



10/11/22

DÉPARTEMENT DES PYRÉNÉES ORIENTALES
COMMUNE de LAROQUE DES ALBERES
LOTISSEMENT LE 9

Maître d'Ouvrage : HECTARE SA

CERTIFICAT DE PAIEMENT N°3

ACOMPTE N° 3

CERTIFICATS DÉLIVRÉS

DATES	N°	MONTANT (HT)
12/12/2022	1	31 689,19 €
01/02/2023	2	34 262,11 €

MARCHE n°:

MONTANT LOT 1 & 2 :

TOTAL DU MARCHE :

Option coffrets

Travaux supplémentaires

Coffrets AEP plastiques

Mur de soutènement

**MONTANT TOTAL DES
TRAVAUX**

Forme : Global et forfaitaire.

FARINES TP

LOT N° 1 & 2 - Voirie Réseaux Humides

en Date du :

6 avril 2022

140 309,35 Euros Hors Taxes

140 309,35 Euros Hors Taxes

1 200,00 Euros Hors Taxes

940,00 Euros Hors Taxes

2 941,60 Euros Hors Taxes

145 390,95 Euros Hors Taxes

168 371,22 Euros T.T.C.

168 371,22 Euros T.T.C.

1 440,00 Euros T.T.C.

1 128,00 Euros T.T.C.

3 529,92 Euros T.T.C.

174 469,14 Euros T.T.C.

TOTAL précédent HT	65 951,30 €
Montant HT du présent certificat	55 206,24 €
L'entreprise aura perçu en HT	121 157,54 €
Montant HT du présent marché	140 309,35 €
% reçu par rapport au marché	86,35%
Montant HT des travaux	145 390,95 €
% reçu par rapport au montant des travaux	83,33%

Entreprise : FARINES TP
9 Route de Thuir
66 300 LLUPIA
Compte :

Nous soussignés, Roussillon Topo Ingénierie, chargé de la direction des travaux,
Vu l'état d'avancement des travaux de Voirie et réseaux Humides exécutés à ce jour
par ledit Entrepreneur, lequel présente une dépense sur travaux en HT de:

LOT N° 1 & 2 - Voirie Réseaux Humides

Travaux exécutés à ce jour en Voirie Réseaux Humides
à déduire situations précédentes :

Montant exécuté depuis la dernière situation :

Actualisation :

Retenue de Garantie (Caution fournie)

Montant Hors Taxes

T.V.A.

TOTAL T.T.C.

Titulaire

86,35% **121 157,54 €**

65 951,30 €

55 206,24 €

55 206,24 €

20,00% **11 041,25 €**

66 247,49 €

Règlement des travaux exécutés

H.T.
55 206,24 €

T.T.C.
66 247,49 €

Certifie qu'il peut être payé à l'entrepreneur FARINES TP la somme de

Soixante-six mille deux cent quarante-sept euros et quarante-neuf centimes

66 247,49 € TTC

Perpignan le 9-mars-2023
Le Maître d'Oeuvre,



FARINES T.P.

• DEMOLITIONS • TERRASSEMENTS • RESEAUX • VOIRIE • GENIE CIVIL

Fracture

Numéro

FA710312

Date : 28/02/2023

SAS HECTARE
SERVICE COMPTABILITE
75 ZI LES PORTES DOMITIENNES
RN 113
BP 30200
34740 VENDARGUES

Code client	Date d'échéance	Mode de règlement
CHECTARE	30/04/2023	Virement

Nº de TVA Intracom : FR92 423 362 961

Lotissement le 9 - LAROQUE

Code	Description	Qté	P.U. HT	Montant HT	TVA
		1,00	121 157,54	121 157,54	20,00
2216	Situation N° 03	1,00	-65 951,30	-65 951,30	20,00
2216	Déduction Situation Précédente				
	Suivant détail ci-joint				

