



RTI
Roussillon Topo Ingenierie

**DÉPARTEMENT DES PYRÉNÉES ORIENTALES
COMMUNE de ESPIRA DE CONLENT
LOTISSEMENT LE SPIRA**

Maître d'Ouvrage : HECTARE

CERTIFICAT DE PAIEMENT N°1

ACOMPTE N° 1

LOT N° 1 Voirie, réseaux humides

CERTIFICATS DÉLIVRÉS

MARCHE n°:

en Date du :

3 août 2022

DATES N° MONTANT (HT)

MONTANT LOT 1:

185 000,00 Euros Hors Taxes

222 000,00 Euros T.T.C.

FARINES TP

TOTAL DU MARCHE :

185 000,00 € HT

Forme : Global et forfaitaire.

Entreprise : FARINES TP

Titulaire

9, route de Thuir

66 300 LLUPIA

Compte :

Nous soussignés, **Roussillon Topo Ingénierie**, chargé de la direction des travaux,
Vu l'état d'avancement des travaux de **terrassement, voirie et réseaux humides** exécutés
à ce jour par ledit Entrepreneur, lequel présente une dépense sur travaux en HT de:

82 747,20 €

LOT N° 1 - TERRASSEMENT - VOIRIE - RESEAUX HUMIDES

FARINES TP

Travaux exécutés à ce jour en terrassement, voirie et réseaux humides

44,73%

82 747,20 €

RABAIS COMMERCIAL sur travaux

à déduire situations précédentes :

0,00 €

Montant exécuté depuis la dernière situation :

82 747,20 €

Actualisation :

0,00 €

Retenue de Garantie CAUTION BANCAIRE FOURNIE

Montant Hors Taxes

82 747,20 €

T.V.A.

20,00%

16 549,44 €

TOTAL T.T.C.

99 296,64 €

Règlement des travaux exécutés par

Voirie+Réseaux Humides

82 747,20 €

H.T.

82 747,20

T.T.C.

99 296,64

HECTARE

3 avenue de la Coupée
11100 NARBONNE
04 68 33 01 02
SIREN 351 338 660

T. Jussier

02/09/2022

Certifie qu'il peut être payé à l'entrepreneur FARINES TP la somme de

99 296,64 € TTC

Quatre vingt-dix-neuf milledeux cent quatre-vingt-seize euros et soixante-quatre centimes

Perpignan le 3-août-2022

Le Maître d'Oeuvre,





FARINES T.P.

• DEMOLITIONS • TERRASSEMENTS • RESEAUX • VOIRIE • GENIE CIVIL

Facture

Numéro

FA710164

Date : 30/06/2022

HECTARE

1 BOULEVARD KENNEDY

66100 PERPIGNAN

Code client

Date d'échéance

Mode de règlement

CHECTARE

31/08/2022

N° de TVA Intracom : FR92 423 362 961

Code	Description	Qté	P.U. HT	Montant HT	TVA
2222	Chantier : LOTISSEMENT LE SPIRA SITUATION N°1 Selon détail joint	1,00	82 747,20	82 747,20	20,00

Récapitulatif des échéances :

Date d'échéance	Mode de paiement	Montant de l'échéance	Solde dû
31/08/2022	VIREMENT	99 296,64 €	99 296,64 €

Escompte pour règlement anticipé : 0%

En cas de retard de paiement, une pénalité égale à 3 fois le taux d'intérêt légal sera exigible (Décret 2009-138 du 9 février 2009).

Pour les professionnels, une indemnité minimum forfaitaire de 40 euros pour frais de recouvrement sera exigible (Décret 2012-1115 du 9 octobre 2012).

Taux	Base HT	Montant TVA	Total HT	82 747,20
20,00	82 747,20	16 549,44	Total TVA	16 549,44
			Total TTC	99 296,64
			Acomptes	0,00
			Net à payer	99 296,64 €

FTP FARINES T.P.

