

DÉPARTEMENT DES PYRENEES-ORIENTALES
COMMUNE D'AMELIE-LES-BAINS

Communautés des Communes
Vallespir et Haut-Vallespir

Reçue le 04 DEC. 2020

URBANISME

Lotissement
« LE TABLEAU D'AMELIE »

ENGAGEMENT DU LOTISSEUR

HECTARE
URBANISME DURABLE

MAITRE D'OUVRAGE

SAS HECTARE
1 Boulevard Kennedy – 66 100 PERPIGNAN
Tél : 04 68 63 64 65

PERMIS D'AMENAGEMENT

Vu pour être annexé à l'arrêté
N° 00.001 en date du 04 MAI 2021.

PANGÉO CONSEIL
L'énergie de la juste mesure

GEOMETRE EXPERT

PANGEO
27 Rue Rempart Villeneuve – 66 000 PERPIGNAN
Tél : 05 53 66 31 52



RTI
Roussillon Topo Ingenierie

BUREAU D'ETUDES

SAS RTI
2 Boulevard Henri Poincaré – 66 000 PERPIGNAN
Tél : 04 68 66 57 72

CHARLET
CIEEMA

BUREAU D'ETUDES HYDRAULIQUE

CHARLET CIEEMA
5 Traverse de Baixas – 66 600 CASES DE PENE
Tél : 06 07 50 17 82

L'ATELIER

ARCHITECTE

L'ATELIER – Pascal Maurel
18 Rue des Jasmins – 66 470 SAINTE-MARIE-LA-MER
Tél : 04 68 53 56 14

PA 12

Novembre 2020

ENGAGEMENT DU LOTISSEUR

Nous soussignés :

HECTARE
URBANISME DURABLE

HECTARE

1 Boulevard Kennedy

66 100 PERPIGNAN

Tel : 04 68 63 64 65

Aménageur des terrains sis sur la commune d'**Amélie-les-Bains-Palalda**.

Cadastrés section **B n°1048, 1104, 1105 et 1106** pour une surface totale d'environ **13 660m²**.

Nous nous engageons en application de l'article R 442.7 du Code de l'Urbanisme :

- D'une part à constituer une Association Syndicale des acquéreurs des lots du lotissement « **Le Tableau d'Amélie** » à laquelle seront dévolus la propriété, la gestion et l'entretien des terrains et équipements communs jusqu'à leur transfert éventuel dans le domaine d'une personne morale de droit public.
- D'autre part, à provoquer la réunion d'une Assemblée syndicale, dans le mois suivant l'attribution de la moitié des lots ou au plus tard l'année suivant l'attribution du premier lot, afin de substituer à l'organe de l'administration provisoire du premier lot, un organe désigné par cette Assemblée.

Fait à Perpignan,

Le 16 Novembre 2020,

HECTARE
URBANISME DURABLE
1 Boulevard LE KENNEDY
66000 PERPIGNAN
04 68 63 64 65
SIREN 351 338 660