

**DÉPARTEMENT DES PYRÉNÉES ORIENTALES
COMMUNE de ESPIRA DE CONLENT
LOTISSEMENT LE SPIRA**

Maître d'Ouvrage : HECTARE

CERTIFICAT DE PAIEMENT N°4

ACOMPTE N° 4

LOT N° 1 Voirie, réseaux humides

CERTIFICATS DÉLIVRÉS

MARCHE n°:

en Date du :

15 novembre 2022

MONTANT LOT 1:

185 000,00 Euros Hors Taxes

222 000,00 Euros T.T.C.

DATES	N°	MONTANT (HT)
FARINES TP		
03/08/2022	S1	82 747,20 €
03/08/2022	S2	22 316,25 €
30/09/2022	S3	10 579,75 €

TOTAL DU MARCHE :

185 000,00 € HT

Forme : Global et forfaitaire.

Entreprise : FARINES TP
9, route de Thuir
66 300 LLUPIA
Compte :

Titulaire

Nous soussignés, **Roussillon Topo Ingénierie**, chargé de la direction des travaux,
Vu l'état d'avancement des travaux de **terrassement, voirie et réseaux humides** exécutés
à ce jour par ledit Entrepreneur, lequel présente une dépense sur travaux en HT de:

166 105,20 €

LOT N° 1 - TERRASSEMENT - VOIRIE - RESEAUX HUMIDES

FARINES TP

Travaux exécutés à ce jour en terrassement, voirie et réseaux humides

89,79%

166 105,20 €

RABAIS COMMERCIAL sur travaux

à déduire situations précédentes :

115 643,20 €

Montant exécuté depuis la dernière situation :

50 462,00 €

TOTAL précédent HT.....	115 643,20 €
Montant HT du présent certificat	50 462,00 €
L'entreprise aura perçu en HT	166 105,20 €
Montant HT du présent marché	185 000,00 €
% reçu par rapport au marché	89,79%

Actualisation :

0,00 €

Retenue de Garantie

CAUTION BANCAIRE FOURNIE

Montant Hors Taxes

50 462,00 €

T.V.A.

20,00%

10 092,40 €

TOTAL T.T.C.

60 554,40 €

Règlement des travaux exécutés par

Voirie+Réseaux Humides

50 462,00 €

H.T.

50 462,00

T.T.C.

60 554,40

Certifie qu'il peut être payé à l'entrepreneur FARINES TP la somme de

60 554,40 € TTC

Soixante mille cinq cent cinquante quatre euros et quarante centimes

Perpignan le 15-novembre-2022

Le Maître d'Ouvre,





FARINES T.P.

• DEMOLITIONS • TERRASSEMENTS • RESEAUX • VOIRIE • GENIE CIVIL

Facture

Numéro

FA710226

Date : 28/10/2022

Code client	Date d'échéance	Mode de règlement
CHECTARE	30/11/2022	

HECTARE
SERVICE COMPTABILITE
75 ZI LES PORTES DOMITIENNES
RN 113
BP 30200
34740 VENDARGUES

N° de TVA Intracom : FR92 423 362 961

Code	Description	Qté	P.U. HT	Montant HT	TVA
2222	Chantier : LOTISSEMENT LE SPIRA SITUATION N°4 Selon détail joint	1,00	50 462,00	50 462,00	20,00

Récapitulatif des échéances :

Date d'échéance	Mode de paiement	Montant de l'échéance	Solde dû
30/11/2022	VIREMENT	60 554,40 €	60 554,40 €

Escompte pour règlement anticipé : 0%

En cas de retard de paiement, une pénalité égale à 3 fois le taux d'intérêt légal sera exigible (Arrêté du 26 décembre 2021 - article L. 441-10 du Code de Commerce)
Pour les professionnels, une indemnité forfaitaire de 40€ pour frais de recouvrement sera exigible (article D. 441-5 du Code de commerce)

