

Geom7
7 rue de Berlin
34200 SETE

Hectare
75 ZI Les portes Domitienne
34 741 VENDARGUES

Lotissement de 5 lots

CERTIFICAT DE PAIEMENT 2

Lotissement Les Ombrelles 2
Lot n°1 - Tranche unique

travaux réalisés au suivant situation du	29/06/2023 03/07/2023	reçue le	29/06/2023
titulaire du Marché	SLA 591, Avenue de la République 34700 LODEVE		
compte à créditer			
marché du avenant du	14-09-2022 03-07-2023	notifié le approuvé le	15-09-2022
montant du lot toutes tranches	34 688.05 € HT soit 41 625.66 € TTC	montant de la tranche	34 688.05 € HT soit 41 625.66 € TTC

désignation	cumul en cours	cumul précédent	mois en cours
travaux réalisés	34 688.05 €	25 421.05 €	9 267.00 €
rabais commercial			
actualisation ou révision			
pénalités			
retenues			
montant H.T.	34 688.05 €	25 421.05 €	9 267.00 €
T.V.A (19,6%)	6 937.61 €	5 084.21 €	1 853.40 €
total T.T.C.	41 625.66 €	30 505.26 €	11 120.40 €
retenue de garantie (5%)			

cumul des paiements T.T.C	
Av. F	0.00 €
1	30 505.26 €
2	11 120.40 €
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
total :	41 625.66 €

Caution fournie T.T.C = 41 625.65 €

Part sous traitée =

paiement direct :

remboursement avance forfaitaire :

SOMME A PAYER POUR LA PRESENTE SITUATION (T.T.C)

11 120.40 €

dont H.T. :

9 267.00 €

T.V.A. :

1 853.40 €

en toutes lettres :

onze mille cent vingt EUROS et quarante cents

Vérifié, vu, bon à payer :
pour la somme T.T.C. de : **11 120.40 €**

Le Maître d'Ouvrage :

Hectare

A ... , le ...

Le Maître d'œuvre :

Geom7

A SETE, le 7 juillet 2023





591, Avenue de la République
34700 LODEVE
Tél : 04.67.44.02.13
Fax : 04.67.44.11.59
E-mail : agence-lodeve@slareseaux.com
Site internet : www.slareseaux.com



HECTARE
75, ZI les portes Domitienne
BP30020
34741 VENDARGUES

FACTURE	
Date	29/06/2023
Rédacteur	S. AZORIN

EXEMPLAIRE CLIENT

Numéro	923383/05 P	Dossier :	CAMPAGNAN - LOTISSEMENT "OMBRELLE 2 "
--------	-------------	-----------	---------------------------------------

Code	Désignation	Unit.	Qté	P.U	Montant
	Montant Situation de Travaux N°2	u	1	9 267.00	9 267.00
	Sté LANGUEDOCIENNE D'AMENAGEMENTS 591, Avenue de la République 34700 LODEVE Responsable Bureau d'Etudes Stéphane AZORIN				
				Montant H.T.	9 267.00 €
				T.V.A. 20%	1 853.40 €
				Montant Total T.T.C.	11 120.40 €

En votre aimable règlement : **Par virement**

Échéance : **31/08/2023**

Sur notre compte bancaire N° :

BTP Banque N° 30258 10000 08000452993 59 - IBAN FR76 3025 8100 0008 0004 5299 359 - BIC BATIFRP1XXX

ADRESSE UNIQUE POUR L'ENVOI DE VOS PAIEMENTS : SLA - 591 Avenue de la République - 34700 LODEVE

Clause attributive de juridiction : pour tous litiges, il est fait attribution de compétence exclusive au tribunal de commerce de Montpellier, même en cas d'appel en garantie et de pluralité des défendeurs.

Nous conservons l'entière propriété des biens faisant l'objet du contrat jusqu'à paiement complet du prix facturé.

A compter de la livraison, l'acheteur assume la responsabilité des dommages que ces biens pourraient subir ou provoquer pour quelque cause que ce soit.

