

**MAITRE D'OUVRAGE:**

SAS HECTARE  
75, ZI Les Portes Domitienne  
CS 30020  
34741 VENDARGUES CEDEX

**CERTIFICAT DE PAIEMENT**

**OPERATION :** **LOTISSEMENT "VIA CELESTA"**  
**Chemin de Montaudran - Rue des Saules à BAZIEGE (31450)**

**LOT N° :** **3**

Désignation du lot : RESEAUX SECS - ADDUCTION D'EAU POTABLE  
NOM DE L'ENTREPRISE TITULAIRE: SUD-OUEST RESEAUX  
Lieu-dit Serres Lacaze - 26, rue des Treilles - 31410 NOE

Montant global du marché HT : 85 551,56 €

Montant des T.S. régularisés HT : 0,00 €

Montant marché + Avenants HT : 85 551,56 €

Montant marché + Avenants TTC : 102 661,87 €

**Certificat de  
paiement n° :** **4**  
**MOIS :** **août-22**

| % AVANCEMENT                       | 98,34% | CUMUL MOIS EN<br>COURS | CUMUL PRECEDENT | SITUATION |
|------------------------------------|--------|------------------------|-----------------|-----------|
| TRAVAUX DU MARCHE                  |        | 84 131,62              | 81 146,50       | 2 985,12  |
| TRX SUPPLEMENTAIRES                |        | 0,00                   | 0,00            | 0,00      |
| REVALORISATIONS                    |        | 0,00                   | 0,00            | 0,00      |
| SOUS-TOTAL H.T.                    |        | 84 131,62              | 81 146,50       | 2 985,12  |
| TVA 20,00%                         |        | 16 826,32              | 16 229,30       | 597,02    |
| SOUS-TOTAL T.T.C                   |        | 100 957,94             | 97 375,80       | 3 582,14  |
| (-) si retenues                    |        |                        |                 |           |
| PENALITES TTC                      |        | 0,00                   | 0,00            | 0,00      |
| (-) si retenues                    |        |                        |                 |           |
| ATTENTE FINITION TTC               |        | 0,00                   | 0,00            | 0,00      |
| (-) si retenues                    |        |                        |                 |           |
| COMPTE INTER-ENTREPRISE TTC        |        | 0,00                   | 0,00            | 0,00      |
| (-) si retenues                    |        |                        |                 |           |
| PRORATA TTC                        |        | 0,00                   | 0,00            | 0,00      |
| (-) si retenues                    |        |                        |                 |           |
| AUTRES TTC                         |        | 0,00                   | 0,00            | 0,00      |
| (-) si retenues                    |        |                        |                 |           |
| RG 5 % TTC                         |        | 0,00                   | 0,00            | 0,00      |
| Zone cumul                         |        |                        |                 |           |
| Montant caution bancaire           |        | 5 133,09               |                 |           |
| (+) AVANCE DE DEMARRAGE            |        | 0,00                   | 0,00            | 0,00      |
| (-) RESORPTION AVANCE DE DEMARRAGE |        | 0,00                   | 0,00            | 0,00      |
| SOUS-TOTAL T.T.C                   |        | 100 957,94             | 97 375,80       | 3 582,14  |

Avancement 98,3%

**VENTILATION DES REGLEMENTS** Entreprise titulaire et Sous-Traitants en paiements directs

| SOUS-TRAITANT(S)     | Taux de<br>TVA | MONTANT<br>TOTAL TTC<br>SOUS-TRAITE | CUMUL TTC MOIS<br>EN COURS | CUMUL<br>PRECEDENT TTC | SITUATION TTC |
|----------------------|----------------|-------------------------------------|----------------------------|------------------------|---------------|
|                      | 20,00%         | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                   | 0,00          |
|                      |                | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                   | 0,00          |
|                      |                | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                   | 0,00          |
|                      |                | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                   | 0,00          |
|                      |                | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                   | 0,00          |
|                      |                | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                   | 0,00          |
|                      |                | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                   | 0,00          |
|                      |                | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                   | 0,00          |
| Total Sous-Traitants |                | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                   | 0,00          |
| TOTAL TTC TITULAIRE  |                |                                     | 100 957,94                 | 97 375,80              | 3 582,14      |

