

REÇU le 26 JUIN 2023



FARINES T.P.

• DEMOLITIONS • TERRASSEMENTS • RESEAUX • VOIRIE • GENIE CIVIL

PAYE	COMPTABILISE
LE	03
PAR	
DE	

Facture

Numéro

FA710347

Date : 31/03/2023

SAS HECTARE
SERVICE COMPTABILITE
75 ZI LES PORTES DOMITIENNES
RN 113
BP 30200
34740 VENDARGUES

Code client	Date d'échéance	Mode de règlement
CHECTARE	31/05/2023	Virement

N° de TVA Intracom : FR92 423 362 961

Chantier : LOTISSEMENT ANDATE

Code	Description	Qté	P.U. HT	Montant HT	TVA
2217	DGD : Décompte Général et Définitif	1,00	357 379,90	357 379,90	20,00
2217	Déduction Situation Précédente	1,00	-348 732,90	-348 732,90	20,00
	Selon détail joint				

Récapitulatif des échéances :

Date d'échéance	Mode de paiement	Montant de l'échéance	Solde dû
31/05/2023	Virement SEPA	10 376,40 €	10 376,40 €

Escompte pour règlement anticipé : 0%

En cas de retard de paiement, une pénalité égale à 3 fois le taux d'intérêt légal sera exigible (Arrêté du 26 décembre 2021 - article L. 441-10 du Code de Commerce)
Pour les professionnels, une indemnité forfaitaire de 40€ pour frais de recouvrement sera exigible (article D. 441-5 du Code de commerce)

Taux	Base HT	Montant TVA
20,00	8 647,00	1 729,40

Total HT	8 647,00
Total TVA	1 729,40
Total TTC	10 376,40
Acomptes	0,00
Net à payer	10 376,40 €

FTP FARINES T.P.
9, route de Thuir - 66300 LLUPIA
Tél. 04 68 53 05 78 - SIRET : 423 362 961 00017