Pour les professionnels (art L441-3 du Code de Commerce), l'indemnité forfaitaire de recouvrement due en cas de retard de paiement est de 40 euros ; ce montant sera révisé si les frais engagés sont supérieurs.

Taux de pénalités exigibles en cas de retard de paiement : taux de refinancement principal appliqué par la BCE majoré de 10.

TRAVAUX PUBLICS ELECTRIQUES ET TELECOMMUNICATIONS

Siège Social : 591, Avenue de la République – 34700 LODEVE

SAS au capital de 416 000 € – RCS MONTPELLIER – SIRET 398 109 025 00013 – APE 4222Z – TVA INTRA-COMMUNAUTAIRE FR37398109025

SITUATION DE TRAVAUX N°2

		1 - MARCHÉ			
Code	Désignation	Unit.	Qté	P.U	Montant H.T.
100	Forfait chantier	U	1	1 075.33 €	1 075.33 €
101	Dossier Administratif Orange	U	1	182.27 €	182.27 €
102	Dossier Administratif ENEDIS	U	1	546.81 €	546.81 €
103	Plan de récolement ENEDIS	U	1	1 093.62 €	1 093.62 €
106	Plan de récolement France Télécom	U	1	364.54 €	364.54 €
200	Tranchée Pleine seule, y compris sable & tout venant	ML	60	37.26 €	2 235.60 €
201	Tranchée Pleine deux réseaux, y compris sable & tout venant	ML	64	46.42 €	2 970.88 €
217	Réfection provisoire	ML	100	26.14 €	2 614.00 €
300	Grillage avertisseur rouge BTS	ML	80	0.13 €	10.40 €
304	Fourreau TPC Ø 75 rouge	ML	100	3.11 €	311.00 €
306	Fourreau TPC Ø 160 rouge en barre	ML	50	6.21 €	310.50 €
309	Câble BT HN33S33 : 3x150 + 1x70	ML	124	21.14 €	2 621.36 €
315	Câble Brt HN33S33 : 4x35 Cuivre	ML	115	31.23 €	3 591.45 €
320	Tête Thermo Branchement 10-35	U	10	26.48 €	264.80 €
321	Tête Thermo Réseaux 150	U	4	29.02 €	116.08 €
326	Enveloppe béton S20 Double SARCO 600	U	2	202.06 €	404.12 €
327	Enveloppe béton CIBE	U	4	136.02 €	544.08 €
341	Borne RMBT 600	U	2	240.16 €	480.32 €
353	Boite de jonction	U		300.21 €	- €
344	Grille JDB 600 - 12 PLAGES	U	2	168.81 €	337.62 €
345	Module de Raccordement réseau 50 à 240	U	3	57.52 €	172.56 €
347	Module Raccordement Brt 2/4*35 ² direct	ENS	6	54.98 €	329.88 €
350	Mise à la terre de coffret avec plaque cuivre	U	2	184.89 €	369.78 €
358	Raccordement d'un câble sur réseau existant	U	2	91.50 €	183.00 €
500	Grillage avertisseur vert PTT	ML	100	0.13 €	13.00 €
504	F. et pose Conduite - 4 PVC 42/46	ML	114	10.02 €	1 142.28 €
506	F. et pose Conduite - 2 PVC 25/28	ML	75	4.57 €	342.75 €
508	Aiguillage des conduites PVC PTT	ML	606	0.68 €	412.08 €
509	Regard béton PTT 40x40 dalle fonte pour brt abonné	U	6	105.31 €	631.86 €
519	Chambre de tirage - type L2C / 400 KN	U	2	1 001.73 €	2 003.46 €
523	Raccordement des conduites sur chambre ou poteau	U	1	265.13 €	265.13 €
365	Dépose de poteau Béton + massif	U	2	537.67 €	1 075.34 €
368	Dépose de conducteurs	ML	110	2.02 €	222.20 €
433	Dépose et repose lanterne sur poteau	U	1	130.71 €	130.71 €

