



HECTARE Narbonne
A l'attention de Mme Françoise DACCORD
75, ZI Les Portes Domitienne

34741 VENDARGUES CEDEX

Cournanel, le 22 septembre 2022

Objet : Création d'un lotissement "Le Clos de la Cavayère" - Commune de Carcassonne
LOT 1 Terrassements-Voirie-Réseaux humides

Madame,

Par la présente, veuillez trouver ci-joint le décompte général et définitif de l'entreprise AUDE TP, concernant l'affaire citée en objet.

Restant à votre entière disposition, je vous prie de croire, Madame, à l'assurance de mes sincères salutations.

Séréna CHAPELET
Service Administratif

OPALE
CONSEIL ET INGENIERIE
ZA LA PLAINE - 11300 Cournanel
Tél 04 68 69 20 01 - Fax 04 68 20 97 73
Siret 484 913 793 00036 - APE 7112 B

Maître d'ouvrage : HECTARE SA

Programme : Création d'un lotissement "Le Clos de la Cavayère" - Commune de Carcassonne - LOT 1

Entreprise : AUDE TP ; demeurant : 4, rue des Fleurs - BP 44 - 11 150 BRAM

DECOMPTE GENERAL ET DEFINITIF DU 27/07/2022

CERTIFICAT DE DECOMPTE GENERAL ET DEFINITIF

Montant MARCHÉ en € HT 212 093,00 €
Avenant n°1 11 630,00 €
Montant TOTAL MARCHÉ en € HT 223 723,00 €

Montant sous-traité HT 0,00 €

Pour le paiement de la situation au profit de l'entreprise précitée; je soussigné, SARL OPALE, certifie que vu la situation du 27/07/2022 il apparaît que l'ensemble des ouvrages exécutés et des fournitures faites s'élèvent à :

SITUATION FINANCIERE

TRAVAUX

Certificats antérieurs HT
Tranche 1
N° Date Montant
1 16/03/2022 29 895,00 €
2 28/03/2022 29 693,80 €
3 13/06/2022 55 418,70 €
4 21/07/2022 87 889,50 €
5 22/09/2022 11 630,00 €

Travaux cumulés HT 223 723,00 €

Travaux supplémentaires HT

Avenants HT

Révision de prix HT

0,00 €

ENSEMBLE HT

223 723,00 €

A DEDUIRE

AVANCE FORFAITAIRE HT 0,00 €

Situations précédentes HT 214 527,00 €

Totaux certificats antérieurs HT 214 527,00 €

Remboursement avance HT 0,00 €

Montant du présent certificat HT 9 196,00 €

MONTANT HT

9 196,00 €

TOTAL A CE JOUR HT 223 723,00 €

AVANCEMENT

APPROVISIONNEMENTS

Marché global 100,00%

MONTANT HT

9 196,00 €

Signature Maître d'Ouvrage

**CERTIFICAT POUR DECOMPTE GENERAL ET DEFINITIF
établi le 22/09/2022**

TOTAL HT 9 196,00 €

TVA 20,00% 1 839,20 €

Signature Maître d'Œuvre

TOTAL TTC 11 035,20 €

OPALE
CONSEIL ET INGENIERIE
ZA LA PLAINE - 11300 Cournanel
Tél 04 68 69 20 01 - Fax 04 68 20 97 73
Site 04 68 913 793 - APE 7112 B

Retenue de garantie TTC (5%) 0,00 €

Cautiion bancaire 0,00 €

Signature Entreprise

MONTANT TOTAL ACOMPTE 11 035,20 €

SAS AUDE T.P.
4, rue des Fleurs - BP 44
11150 BRAM
Tél : 04 68 76 59 38 - Fax : 04 68 76 53 89
accueil@aude-tp.fr