LE MAITRE D'OEUVRE  
Date Signature et Tampon

04.09.2022

LE MAITRE D'OUVRAGE  
Date Signature et Tampon

le 15-09-22  
Laurent Bonnassie

**Yantris**  
Geomètres-Experts  
142 rue Bonnat - 31400 TOULOUSE  
Tél : 05 61 52 62 55  
contact@yantris.fr

**HECTARE**  
ZAC de la Grande Borde  
45 rue Garinça  
31670 LABEGE  
05 34 24 24 00  
SIREN 351 838 660



**SUD OUEST RESEAUX**  
Lieu dit Serres Lacaze  
26, rue des Treilles  
31410 NOE  
France

Tél : 0561977715  
Email : secretariat@sor31.fr  
SIRET : 51102892000029  
RCS : Toulouse 511 028 920  
N° TVA : FR26511028920  
Capital social : 10 000

| Date       | N° Client  | N° Facture |
|------------|------------|------------|
| 31/08/2022 | 411HECTARE | F2280323   |

**SAS HECTARE**  
75 ZI LES PORTES DOMITIENNES  
CS 30020  
34741 VENDARGUES CEDEX

## FACTURE

**Description : LOTISSEMENT RESIDENTIEL VIA CELESTA - BAZIEGE**

| Désignation                                              | Quantité | Prix Unitaire | Montant    |   |
|----------------------------------------------------------|----------|---------------|------------|---|
| Facture Situation 4 au 31 Aout 2022 selon decompte joint | 1        | 84 131,62     | 84 131,62  | 2 |
| A déduire Situation 3 du 29 Juillet 2022                 | -1       | 81 146,50     | -81 146,50 | 2 |

| Code | BASE HT  | %TVA  | MT TVA |
|------|----------|-------|--------|
| 2    | 2 985,12 | 20,00 | 597,02 |

TOTAL H.T. 2 985,12  
TVA 597,02  
**TTC A PAYER 3 582,14**

**Mode de règlement :** Virement **Échéance :** 15/10/2022

TVA payée sur les encaissements  
26, rue des Treilles - ZAC des Serres - 31 410 NOE - Tél : 05 61 97 77 15 - Fax : 05 61 97 77 19  
SAS au capital de 10 000 euros - RCS Toulouse 511 028 920 - NAF : 4221Z



*Je règle ma facture*  
**Yantris**  
Géomètres Experts  
142 rue Bonnat - 31000 TOULOUSE  
Tél : 05 61 52 62 55  
contact@yantris.fr  
*Le 04.09.22*

**SUD-OUEST RESEAUX**  
26 rue des Treilles - ZAC des Serres  
31410 NOÉ  
Tél. 05 61 97 77 15 - Fax 05 61 97 77 19  
RCS Toulouse : 511 028 920

*Je règle ma facture!*  
**HECTARE**  
URBANISME - CONSTATS  
ZAC de la Grande Borde  
45 rue Garance  
31670 LABRÈGE  
05 34 24 24 00  
AREN 351 636 660

le 15-09-22  
Laurent Bonnassie



# SUD OUEST RESEAUX

26 Rue de Treilles

31410 NOE

Tél.: 05-61-97-77-15

## Facture

| N° Facture | Date       | Code Client |
|------------|------------|-------------|
|            | 31/08/2022 | HECTARE     |