TOTAL H.T. 27 368.81 €

2 - MODIFICATION CHANTIER

100	Forfait chantier	U	0.5	1 075.33 €	537.67 €
102	Dossier Administratif ENEDIS	U	1	546.81 €	546.81 €
300	Grillage avertisseur rouge BTS	ML	130	0.13 €	16.90 €
304	Fourreau TPC Ø 75 rouge	ML	20	3.11 €	62.20 €
306	Fourreau TPC Ø 160 rouge en barre	ML	20	6.21 €	124.20 €
322	Tête Thermo Réseaux 240	U	1	30.55 €	30.55 €
414	Câble de terre 25° cuivre	ML	10	3.63 €	36.30 €
500	Grillage avertisseur vert PTT	ML	10	0.13 €	1.30 €
504	F. et pose Conduite - 4 PVC 42/45	ML	10	10.02 €	100.20 €
520	Chambre de tirage - type L2C / 400 KN Sans Fond	U	1	1 378.23 €	1 378.23 €
523	Raccordement des conduites sur chambre ou poteau	U	2	265.13 €	530.26 €
369	F. et pose poteau Béton 10 D 6.50	U	1	2 076.50 €	2 076.50 €
375	Dépose et repose cable souterrain	U	1	197.92 €	197.92 €
222	P. value pour fouille	M3	5	336.04 €	1 680.20 €

TOTAL H.T. 7 319.24 €

RECAPITULATIF

1	Marché	27 368.81 €
2	Modification Chantier	7 319.24 €
TOTAL H.T.		34 688.05 €

A deduire - Situation de travaux N°1 - 25 421.05 €

**Sté LANGUEDOCIENNE
D'AMENAGEMENTS**

591, Avenue de la République
34700 LODEVE
Responsable Bureau d'Etudes
Stéphane AZORIN

TOTAL H.T. 9 267.00 €
T.V.A. 20% 1 853.40 €
TOTAL T.T.C. 11 120.39 €

Bon par accord par le règlement de 11 120,40€ T.T.C.



CAUTION N° E838100

Banque du Bâtiment et des Travaux Publics - Société anonyme à directoire et conseil de surveillance au capital de 88 115 520 EUR - RCS PARIS 339 182 784 - APE 6419Z - N° d'identification TVA FR 31 339 182 784 - Mandataire d'intermédiaire d'assurance N° ORIAS 07 034 315 - Siège social : 48 rue La Pérouse - CS 51686 - 75773 PARIS CEDEX 16 - Téléphone : 01 40 67 35 00 - Télécopie : 01 47 24 80 80 - www.btp-banque.fr

ci-après dénommé(es) « la caution »,

Représenté(es) par le(s) soussigné(es), dûment habilité(es) aux fins des présentes,

Déclare se constituer caution personnelle et solidaire de
S.L.A. 591 AV DE LA REPUBLIQUE 34700 LODEVE
(ci-après dénommé "l'entrepreneur"),

vis-à-vis de
HECTARE 75 ZI LES PORTES DOMITIENNES 34741 VENDARGUES CEDEX
(ci-après dénommé "le maître d'ouvrage"),

pour le montant de la retenue de garantie à laquelle l'entrepreneur est assujéti, dans les conditions prévues par les articles 1 et 2 de la loi n° 71-584 du 16 juillet 1971, au titre d'un marché d'un montant de 8 251,12 EUR TTC passé avec le maître d'ouvrage en date du 15/09/2022 ayant pour objet :
LOTISSEMENT LES OMBRELLES 2 - COMPLEMENT MARCHE INITIAL CAMPAGNAN

Le présent engagement de caution est limité à la somme de 412,56 EUR TTC (quatre cent douze Euros et cinquante six centimes) sauf à parfaire ou à diminuer s'il y a lieu, en application de l'article 1 de la loi susvisée, le montant étant alors calculé sur la valeur définitive du marché, telle qu'elle doit résulter du contrat précité à l'exclusion de tous travaux supplémentaires non prévus au marché.