Paiement direct - AUDE TP en 11 035,20 €

FACTURE N° F2207014

DECOMPTE GENERAL DEFINITIF

TRX VRD LOT LE CLOS DE LA CAVAYERE

Selon Devis N° D220233 du 11 février 2022

Chantier N° : 220140

HECTARE

75 ZI Les Portes Domitiennes

CS 30020

34741 VENDARGUES CEDEX

A l'attention de Monsieur OPALE CUXAC Morgan

E-mail : m.cuxac@opale-ingenierie.fr

Tél. : 04.68.47.67.88

A BRAM, le 27 juillet 2022

Désignation	Unité	Quantité marché	Avancement		Prix unitaire	Montant HT
			%	Qté		
Lot I: Terrassement-Voirie						
I - TERRASSEMENT GENERAUX						
1 Signalisation, sécurité et propreté du chantier y compris installation et repliement de chantier	U	1.00	100.0	1.00	2 000.00	2 000.00
2 Constat de Huissier	U	1.00	100.0	1.00	750.00	750.00
3 Nettoyage général, décapage 0,20 m emprise zone travaux y compris stockage et réutilisation pour espaces verts/jardins	M3	198.00	100.0	198.00	10.00	1 980.00
3. Déblais						
3.1 Livraison Fond de Forme voirie -0,55m	M3	71.00	100.0	71.00	10.00	710.00
3.2 Noues dans les parcelles privées	M3	200.00	100.0	200.00	15.00	3 000.00
3.3 Bassin de rétention (Volume = 2116 M3)	M3	157.00	100.0	157.00	10.00	1 570.00
Sous-Total Déblais			100.0			5 280.00
4 Remblais						
4.1 Livraison Fond de Forme voirie -0,55m	M3	167.00	100.0	167.00	8.00	1 336.00
4.2 Bassin de rétention (Volume = 2116 M3)	M3	34.00	100.0	34.00	8.00	272.00
5 Plus value pour évacuation des déblais en décharge - 50% Régalées sur site dans la limite de 15cm max par parcelle	M3	262.00	100.0	262.00	8.00	2 096.00
7 Réfections diverses pour jonction voiries projetées sur voiries existantes, y compris scarification, reprise structure chaussée et revêtement	FT	1.00	100.0	1.00	500.00	500.00
Sous-Total Remblais			100.0			4 204.00
Sous-Total I - TERRASSEMENT GENERAUX			100.0			14 214.00
II - VOIRIE						
1A Constitution de la couche de Fondation avec						

	Désignation	Unité	Quantité marché	Avancement		Prix unitaire	Montant HT
				%	Qté		
	grave 0/80 (chaussée, stationnement, trottoir) sur 0,25m	M3	250.00	100.0	250.00	32.00	8 000.00
1B	Constitution de la couche de Forme par traitement à la chaux 30cm	PM	230.00				
2A	Constitution de la couche de base avec grave 0/20 ou 0/31,5, sur 0,15m (chaussée, stationnement, trottoir, chemin piéton)	M3	192.00	100.0	192.00	38.00	7 296.00
3	Essai de contrôle compactage plateforme voirie (1 point pour 25 ML ou 250M2)	FT	1.00	100.0	1.00	600.00	600.00
4	Mise en place de bordures en béton armée						
4M.1	a) Bordure non franchissable type T2	ML	46.00	100.0	46.00	28.00	1 288.00
4M.2	c) Bordure franchissable type A2	ML	56.00	100.0	56.00	28.00	1 568.00
4M.3	d) Bordure caniveau franchissable type A2+ CS2 / AC1	ML	51.00	100.0	51.00	35.00	1 785.00
4M.4	f) Bordure type passage bateau	ML	45.00	100.0	45.00	30.00	1 350.00
4M.5	g) Bordure type bordurette type P1	ML	34.00	100.0	34.00	24.00	816.00
	Sous-Total Mise en place de bordures en béton armée			100.0			6 807.00
5	Mise en place de blocs béton						
5C.1	b) Mise en place de rang d'agglo (plein semi allégé) en bordure de voirie pour assise de clôture	ML	45.00	100.0	45.00	26.00	1 170.00
	Sous-Total Mise en place de blocs béton			100.0			1 170.00
6	Mur local poubelle particulier						
	Fondation en béton armé 0.4 x 0.6m, y/c terrassement et préparation	ML	63.00	100.0	63.00	80.00	5 040.00
	Mur en agglo 20x20 ht 1.80m, y/c chaînage (poteaux, raidisseurs..) et réservation pour coffret ELEC	M2	114.00	100.0	114.00	79.00	9 006.00
	Couvertine en terre cuite, largeur 27cm minimum y/c joint de finition.	ML	63.00	100.0	63.00	65.00	4 095.00
	Enduit de finition graté, ton au choix du MOA	M2	228.00	100.0	228.00	36.00	8 208.00
	Sous-Total Mur local poubelle particulier			100.0			26 349.00
7	Mur de présentation de l'opération à l'entrée de l'opération						
	Fondation en béton armé 0.4 x 0.6m, y/c terrassement et préparation	ML	23.00	100.0	23.00	80.00	1 840.00
	Mur en agglo 20x20 ht 1.80m, y/c chaînage (poteaux, raidisseurs..)	M2	41.00	100.0	41.00	79.00	3 239.00
	Réalisation de poteau en béton (boisseaux) 0.40x0.40x1.80 ht y/c chaînage	U	2.00	100.0	2.00	285.00	570.00
	Couvertine en terre cuite, largeur 27cm minimum.	ML	23.00	100.0	23.00	65.00	1 495.00
	Enduit de finition graté, ton au choix du MOA	M2	83.00	100.0	83.00	36.00	2 988.00
	Sous-Total Mur de présentation de l'opération à l'entrée de l'opération			100.0			10 132.00
7A	Revêtement						
	a) Béton Bitumineux 0/10 5cm minimum	M2	425.00	100.0	425.00	20.00	8 500.00
	c) Béton désactivé ép 15cm trottoir	M2	345.00	100.0	345.00	48.00	16 560.00
	Sous-Total Revêtement			100.0			25 060.00

