

NOTAIRE
Michel BESANCENOT
michel.besancenot@notaires.fr
04 68 11 71 55

NOTAIRE
Frédéric DUPUY
frederic.dupuy@notaires.fr
04 68 11 71 55

NOTAIRE
Laurent THIEBAUT
laurent.thiebaut@notaires.fr
04 68 11 71 55

NOTAIRE
Thibaut BESANCENOT
thibaut.besancenot@notaires.fr
04 68 11 71 55

1020971 /FD /FR /FR

ATTESTATION

JE SOUSSIGNE Maître Frédéric DUPUY, Notaire à CARCASSONNE (Aude),

Certifie et atteste avoir reçu le 14 décembre 2022, la VENTE,

Par :

La Société dénommée **SAS HECTARE**, Société par actions simplifiée au capital de 35 100 000 €, dont le siège est à CLAPIERS (34830), clos des Chanterelles 251 Rue du Romarin BP 18, identifiée au SIREN sous le numéro 351338660 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER.

Au profit de :

Monsieur Mickaël Yves Robert **BERGE**, Artisan, demeurant à VILLEGAILHENC (11600) 13 lotissement Les Jardins des Moulins.

Né à CARCASSONNE (11000), le 11 avril 1987.

Célibataire.

Madame Jennifer **BES**, Secrétaire de Direction, demeurant à VILLEGAILHENC (11600) 13 Lots Les Jardins du Moulin.

Née à CARCASSONNE (11000), le 18 février 1986.

Divorcée, non remariée, de Monsieur Jonathan Michel Valentin **EXPERT** aux termes d'une convention sous signature privée contresignée par avocats déposée au rang des minutes de Maître Michel BESANCENOT, notaire à CARCASSONNE (11000), le 2 novembre 2021.

Acquéreurs indivis pour moitié chacun,

Du bien ci-après désigné :

Désignation

A VILLEGLY (AUDE), 11600, la Pièce,

Un terrain à bâtir destiné à la construction d'une maison d'habitation,

Portant le numéro **onze (11)** du lotissement dénommé **LES PORTES DU MINERVOIS.**

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
AZ	136	LA PIECE	00 ha 06 a 00 ca

Le lotissement a été autorisé par un arrêté délivré par Monsieur le Maire de la commune de VILLEGLY en date du 21 mai 2021, portant le numéro PA 011 426 21 D0001.

L'ensemble des pièces constitutives du lotissement, dont l'arrêté susvisé, a été déposé au rang des minutes de Maître Frédéric DUPUY notaire à CARCASSONNE (Aude), le 27 juillet 2022, et est en cours de publication au service de la publicité foncière de CARCASSONNE.

NOTAIRE
Patrick MAYNAU
patrick.maynau.11002@notaires.fr
04 68 11 71 60

NOTAIRE ASSISTANT
Jean-Christian BARRABES
jc.barrabes.11002@notaires.fr
04 68 11 71 61

NOTAIRE ASSISTANT
Christine COCHEY
christine.cochey.11002@notaires.fr
04 68 11 71 63

NOTAIRE ASSISTANT
Alban PECH de LACLAUSE
a.pechdelaclause.11002@notaires.fr
04 68 11 44 82

NOTAIRE ASSISTANT
Frédéric RISSER
frederic.risser.11002@notaires.fr
04 68 11 44 83

SERVICE COMPTABILITE
comptabilite.11002@notaires.fr
04 68 11 22 33

SERVICE FORMALITES
formalites.11002@notaires.fr
Thomas GAMBIER
04 68 11 71 59
Stéphanie SOLER
04 68 11 22 34

PRIX

La vente est consentie et acceptée moyennant le prix principal de
SOIXANTE-DEUX MILLE NEUF CENTS EUROS (62 900,00 EUR).

Ce prix s'entend taxe sur la valeur ajoutée sur la marge comprise.