Taux	Base HT	Montant TVA
20,00	50 462,00	10 092,40



5, route de Thuir - 66300 LLUPIA
TEL 04 68 53 05 78 - SIRET : 423 362 961 00017

Total HT	50 462,00
Total TVA	10 092,40
Total TTC	60 554,40
Acomptes	0,00
Net à payer	60 554,40 €

RIB BTP BANQUE : FR76 30258100 0008 0160 8858 558
BIC : BATHFR33XXX

9 Route de Thuir 66300 LLUPIA - Tel. 04 68 53 05 78 - E-mail. secretariat@farinestp.fr - SAS capital de 500 000 €

Numéro	Libellé	Unité	Quantité	Avancement	Prix unitaire	Montant
1	TRAVAUX PREPARATOIRES					
1,01	Installation de chantier	u	1,00	100%	1 900,00 €	1 900,00 €
1,02	Nettoyage du terrain sur l'emprise de la parcelle	m2	7 907,00	100%	0,10 €	790,70 €
1,03	Démolition d'ouvrages sur emprise Tx y/c évacuation , démolition du canal bétonné présent sur site	Ft	1,00	100%	750,00 €	750,00 €
1,04	IC + marquage piquetage des réseaux existants sur la RD	Fft	1,00	100%	300,00 €	300,00 €
1,05	Constat d'huissier	Fft	1,00	100%	500,00 €	500,00 €
Total						4 240,70 €
	TERRASSEMENT					
1,05	Sciage du revêtement existant	ml	12,00	100%	3,00 €	36,00 €
1,06	Terrassement Terrain toute nature mise en forme f.f. - Bassin de rétention y/c talus pour la réalisation du bassin de rétention	m ³	250,00	100%	7,50 €	1 875,00 €
1,07	Terrassement Terrain toute nature mise en forme f.f. y/c talus dans les parcelles pour rattrapper le niveau du TN lorsque la voirie est sous le TN et terrassement des accès si nécessaire y/c stockage de terre pour les espaces verts (30m3)	m ³	355,00	100%	7,50 €	2 662,50 €
1,08	Evacuation des déblais en décharge	m ³	605,00	100%	10,00 €	6 050,00 €
Total						10 623,50 €
	VOIRIE					
1,09	Réglage compactage fond de forme	m2	850,00	100%	0,50 €	425,00 €
1,10	Essais à la plaque (1/200m²)	Ft	1,00	100%	2 125,00 €	2 125,00 €
1,11	Remblai en concassé de carrière calibre 0/80 et validation de la courbe granulométrique par le MOE ép:0.30	m3	281,00	100%	40,00 €	11 240,00 €
1,12	Remblai en concassé de carrière calibre 0/20 et validation de la courbe granulométrique par le MOE ép:0.25	m3	234,00	100%	45,00 €	10 530,00 €
1,14	Bordure de type P1	ml	60,00	100%	22,00 €	1 320,00 €
1,16	Bordure de type A2	ml	85,00	100%	26,00 €	2 210,00 €
1,17	Caniveau de type CS1	ml	85,00	100%	26,00 €	2 210,00 €
1,18	Bordure de type T2	ml	68,00	100%	26,00 €	1 768,00 €
1,19	Fourniture et pose de 1 rangée de blocs de fondation 20x20x50 pleins y/c redans au droit des arbres et des candélabres	ml	300,00	100%	30,00 €	9 000,00 €
1,20	Fourniture et pose d'un mur de soutènement enduits sur toutes les faces H:moyenne 0.80m au dessus du niveau fini	m²	18,00	90%	250,00 €	4 050,00 €
1,21	Fourniture et pose de fourreaux TPC 90 mm - Arrosage	ml	60,00		20,00 €	- €
1,22	Mise à la côte des ouvrages avant réalisation des enrobés (BàC, regard avec tampon fonte, béton)	Ft	1,00		1 750,00 €	- €
1,23	Imprégnation de la couche de 0/20 par émulsion de bitume	m²	850,00		1,50 €	- €
1,24	Réalisation d'enrobés 90 kg/m² (environ 4 cm d'épaisseur)	m2	140,00		20,00 €	- €
1,25	Réalisation d'enrobés 120 kg/m² (environ 5 cm d'épaisseur) y/c réfection de tranchée des réseaux	m2	710,00		18,00 €	- €
1,26	Fourniture et pose d'une ligne continue pour délimitation des stationnements	ml	20,00		5,00 €	- €
1,27	Fourniture et pose du logo handicapé + panneau B6d-M6h	u	1,00		280,00 €	- €
1,28	Fourniture et pose de boîtes aux lettres	u	8,00		90,00 €	- €
1,29	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Fft	1,00		200,00 €	- €
Total						44 878,00 €
Total TERRASSEMENTS - VOIRIE						59 742,20 €
2	RESEAU EAUX PLUVIALES					
2,01	Tranchée pour canalisation EPL	m ³	108,00	100%	15,00 €	1 620,00 €
2,02	Evacuation des terres extraites réseau EPL	m ³	108,00	100%	10,00 €	1 080,00 €
2,03	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	41,00	100%	50,00 €	2 050,00 €
2,04	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m ³	7,00	100%	45,00 €	315,00 €
2,05	Grillage avertisseur marron	ml	120,00	100%	1,00 €	120,00 €
2,06	Canalisation en béton armé Ø300 135A	ml	64,00	100%	60,00 €	3 840,00 €
2,07	Canalisation en béton armé Ø400 135A	ml	40,00	100%	65,00 €	2 600,00 €
2,08	Canalisation en Béton armé Ø600 135A	ml	16,00	100%	85,00 €	1 360,00 €
2,10	Regard de visite 800 tampon béton	u	3,00	100%	800,00 €	2 400,00 €
2,11	Grille avec avaloir fonte	u	7,00	100%	650,00 €	4 550,00 €
2,12	Grille 600X600	ml	2,00	100%	950,00 €	1 900,00 €
2,13	Tête d'aqueduc de sécurité sur conduite de 300 mm à 500 de diamètre	u	4,00	100%	350,00 €	1 400,00 €
2,14	Fourniture et pose d'un clapet anti-retour Ø300 et Ø400	u	4,00	100%	750,00 €	3 000,00 €
2,15	Ouvrage de régulation conforme à l'étude hydraulique avec vanne martellière et clapet anti retour	u	1,00	100%	2 875,00 €	2 875,00 €