SUITE FACTURE N° F2207014

	Désignation	Unité	Quantité marché	Avancement		Prix unitaire	Montant HT
				%	Qté		
7	Signalisation						
7F.1	a) Marquage à la peinture - Passage piétons - Bande continue - discontinue - pointillée - Stationnement PMR Normalisé - Bande podotactile	FT	1.00	100.0	1.00	650.00	650.00
7F.2	b) Signalisation verticale - Panneau - Cédez le passage (type AB3a), STOP, Sens unique, Sens interdit, stationnement PMR normalisé y compris poteau et support, gamme normale	FT	1.00	100.0	1.00	450.00	450.00
7F.3	Implantation voirie y compris l'ensemble des aménagements, des ouvrages, des limites des lots	FT	1.00	100.0	1.00	1 500.00	1 500.00
7F.4	Plan de recolement de voirie	FT	1.00	100.0	1.00	600.00	600.00
	Sous-Total Signalisation			100.0			3 200.00
	Sous-Total II - VOIRIE			100.0			88 614.00
	Total Lot I: Terrassement-Voirie			100.0			102 828.00
	Lot II : Réseaux E.P. - A.E.P. - E.U.						
	I - EAUX USEES						
1	Ouverture et fermeture de tranchée pour 1 réseau EU en terrain naturel de toute nature , y compris lit de pose, enrobage, grillage avertisseur, remblai, compactage - fourniture et pose de conduite						
1C.1	a) Æ 200 PVC CR8 pour réseau gravitaire	ML	36.00	100.0	36.00	78.00	2 808.00
1C.2	f) Conduite Ø 90 refoulement - PVC pression	ML	40.00	100.0	40.00	66.00	2 640.00
	Sous-Total Ouverture et fermeture de tranchée pour 1 réseau EU en terrain naturel de toute nature , y compris lit de pose, enrobage, grillage avertisseur, remblai, compactage - fourniture et pose de conduite			100.0			5 448.00
	Ouverture et fermeture de tranchée pour 1 réseau EU sous chaussée existante , y compris lit de pose, enrobage, grillage avertisseur, remblai, compactage - fourniture et pose de conduite, reprise du revêtement en enrobé à chaud						
	f) Conduite Ø 90 refoulement - PVC pression	ML	5.00	100.0	5.00	88.00	440.00
	Création de branchement - Tabouret Ø315 - Couvercle fonte marqué "EU" - sous trottoir, PVC CR8-Ø160, 1 mètre en attente à l'intérieur de la parcelle <5.00ml	U	3.00	100.0	3.00	540.00	1 620.00
	Création de branchement - Tabouret Ø315 - Couvercle fonte marqué "EU" - sous trottoir, PVC CR8-Ø160, 1 mètre en attente à l'intérieur de la parcelle >10.00ml	U	3.00	100.0	3.00	650.00	1 950.00
	Fourniture et pose d'un poste de refoulement y/c tout les équipements, la clôture la dalle etc...(voir description dans le CCTP)	U	1.00	100.0	1.00	33 250.00	33 250.00
	fourniture et pose - regard de visite Ø 800	U	4.00	100.0	4.00	700.00	2 800.00
	Ouverture et fermeture de la fouille sous chaussée existante (terrassement, remblaiement et reprise du revêtement) pour raccordement sur réseau existant	PM		100.0		500.00	

