

**DÉPARTEMENT DES PYRÉNÉES ORIENTALES
COMMUNE de PRADES
LOTISSEMENT L'ANDANTE**

Maître d'Ouvrage : HECTARE

CERTIFICAT DE PAIEMENT N°2

ACOMPTE N° 1

LOT N° 1 Voirie, réseaux humides

CERTIFICATS DÉLIVRÉS

MARCHE n°:

en Date du :

3 août 2022

MONTANT LOT 1:

355 144,90 Euros Hors Taxes

426 173,88 Euros T.T.C.

DATES	N°	MONTANT (HT)
FARINES TP		
03/08/2022	S1	110 154,65 €

TOTAL DU MARCHE :

355 144,90 € HT

Forme : Global et forfaitaire.

Entreprise : FARINES TP

Titulaire

9, route de Thuir

66 300 LLUPIA

Compte :

Nous soussignés, **Roussillon Topo Ingénierie**, chargé de la direction des travaux,
Vu l'état d'avancement des travaux de **terrassement, voirie et réseaux humides** exécutés
à ce jour par ledit Entrepreneur, lequel présente une dépense sur travaux en HT de:

165 180,55 €

LOT N° 1 - TERRASSEMENT - VOIRIE - RESEAUX HUMIDES

FARINES TP

Travaux exécutés à ce jour en terrassement, voirie et réseaux humides

46,51%

165 180,55 €

RABAIS COMMERCIAL sur travaux

à déduire situations précédentes :

110 154,65 €

Montant exécuté depuis la dernière situation :

55 025,90 €

TOTAL précédent HT....

110 154,65 €

Montant HT du présent

certificat

55 025,90 €

L'entreprise aura perçu

en HT

165 180,55 €

Montant HT du présent

marché

355 144,90 €

% recu par rapport au

marché

46,51%

Montant Hors Taxes

55 025,90 €

T.V.A.

20,00%

11 005,18 €

TOTAL T.T.C.

66 031,08 €

Règlement des travaux exécutés par

Voirie+Réseaux Humides

55 025,90 €

H.T.

55 025,90

T.T.C.

66 031,08

HECTARE

URBANISME PRADES

avenue de la Coupe

11100 NARBONNE

04 68 33 01 02

SIREN 351 338 660

T. Jussat

02/09/2022

Certifie qu'il peut être payé à l'entrepreneur FARINES TP la somme de

66 031,08 € TTC

Soixante six mille trente et un euros et huit centimes

Perpignan le 3-août-2022

Le Maître d'Oeuvre,





FARINES T.P.

• DEMOLITIONS • TERRASSEMENTS • RESEAUX • VOIRIE • GENIE CIVIL

Facture

Numéro

FA710185

Date : 29/07/2022

HECTARE

SERVICE COMPTABILITE

75 ZI LES PORTES DOMITIENNES

RN 113

BP 30200

34740 VENDARGUES

Code client

Date d'échéance

Mode de règlement

CHECTARE

30/09/2022

N° de TVA Intracom : FR92 423 362 961

Code	Description	Qté	P.U. HT	Montant HT	TVA
2217	Chantier : LOTISSEMENT ANDATE SITUATION N°2 Selon détail joint	1,00	55 025,89	55 025,89	20,00

Récapitulatif des échéances :

Date d'échéance	Mode de paiement	Montant de l'échéance	Solde dû
30/09/2022	VIREMENT	66 031,07 €	66 031,07 €

Escompte pour règlement anticipé : 0%

En cas de retard de paiement, une pénalité égale à 3 fois le taux d'intérêt légal sera exigible (Décret 2009-138 du 9 février 2009).

Pour les professionnels, une indemnité minimum forfaitaire de 40 euros pour frais de recouvrement sera exigible (Décret 2012-1115 du 9 octobre 2012).