9, route de Thuir - 66300 LLUPIA
Tél. 04 68 53 05 78 - SIRET : 423 362 961 00017

RIB BTP BANQUE : FR76 30258100 0008 0100 8858 5105

BIC : BAIIFR31XXX

9 Route de Thuir 66300 LLUPIA - Tél. 04 68 53 05 78 - E-mail. secretariat@farinestp.fr - SAS capital de 500 000 €

HECTARE - Espira de Confient

Numéro	Libellé	Unité	Quantité	Avancement	Prix unitaire	Montant
1	TRAVAUX PREPARATOIRES					
1,01	Installation de chantier	u	1,00	50%	1 900,00 €	950,00 €
1,02	Nettoyage du terrain sur l'emprise de la parcelle	m2	7 807,00	100%	0,10 €	790,70 €
1,03	Démolition d'ouvrages sur emprise Tx y/c évacuation , démolition du canal bétonné présent sur site	Ft	1,00	100%	750,00 €	750,00 €
1,04	IC + marquage piquetage des réseaux existants sur la RD	Frt	1,00	100%	300,00 €	300,00 €
1,05	Constat d'hulssier	Frt	1,00	100%	500,00 €	500,00 €
Total						3 290,70 €
	TERRASSEMENT					
1,05	Sclage du revêtement existant	ml	12,00	100%	3,00 €	36,00 €
1,06	Terrassement Terrain toute nature mise en forme f.f. - Bassin de rétention y/c talus pour la réalisation du bassin de rétention	m ³	250,00	100%	7,50 €	1 875,00 €
1,07	Terrassement Terrain toute nature mise en forme f.f. y/c talus dans les parcelles pour rattrapper le niveau du TN lorsque la voirie est sous le TN et terrassement des accès si nécessaire y/c stockage de terre pour les espaces verts (30m3)	m ³	355,00	100%	7,50 €	2 662,50 €
1,08	Evacuation des déblais en décharge	m ³	605,00	100%	10,00 €	6 050,00 €
Total						10 623,50 €
	VOIRIE					
1,09	Réglage compactage fond de forme	m2	850,00	100%	0,50 €	425,00 €
1,10	Essais à la plaque (1/200m²)	Ft	1,00		2 125,00 €	- €
1,11	Remblai en concassé de carrière calibre 0/80 et validation de la courbe granulométrique par le MOE ép:0.30	m3	281,00		40,00 €	- €
1,12	Remblai en concassé de carrière calibre 0/20 et validation de la courbe granulométrique par le MOE ép:0.25	m3	234,00		45,00 €	- €
1,14	Bordure de type P1	ml	60,00		22,00 €	- €
1,16	Bordure de type A2	ml	85,00		26,00 €	- €
1,17	Caniveau de type CS1	ml	85,00		26,00 €	- €
1,18	Bordure de type T2	ml	68,00		26,00 €	- €
1,19	Fourniture et pose de 1 rangée de blocs de fondation 20x20x50 pleins y/c radans au droit des arbres et des candélabres	ml	300,00		30,00 €	- €
1,20	Fourniture et pose d'un mur de soutènement enduits sur toutes les faces H.moyenne 0.60m au dessus du niveau fini	m²	18,00	30%	250,00 €	1 350,00 €
1,21	Fourniture et pose de fourreaux TPC 90 mm - Arrosage	ml	60,00		20,00 €	- €
1,22	Mise à la côte des ouvrages avant réalisation des enrobés (BàC, regard avec tampon fonte, béton)	Ft	1,00		1 750,00 €	- €
1,23	Imprégnation de la couche de 0/20 par émulsion de bitume	m²	850,00		1,50 €	- €
1,24	Réalisation d'enrobés 90 kg/m² (environ 4 cm d'épaisseur)	m2	140,00		20,00 €	- €
1,25	Réalisation d'enrobés 120 kg/m² (environ 5 cm d'épaisseur) y/c réfection de tranchée des réseaux	m2	710,00		18,00 €	- €
1,26	Fourniture et pose d'une ligne continue pour délimitation des stationnements	ml	20,00		5,00 €	- €
1,27	Fourniture et pose du logo handicapé + panneau B6d-M6h	u	1,00		280,00 €	- €
1,28	Fourniture et pose de boîtes aux lettres	u	8,00		90,00 €	- €
1,29	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Frt	1,00		200,00 €	- €
Total						1 775,00 €
Total TERRASSEMENTS - VOIRIE						15 689,20 €
2	RESEAU EAUX PLUVIALES					
2,01	Tranchée pour canalisation EPL	m ³	108,00	100%	15,00 €	1 620,00 €
2,02	Evacuation des terres extraites réseau EPL	m ³	108,00	100%	10,00 €	1 080,00 €
2,03	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	41,00	100%	50,00 €	2 050,00 €
2,04	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m ³	7,00	100%	45,00 €	315,00 €
2,05	Grillage avertisseur marron	ml	120,00	100%	1,00 €	120,00 €
2,06	Canalisation en béton armé Ø300 135A	ml	64,00	100%	80,00 €	3 840,00 €
2,07	Canalisation en béton armé Ø400 135A	ml	40,00	100%	65,00 €	2 600,00 €
2,08	Canalisation en Béton armé Ø600 135A	ml	16,00	100%	85,00 €	1 360,00 €
2,10	Regard de visite 800 tampon béton	u	3,00	50%	800,00 €	1 200,00 €
2,11	Grille avec avaloir fonte	u	7,00	50%	850,00 €	2 275,00 €
2,12	Grille 600X600	ml	2,00	50%	950,00 €	950,00 €
2,13	Tête d'aqueduc de sécurité sur conduite de 300 mm à 500 de diamètre	u	4,00	100%	350,00 €	1 400,00 €
2,14	Fourniture et pose d'un clapet anti-retour Ø300 et Ø400	u	4,00	100%	750,00 €	3 000,00 €
2,15	Ouvrage de régulation conforme à l'étude hydraulique avec vanne martellière et clapet anti retour	u	1,00	50%	2 875,00 €	1 437,50 €