2,16	Rampe d'accès bétonnée ép. 15cm y/c terrassements, 0,20 ép20cm	Fft	1,00	100%	1 500,00 €	1 500,00 €
2,17	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Fft	1,00		200,00 €	- €
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux pluviales						30 610,00 €
RESEAU EAUX USEES						
Réseau d'eaux usées dans l'opération						
2,18	Tranchée pour canalisation EAUX USEES	m ³	34,00	100%	15,00 €	510,00 €
2,19	Evacuation des terres extraites réseau EU	m ³	34,00	100%	10,00 €	340,00 €
2,20	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	29,00	100%	50,00 €	1 450,00 €
2,21	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m ³	5,00	100%	45,00 €	225,00 €
2,22	Grillage avertisseur marron	ml	80,00	100%	1,00 €	80,00 €
2,23	Canalisation PVC Ø200	ml	80,00	100%	30,00 €	2 400,00 €
2,24	Fourniture et pose de branchement PVC Ø160mm	u	9,00	100%	445,00 €	4 005,00 €
2,25	Regard de visite 800 tampon Fonte	u	7,00	100%	625,00 €	4 375,00 €
2,26	Essais d'étanchéité à l'eau + camera	u	1,00	100%	500,00 €	500,00 €
2,27	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Fft	1,00		200,00 €	- €
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux usées dans l'opération						13 885,00 €
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux usées hors opération						
2,28	Tranchée pour canalisation EAUX USEES - Hors opération	m ³	90,00	100%	20,00 €	1 800,00 €
2,29	Réfection de tranchée sous RD existante	m ²	100,00	100%	20,00 €	2 000,00 €
2,30	Sciage du revêtement existant y/c raccordement des réseaux	ml	160,00	100%	3,00 €	480,00 €
2,31	Evacuation des terres extraites réseau EU	m ³	90,00	100%	10,00 €	900,00 €
2,32	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	36,00	100%	50,00 €	1 800,00 €
2,33	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m ³	54,00	100%	45,00 €	2 430,00 €
2,34	Grillage avertisseur marron	ml	75,00	100%	1,00 €	75,00 €
2,35	Canalisation PVC Ø200	ml	75,00	100%	30,00 €	2 250,00 €
2,36	Fourniture et pose de branchement PVC Ø160mm	u	0,00			- €
2,37	Regard de visite 800 tampon Fonte hors opération	u	1,00	100%	625,00 €	625,00 €
2,38	Raccordement sur regard existant	u	1,00	100%	400,00 €	400,00 €
2,39	Essais d'étanchéité à l'eau + camera	u	1,00	100%	500,00 €	500,00 €
2,40	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Fft	1,00		230,00 €	- €
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux usées hors opération						13 260,00 €
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux usées						27 145,00 €
RESEAU EAU POTABLE						
Réseau d'eau potable dans l'opération						
2,28	Tranchée pour canalisation EAU POTABLE dans l'opération	m ³	44,00	100%	15,00 €	660,00 €
2,29	Evacuation des terres extraites réseau AEP	m ³	44,00	100%	10,00 €	440,00 €
2,30	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	19,00	100%	50,00 €	950,00 €
2,31	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m ³	25,00	100%	45,00 €	1 125,00 €
2,32	Grillage avertisseur bleu	ml	88,00	100%	1,00 €	88,00 €
2,33	Fourniture et pose de canalisation en fonte ductile Ø 125mm	ml	23,00	100%	45,00 €	1 035,00 €
2,34	Fourniture et pose de canalisation en fonte ductile Ø 80mm	ml	65,00	100%	40,00 €	2 600,00 €
2,35	Branchement particulier (diam 25 mm)	u	7,00	100%	375,00 €	2 625,00 €
2,36	Branchement particulier (diam 32 mm) double logements	u	2,00	100%	400,00 €	800,00 €
2,37	Branchement arrosage (diam 32 mm)	u	1,00	100%	400,00 €	400,00 €
2,38	Fourniture et pose d'enveloppe béton + coque plastique	u	8,00	100%	200,00 €	1 600,00 €
2,39	Fourniture et pose d'enveloppe béton ou niche au sol pour 2 logements + coque plastique + arrosage	u	2,00	100%	350,00 €	700,00 €
2,49	Poteau Incendie	u	1,00	100%	2 500,00 €	2 500,00 €
2,40	Fourniture et pose d'une plaque pleine	u	1,00	100%	100,00 €	100,00 €
2,41	Essais de pression, stérilisation, et obtention de la conformité auprès de la communauté de communes	u	1,00	100%	650,00 €	650,00 €
2,42	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Fft	1,00		200,00 €	- €
Sous total HT des Travaux réseau d'eau potable						16 273,00 €
Réseau d'eau potable hors opération						
2,43	Tranchée pour canalisation EAU POTABLE Hors opération	m ³	60,00	100%	20,00 €	1 200,00 €
2,44	Evacuation des terres extraites réseau AEP	m ³	60,00	100%	10,00 €	600,00 €
2,45	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	18,00	100%	50,00 €	900,00 €
2,46	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m ³	42,00	100%	45,00 €	1 890,00 €
2,47	Grillage avertisseur bleu	ml	85,00	100%	1,00 €	85,00 €
2,48	Fourniture et pose de canalisation en fonte ductile Ø 125mm	ml	85,00	100%	45,00 €	3 825,00 €