Taux	Base HT	Montant TVA
20,00	55 025,89	11 005,18

Total HT	55 025,89
Total TVA	11 005,18
Total TTC	66 031,07
Acomptes	0,00
Net à payer	66 031,07 €

FTP FARINES T.P.
9, route de Thuir - 66300 LLUPIA
Tél. 04 68 53 05 78 - SIRET 223 314 026 00017

RIB BTP BANQUE FR76 30258100 0008 0160 8008 558

BIC : BAITFRP1XXX

9 Route de Thuir 66300 LLUPIA - Tel. 04 68 53 05 78 - E-mail. secretariat@farinestp.fr - SAS capital de 500 000 €

Lotissement "Andante" - PRADES

VOIE SUD-OUEST/ NORD EST

VOIE EN IMPASSE

Numéro	Libellé	Unité	Prix unitaire	Quantité	Avancement	Montant	Quantité	Avancement	Montant
1	TRAVAUX PREPARATOIRES								
1,01	Installation de chantier	u	1 750,00 €	0,75	50%	656,25 €	0,25	50%	218,75 €
1,02	Nettoyage du terrain sur l'emprise de la parcelle v/c dépose de la clôture existante, garde corps, des canaux maçonnés ou en pierre, mur en pierre le long des canaux, potelets, ouvrages et dalle béton v/c évacuation v/c poteaux béton. Abattage d'arbre et de haie (le long de la rue des chênes	m²	0,30 €	6500,00	100%	1 950,00 €	2500,00	100%	750,00 €
1,02a	Constat d'huissier	Frt	600,00 €	0,75	100%	450,00 €	0,25	100%	150,00 €
1,03	Mur en pierre à déposer et reconstruire en limite de la parcelle AD74 le long des lots 16 et 17 avec les pierres extraites du site	ml	360,00 €				42,00	5%	756,00 €
1,04	IC + marquage piquetage des réseaux existants	Frt	250,00 €	0,50	100%	125,00 €	0,50	100%	125,00 €
Total TRAVAUX PREPARATOIRES						3 181,25 €			1 989,75 €
	TERRASSEMENT								
1,05	Sciage du revêtement existant	ml	3,00 €	15,00			16,00		
1,06	Terrassement Terrain toute nature mise en forme f.f. v/c évacuation	m³	3,80 €	700,00	100%	2 680,00 €	300,00	100%	1 140,00 €
1,07	Evacuation des déblais en déchèrres	m³	8,00 €	700,00	100%	5 600,00 €	300,00	100%	2 400,00 €
						8 260,00 €			3 540,00 €
	VOIRIE								
1,08	Réglage compactage fond de forme pour reprise revêtement	m2	0,20 €	1160,00	100%	230,00 €	331,00	100%	66,20 €
1,09	Essais à la plaque (1/200m²)	Ft	650,00 €	0,75			0,25		
1,1	Concassé RECYCLE calibre 0/80 et validation de la courbe granulométrique par le MOE ép:0,30	m3	22,00 €	375,00			171,00		
1,11	Concassé de carrière calibre 0/20 et validation de la courbe granulométrique par le MOE ép:0,25	m3	40,00 €	326,00			138,00		
1,12	Bordure de type A2	ml	26,50 €	211,00			10,00		
1,13	Bordure de type T2	ml	26,50 €				20,00		
1,14	Bordure de type P1	ml	25,00 €	75,00			32,00		
1,15	Caniveau de type CS1	ml	26,50 €	100,00			10,00		
1,16	Caniveau de type CC1	ml	40,00 €	17,00			10,00		
1,17	Fourniture et pose de 1 rangée de blocs de fondation 20x20x50 pleins v/c redans au droit des arbres et des candélabres	ml	27,50 €	120,00	100%	3 300,00 €	80,00	100%	2 200,00 €
1,18	Mise à la côte des ouvrages avant réalisation des enrobés (B&C, regard avec tampon fonte, béton)	Ft	500,00 €	0,75			0,25		
1,19	Imprégnation de la couche de 0/20 par émulsion de bitume	m²	1,50 €	1150,00			331,00		
1,20	Piétonnier stabilisé	m2	12,50 €	43,00			135,00		
1,21	Réalisation d'une résine gravillonnée sur enrobés	m2	45,00 €	15,00			15,00		
1,22	Réalisation d'enrobés 90 kg/m² (environ 4 cm d'épaisseur) v/c compris revêtement des tranchées AEP-EU-EPL - 0/6	m2	17,25 €	332,00	5%	286,35 €	10,00	100%	172,50 €
1,23	Réalisation d'enrobés 120 kg/m² (environ 5 cm d'épaisseur) v/c compris revêtement des tranchées AEP-EU-EPL - 0/6 v/c sur rue des chênes verts	m2	18,25 €	835,00			322,00		
1,24	Fourniture et pose d'un muret technique maçonné avec emplacement d'une BAL	u	750,00 €	17,00	25%	3 187,50 €	8,00	25%	1 125,00 €
1,26	Fourniture et pose de la signalisation verticale (panneau sens unique, interdiction, plateau surélevé + nom de rue)	u	270,00 €	3,00					
1,28	Potelet amovible	u	150,00 €				2,00		
1,27	Marquage peinture pour place de stationnement visiteur affecté à la parcelle	Frt	30,00 €	10,00					
1,28	Marquage peinture pour place de stationnement	Frt	10,00 €	6,00			4,00		
1,29	Fourniture et pose du logo handicapé + panneau B6d-M6h	u	250,00 €	1,00					
1,3	Fourniture et pose plaque nom de rue et support - type commune de	u	270,00 €	1,00			1,00		
1,31	Fourniture, pose et scellement de Boîtes aux lettres et numéros sur le muret technique	u	90,00 €	17,00			6,00		
1,32	Réalisation d'un muret enduit sur 3 faces + fondation H:0,50 v/c redans au droit des candélabres	ml	86,00 €	130,00	30%	3 354,00 €	75,00	30%	1 935,00 €
1,33	Mur de soutènement sur chemin piétonnier le long des lots 22 et 23 et sur le lot 1 hmov:0,60m + enduit côté parcelle	ml	160,00 €	27,00	30%	1 296,00 €	63,00	30%	3 024,00 €
1,34	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Frt	750,00 €	0,75			0,25		
Total VOIRIE						11 663,85 €			8 522,70 €
Total TERRASSEMENTS - VOIRIE						23 095,10 €			14 062,45 €