2,16	Rampe d'accès bétonnée ép. 15cm y/c terrassements, 0,20 ép20cm	Frt	1,00	50%	1 500,00 €	750,00 €
2,17	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Frt	1,00		200,00 €	- €
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux pluviales						23 997,50 €
RESEAU EAUX USEES						
Réseau d'eaux usées dans l'opération						
2,18	Tranchée pour canalisation EAUX USEES	m ³	34,00	100%	15,00 €	510,00 €
2,19	Evacuation des terres extraites réseau EU	m ³	34,00	100%	10,00 €	340,00 €
2,20	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	29,00	100%	50,00 €	1 450,00 €
2,21	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m ³	5,00	100%	45,00 €	225,00 €
2,22	Grillage avertisseur marron	ml	80,00	100%	1,00 €	80,00 €
2,23	Canalisation PVC Ø200	ml	80,00	100%	30,00 €	2 400,00 €
2,24	Fourniture et pose de branchement PVC Ø160mm	u	9,00	75%	445,00 €	3 003,75 €
2,25	Regard de visite 800 tampon Fonte	u	7,00	75%	625,00 €	3 281,25 €
2,26	Essais d'étanchéité à l'eau + camera	u	1,00		500,00 €	- €
2,27	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Frt	1,00		200,00 €	- €
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux usées dans l'opération						11 290,00 €
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux usées hors opération						
2,28	Tranchée pour canalisation EAUX USEES - Hors opération	m ³	90,00	100%	20,00 €	1 800,00 €
2,29	Réfection de tranchées sous RD existante	m ²	100,00	100%	20,00 €	2 000,00 €
2,30	Sciage du revêtement existant y/c raccordement des réseaux	ml	180,00	100%	3,00 €	480,00 €
2,31	Evacuation des terres extraites réseau EU	m ³	90,00	100%	10,00 €	900,00 €
2,32	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	36,00	100%	50,00 €	1 800,00 €
2,33	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m ³	54,00	100%	45,00 €	2 430,00 €
2,34	Grillage avertisseur marron	ml	75,00	100%	1,00 €	75,00 €
2,35	Canalisation PVC Ø200	ml	75,00	100%	30,00 €	2 250,00 €
2,36	Fourniture et pose de branchement PVC Ø160mm	u	0,00			- €
2,37	Regard de visite 800 tampon Fonte hors opération	u	1,00	100%	625,00 €	625,00 €
2,38	Raccordement sur regard existant	u	1,00	100%	400,00 €	400,00 €
2,39	Essais d'étanchéité à l'eau + camera	u	1,00		500,00 €	- €
2,40	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Frt	1,00		230,00 €	- €
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux usées hors opération						12 760,00 €
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux usées						24 050,00 €
RESEAU EAU POTABLE						
Réseau d'eau potable dans l'opération						
2,28	Tranchée pour canalisation EAU POTABLE dans l'opération	m ³	44,00	100%	15,00 €	660,00 €
2,29	Evacuation des terres extraites réseau AEP	m ³	44,00	100%	10,00 €	440,00 €
2,30	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	19,00	100%	50,00 €	950,00 €
2,31	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m ³	25,00	100%	45,00 €	1 125,00 €
2,32	Grillage avertisseur bleu	ml	88,00	100%	1,00 €	88,00 €
2,33	Fourniture et pose de canalisation en fonte ductile Ø 125mm	ml	23,00	100%	45,00 €	1 035,00 €
2,34	Fourniture et pose de canalisation en fonte ductile Ø 80mm	ml	65,00	100%	40,00 €	2 600,00 €
2,35	Branchement particulier (diam 25 mm)	u	7,00	50%	375,00 €	1 312,50 €
2,36	Branchement particulier (diam 32 mm) double logements	u	2,00	75%	400,00 €	600,00 €
2,37	Branchement arrosage (diam 32 mm)	u	1,00		400,00 €	- €
2,38	Fourniture et pose d'enveloppe béton + coque plastique	u	8,00		200,00 €	- €
2,39	Fourniture et pose d'enveloppe béton ou niche au sol pour 2 logements + coque plastique + arrosage	u	2,00	50%	350,00 €	350,00 €
2,49	Poteau Incendie	u	1,00	50%	2 500,00 €	1 250,00 €
2,40	Fourniture et pose d'une plaque pleine	u	1,00	100%	100,00 €	100,00 €
2,41	Essais de pression, stérilisation, et obtention de la conformité auprès de la communauté de communes	u	1,00		650,00 €	- €
2,42	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Frt	1,00		200,00 €	- €
Sous total HT des Travaux réseau d'eau potable						10 510,50 €
Réseau d'eau potable hors opération						
2,43	Tranchée pour canalisation EAU POTABLE Hors opération	m ³	60,00	100%	20,00 €	1 200,00 €
2,44	Evacuation des terres extraites réseau AEP	m ³	60,00	100%	10,00 €	600,00 €
2,45	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	18,00	100%	50,00 €	900,00 €
2,46	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m ³	42,00	100%	45,00 €	1 890,00 €
2,47	Grillage avertisseur bleu	ml	85,00	100%	1,00 €	85,00 €
2,48	Fourniture et pose de canalisation en fonte ductile Ø 125mm	ml	85,00	100%	45,00 €	3 825,00 €

