

via notaria

NOTAIRES ASSOCIÉS DEPUIS 1971

Pays d'Arles, Camargue, Alpilles



Me Frédérique HERARD
Me Emmanuelle PICHARD
Me Olivier BENOIT
Me Bénédicte SEGUI-
DISANTANTONIO
Me Clémence TORTEL
Notaires Associés

ARLES

RESIDENCE LES JARDINS DES
ALYSCAMPS
3-9 AVENUE VICTOR HUGO - B.P. 94
13632 ARLES
Tel : 04.90.52.18.00
Fax : 04.90.49.82.49
Mail: notairesassociesarles@notaires.fr

SAINT ETIENNE DU GRES

21 AVENUE DE LA REPUBLIQUE
13103 SAINT ETIENNE DU GRES
Tel : 06.42.01.50.98
Mail benedicte.segui-
disantantonio@notaires.fr

BUREAU ANNEXE

PORT SAINT LOUIS DU RHONE
38 AVENUE DU PORT
13230 PORT SAINT LOUIS DU RHONE
Tel : 04.42.86.06.01
Fax : 04.42.48.52.83
Mail : notairesassociesarles@notaires.fr

SERVICE DE NEGOCIATION IMMOBILIERE

ARLES
07.48.73.46.57
negociation.13068@notaires.fr
&
PORT SAINT LOUIS DU RHONE
07.48.73.46.56
vente.13068@notaires.fr

Me Eve CASSAGNE
Me Anthony BOYER
Me Marine FAURE
Me Juliette LAMBERT
Notaires



Dossier suivi par
Nathalie PERIS
vincent.maurel@notaires.fr

HECTARE/JEAN-Lot n°4-Le Domaine de Villebois
1028297 /CT /NP1 /

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Clémence TORTEL Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle « VIA NOTARIA, HERARD - PICHARD - BENOIT - SEGUI-DISANTANTONIO - TORTEL, Notaires Associés, Société Titulaire d'Offices Notariaux à ARLES et SAINT-ETIENNE-DU-GRÈS » à ARLES, Résidence Les Jardins des Alyscamps, 3 et 9 avenue Victor Hugo, le 18 juillet 2022 il a été constaté la VENTE,

Avec la participation à distance, en son office notarial, de Maître Sophie MARCHESAN, notaire à SALON DE PROVENCE (13300), 112 Boulevard de Lattre de Tassigny, assistant l'ACQUEREUR.

Par :

La Société dénommée **SAS HECTARE**, Société par actions simplifiée dont le siège est à CLAPIERS (34830), Clos des Chanterelles - Rue du Romarin - BP 18, identifiée au SIREN sous le numéro 351338660 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER.

Au profit de :

Monsieur Christophe Jérôme Alain **JEAN**, conducteur routier régional, demeurant à SALON-DE-PROVENCE (13300) 280 rue du Commandant Sibour, bât. B app. 57, passage des arts.
Né à PARIS 15ÈME ARRONDISSEMENT (75015), le 13 mai 1972.
Célibataire.

Quotités acquises :

Monsieur Christophe JEAN acquiert la pleine propriété du BIEN objet de la vente.

Identification des biens

Désignation

A ARLES (BOUCHES-DU-RHÔNE) (13200) Mas Villebois, 9307
Hameau de Raphèle-les-Arles,
Une parcelle non bpatie VIABILISEE .
Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
HM	376	HAM RAPHELLE LES ARLES	00 ha 03 a 51 ca

SOCIETE CIVILE PROFESSIONNELLE TITULAIRE D'OFFICES NOTARIAUX
A ARLES ET SAINT ETIENNE DU GRES

BUREAU SECONDAIRE A PORT SAINT LOUIS DU RHONE

MEMBRE D'UNE ASSOCIATION AGREEE. LE REGLEMENT DES HONORAIRES PAR CHEQUES EST ACCEPTE

LOTISSEMENT

Le **BIEN** forme le lot numéro **QUATRE (4)** du lotissement dénommé "**DOMAINE DE VILLEBOIS**", autorisé suivant permis d'aménager délivré par Monsieur le maire de la commune d'ARLES (13200), en date du 15 janvier 2020, portant le numéro PA 013004 19R0012.

PROPRIETE - JOUISSANCE

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **LOT** sus-désigné à compter du jour de la signature de l'acte.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les **PARTIES** déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation et encombrements quelconques.

PRIX

La vente est consentie et acceptée moyennant le prix principal de **CENT QUARANTE-NEUF MILLE NEUF CENTS EUROS (149 900,00 EUR)**.
Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A ARLES (Bouches du Rhône)

LE 18 JUILLET 2020

via notaria

M^e Clémence TORTEL
Notaire Associée
à ARLES