	OPTION N°1 : TROTTOIR LOTS 22 ET 23 avec conservation des bordures existantes								
1,35	Réglage compactage fond de forme pour reprise revêtement	m2	0,20 €				81,00		
1,36	Remblai en concassé RECYCLE calibre 0/80 et validation de la courbe granulométrique par le MOE ép:0,30 (v/c entre le toit de la structure réservoir et la structure d'échaussée)	m3	22,00 €				25,00		
1,37	Remblai en concassé calibre 0/20 et validation de la courbe granulométrique par le MOE ép:0,25	m3	40,00 €				21,00		
1,38	Imprégnation de la couche de 0/20 par émulsion de bitume	m²	1,50 €				81,00		
1,39	Réalisation d'enrobés 90 kg/m² (environ 4 cm d'épaisseur) v/c compris revêtement des tranchées AEP-EU-EPL - 0/6	m2	17,25 €				81,00		
1,40	Mur de soutènement devant les lots 22 et 23 hmov:1,40m	ml	200,00 €				37,00	30%	2 220,00 €
Total OPTION TROTTOIR LOTS 22 ET 23									2 220,00 €

	OPTION N°2 : Variante trottoir en béton désactivé (non totalisée)								
1,41	Moins valeur pour réalisation d'enrobés 90 kg/m² (environ 4 cm d'épaisseur) - 0/6	m2	18,75 €	-332,00			-91,00		
1,42	Réalisation de béton désactivé (environ 15 cm d'épaisseur) v/c moins valeur pour la suppression de 9cm de GNT	m2	35,50 €	332,00			91,00		
Total OPTION TROTTOIR Béton désactivé									