Bon pour règlement
Perpignan le 9/3/2023



RTI

Roussillon Topo Ingenierie
71 route du Moulin d'Orles
66000 PERPIGNAN
Tél. 04 68 66 57 72
166@perpignan.fr - 04 68 66 57 72

Récapitulatif des échéances :

<u>Récapitulatif des échéances :</u>		Montant de l'échéance	Solde dû
Date d'échéance	Mode de paiement	66 247,49 €	66 247,49 €
30/04/2023	Virement SEPA		

Escompte pour règlement anticipé : 0%

Escompte pour règlement anticipé : 0%
En cas de retard de paiement, une pénalité égale à 3 fois le taux d'intérêt légal sera exigible (Arrêté du 26 décembre 2021 - article L. 441-10 du Code de Commerce)
Pour les professionnels, une indemnité forfaitaire de 40€ pour frais de recouvrement sera exigible (article D. 441-5 du Code de commerce)

En cas de recours, une indemnité forfaitaire de 40€ pour frais de recouvrement.

Taux	Base HT	Montant TVA
20,00	55 206,24	11 041,25

Total HT	55 206,24
Total TVA	11 041,25
Total TTC	66 247,49
Acomptes	0,00
Net à payer	66 247,49 €



FARINES T.P.

9, route de Thuir - 66300 LLUPIA
TEL. 04 68 53 05 78 - SIRET 43 362 981 00017

RIB BTP BANQUE FR76 30255100000801000155555

BU. BATTERIX%

RIB BTP BANQUE FR76 302551000008 0160-
BIC : BATHFRXXXX
Route de Thuir 66300 LLUPIA - Tel. 04 68 53 05 78 - E-mail. secretariat@farinestp.fr - SAS capital de 500 000