Il prendra fin, dans les conditions de l'article 2 de la loi susvisée, à l'expiration du délai d'une année à compter de la date de réception des travaux, faite avec ou sans réserve, sauf opposition motivée notifiée par le maître d'ouvrage à la caution, effectuée par lettre recommandée avec accusé de réception.
Cet engagement est couvert par le mécanisme de garantie des cautions institué à l'article L 313-50 du Code monétaire et financier.

Fait à PARIS, le 06/07/2023



Eva DEKANY
Directrice des Engagements et Crédits

Le présent document constitue un duplicata, l'original unique étant conservé sur support numérique par BANQUE DU BATIMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS, conformément aux dispositions des articles 1316-1 et suivants du Code Civil et des textes subséquents.
Vous pouvez vérifier les informations du présent document et en consulter l'original en vous connectant sur le site <https://www.entreprises-eps.btp-banque.fr/caution.aspx> codes d'authentification : E838100 Numéro de séquence : ZdpfbPFcjpCvhRO

CAUTION N° E838103

Banque du Bâtiment et des Travaux Publics - Société anonyme à directoire et conseil de surveillance au capital de 88 115 520 EUR - RCS PARIS 339 182 784 - APE 6419Z - N° d'identification TVA FR 31 339 182 784 - Mandataire d'intermédiaire d'assurance N° ORIAS 07 034 315 - Siège social : 48 rue La Pérouse - CS 51686 - 75773 PARIS CEDEX 16 - Téléphone : 01 40 67 35 00 - Télécopie : 01 47 24 80 80 - www.btp-banque.fr

ci-après dénommé(es) « la caution »,

Représenté(es) par le(s) soussigné(es), dûment habilité(es) aux fins des présentes,

Déclare se constituer caution personnelle et solidaire de
S.L.A. 591 AV DE LA REPUBLIQUE 34700 LODEVE
(ci-après dénommé "l'entrepreneur"),

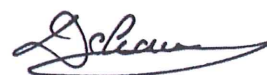
vis-à-vis de
HECTARE 75 ZI LES PORTES DOMITIENNES 34741 VENDARGUES CEDEX
(ci-après dénommé "le maître d'ouvrage"),

pour le montant de la retenue de garantie à laquelle l'entrepreneur est assujéti, dans les conditions prévues par les articles 1 et 2 de la loi n° 71-584 du 16 juillet 1971, au titre d'un marché d'un montant de 2 869,27 EUR TTC passé avec le maître d'ouvrage en date du 15/09/2022 ayant pour objet :
LOTISSEMENT LES OMBRELLES 2 - AVENANT N 1 CAMPAGNAN

Le présent engagement de caution est limité à la somme de 143,46 EUR TTC (cent quarante trois Euros et quarante six centimes) sauf à parfaire ou à diminuer s'il y a lieu, en application de l'article 1 de la loi susvisée, le montant étant alors calculé sur la valeur définitive du marché, telle qu'elle doit résulter du contrat précité à l'exclusion de tous travaux supplémentaires non prévus au marché.

Il prendra fin, dans les conditions de l'article 2 de la loi susvisée, à l'expiration du délai d'une année à compter de la date de réception des travaux, faite avec ou sans réserve, sauf opposition motivée notifiée par le maître d'ouvrage à la caution, effectuée par lettre recommandée avec accusé de réception.
Cet engagement est couvert par le mécanisme de garantie des cautions institué à l'article L 313-50 du Code monétaire et financier.

Fait à PARIS, le 06/07/2023



Eva DEKANY
Directrice des Engagements et Crédits

Le présent document constitue un duplicata, l'original unique étant conservé sur support numérique par BANQUE DU BATIMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS, conformément aux dispositions des articles 1316-1 et suivants du Code Civil et des textes subséquents.
Vous pouvez vérifier les informations du présent document et en consulter l'original en vous connectant sur le site <https://www.entreprises-eps.btp-banque.fr/caution.aspx> codes d'authentification : E838103 Numéro de séquence : DYbOJhun46szqRm