Lotissement "Andante" - PRADES

VOIE SUD-QUEBET NORD EST

VOIE EN IMPAIÉE

Número	Libellé	Unité	Prix unitaire	Quantité	Avancement	Montant	Quantité	Avancement	Montant
RESEAU EAUX PLUVIALES									
2,01	Tranchée pour canalisation EPL	m³	10,00 €	125,00	100%	1 250,00 €	117,00	100%	1 170,00 €
2,02	Evacuation des terres extraites réseau EPL sur les lots	m³	5,00 €	125,00	100%	625,00 €	117,00	100%	585,00 €
2,03	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m³	30,00 €	67,00	100%	1 710,00 €	55,00	100%	1 650,00 €
2,04	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m³	30,00 €	68,00	100%	2 040,00 €	62,00	100%	1 860,00 €
2,05	Sciage du revêtement existant (Tranchée EPL)	ml	3,00 €	70,00	100%	210,00 €		100%	
2,06	Réfection du revêtement existant de la tranchée EU et AEP	m²	18,25 €	36,00	100%	638,75 €	8,00	100%	148,00 €
2,05	Grillage avertisseur marron	ml	1,00 €	101,00	100%	101,00 €	97,00	100%	97,00 €
2,06	Canalisation en Ø300 PVC	ml	50,00 €	99,00	100%	4 950,00 €	15,00	100%	750,00 €
2,07	Canalisation en Ø400 BA	ml	55,00 €	2,00	100%	110,00 €	24,00	100%	1 320,00 €
2,08	Canalisation en Ø500 BA	ml	65,00 €		100%		58,00	100%	3 770,00 €
2,09	Grille avaloir Selecta profil T	u	650,00 €	5,00	25%	812,50 €	2,00	25%	325,00 €
2,1	Grille avec avaloir fonte profil CC1	u	430,00 €	1,00	25%	107,50 €	1,00	25%	107,50 €
2,11	Réalisation d'un branchement Ø250 sur la conduite EPL à créer avec RV 400X400 tampon béton sur chaque lot (Branchement EPL complet)	Ft	785,00 €	10,00	85%	6 672,50 €	8,00	85%	4 003,50 €
2,12	Tête de Buse Ø300	u	390,00 €				2,00		
2,14	Siphon v/c plus valeur pour croisement de réseaux		850,00 €				1,00	100%	850,00 €
2,15	Clapet anti-retour intégré dans la conduite	Ft	1 750,00 €				1,00	50%	875,00 €
2,16	Regard de visite 1000 tampon béton	u	650,00 €	2,00	75%	975,00 €	5,00	75%	2 437,50 €
2,17	Création d'un Fossé avec pente 0.5%. Largeur en queue 1.50m x largeur en base : 0.10m x hauteur 0.75m	u	20,00 €	78,00	100%	1 560,00 €			
2,18	Raccordement sur regard existant ou à créer	u	1 350,00 €	1,00	100%	1 350,00 €	1,00	100%	1 350,00 €
2,19	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Ft	200,00 €	0,75			0,25		
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux pluviales						23 112,25 €			21 286,50 €
RESEAU EAUX USEES									
2,2	Tranchée pour canalisation EAUX USEES	m³	10,00 €	130,00	100%	1 300,00 €	75,00	100%	750,00 €
2,21	Tranchée pour canalisation AEP et EU sous chaussée existante	m³	15,00 €	11,00	100%	165,00 €		100%	
2,22	Evacuation des terres extraites réseau EU à la charne de l'entreprise	m³	8,00 €	141,00	100%	1 128,00 €	75,00	100%	600,00 €
2,23	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m³	30,00 €	74,00	100%	2 220,00 €	59,00	100%	1 770,00 €
2,24	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m³	30,00 €	67,00	100%	2 010,00 €	16,00	100%	480,00 €
2,25	Grillage avertisseur marron	ml	1,00 €	105,00	100%	105,00 €	80,00	100%	80,00 €
2,26	Canalisation Ø200 Fonte	ml	85,00 €		100%		30,00	100%	2 550,00 €
2,27	Canalisation Ø200 PVC	ml	26,00 €	105,00	100%	2 625,00 €	30,00	100%	780,00 €
2,28	Fourniture et pose de branchement PVC Ø160mm	u	540,00 €	17,00	75%	6 885,00 €	2,00	85%	918,00 €
2,28a	Fourniture et pose de branchement Fonte Ø150mm	u	680,00 €				4,00	85%	2 346,00 €
2,29	Regard de visite 800 tampon fonte DN400	u	700,00 €	3,00	75%	1 575,00 €	4,00	85%	2 380,00 €