LE 9						
N°	DESIGNATION DE LA NATURE DES OUVRAGES	Unité	QTE	% avanc	PU H.T. Euro	SOMME H.T. Euro
VOIRIE - ESPACES VERTS						
LOT 1-1 PREPARATION DE CHANTIER ET TRAVAUX PRELIMINAIRES - LOT 1-1						
1.0	Nettoyage du terrain, installation de chantier, baraque de chantier, panneaux de chantier, bulletins météo, implantation complémentaire du chantier, nivellement des parcelles en fin de chantier, démolition d'ouvrage béton et béton armé, dépose de clôture sur mur existant et de clôtures périphériques, évacuation des gravats et de clôture, recalibrage du fossé existant à l'est du programme	ft	1	90 00%	4 900,00	4 410,00
1.1	Abattage, dessouchage et évacuation ou brulage de toute végétation non conservée au projet (env 20 sujets)	ft	PM		-	
1.2	Abattage, dessouchage et évacuation ou brulage de toute végétation présente sur les parcelles	ft	PM		-	
Sous total HT des Travaux Voirie - Préparation et travaux préliminaires -						4 410,00
TERRASSEMENTS GENERAUX - LOT 1-1						
1.3	Sciage du revêtement existant pour reprise au droit des raccordements de chaussée	ml	40	100 00%	3,00	120,00
1.4	Rabotage du revêtement existant	m²	0		-	
1.5	Décapage de terre végétale sur une épaisseur de 0,2	m²			-	
1.6	Terrassement Terrain toute nature mise en forme f.f. y/c talus dans les parcelles pour rattrapper le niveau du TN lorsque la voirie est sous le TN et terrassement des accès si nécessaire	m³	600	100 00%	6,00	3 600,00
1.8	Evacuation des terres extraites à la charge de l'entreprise	m³	100	100,00%	10,00	1 000,00
1.9	Régalaie des terres extraites sur les parcelles Max 0,10cm (y/c nivellement des parcelles)	m³	500	90,00%	4,00	1 800,00
Sous total HT des Travaux Voirie - Terrassements Généraux -						6 520,00
TRAVAUX DE VOIRIE - LOT 1-1						
1.10	Concassé de carrière 0/80 + essais de plaque 1/200m² (chaussée) - ou recyclé si fourniture et validation de la courbe granulométrique par le MOE	m³	243	100,00%	30,00	7 290,00
1.11	Concassé de carrière 0/20 + essais de plaque 1/200m² (chaussée) - ou recyclé si fourniture et validation de la courbe granulométrique par le MOE	m³	195	60 00%	35,00	4 095,00
1.12	Fourniture et pose de bordure béton norme NF - PROFIL T	ml	48	100 00%	30,00	1 440,00
1.13	Fourniture et pose de bordure béton norme NF - PROFIL P	ml	70	100 00%	22,00	1 540,00
1.14	Fourniture et pose de bordure béton norme NF - PROFIL A	ml	146	100 00%	24,00	3 504,00
1.15	Fourniture et pose de caniveau CS1 norme NF Classe A (10x20)	ml	146	100 00%	24,00	3 504,00
1.16	Fourniture et pose de caniveau CC1 norme NF	ml	40	100 00%	35,00	1 400,00
1.17	Fourniture et pose de blocs de fondation 20x20x50 pleins y/c redans au droit des arbres et des candélabres	ml	335	100 00%	24,00	8 040,00
Ce prix rémunère le mètre linéaire de terrassement fourniture et mise en œuvre de béton dosé à 250 kg/m³ pour fondation continue 30x30 surmonté d'une rangée de parpaings pleins 20x20x50 y compris fourniture, transport, chargement et						0,00
1.18	Mise à la côte des ouvrages avant réalisation des enrobés (BàC, regard avec tampon fonte, béton)	Ft	1	70,00%	1450,00	1 015,00
1.19	Imprégnation de la couche de 0/20 par émulsion de bitume	m²	500		1,00	0,00
1.20	Dépose de bordure	ml	45	100 00%	10,00	450,00
1.21	Réalisation de béton balayé avec joint cailloux	m²	350	95 00%	30,00	9 975,00
1.22	Application d'Enrobés 0/10 dosés à 120 Kg au m² (épaisseur 0,05) - Chaussée	m²	500		19,00	0,00
1.23	Réalisation d'un bicouche sur les trottoirs extérieurs (trottoir sud : uniquement le revêtement, trottoir Nord, revêtement + structure) y/c nettoyage du tottoirs existants (	m²	70		15,00	0,00
1.23	Fourniture et pose plaque nom de rue (type Ville de Laroque des Albères) et support thermolaqué	u	1		260,00	0,00
1.24	Signalisation verticale	u	6		240,00	0,00
1.25	Mise en place de bande de résine (pour marquage place de stationnement)	ml	40		12,50	0,00
1.26	Signalisation horizontale - Logo PMR	U	1		100,00	0,00
1.27	Signalisation horizontale - Passage piéton	U	1		95,00	0,00
1.28	Dalles podotactiles	ml	4		110,00	0,00
1.29	Potelets PMR tête blanche H:1,20	U	4		50,00	0,00
Sous total HT des Travaux Voirie						42 253,00
TOTAL H.T. DES TRAVAUX LOT 1-1 -						53 183,00
RESEAUX HUMIDES						
LOT 1-2 RESEAU D'EAUX PLUVIALES - LOT 1-2						
2.1	Tranchée pour canalisation EPL	m3	50	100 00%	20,00	1 000,00
2.2	Evacuation des terres extraites réseau EPL	m³	50	100 00%	15,00	750,00
2.3	Remblai en concassé de carrière 0/31,5 pour tranchée	m³	10	100 00%	45,00	450,00
2.4	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m³	26	100 00%	50,00	1 300,00