2,50	Raccordement de la conduite à créer sur la conduite existante	u	1,00		1 650,00 €	- €
2,51	Essais de pression, stérilisation, et obtention de la conformité auprès de la communauté de communes	u	1,00		650,00 €	- €
2,52	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Frt	1,00		200,00 €	- €
Sous total HT des Travaux réseau d'eau potable hors opération						8 500,00 €
Sous total HT des Travaux réseau d'eau potable						19 010,50 €
RESEAU D'ARROSAGE						
2,43	Terrassement pour pose de canalisations et évacuation	m ³	117,00		20,00 €	- €
2,44	Evacuation des terres extraites	m ³	117,00		5,00 €	- €
2,46	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	24,00		50,00 €	- €
2,45	Remblai en concassé de carrière 0/20 pour tanchée	m ³	93,00		45,00 €	- €
2,47	Remblai terre extraite du chantier	m ³	93,00		5,00 €	- €
2,47	Grillage avertisseur marron	ml	260,00		1,00 €	- €
2,47	Canalisation en PVC Ø 250 CR8	ml	140,00		30,00 €	- €
2,48	Canalisation en PEHD Ø63	ml	120,00		12,50 €	- €
2,49	Branchement en PVC 160mm - CR 8 sur canal existant	u	1,00		450,00 €	- €
2,50	Branchement particulier diamètre 160 avec cheminé sur réseau à créer	u	3,00		450,00 €	- €
2,51	Branchement particulier diamètre 32 avec vanne de coupure dans niche béton	u	4,00		650,00 €	- €
2,52	Construction de regard Ø 600 tampon fonte type Pamrex 250 KN ou similaire + raccordement	u	5,00		400,00 €	- €
2,53	Tête d'aqueduc de sécurité sur conduite de 160 mm de diamètre	u	1,00		350,00 €	- €
2,54	Raccordement au réseau existant en amont par création d'un regard + vanne martellière (y/c le regard)	u	1,00		600,00 €	- €
2,55	Raccordement au réseau existant en amont par création d'une chambre 1,5*1,5 regard + vanne martellière (y/c le regard)	u	1,00		600,00 €	- €
2,56	Essais d'étanchéité à l'eau + camera + essais de pression	Frt	1,00		450,00 €	- €
2,57	Plan d'Exécution à faire valider par l'ASA	Frt	1,00		50,00 €	- €
2,58	Plan de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Frt	1,00		200,00 €	- €
Sous total HT des Travaux réseau d'arrosage						- €
Total RESEAUX						67 058,00 €