2,30	Raccordement sur regard existant	Ft	1 500,00 €	1,00	100%	1 500,00 €	1,00	100%	1 500,00 €
2,31	Sciage du revêtement existant (Tranchée AEP + EU)	ml	3,00 €	10,00	100%	30,00 €	10,00	100%	30,00 €
2,32	Réfection du revêtement existant de la tranchée EU et AEP	m²	18,25 €	8,00			8,00		
2,33	Essais d'étanchéité à l'eau + camera	u	750,00 €	0,75			0,25		
2,34	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Ft	200,00 €	0,75			0,25		
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux usées						19 543,00 €			14 134,00 €
RESEAU EAU POTABLE									
2,35	Tranchée pour canalisation EAU POTABLE (0.8 x 0.5) tranchée sous chaussée comprise dans le lot Eaux Usées v/c tranchée sous le pignonier N-Q1	ml	6,00 €	155,00	95%	883,50 €	29,00	100%	174,00 €
2,36	Evacuation des terres extraites réseau AEP sur les lots	m³	5,00 €	62,00	95%	294,50 €	12,00	100%	60,00 €
2,37	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m³	30,00 €	28,00	95%	798,00 €	8,00	100%	180,00 €
2,38	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m³	30,00 €	34,00	95%	968,00 €	8,00	100%	180,00 €
2,39	Grillage avertisseur bleu	ml	1,00 €	155,00	95%	147,25 €	29,00	100%	29,00 €
2,4	Fourniture et pose de canalisation en FONTE Ø 125mm	ml	50,00 €	155,00	95%	7 362,50 €		100%	
2,41	Fourniture et pose de canalisation en FONTE Ø 80mm	ml	45,00 €	5,00	100%	225,00 €	30,00	100%	1 350,00 €
2,42	Fourniture et pose de canalisation en PE Ø 50mm + Coffret (Branchement du Mas existant) + raccordement sur PE existant	ft	1 450,00 €	1,00					
2,43	Branchement particulier (diam 25 mm)	u	385,00 €	17,00	95%	6 217,75 €	4,00	95%	1 463,00 €
2,44	Branchement particulier (diam 25 mm) sur conduite existante	u	800,00 €				2,00	95%	1 520,00 €
2,45	Fourniture et pose d'enveloppe béton ou niche au sol (type Abricac) + coffret plastique	u	210,00 €	17,00			8,00		
2,46	Fourniture et pose d'une vanne	u	320,00 €	4,00	100%	1 280,00 €			
	Fourniture et pose d'un poteau d'incendie	u	2 350,00 €	1,00	100%	2 350,00 €	1,00	100%	2 350,00 €
2,47	Fourniture et pose d'une plaque pleine	u	150,00 €				1,00	100%	150,00 €
2,48	Poteau Incendie à déplacer + reprise conduite dans l'emprise du pignonier + pointe de diamant + vanne + toutes pièces spéciales	Ft	1 250,00 €	1,00					
2,49	Raccordement de la conduite à créer sur la conduite existante suivant cahier des charges de la régie	u		3,00					
2,5	Essais de pression, stérilisation et obtention de la conformité auprès de la régie	u	885,00 €	0,75	100%	513,75 €	0,25	100%	171,25 €
2,51	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Ft	200,00 €	0,75			0,25		
Sous total HT des Travaux réseau d'eau potable						21 041,25 €			7 627,25 €
RESEAU ARROSAGE									
2,52	Tranchée pour canalisation ARROSAGE v/c plus valeur pour terrassement dans le talus au niveau du raccordement sur le canal (ainsi que les croisements de canalisation AEP, EU et EPL) (Profondeur moyenne)	m³	10,00 €	26,00	100%	260,00 €	10,00	100%	100,00 €
2,53	Evacuation des terres extraites réseau ARROSAGE	m³	8,00 €	26,00	100%	208,00 €	10,00	100%	80,00 €
2,54	Remblai avec les terres extraites	m³	15,00 €	8,00	100%	120,00 €	3,00	100%	45,00 €
2,55	Lit de sable en fond de fouille + enrobage (uniquement sous chaussée)	m³	30,00 €	18,00	100%	540,00 €	7,00	100%	210,00 €
2,56	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m³	30,00 €	63,00	100%	1 890,00 €	7,00	100%	210,00 €