N°	DESIGNATION DE LA NATURE DES OUVRAGES	Unité	QTE	% avanc	PU H.T. Euro	SOMME H.T. Euro
		ml	84	100.00%	1.00	84.00
2.5	Grillage avertisseur marron	ml	23	100.00%	85.00	1 955.00
2.6	Conduite en BA DN 600mm	ml	15	100.00%	210.00	3 150.00
2.7	Conduite en Fte DN 600mm	ml	61	100.00%	65.00	3 965.00
2.8	Conduite en Béton armé 400mm	u	5	100.00%	650.00	3 250.00
2.9	Grille avaloir 400 KN - Profil A avec décantation	u	3	100.00%	650.00	1 950.00
2.10	Grille avaloir 600 *600	Ft	2	100.00%	275.00	550.00
2.11	Dépose d'une tête de buse de sécurité	u	1	100.00%	850.00	850.00
2.12	Regard béton Ø1000	ml	70	100.00%	10.00	700.00
2.13	Reprofilage d'un fossé	Ft	1	100.00%	750.00	750.00
2.14	Raccordement sur conduite diamètre 600mm par la mise en place d'une grille 600*600	Ft	0.84		500.00	0.00
2.15	Essais d'étanchéité à l'eau + camera + essais de compactage des tranchées	ft	1		700.00	0.00
2.16	Plan d'Exécution et plan de récolement (4 Exemplaires) - Classe A					20 704.00
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux pluviales						
RESEAU D'EAUX USEES - LOT 1-2						
		m3	106	100.00%	20.00	2 120.00
2.17	Tranchée pour canalisation EU	m²	106	100.00%	15.00	1 590.00
2.18	Evacuation des terres extraites réseau EU	m³	39	100.00%	45.00	1 755.00
2.19	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m³	67	100.00%	50.00	3 350.00
2.20	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	ml	80	100.00%	1.00	80.00
2.21	Grillage avertisseur marron y compris pour les branchements	ml	80	100.00%	30.00	2 400.00
2.22	Fourniture et pose canalisation PVC CR8 Ø200mm	u	9	100.00%	500.00	4 500.00
2.23	Fourniture et pose de branchement PVC Ø160mm y/c terrassement, grillage, cheminée, tampon fonte et amorce dans le lot	u	4	100.00%	650.00	2 600.00
2.24	Regard béton Ø800 D400	u	1	100.00%	800.00	800.00
2.25	Raccordement sur regard à créer	Ft	1		1250.00	0.00
2.26	Essais d'étanchéité à l'eau+ essais de pression + essais de compactage des tranchées + hydrocurage du réseau principale des branchements	ft	1		700.00	0.00
2.27	Plan d'Exécution et plan de récolement (4 Exemplaires) et obtention de la conformité CCACVI - Classe A					19 195.00
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux usées						
RESEAU D'EAU POTABLE - LOT 1-2						
		ml	108	100.00%	15.00	1 620.00
2.28	Tranchée pour canalisation AEP	m³	43	100.00%	15.00	645.00
2.29	Evacuation des terres extraites réseau AEP	m³	27	100.00%	45.00	1 215.00
2.30	Remblai en concassé de carrière 0/31.5	m³	16	100.00%	50.00	800.00
2.31	Fourniture et mise en œuvre de sable en fond de fouille + enrobage - OBLIGATOIRE PAS DE GRAIN DE RIZ	ml	108	100.00%	1.00	108.00
2.32	Grillage avertisseur bleu	ml	96	100.00%	35.00	3 360.00
2.33	Fourniture et pose de conduite Fte 60 mm y/c toutes pièces spéciales	ml	15	100.00%	45.00	675.00
2.34	Fourniture et pose de conduite Fte 125 mm y/c toutes pièces spéciales	u	1	100.00%	460.00	460.00
2.35	Branchements particuliers (diam 32 mm + TPC 63mm) sur réseau à créer + mise à la côte des BAC y/c toutes pièces spéciales, terrassement, remblais	u	9	100.00%	450.00	4 050.00
2.36	Branchements particuliers (diam 25 mm + TPC 63mm) sur réseau à créer + mise à la côte des BAC y/c toutes pièces spéciales, terrassement, remblais	u	2	100.00%	250.00	500.00
2.37	Fourniture et pose d'enveloppe béton ou niche au sol (type CCACVI)	u	1	100.00%	150.00	150.00
2.38	Fourniture et pose d'un cône de réduction	u	1	100.00%	2300.00	2 300.00
2.39	Fourniture et pose d'un poteau incendie y/c essai de débit et pression et fourniture d'un rapport	u	2		CCACVI	
2.40	Raccordement de la conduite à créer sur la conduite en attente	Ft	1	100.00%	1000.00	1 000.00
2.41	Essais de pression, stérilisation, et obtention de la conformité auprès de CCACVI + essais de compactage des tranchées	Ft	1.00	100.00%	50.00	50.00
2.42	Plus value pour croisement de canalisations	ft	1		700.00	0.00
2.43	Plan d'Exécution et plan de récolement (4 Exemplaires) - Classe A					16 933.00
Sous total HT des Travaux réseau d'eau potable						
TOTAL H.T. DES TRAVAUX LOT 1-2						
58 832.00						

