélabre, y/c massif, mât et luminaire					
	* Voies primaires : Lanterne EVO PM LED 40 W, mât H=6m	U	23.00		1 400.00	
	* Voie secondaire : Lanterne VEGA LED 25 W, mât H=5m	U	12.00		1 300.00	
2206	Plans de récolement	F	1.00		450.00	
2207	Etrier de protection	U	1.00		200.00	
Sous-Total ECLAIRAGE PUBLIC						
2-3-	ENERGIE ELECTRIQUE					
2301	Tranchées	ML	1 033.00		14.50	
2302	Câble BT					
2302a	* 3 x 240² + 1 x 95 alu	ML	405.00		28.90	
2302b	* 3 x 150² + 1 x 70 alu	ML	355.00		19.00	
2302c	* 3 x 95² + 1 x 50 alu	ML	260.00		15.90	
2302d	* 4 x 35² alu	ML	339.00		10.20	
2303	Coffrets et socles					
2303a	* Socle - S19 - REMBT 600 et équipement	U	1.00		990.00	
2303b	* Socle - S19 - REMBT 450 et équipement	U	12.00		690.00	
2303c	* Socle simple - S20 - REMBT 300 et équipement	U	12.00		580.00	
2303d	* Borne CIBE simple mono et équipement	U	21.00		230.00	
2304	Plans de récolement	F	1.00		1 950.00	
Sous-Total ENERGIE ELECTRIQUE						
Total LOT 2 - RESEAUX SECS						

Montant du Marché initial 1 271 398.20 €
Montant Total H.T. 343 312.34 €
- Situation n°1 -90 224.35 €
- Situation n°2 -160 915.52 €
- Situation n°3 -74 967.16 €
Montant Situation n°4 17 205.31 € ✓
Montant T.V.A. 20 % 3 441.06 €
Montant T.T.C. 20 646.37 € ✓

Vu, le maître d'oeuvre,
le 7 juin 2022.

SELARL CABINET COURBI

Sté de Géomètres Experts Foncier - OGE n° 2013C200003
364, Avenue Charles de Gaulle - 84100 ORANGE
Tél. 04 90 34 06 57 - Fax : 04 90 51 13 77
Mail : cabinet.courbi@wanadoo.fr
RCS Avignon n° 2013D272 - Siret 521 025 734 00018

20/06/2022

Stornello Gérald
Responsable opérationnel travaux

HECTARE
UNIONNEMENT FONCIER
EXPOBAT VILLAGE / PLAN DE CAMPAGNE
13480 CAHORS
04 42 02 00 02
SIREN 521 025 734 00018

SUITE FACTURE N° 1220545

Valeur en votre aimable règlement par VIREMENT le 15/07/2022

Conditions d'application des pénalités de retard prévues par le Code du commerce (art. L. 441-6, al.3) calculées à dix fois le taux d'intérêt légal (C. comm., art. L. 441-6, al.3 - DGCCRF, note N°5955, 05 août 1993, N°3 - 2).
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement en cas de retard de paiement : 40€; ce montant sera augmenté en cas de frais engagé supérieur.

Référence bancaires :

SMC BANQUE ORANGE ENTREPRISE - RIB 30077 04973 11194300200 44 / IBAN FR76 3007 7049 7311 1943 0020 044 / BIC SMCTFR2A ✓