### HECTARE SA

45 RUE DE GARANCE

31670 LABEGE

## LOTISSEMENT RESIDENTIEL COMPOSE DE 16 LOTS ET 2 MACROLOTS - BAZIEGE

### SITUATION 4 AU 31 AOUT 2022

| N°       | Description                                                    | U. | Qté     | Prix Unitaire | Montant H.T. |
|----------|----------------------------------------------------------------|----|---------|---------------|--------------|
| <b>1</b> | <b>RESEAU AEP</b>                                              |    |         |               |              |
| 1.1      | Tranchée en terrain naturel                                    | ML | 310,000 | 9,82          | 3 044,20     |
| 1.2      | Evacuation des excédents                                       | M3 | 92,400  | 18,89         | 1 745,44     |
| 1.3      | Sablage tranchée et enrobage canalisation                      | ML | 310,000 | 5,53          | 1 714,30     |
| 1.4      | Pose Grillage avertisseur                                      | ML | 310,000 | 0,63          | 195,30       |
| 1.5      | Remblai tranchée                                               | ML | 310,000 | 6,45          | 1 999,50     |
| 1.6      | Pose poteau incendie + vanne 100 sous BC                       | U  | 1,000   | 2 356,52      | 2 356,52     |
| 1.7      | Pose canalisation fonte Ø 100 - 16 bars                        | ML | 6,000   | 39,47         | 236,82       |
| 1.8      | Reprise canalisation existante                                 | U  | 1,000   | 436,93        | 436,93       |
| 1.9      | Regard pour disconnecteur - dimension 1.00x1.00x1.00           | U  | 1,000   | 1 585,59      | 1 585,59     |
| 1.10     | Equipement regard : Vannes en 60 + Disconnecteur 60 et filtre  | U  | 1,000   | 2 869,86      | 2 869,86     |
| 1.11     | Pose canalisation PVC 63 - 16 bars                             | ML | 206,000 | 6,38          | 1 314,28     |
| 1.12     | Pose Té + Vanne 60 sous bouche à clé                           | U  | 1,000   | 344,37        | 344,37       |
| 1.13     | Vidange sous bouche à clé                                      | U  | 2,000   | 366,61        | 733,22       |
| 1.14     | Réalisation Branchement en 25 sous bouche à clé                | U  | 17,000  | 176,77        | 3 005,09     |
| 1.15     | Réalisation Branchement en 50 sous bouche à clé                | U  | 2,000   | 194,44        | 388,88       |
| 1.16     | Pose PE 19/25 - 16 bars                                        | ML | 115,000 | 3,76          | 432,40       |
| 1.17     | Pose PE 42/50 - 16 bars                                        | ML | 12,000  | 4,32          | 51,84        |
| 1.18     | Pose regard comptage tampon fonte pour branchement en Pe 19/25 | U  | 17,000  | 263,91        | 4 486,47     |

