Commune de CAZILHAC (11)

Lieu-dit : " La Gourgue "

Lotissement " LES TERRASSES DE LA GOURGUE "

HECTARE

PA4 A - Plan de Composition (PAPE N°3)

SAS HECTARE
28 Rue Aimé Ramond
11000 CARCASSONNE
Tél. 04 68 47 57 85 / Fax 04 68 26 45 65
www.hectare.fr

0 10 20 mètres

LEGENDE

- Périmètre du lotissement
- Zone privative du lotissement
- Zone collective du lotissement
- Chaussée
- Stationnement visiteur (7 places dont 1 P.M.R.)
- Trottoir
- Espace vert
- Emplacement pour O.M.
- Servitude de plantandi (2.00 m de large)
- Zone constructible maximale en R+0 uniquement
- Zone constructible maximale en R+0 et/ou R+1
- T de retournement
- Accès et stationnement privatif non clos imposé (emprise minimale de 5.00 m x 5.00 m)
- Accès et stationnement privatif non clos imposé (emprise minimale de 3.50 m x 10.00 m)
- Arbre
- Coupe de voirie (cf. dossier PA8)

- Les coordonnées des points sont rattachées au système RGF 93, Conique Conforme 43 : origine TERIA.
- Application figurative du plan cadastral (limites de propriétés non définies juridiquement)

Ruisseau
Zone broussailleuse
Bassin de rétention paysager
AK–49
AK–50
AK–51
AK–52
AK–53
AK–34
AK–69
AK–71
AK–97
AK–98
AK–99
AK–103
Chemin de Fount Gulhen
Chemin la Gourgue

10	1034 m²	09	800 m²
08	800 m²	07	900 m²
06	1000 m²	11	600 m²
12	500 m²	04	500 m²
05	1000 m²	13	600 m²
14	500 m²	03	500 m²
02	400 m²	01	400 m²

Intervenants

GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Opale
Société de Conseil et d'Ingénierie

AGENCE D'ARCHITECTURE GENDREU

HECTARE.fr TERRAINS A BATIR

Hectare - Aménageur / Lotisseur

CARCASSONNE le 30/06/2020

Echelle 1/500