2,50	Raccordement de la conduite à créer sur la conduite existante	u	1,00		1 650,00 €	- €
2,51	Essais de pression, stérilisation, et obtention de la conformité auprès de la communauté de communes	u	1,00	100%	650,00 €	650,00 €
2,52	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Fft	1,00		200,00 €	- €
Sous total HT des Travaux réseau d'eau potable hors opération						9 150,00 €
Sous total HT des Travaux réseau d'eau potable						25 423,00 €
RESEAU D'ARROSAGE						
2,43	Terrassement pour pose de canalisations et évacuation	m ³	117,00	100%	20,00 €	2 340,00 €
2,44	Evacuation des terres extraites	m3	117,00	100%	5,00 €	585,00 €
2,46	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	24,00	100%	50,00 €	1 200,00 €
2,45	Remblai en concassé de carrière 0/20 pour tanchée	m ³	93,00	100%	45,00 €	4 185,00 €
2,47	Remblai terre extraite du chantier	m ³	93,00	100%	5,00 €	465,00 €
2,47	Grillage avertisseur marron	ml	260,00	100%	1,00 €	260,00 €
2,47	Canalisation en PVC Ø 250 CR8	ml	140,00	100%	30,00 €	4 200,00 €
2,48	Canalisation en PEHD Ø63	ml	120,00	100%	12,50 €	1 500,00 €
2,49	Branchement en PVC 160mm - CR 8 sur canal existant	u	1,00	100%	450,00 €	450,00 €
2,50	Branchement particulier diamètre 160 avec cheminé sur réseau à créer	u	3,00	100%	450,00 €	1 350,00 €
2,51	Branchement particulier diamètre 32 avec vanne de coupure dans niche béton	u	4,00	100%	650,00 €	2 600,00 €
2,52	Construction de regard Ø 600 tampon fonte type Pamrex 250 KN ou similaire + raccordement	u	5,00	100%	400,00 €	2 000,00 €
2,53	Tête d'aqueduc de sécurité sur conduite de 160 mm de diamètre	u	1,00	100%	350,00 €	350,00 €
2,54	Raccordement au réseau existant en amont par création d'un regard + vanne martellière (y/c le regard)	u	1,00	100%	600,00 €	600,00 €
2,55	Raccordement au réseau existant en amont par création d'une chambre 1,5*1,5 regard + vanne martellière (y/c le regard)	u	1,00	100%	600,00 €	600,00 €
2,56	Essais d'étanchéité à l'eau + camera + essais de pression	Fft	1,00	100%	450,00 €	450,00 €
2,57	Plan d'Exécution à faire valider par l'ASA	Fft	1,00	100%	50,00 €	50,00 €
2,58	Plan de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Fft	1,00		200,00 €	- €
Sous total HT des Travaux réseau d'arrosage						23 185,00 €
Total RESEAUX						106 363,00 €

