



Mon Notaire
Rend mes projets plus
sûrs

Marie-Sophie CASSABEL-ARSAGUET - David LEVY

Notaires Associés

Anne RECOING

Notaire

ATTESTATION

JE SOUSSIGNEE

Maître Marie-Sophie CASSABEL-ARSAGUET, Notaire à MONTGISCARD, atteste qu'aux termes d'un acte reçu par moi, le 30 Novembre 2022, "**LE VENDEUR**", ci-après nommé :

La société dénommée **SAS HECTARE**, société par actions simplifiée, au capital de 35 100 000,00 EUR, dont le siège social est à CLAPIERS (34830), Rue du Romarin - BP 18 Clos des Chanterelles, identifiée sous le numéro SIREN 351338660 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de la ville de MONTPELLIER.

A VENDU A "L'ACQUEREUR", ci-après nommé :

Monsieur Anthony, Thomas **CLERC**, Assistant commercial, et Madame Pauline, Muriel **LALANNE**, Professeur des écoles, demeurant ensemble à TOULOUSE (31400), 4 Allée Elise Deroche Appt 204.

Nés savoir :

- Monsieur à AGEN (47000), le 30 juin 1989.

- Madame à AGEN (47000), le 3 mars 1992.

Tous deux de nationalité Française.

L'IMMEUBLE ci-après désigné :

Commune de BAZIEGE (31450)

Un terrain à bâtir portant le numéro LOT 10 du lotissement dénommé VIA CELESTA situé Lieu-dit l'Espinnet

Cadastré :

Section	N°	Lieudit ou voie	Contenance		
			ha	a	ca
L	1083	L'Espinnet	0	04	00

Moyennant le prix principal consentie et acceptée moyennant le prix, taxe sur la Valeur Ajoutée incluse, de **CENT DOUZE MILLE NEUF CENTS EUROS (112900,00 EUR.)**.

Soit un prix Hors Taxe de QUATRE-VINGT-QUATORZE MILLE QUATRE-VINGT-TROIS EUROS ET TRENTE-TROIS CENTIMES (94.083,33 €)

Une TVA au taux de 20%, soit la somme de DIX-HUIT MILLE HUIT CENT SEIZE EUROS ET SOIXANTE-SEPT CENTIMES (18.816,67€)

L'entrée en jouissance a été fixée au jour de la signature de l'acte.

EN FOI DE QUOI, j'ai délivré la présente attestation sur papier libre, pour servir et valoir ce que de droit.

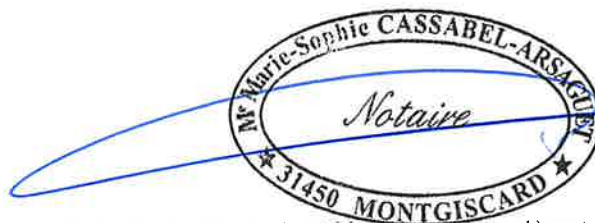
Société Civile Professionnelle
Titulaire de l'Office Notarial

35, Grand'Rue – BP 2
31450 MONTGISCARD

Email :
office31069.montgiscard@notaires.fr
marie-sophie.cassabel@notaires.fr
david.levy@notaires.fr
anne.recoing@notaires.fr

TELEPHONE : 05 62 71 74 30
TELECOPIE : 05 62 71 74 31

A MONTGISCARD, le 30 novembre 2022.



Membre d'une Association Agréée - Le règlement des honoraires par chèque est accepté.

Étude fermée le samedi