Stéphane COURBI
Géomètre-Expert Foncier DPLG
Expert près la cour d'appel de Nîmes

Elodie COUSTON REY-GAUREZ
Géomètre-Expert

Philippe GLEIZE
Géomètre-Expert Foncier DPLG

SAS HECTARE
ZI Les Portes Domitiennes
RN 113
34741 VENDARGUES

Orange, le 30 mars 2023

FACTURE – situation 3
N° 20072

Objet :
Commune de SENAS, secteur GALAZON
Lotissement « LE PARC DE L'APICULTEUR » de 43 lots
N/Ref : 9773 – Devis du 5 mars 2021 de 10 000 € HT

Mission complète de maîtrise d'œuvre, travaux extérieurs au lotissement, à vocation publique

- Voie de liaison entre le chemin de la Roubine et le futur carrefour giratoire sur la RD 7N
- Réalisation des trottoirs du chemin de la Roubine au droit du périmètre de l'opération

Estimation du coût des travaux :	164 700 € HT
Taux de rémunération :	**6,07%**
Montant forfaitaire HT de la mission :	**10 000 € HT**
TVA 20 %	*2 000 € HT*
Montant forfaitaire TTC de la mission :	**12 000€ TTC**

Phase	Désignation	Échéance	part	Montant HT	Avancement HT
1	Avant-projet, sommaire et définitif (APS, APD)	A la remise	20%	2 000 €	2 000,00 €
2	Etude de projet (PRO)	A la remise	15%	1 500 €	1 500,00 €
3	Passation du marché de travaux (ACT)	Signature des marchés	10%	1 000 €	1 000,00 €
4	Direction des travaux (DET, OPC)	A l'avancement	40%	4 000 €	400,00 €
5	Assistance à la réception des travaux (AOR)	A la réception des travaux	15%	1 500 €	
TOTAUX			**100%**	**10 000 €**	**4 900,00 €**
				Déduction situation précédente	***3 500,00 €***
				Montant HT	**1 400,00 €**
				TVA 20 %	280,00 €
				Montant TTC	**1 680,00 €**

Philippe GLEIZE
Géomètre-Expert Foncier D.P.L.G.

SELARL CABINET COURBI
Sté de Géomètres Experts Foncier - OGE n°2013C200003
380, rue d'Aquitaine - 84100 ORANGE
Tél. 04 90 34 06 57
Mail: contact@cabinet-courbi.fr
RCS Avignon n°2013D272 - SIRET 521 025 734 00026