| N°       | Description                                                       | U. | Qté          | Prix Unitaire    | Montant H.T.     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|----|--------------|------------------|------------------|
| 1.19     | Pose regard comptage tampon fonte pour<br>branchement en Pe 42/50 | U  | 2,000        | 646,64           | 1 293,28         |
| 1.110    | Bouche arrosage                                                   | U  | 1,000        | 294,66           | 294,66           |
| 1.111    | Pose Gaine TPC 90 en attente arrosage                             | ML | 50,000       | 3,00             | 150,00           |
| 1.112    | Essai AEP                                                         | ML | 206,000      | 3,11             | 640,66           |
| 1.113    | Plan exécution AEP                                                | U  | 1,000        | 222,16           | 222,16           |
| 1.114    | Recolement AEP                                                    | U  | 0,000        | 194,39           | 0,00             |
|          | <b>Total RESEAU AEP</b>                                           |    | <b>1,000</b> | <b>29 541,77</b> | <b>29 541,77</b> |
| <b>2</b> | <b>RESEAU ENEDIS HTA</b>                                          |    |              |                  |                  |
| 2.1      | Tranchée en terrain naturel                                       | ML | 72,000       | 9,82             | 707,04           |
| 2.2      | Evacuation des excédents                                          | M3 | 21,600       | 18,89            | 408,02           |
| 2.3      | Sablage tranchée et enrobage canalisation                         | ML | 72,000       | 5,53             | 398,16           |
| 2.4      | Pose Grillage avertisseur                                         | ML | 72,000       | 0,63             | 45,36            |
| 2.5      | Remblai tranchée                                                  | ML | 72,000       | 6,45             | 464,40           |
| 2.6      | Pose Gaine TPC 160                                                | ML | 144,000      | 4,12             | 593,28           |
|          | <b>Total RESEAU ENEDIS HTA</b>                                    |    | <b>1,000</b> | <b>2 616,26</b>  | <b>2 616,26</b>  |
| <b>3</b> | <b>RESEAU ENEDIS BASSE TENSION</b>                                |    |              |                  |                  |
| 3.1      | Tranchée en terrain naturel                                       | ML | 150,000      | 9,82             | 1 473,00         |
| 3.2      | Surlargeur de tranchée                                            | ML | 122,000      | 3,28             | 400,16           |
| 3.3      | Evacuation des excédents                                          | M3 | 81,600       | 18,89            | 1 541,42         |
| 3.4      | Sablage tranchée et enrobage canalisation                         | ML | 272,000      | 5,53             | 1 504,16         |
| 3.5      | Pose Grillage avertisseur                                         | ML | 272,000      | 0,63             | 171,36           |
| 3.6      | Remblai tranchée                                                  | ML | 272,000      | 6,45             | 1 754,40         |
| 3.7      | Pose Cable BT 3x240+115                                           | ML | 188,000      | 31,62            | 5 944,56         |
| 3.8      | Pose Cable BT 3x95+75                                             | ML | 39,000       | 14,90            | 581,10           |
| 3.9      | Pose Cable BT 4x35                                                | ML | 260,000      | 8,35             | 2 171,00         |
| 3.10     | RMBT 12 Plages + RCCP pour les<br>macrolots                       | U  | 2,000        | 979,75           | 1 959,50         |
| 3.11     | RMBT 12 Plages                                                    | U  | 2,000        | 738,25           | 1 476,50         |
| 3.12     | RMBT 9 Plages                                                     | U  | 2,000        | 644,00           | 1 288,00         |
| 3.13     | Mise à la terre                                                   | U  | 6,000        | 78,35            | 470,10           |
| 3.14     | Borne CIBE                                                        | U  | 12,000       | 183,42           | 2 201,04         |
| 3.15     | Borne CIBE Type 2                                                 | U  | 1,000        | 269,32           | 269,32           |
| 3.16     | Raccordement cable BT sur poste                                   | U  | 2,000        | 230,18           | 460,36           |
| 3.17     | Article 2 - EDF                                                   | U  | 1,000        | 555,40           | 555,40           |
| 3.18     | Recolement EDF                                                    | U  | 0,000        | 194,39           | 0,00             |