SUITE FACTURE N° F2207014

Désignation	Unité	Quantité marché	Avancement		Prix unitaire	Montant HT
			%	Qté		
Sous-Total Ouverture et fermeture de tranchée pour 1 réseau EU sous chaussée existante , y compris lit de pose, enrobage, grillage avertisseur, remblai, compactage - fourniture et pose de conduite, reprise du revêtement en enrobé à chaud			100.0			40 060.00
Sous-Total I - EAUX USEES			100.0			45 508.00
II - RESEAU PLUVIAL						
1 Ouverture et fermeture de tranchée pour réseau EP en terrain naturel de toute nature y compris lit de pose, enrobage, grillage avertisseur, remblai, compactage - fourniture et Pose de conduite type ECOPAL						
1D.1 a) Conduite Ø 300	ML	112.00	100.0	112.00	84.00	9 408.00
1D.2 b) Conduite Ø 400	ML	25.00	100.0	25.00	93.00	2 325.00
1D.3 fourniture et pose de grille avaloir profil T ou A ou CC, y compris raccordement sur réseau principal en PVC CR8 250mm	U	3.00	100.0	3.00	650.00	1 950.00
1D.4 fourniture et pose de grille transversale D400 concave , y compris raccordement sur réseau principal en PVC CR8 250mm	ML	6.00	100.0	6.00	390.00	2 340.00
1D.5 fourniture et pose - regard de visite Ø 800	U	10.00	100.0	10.00	700.00	7 000.00
1D.6 Raccordement réseau 400 sur regard existant rue Pierre Viguierie	U	1.00	100.0	1.00	750.00	750.00
Sous-Total Ouverture et fermeture de tranchée pour réseau EP en terrain naturel de toute nature y compris lit de pose, enrobage, grillage avertisseur, remblai, compactage - fourniture et Pose de conduite type ECOPAL			100.0			23 773.00
7 Confection de tête de buse						
7G.1 a) exutoire ouvrage de régulation du bassin sous chaussée	U	1.00	100.0	1.00	450.00	450.00
7G.2 b) pour rejet réseau (noue) vers fossé	U	2.00	100.0	2.00	350.00	700.00
7G.3 c) pour rejet fossé recalibré dans réseau existant	U	1.00	100.0	1.00	450.00	450.00
Sous-Total Confection de tête de buse			100.0			1 600.00
Ouvrage de rétention sous chaussée						
a) F&P drain Ø 400	ML	35.00	100.0	35.00	47.00	1 645.00
b) Graves roulées ou concassé 40/80 (porosité supérieure à 35%)	M3	152.00	100.0	152.00	38.00	5 776.00
c) Géotextile tissé classe 2	M2	340.00	100.0	340.00	1.50	510.00
Ouvrage de régulation - Sortie bassin sous chaussée	U	1.00	100.0	1.00	4 250.00	4 250.00
Ouvrage de fuite et de surverse noue vers réseau pluvial (voir détail plan)	U	6.00	100.0	6.00	825.00	4 950.00
Création fossé de rejet (voir section sur le plan), y/c nettoyage et arrachage arbres	ML	50.00	100.0	50.00	45.00	2 250.00
Reprofilage de fossé existant (voir section sur le plan), y/c nettoyage et arrachage arbres	ML	140.00	100.0	140.00	35.00	4 900.00
Sous-Total Ouvrage de rétention sous chaussée			100.0			24 281.00

