

PERIMETRE DU LOTISSEMENT

Implantations habitat :

Plage constructible des annexes (garages) maximale uniquement en R+0

Plage constructible maximale en R+0 et/ou R+1

Acès et stationnement privatif non clos imposé (Emprise minimale de 5.00m par 5.00m)

Stationnements visiteurs : 6 unités

Stationnement visiteur (5 unités)

Stationnement PMR (1 unité)

Système viaire :

Chaussée béton bitumineux 0/10

Trottoir en béton balayé comprenant cheminement piéton (ou autre revêtement validé par la commune)

Cession à la commune

Espaces verts :

Arbres de hautes tiges essence à définir (Essences à définir avec la commune)

- Les coordonnées des points sont rattachées au système RGF 93, Conique Conforme 43 : origine TERIA.

Application figurative du plan cadastral (limites de propriétés non définies juridiquement)

HECTARE.fr

HECTARE SA
1 BOULEVARD KENNEDY
66 100 PERPIGNAN
Tel : 04 68 63 64 65

DEPARTEMENT DES PYRENEES-ORIENTALES
COMMUNE DE RODES

Lotissement
"LE DOMAINE DE SANSIA"

PERMIS D'AMENAGER

PA 4 B

PLAN DE MASSE

Echelle : 1/250

Coordonnées rattachées au système RGF 93 et projection CC43
Nivellement rattaché au NGF

17/12/19	Permis d'aménager	MS	GF	0	
Date(s)	Nature des modifications	Dessiné	Vérifié	Indice	
MAITRE D'OUVRAGE		MAITRE D'OEUVRE		ARCHITECTE	
HECTARE.fr HECTARE SA 1 Boulevard Kenndy 66 100 PERPIGNAN Tel : 04 68 63 64 65		RTI Roussillon Topo Ingerierie RTI Immeuble Le Cristal 2 Boulevard Henri Poincaré 66 000 PERPIGNAN Tel : 04 68 66 57 72		L'ATELIER L'ATELIER - PASCAL MAUREL 18 Rue des Jasmins 66 470 SAINTE MARIE LA MER Tel : 04 68 53 56 14	

