



Cécile MARTY

Notaire

10 Avenue Général de Gaulle
66320 VINCA
Tel: 04.68.05.81.58 / Fax: 04.68.05.91.71
Courriel: cecile.marty@notaires.fr

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Cécile MARTY Notaire soussignée, titulaire d'un Office Notarial à la Résidence de VINCA (66320), 10, avenue Général de Gaulle, le 5 février 2021 il a été constaté la VENTE,

Par :

Madame Jacqueline Anna Françoise **CORNET**, Retraitée, demeurant à RODES (66320) 2 route Nova de la Conquilla.
Née à RODES (66320), le 29 mars 1941.
Célibataire.

Au profit de :

La Société dénommée **SAS HECTARE**, Société par actions simplifiée au capital de 35100000,00 €, dont le siège est à CLAPIERS (34830), RUE DU ROMARIN BP 18 - CLOS DES CHANTERELLES, identifiée au SIREN sous le numéro 351338660 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER.

Quotités acquises :

La société dénommée SAS HECTARE acquiert la pleine propriété du **BIEN** objet de la vente.

IDENTIFICATION DU BIEN

DESIGNATION

A RODES (PYRÉNÉES-ORIENTALES) 66320.
Une parcelle de terre
Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	1102	SANTA BARBA	00 ha 61 a 00 ca

L'**ACQUEREUR** précise que onze lots de terrains à bâtir, des voiries et un bassin de rétention seront issus de la parcelle section B N°1102 :

- Lot 1 de 350 m²
- Lot 2 de 350 m²
- Lot 3 de 350 m²
- Lot 4 de 350 m²
- Lot 5 de 350 m²
- Lot 6 de 700 m²
- Lot 7 de 400 m²
- Lot 8 de 685 m²

- Lot 9 de 400 m²
- Lot 10 de 400 m²
- Lot 11 de 400 m²

PROPRIETE JOUISSANCE

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les parties déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation et encombrements quelconques.

PRIX

La présente vente est conclue moyennant le prix de **TROIS CENT MILLE EUROS (300 000,00 EUR)**.

Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.



Maître Cécile MARTY

Fait à VINCA

Le 05 février 2021

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'C. Marty'.