AN 27
AN 10
AM 27
VOIE
AM 28
COMMUNALE
AM 29
AM 37
N°6
AM 38
DIT
AM 40
AM 41
AN 42
CAMI
AM 42
AM 39
AM 43

1 S 1160m² 15 Logements sociaux
2 300m² | 3 300m² | 4 300m² | 5 300m²
6 300m² | 7 300m² | 8 300m² | 9 300m²
10 300m² | 11 400m²
12 300m² | 13 300m² | 14 330m²
15 500m² | 16 500m²
17 400m² | 18 300m² | 19 300m² | 20 300m² | 21 200m² | 22 300 m²
23 300m² | 24 280m² | 25 400m²
26 300m² | 27 300m² | 28 300m² | 29 300m² | 30 450m² | 31 300m² | 32 300m² | 33 300m² | 34 330m² | 35 400m² | 36 300m² | 37 300m² | 38 300m² | 39 300m² | 40 300m² | 41 300m² | 42 300m² | 43 300m² | 44 300m² | 45 300m² | 46 300m² | 47 300m² | 48 300m² | 49 300m² | 50 | 51 500m² | 52 500m² | 53 357m² | 54 367m²

Bassin
S=1 639m²
S=1 396m²

Zone d'apport volontaire
2 OM 2 EMB 1Verre

EPL 026
X: 1683408.49
Y: 2143362.41
Gr : 135.96
R : 135.09
Prf : 0.87

EPL 020
X: 1683409.88
Y: 2143368.61
Tp : 135.72
R : 133.39
Prf : 2.33

Plaque Pleine
X: 1683439.30
Y: 2143346.50

EPL 012
X: 1683444.27
Y: 2143361.73
Tp : 136.54
R : 134.06
Prf : 2.46

EPL 019
X: 1683445.20
Y: 2143359.90
Tp : 135.91
R : 133.27
Prf : 2.64

TRANCHE 1
TRANCHE 2

HECTARE SA
1 Boulevard KENNEDY - 66 100 PERPIGNAN
Tel : 04 68 63 64 65

PERMIS	X	DEPARTEMENT des Pyrénées Orientales COMMUNE DE MAUREILLAS-LAS-ILLAS-RIUNOGUES Lotissement Las Feixes 2 Parcelle Section AN - N° 28 lieu dit : Les Feixes
DCE		
Marché		
EXE		
DOE		

PERMIS D'AMENAGER

PA 4-B	PLAN DE MASSE
Echelle : 1/250	Coordonnées rattachées au système RGF 93 et projection CC43 Nivellement rattaché au NGF

Date(s)	Nature des modifications	Dessiné	Vérifié	Indice
19/03/2019	Premiere Version	PP	SA	0

MAITRE D'OUVRAGE
HECTARE SA
1 Boulevard KENNEDY
66 100 PERPIGNAN
Tel : 04 68 63 64 65

MAITRE D'OEUVRE
SAS RTI
Immeuble le Cristal-2 Bd Henri POINCARE
66000 PERPIGNAN
TEL: 04 68 66 57 72
Email: rt66@orange.fr

GEOMETRE
GEOPOLE
SCP FERRIER LEDUC BOYER PASTOR
GEOMETRE EXPERTS
138, Rue Pierre Cliffe
66000 PERPIGNAN
Email: geopole@orange.fr

Ref Affaire : 17 14B

LEGENDE

- PERIMETRE DU LOTISSEMENT
- Délimitation des tranches

Implantations habitat :
- Plage constructible maximale en R+1
- Plage constructible maximale en R+2 sauf R+1
- Plage constructible maximale en R+2 sauf R+1 et/ou R+2
- Accès et stationnement privatif non clos imposé (Emprise minimale de 5,00m par 5,00m) Positionnement à titre indicatif
- Accès et stationnement privatif non clos (Emprise minimale de 5,00m par 5,00m) Positionnement à titre indicatif

Stationnements visiteurs (37 unités) :
- Stationnement visiteur (34 unités)
- Stationnement PMR (2 unités)
- Arrêt minute (1 unité)

Système viaire :
- Chaussée béton bitumineux 0/10
- Trottoir comprenant cheminement piéton en béton balayé
- Chaussée en béton marqué
- Voirie en attente
- Chemin piétonnier en bi couche
- Esplanade en minéral

Espaces verts :
- Arbustes et Arbres de hautes tiges essence à définir (Essences à définir avec la commune)

PERMIS D'AMENAGER
Vu pour être annexé à l'arrêté
n° 06610619B0001 du 25/10/2019
Le Maire,

MAIRIE DE MAUREILLAS LAS ILLAS
66460

Le Maire
[illegible] BORDANEIL

MAIRIE DE MAUREILLAS LAS ILLAS
Reçu le 21 FEV. 2019
URBANISME