Désignation	Unité	Quantité marché	Avancement		Prix unitaire	Montant HT
			%	Qté		
Sous-Total II - RESEAU PLUVIAL			100.0			49 654.00
III- RESEAU EAU POTABLE						
1 Ouverture et fermeture de tranchée pour 1 réseau AEP en terrain naturel de toute nature , y compris lit de pose, enrobage, grillage avertisseur, remblai, compactage - fourniture et pose d'une conduite PVC Pression PN16						
1E.1 e) PVC Ø 90 PN 16	ML	60.00	100.0	60.00	66.00	3 960.00
1E.2 Création de branchement - Type paragel + PE25 dans gaine bleu + 1ML à l'intérieur de la parcelle avec bouchon <5.00ml	U	3.00	100.0	3.00	680.00	2 040.00
1E.3 Création de branchement - Type paragel + PE25 dans gaine bleu + 1ML à l'intérieur de la parcelle avec bouchon >5.00ml	U	3.00	100.0	3.00	790.00	2 370.00
1E.4 Ouverture et fermeture de la fouille sous chaussée existante pour raccordement par le concessionnaire sur réseau existant y/c remblais et réfection	U	1.00	100.0	1.00	500.00	500.00
Sous-Total Ouverture et fermeture de tranchée pour 1 réseau AEP en terrain naturel de toute nature , y compris lit de pose, enrobage, grillage avertisseur, remblai, compactage - fourniture et pose d'une conduite PVC Pression PN16			100.0			8 870.00
5 fourniture et pose de vanne PN 16						
5H.1 e) sur Conduite PVC Pression PN 16 bars Ø 90	U	1.00	100.0	1.00	350.00	350.00
Sous-Total fourniture et pose de vanne PN 16			100.0			350.00
6 fourniture et pose de té						
6I.1 c) sur Conduite PVC Pression PN 16 bars Ø 125	U	1.00	100.0	1.00	175.00	175.00
Sous-Total fourniture et pose de té			100.0			175.00
7 fourniture et pose pièce spéciales						
7H.1 b) Vidange Ø 63, y compris évacuation vers exutoire ou réseau pluvial	U	1.00	100.0	1.00	650.00	650.00
7H.2 c) Plaque pleine	U	1.00	100.0	1.00	220.00	220.00
Sous-Total fourniture et pose pièce spéciales			100.0			870.00
Sous-Total III- RESEAU EAU POTABLE			100.0			10 265.00
IV - DIVERS						
Plan de récolement géoréférencé des réseaux pluvial, eaux usées et eau potable	U	1.00	100.0	1.00	600.00	600.00
Implantation des ouvrages	U	1.00	100.0	1.00	1 500.00	1 500.00
4 Contrôle sur les conduites d'eaux usées						
4R.1 a) ITV	ML	36.00	100.0	36.00	8.00	288.00
4R.2 b) Test D'étanchéité (compris dans prestation globale avec raccordement sur réseau existant)	F	1.00	100.0	1.00	450.00	450.00

SUITE FACTURE N° F2207014

Désignation	Unité	Quantité marché	Avancement		Prix unitaire	Montant HT
			%	Qté		
Sous-Total Contrôle sur les conduites d'eaux usées			100.0			738.00
5 Contrôle sur les conduites d'eau potable						
5I.1 a) Analyse et désinfection	FT	1.00	100.0	1.00	250.00	250.00
5I.2 b) Test d'étanchéité	FT	1.00	100.0	1.00	500.00	500.00
5I.3 Test compactage de tranchée pour chaque réseau EU-AEP-EP, 1 essai tous les 25ML	FT	1.00	100.0	1.00	250.00	250.00
Sous-Total Contrôle sur les conduites d'eau potable			100.0			1 000.00
Sous-Total IV - DIVERS			100.0			3 838.00
Total Lot II : Réseaux E.P. - A.E.P. - E.U.			100.0			109 265.00

Montant du Marché initial	212 093.00 €
Montant Total H.T.	212 093.00 €
- Situation n°1	-29 895.00 €
- Situation n°2	-29 693.80 €
- Situation n°3	-55 418.70 €
- Situation n°4	-87 889.50 €
Montant Decompte general definitif	9 196.00 €
Montant T.V.A. 20 %	1 839.20 €
Montant T.T.C.	11 035.20 €

Valeur en votre aimable règlement par VIREMENT le 27/09/2022

" Pour les professionnels (article L.441-3 du Code de commerce), indemnité forfaitaire de recouvrement en cas de retard de paiement : 40 €. Ce montant sera révisé si les frais engagés sont supérieurs."

SAS AUDE T.P.
4, rue des Fleurs - BP 44
11150 BRAM
Tél : 04 68 76 53 85 - Fax : 04 68 76 53 89
accueil@au-de-tp.fr
Siret 424 637 247 00018 - APE : 4211Z

Facture validée par nos services

OPALE
CONSEIL ET INGENIERIE
ZA LA PLAINE - 11300 Cournanel
Tél 04 68 69 20 01 - Fax 04 68 20 97 73
Siret 484 913 793 00036 - APE 7112 B