OPTION - RESEAU D'ARROSAGE PARCELLE B977						
1	Terrassement pour pose de canalisations et évacuation (y/c plus valeur pour passage sous les canaux existant, sous les murs en pierre sèche et sous les murs existants)	m ³	14,00	100%	20,00 €	280,00 €
1,01	Evacuation des terres extraites	m3	14,00	100%	10,00 €	140,00 €
1,03	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	3,00	100%	50,00 €	150,00 €
1,02	Remblai en concassé de carrière 0/20 pour tanchée	m ³	11,00	100%	45,00 €	495,00 €
1,04	Grillage avertisseur marron	ml	30,00	100%	1,00 €	30,00 €
1,05	Canalisation en PEHD Ø63	ml	30,00	100%	12,50 €	375,00 €
1,06	Branchement particulier diamètre 32 avec vanne de coupure dans niche béton	u	1,00	50%	650,00 €	325,00 €
1,07	Essais d'étanchéité de pression	Fft	1,00	100%	50,00 €	50,00 €
1,08	Plan d'Exécution à faire valider par l'ASA	Fft	1,00	100%	50,00 €	50,00 €
1,09	Plan de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Fft	1,00		100,00 €	- €
Sous total HT des Travaux réseau d'arrosage						1 895,00 €

Situation 4 - Octobre 2022

TOTAL HT CUMULE	166 105,20 €
DEDUCTION HT SITUATIONS	- 115 643,20 €
TOTAL HT VOIRIE + RESEAUX HUMIDES	50 462,00 €
TVA (20,00%)	10 092,40 €
TOTAL TTC	60 554,40 €

clumes