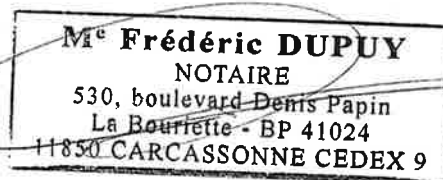
Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

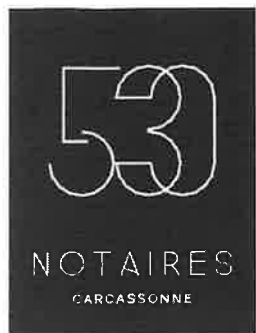
**EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir
ce que de droit.**

FAIT A CARCASSONNE (Aude)

LE 14 décembre 2022

fb





NOTAIRE
Michel BESANCENOT
michel.besancenot@notaires.fr
04 68 11 71 55

NOTAIRE
Frédéric DUPUY
frederic.dupuy@notaires.fr
04 68 11 71 55

NOTAIRE
Laurent THIEBAUT
laurent.thiebaut@notaires.fr
04 68 11 71 55

NOTAIRE
Thibaut BESANCENOT
thibaut.besancenot@notaires.fr
04 68 11 71 55

1020971 /FD /FR /FR

ATTESTATION

JE SOUSSIGNE Maître Frédéric DUPUY, Notaire à CARCASSONNE (Aude),

Certifie et atteste avoir reçu le 14 décembre 2022, la VENTE,

Par :

La Société dénommée **SAS HECTARE**, Société par actions simplifiée au capital de 35 100 000 €, dont le siège est à CLAPIERS (34830), clos des Chanterelles 251 Rue du Romarin BP 18, identifiée au SIREN sous le numéro 351338660 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER.

Au profit de :

Monsieur Mickaël Yves Robert **BERGE**, Artisan, demeurant à VILLEGAILHENC (11600) 13 lotissement Les Jardins des Moulins.

Né à CARCASSONNE (11000), le 11 avril 1987.

Célibataire.

Madame Jennifer **BES**, Secrétaire de Direction, demeurant à VILLEGAILHENC (11600) 13 Lots Les Jardins du Moulin.

Née à CARCASSONNE (11000), le 18 février 1986.

Divorcée, non remariée, de Monsieur Jonathan Michel Valentin **EXPERT** aux termes d'une convention sous signature privée contresignée par avocats déposée au rang des minutes de Maître Michel BESANCENOT, notaire à CARCASSONNE (11000), le 2 novembre 2021.

Acquéreurs indivis pour moitié chacun,

Du bien ci-après désigné :

Désignation

A VILLEGLY (AUDE), 11600, la Pièce,

Un terrain à bâtir destiné à la construction d'une maison d'habitation,

Portant le numéro **onze (11)** du lotissement dénommé **LES PORTES DU MINERVOIS**.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
AZ	136	LA PIECE	00 ha 06 a 00 ca

Le lotissement a été autorisé par un arrêté délivré par Monsieur le Maire de la commune de VILLEGLY en date du 21 mai 2021, portant le numéro PA 011 426 21 D0001.

L'ensemble des pièces constitutives du lotissement, dont l'arrêté susvisé, a été déposé au rang des minutes de Maître Frédéric DUPUY notaire à CARCASSONNE (Aude), le 27 juillet 2022, et est en cours de publication au service de la publicité foncière de CARCASSONNE.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

**FAIT A CARCASSONNE (Aude)
LE 14 décembre 2022**

M^e Frédéric DUPUY
NOTAIRE
530, boulevard Denis Papin
La Bouriette BP 41024
11850 CARCASSONNE CEDEX 9

SAS MICHEL BESANCENOT, FREDERIC DUPUY, LAURENT THIEBAUT, THIBAUT BESANCENOT Notaires associés

530, Boulevard Denis Papin

BP 41024

11850 CARCASSONNE CEDEX 9

04 68 11 71 55 - 530-notaires.fr

RCS CARCASSONNE, SIREN : 888 833 952

Membre d'une association agréée par l'administration fiscale, le règlement des honoraires par chèque est accepté.