OPTION - RESEAU D'ARROSAGE PARCELLE B977						
1	Terrassement pour pose de canalisations et évacuation (y/c plus value pour passage sous les canaux existant, sous les murs en pierre sèche et sous les murs existants)	m ³	14,00		20,00 €	- €
1,01	Evacuation des terres extraites	m ³	14,00		10,00 €	- €
1,03	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	3,00		50,00 €	- €
1,02	Remblai en concassé de carrière 0/20 pour tanchée	m ³	11,00		45,00 €	- €
1,04	Grillage avertisseur marron	ml	30,00		1,00 €	- €
1,05	Canalisation en PEHD Ø63	ml	30,00		12,50 €	- €
1,06	Branchement particulier diamètre 32 avec vanne de coupure dans niche béton	u	1,00		650,00 €	- €
1,07	Essais d'étanchéité de pression	Frt	1,00		50,00 €	- €
1,08	Plan d'Exécution à faire valider par l'ASA	Frt	1,00		50,00 €	- €
1,09	Plan de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Frt	1,00		100,00 €	- €
Sous total HT des Travaux réseau d'arrosage						- €

TOTAL HT CUMULE	82 747,20 €
DEDUCTION HT SITUATIONS	
TOTAL HT VOIRIE + RESEAUX HUMIDES	82 747,20 €
TVA (20,00%)	16 549,44 €
TOTAL TTC	99 296,64 €

CAUTION N° E749966

Banque du Bâtiment et des Travaux Publics - Société anonyme à directoire et conseil de surveillance au capital de 88 115 520 EUR - RCS PARIS 339 182 784 - APE 6419Z - N° d'identification TVA FR 31 339 182 784 - Mandataire d'intermédiaire d'assurance N° ORIAS 07 034 315 - Siège social : 48 rue La Pérouse - CS 51686 - 75773 PARIS CEDEX 16 - Téléphone : 01 40 67 35 00 - Télécopie : 01 47 24 80 80 - www.btp-banque.fr, agissant en qualité de garant chef de file et

La SOCIETE MUTUELLE D'ASSURANCE DU BATIMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS - SMA BTP - Société d'assurance mutuelle, dont le siège social est 114, avenue Emile Zola à Paris (75015), agissant en qualité de co garant en vertu d'une convention en date du 09/06/2000,

ci-après dénommé(es) « la caution »,

Représenté(es) par le(s) soussigné(es), dûment habilité(es) aux fins des présentes,

Déclare se constituer caution personnelle et solidaire de
SAS FARINES TP 9 RTE DE THUIR 66300 LLUPIA
(ci-après dénommé "l'entrepreneur"),

vis-à-vis de
HECTARE SAS 1 BOULEVARD KENNEDY 66100 PERPIGNAN
(ci-après dénommé "le maître d'ouvrage"),

pour le montant de la retenue de garantie à laquelle l'entrepreneur est assujéti, dans les conditions prévues par les articles 1 et 2 de la loi n° 71-584 du 16 juillet 1971, au titre d'un marché d'un montant de 222,000.00 EUR TTC passé avec le maître d'ouvrage en date du 05/05/2022 ayant pour objet :

LOTISSEMENT LE SPIRA - LOT 1 ET 2 COMMUNE ESPIRA DE CONFLENT

Le présent engagement de caution est limité à la somme de 11,100.00 EUR TTC (onze mille cent Euros) sauf à parfaire ou à diminuer s'il y a lieu, en application de l'article 1 de la loi susvisée, le montant étant alors calculé sur la valeur définitive du marché, telle qu'elle doit résulter du contrat précité à l'exclusion de tous travaux supplémentaires non prévus au marché.

Il prendra fin, dans les conditions de l'article 2 de la loi susvisée, à l'expiration du délai d'une année à compter de la date de réception des travaux prévue le 31/10/2022, faite avec ou sans réserve, sauf opposition motivée notifiée par le maître d'ouvrage à la caution, effectuée par lettre recommandée avec accusé de réception.

Cet engagement est couvert par le mécanisme de garantie des cautions institué à l'article L 313-50 du Code monétaire et financier.

Fait à PARIS, le 28/06/2022



Eva DEKANY
Directrice des Engagements et Crédits

Le présent document constitue un duplicata, l'original unique étant conservé sur support numérique par BANQUE DU BATIMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS, conformément aux dispositions des articles 1316-1 et suivants du Code Civil et des textes subséquents. Vous pouvez vérifier les informations du présent document et en consulter l'original en vous connectant sur le site <https://www.entreprises-eps.btp-banque.fr/caution.aspx> codes d'authentification : E749966 Numéro de séquence : WIVqDlxktoU5ZRM