

DÉPARTEMENT DE LA HAUTE-GARONNE

COMMUNE DE CUGNAUX

Lotissement

« AUREA »

**ENGAGEMENT DU LOTISSEUR DE CONSTITUER UNE
ASL DES ACQUEREURS DES LOTS**

Maître d'ouvrage	
HECTARE SA 45 Rue de Garance 31670 LABEGE Tel : 05 34 24 34 00	
Géomètre Expert – Bureau d'études	
Cabinet URBACTIS 60 Impasse de Berlin 82000 MONTAUBAN Tel : 05 63 66 44 22	 GÉOMÈTRE-EXPERT BUREAU D'ÉTUDES
Architecte	
Cyrille BONNET 8 Rue d'Athènes 12 000 RODEZ Tel : 05 65 73 12 76	C y r i l l e B O N N E T Architecte – urbaniste

PA 12

ENGAGEMENT DU LOTISSEUR

Nous soussignés :



HECTARE S.A.
45 Rue de Garance
31 670 LABEGE

Aménageur des terrains sis sur la commune de **CUGNAUX**.

Cadastrés section **AT n°55 pour une contenance cadastrale d'environ 3 712 m²**

Nous nous engageons en application de l'article R 442.7 du Code de l'Urbanisme :

- D'une part à constituer une Association Syndicale des acquéreurs des lots du lotissement « **AUREA** » à laquelle seront dévolus la propriété, la gestion et l'entretien des terrains et équipements communs jusqu'à leur transfert éventuel dans le domaine d'une personne morale de droit public.
- D'autre part, à provoquer la réunion d'une Assemblée syndicale, dans le mois suivant l'attribution de la moitié des lots ou au plus tard l'année suivant l'attribution du premier lot, afin de substituer à l'organe de l'administration provisoire du premier lot, un organe désigné par cette Assemblée.

Fait à Labège,

Le 24 Janvier 2020,

HECTARE.fr
TERRAINS A BATIR
ZAC De La Grande Borde
45 rue Garance - 31670 Labège
05 34 24 34 00
Siret : 351 338 660