Option : Réalisation des MT en maçonnerie

		u	8	100.00%	150.00	1 200.00
2.37	Fourniture et pose d'enveloppe béton ou niche au sol (type CCACVI)					
3.55	Réalisation de murs techniques maçonnés pour Coffrets AEP + S20 + Orange + Boite au lettre (y/ la pose des Bal) + Numéro dans la rue en fer forgé - la maçonnerie sera réalisée de 0.50m de part et d'autre des coffrets et 0.20m au-dessus du coffret le plus haut	u	4		650.00	0.00

N°	DESIGNATION DE LA NATURE DES OUVRAGES	Unité	QTE	% avanc	PU H.T. Euro	SOMME H.T. Euro
3,55	Réalisation de murs techniques maçonnés pour Coffrets AEP + CIBE + Orange + Boite au lettre (y/ la pose des Bal) + Numéro dans la rue en fer forgé - la maçonnerie sera réalisée de 0.50m de part et d'autre des coffrets et 0.20m au-dessus du coffret le plus haut	u	5		650,00	0,00
Sous total HT des Travaux Option MT						1 200,00

Option : Réalisation des MT en maçonnerie

2,44	Réalisation de mur crépis gratté (2 faces) haut 1.60m y/c terrassement, fondations et ferrailage	ml	247		210,00	0,00
2,45	Boîtes aux lettres sur rue	u	9		110,00	0,00
1,17	Fourniture et pose de blocs de fondation 20x20x50 pleins y/c redans au droit des arbres et des candélabres	ml	-335		24,00	0,00
2,46	Longrine Accès parcelle 5,5 Ml	u	9		200,00	0,00
Sous total HT des Travaux Option MT						0,00

Travaux complémentaire

2,44	Muret de soutènement - devis YC-2023-002	ens	1	80,00%	3677,00	2 941,60
						0,00
						0,00
						0,00
Sous total HT des Travaux complémentaire						2 941,60

RECAPITULATION GENERALE		
TOTAL H.T. DES TRAVAUX LOT 1-1 - VOIRIE		63 183,00
TOTAL H.T. DES TRAVAUX LOT 1-2 RESEAUX HUMIDES		66 832,00
TOTAL H.T. DES TRAVAUX OPTION		1 200,00
TOTAL H.T. DES TRAVAUX COMPLEMENTAIRE		2 941,60
TOTAL H.T. DES TRAVAUX Avant actualisation		111 215,00
TOTAL H.T Actualisé selon la formule : $132\ 000 \times (118,2 / 111,2)$		121 157,54
Déduction situations précédentes N° 1		31 689,19
Déduction situations précédentes N° 2		34 262,11
TOTAL H.T.		55 206,24
TVA 20%		11 041,25
MONTANT TOTAL DE L'OPERATION TTC		66 247,49