Lotissement "Andante" - PRADES

VOIE SUD-OUEST/ NORD EST

VOIE EN IMPASSE

Numéro	Libellé	Unité	Prix unitaire	Quantité	Avancement	Montant	Quantité	Avancement	Montant
2,57	Grillage avertisseur marron	ml	1,00 €	55,00	100%	55,00 €	20,00	100%	20,00 €
2,58	Canalisation Ø300 Fte	ml	95,00 €	35,00	100%	3 325,00 €	20,00		
2,59	Canalisation P.V.C. Ø200 - CR8	ml	25,00 €	20,00	100%	500,00 €			
2,60	Canalisation P.V.C. Ø250 - CR8	ml	35,00 €	122,00	80%	2 562,00 €			
2,61	Demi-Buse Ø400	ml	55,00 €	65,00	50%	1 787,50 €			
2,62	Ouvrage de répartition 60 x 60	u	375,00 €	3,00	30%	337,50 €			
2,63	Fourniture et pose de branchement P.V.C. Ø160mm complet (y/c terrassement, grillage, cheminée et bouchon, conduite 160mm PVC)	u	490,00 €	7,00	85%	2 915,50 €	2,00	85%	833,00 €
2,64	Regard de visite tampon fonte (cheminée diam 800 avec tampon fonte)	u	635,00 €	9,00	85%	4 857,75 €			
2,65	Prise d'eau dans le canal existant + vanne manuelle+ clapet anti retour	u	750,00 €	3,00			1,00		
2,66	Raccordement sur regard à créer dans canal existant	u	150,00 €	1,00	75%	112,50 €	1,00	75%	112,50 €
2,67	Nettoyage et reprofilage du fossé	ml	12,50 €	56,00			60,00		
2,68	Raccordement sur canal existant dans le mas (y/c toutes sujétions)	u	250,00 €				1,00	75%	187,50 €
2,67a	Tête de Buse Ø300	u	390,00 €	2,00			7,00		
2,69	Essais d'étanchéité à l'eau + camera	u	900,00 €	0,70			0,30		
2,70	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	FR	200,00 €	0,70			0,30		
Sous total HT des Travaux réseau d'arrosage						19 470,75 €			1 798,00 €
Total RESEAUX HUMIDES						83 167,25 €			44 865,76 €
Total TERRASSEMENTS - VOIRIE						23 095,10 €			14 082,45 €
Total OPTIONS 1 et 2									2 220,00 €
						106 262,35 €	TOTAL HT CUMULE		58 918,20 €
						67 642,88 €	DEDUCTION SITUATIONS PRECEDENTES		42 511,78 €
						38 619,47 €	TOTAL HT SITUATION		16 406,42 €

SITUATION 2 - Juillet 2022

TOTAL HT SITUATION	55 025,89 €
TVA (20,00%)	11 005,18 €
TOTAL TTC	66 031,07 €

FTP FANNINES T.E.
 18, rue de la République
 31000 TOULOUSE
Amis