



NOTAIRES MARIGNANE METROPOLE



Jean-Luc MAITRE

Olivier CAPRA

Xavier COLONNA

Pascal BONETTO

Olivier BERARD

Notaires Associés

Laurence
PETROLES-CROS

Audrey RAYNAUD-
CATINEAU

Nelly KELLER-
KASBARIAN

Notaires

Successeurs de
Maîtres E. et J.P. Tronquit,
A. Masson-Benoit, R. Goirand,
G. Capra et A. BONETTO

B.P. 170
2, Place du 11 Novembre
extrémité Cours Mirabeau
13723 MARIGNANE CEDEX

Tél. : 04.42.78.47.00
Télécopie : 04.42.88.52.28
office13053.marignane@notaires.fr

Société Civile Professionnelle
Titulaire d'un Office Notarial
Membre d'une Association Agréée.
Le règlement des honoraires par chèque est
accepté

RCSAIXEN PROVENCE 782 741 474

CDC
Code Banque 40031
Code Guichet 00001
N° C.P.T.E. 000016 7705 M
Clé RIB 70

VISI CONFÉRENCE



ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Olivier CAPRA Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle «Jean-Luc MAITRE, Olivier CAPRA, Xavier COLONNA, Pascal BONETTO, Olivier BERARD Notaires Associés», titulaire d'un Office Notarial à MARIGNANE (Bouches du Rhône), 2 Place du 11 Novembre, le 13 janvier 2021 il a été constaté la VENTE,

Par :

Monsieur Djamel GUERMOUD, artisan, et Madame Fadila REGANI, assistante comptable, son épouse, demeurant ensemble à VENTABREN (13122) 1287 Avenue Victor Hugo.

Monsieur est né à ORAN (ALGERIE), le 25 février 1961,
Madame est née à AIN TEMOUCHENT (ALGERIE), le 13 juin 1965.

Au profit de :

La Société dénommée **SAS HECTARE**, Société par actions simplifiée au capital de 32146686,51 €, dont le siège est à CLAPIERS (34830), Le Clos des Chanterelles 251 rue du Romarin BP 18, identifiée au SIREN sous le numéro 351338660 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER.

Quotités acquises :

La société dénommée SAS HECTARE acquiert la pleine propriété du BIEN.

IDENTIFICATION DU BIEN

Désignation

A VENTABREN (BOUCHES-DU-RHÔNE) (13122), Avenue Victor Hugo, Les Vignes Longues.

Une parcelle de terrain

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
AK	211	1287 Av Victor Hugo	00 ha 08 a 58 ca
AK	212	1287 Av Victor Hugo	00 ha 00 a 55 ca
AK	213	1287 Av Victor Hugo	00 ha 08 a 28 ca
AK	214	1287 Av Victor Hugo	00 ha 05 a 27 ca
AK	215	1287 Av Victor Hugo	00 ha 09 a 47 ca

Total surface : 00 ha 32 a 15 ca

PROPRIETE JOUISSANCE

L'ACQUEREUR est propriétaire du BIEN à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les PARTIES déclarant que le BIEN est entièrement libre de location ou occupation et encombrements quelconques.

PRIX

La vente est conclue moyennant le prix de **SEPT CENT CINQUANTE MILLE EUROS (750 000.00 EUR)**.

Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A MARIGNANE (Bouches du Rhône)
LE 13 JANVIER 2021

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the bottom.