| N°       | Description                                 | U. | Qté          | Prix Unitaire    | Montant H.T.     |
|----------|---------------------------------------------|----|--------------|------------------|------------------|
|          | <b>Total RESEAU ENEDIS BASSE TENSION</b>    |    | <b>1,000</b> | <b>24 221,38</b> | <b>24 221,38</b> |
| <b>4</b> | <b>RESEAU ECLAIRAGE</b>                     |    |              |                  |                  |
| 4.1      | Tranchée en terrain naturel                 | ML | 22,000       | 9,82             | 216,04           |
| 4.2      | Evacuation des excédents                    | M3 | 6,600        | 18,89            | 124,67           |
| 4.3      | Sablage tranchée et enrobage canalisation   | ML | 22,000       | 5,53             | 121,66           |
| 4.4      | Pose Grillage avertisseur                   | ML | 22,000       | 0,63             | 13,86            |
| 4.5      | Remblai tranchée                            | ML | 22,000       | 6,45             | 141,90           |
| 4.6      | Pose Gaine TPC 63                           | ML | 227,000      | 2,34             | 531,18           |
| 4.7      | Pose Cablette Cuivre                        | ML | 227,000      | 2,60             | 590,20           |
| 4.8      | Deroulage Cable Eclairage                   | ML | 227,000      | 5,52             | 1 253,04         |
| 4.9      | Massif ancrage mat de 4 m                   | U  | 10,000       | 149,14           | 1 491,40         |
| 4.10     | Mat de 4 m + Lanterne OYO de chez COMATELEC | U  | 10,000       | 751,84           | 7 518,40         |
| 4.11     | Pose Commande Eclairage                     | U  | 1,000        | 904,46           | 904,46           |
| 4.12     | Controle Installation                       | U  | 0,000        | 241,52           | 0,00             |
| 4.13     | Plan exécution Eclairage                    | U  | 1,000        | 166,62           | 166,62           |
| 4.14     | Recolement Eclairage                        | U  | 0,000        | 138,85           | 0,00             |
|          | <b>Total RESEAU ECLAIRAGE</b>               |    | <b>1,000</b> | <b>13 073,43</b> | <b>13 073,43</b> |
| <b>5</b> | <b>RESEAU FRANCE TELECOM</b>                |    |              |                  |                  |
| 5.1      | Tranchée en terrain naturel                 | ML | 32,000       | 9,82             | 314,24           |
| 5.2      | Plus value ouverture sous chaussée          | ML | 9,000        | 27,87            | 250,83           |
| 5.3      | Refection de chaussée                       | ML | 9,000        | 36,23            | 326,07           |
| 5.4      | Surlargeur de tranchée                      | ML | 297,000      | 3,28             | 974,16           |
| 5.5      | Evacuation des excédents                    | M3 | 69,000       | 18,89            | 1 303,41         |
| 5.6      | Sablage tranchée et enrobage canalisation   | ML | 329,000      | 5,53             | 1 819,37         |
| 5.7      | Pose Grillage avertisseur                   | ML | 329,000      | 0,63             | 207,27           |
| 5.8      | Remblai tranchée                            | ML | 329,000      | 6,45             | 2 122,05         |
| 5.9      | Pose PVC 42/45                              | ML | 582,000      | 2,38             | 1 385,16         |
| 5.10     | Pose PVC 25/28                              | ML | 722,000      | 2,29             | 1 653,38         |
| 5.11     | Pose Chambre L2T                            | U  | 4,000        | 503,99           | 2 015,96         |
| 5.12     | Pose Bornier                                | U  | 3,000        | 196,22           | 588,66           |
| 5.13     | Pose chambre L1T                            | U  | 2,000        | 306,59           | 613,18           |
| 5.14     | Regard parcellaire béton 30x30              | U  | 16,000       | 55,18            | 882,88           |
| 5.15     | Essai Télécom                               | ML | 0,000        | 0,35             | 0,00             |
| 5.16     | Plan exécution telecom                      | U  | 1,000        | 222,16           | 222,16           |
| 5.17     | Recolement Telecom                          | U  | 0,000        | 194,39           | 0,00             |

| N° | Description                        | U. | Qté          | Prix Unitaire    | Montant H.T.     |
|----|------------------------------------|----|--------------|------------------|------------------|
|    | <b>Total RESEAU FRANCE TELECOM</b> |    | <b>1,000</b> | <b>14 678,78</b> | <b>14 678,78</b> |

| Taux TVA | Base      | Montant   |
|----------|-----------|-----------|
|          | 84 131,62 | 16 826,32 |

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| <b>Total H.T.</b>   | 84 131,62 €         |
| <b>TVA</b>          | 16 826,32 €         |
| <b>Total T.T.C.</b> | <b>100 957,94 €</b> |

**SUD-OUEST RESEAUX**  
 26 rue des Treilles - ZAC des Serres  
 31410 NOË  
 Tél. : 05 61 97 77 15  
 RCS Toulouse : 511 028 920