RIB BTP BANQUE : FR76 3025810000001604858558
BIC : BAPIFRP1XXX

9 Route de Thuir 66300 LLUPIA - Tel: 04 68 53 05 78 - E-mail: secretariat@farinestp.fr - SAS capital de 500 000 €

Lotissement "Andante" - PRADES

VOIE SUD-OUEST/ NORD EST

VOIE EN IMPASSE

Numéro	Libellé	Unité	Prix unitaire	Quantité	Avancement	Montant	Quantité	Avancement	Montant
TRAVAUX PREPARATOIRES									
1,01	Installation de chantier	u	1 750,00 €	0,75	100%	1 312,50 €	0,25	100%	437,50 €
1,02	Nettoyage du terrain sur l'emprise de la parcelle v/c dépose de la clôture existante, garde corps, des canaux maçonnés ou en pierre, mur en pierre le long des canaux, potelets, ouvrages et dalle béton v/c évacuation v/c poteaux béton. Abbatage d'arbre et de haie le long de la rue des chênes	m²	0,30 €	6500,00	100%	1 950,00 €	2500,00	100%	750,00 €
1,02a	Constat d'huissier	Ft	600,00 €	0,75	100%	450,00 €	0,25	100%	150,00 €
1,03	Mur en pierre à déposer et reconstruire en limite de la parcelle AD74 le long des lots 16 et 17 avec les pierres extraites du site	ml	360,00 €				42,00	100%	15 120,00 €
1,04	IC + marquage piquetage des réseaux existants	Ft	250,00 €	0,50	100%	125,00 €	0,50	100%	125,00 €
Total TRAVAUX PREPARATOIRES						3 837,50 €			16 582,50 €
TERRASSEMENT									
1,05	Sciage du revêtement existant	ml	3,00 €	15,00	100%	45,00 €	15,00	100%	45,00 €
1,06	Terrassement Terrain toute nature mise en forme f.f. v/c évacuation	m³	3,80 €	700,00	100%	2 660,00 €	300,00	100%	1 140,00 €
1,07	Evacuation des déblais en décharges	m³	8,00 €	700,00	100%	5 600,00 €	300,00	100%	2 400,00 €
						8 305,00 €			3 585,00 €
VOIRIE									
1,08	Réglage compactage fond de forme pour reprise revêtement	m2	0,20 €	1150,00	100%	230,00 €	331,00	100%	66,20 €
1,09	Essais à la plaque (1/200m²)	Ft	660,00 €	0,75	100%	487,50 €	0,25	100%	162,50 €
1,1	Concassé RECYCLE calibre 0/80 et validation de la courbe granulométrique par le MOE ép:0,30	m3	22,00 €	375,00	100%	8 250,00 €	171,00	100%	3 762,00 €
1,11	Concassé de carrière calibre 0/20 et validation de la courbe granulométrique par le MOE ép:0,25	m3	40,00 €	325,00	100%	13 000,00 €	138,00	100%	5 520,00 €
1,12	Bordure de type A2	ml	26,50 €	211,00	100%	5 591,50 €	10,00	100%	265,00 €
1,13	Bordure de type T2	ml	26,50 €				20,00	100%	530,00 €
1,14	Bordure de type P1	ml	25,00 €	75,00	100%	1 875,00 €	32,00	100%	800,00 €
1,15	Caniveau de type CS1	ml	26,50 €	100,00	100%	2 650,00 €	10,00	100%	265,00 €
1,16	Caniveau de type CC1	ml	40,00 €	17,00	100%	680,00 €	10,00	100%	400,00 €
1,17	Fourniture et pose de 1 rangée de blocs de fondation 20x20x50 pleins v/c redans au droit des arbres et des candélabres	ml	27,50 €	120,00	100%	3 300,00 €	80,00	100%	2 200,00 €
1,18	Mise à la côte des ouvrages avant réalisation des enrobés (B&C, regard avec tampon fonte, béton)	Ft	500,00 €	0,75	100%	375,00 €	0,25	100%	125,00 €
1,19	Imprégnation de la couche de 0/20 par émulsion de bitume	m²	1,50 €	1150,00	100%	1 725,00 €	331,00	100%	496,50 €
1,20	Piétonnier stabilisé	m2	12,50 €	43,00	100%	537,50 €	135,00	100%	1 687,50 €
1,21	Réalisation d'une résine gravillonnée sur enrobés	m2	45,00 €	15,00	100%	675,00 €	15,00	100%	675,00 €
1,22	Réalisation d'enrobés 90 kg/m² (environ 4 cm d'épaisseur) v/c compris revêtement des tranchées AEP-EU-EPL - 0/6	m2	17,25 €	332,00	100%	5 727,00 €	10,00	100%	172,50 €
1,23	Réalisation d'enrobés 120 kg/m² (environ 5 cm d'épaisseur) v/c compris revêtement des tranchées AEP-EU-EPL - 0/6 v/c sur rue des chênes verts	m2	18,25 €	835,00	100%	15 238,75 €	322,00	100%	5 876,50 €
1,24	Fourniture et pose d'un muret technique maçonné avec emplacement d'une BAL	u	750,00 €	17,00	100%	12 750,00 €	6,00	100%	4 500,00 €
1,25	Fourniture et pose de la signalisation verticale (panneau sens unique, interdiction, plateau surélevé + nom de rue)	u	270,00 €	3,00	100%	810,00 €			
1,26	Potelet amovible	u	150,00 €				2,00	100%	300,00 €
1,27	Marquage peinture pour place de stationnement visiteur affecté à la parcelle	Ft	30,00 €	10,00	100%	300,00 €			
1,28	Marquage peinture pour place de stationnement	Ft	10,00 €	6,00	100%	60,00 €	4,00	100%	40,00 €
1,29	Fourniture et pose du logo handicapé + panneau B&C-M&H	u	250,00 €	1,00	100%	250,00 €			
1,3	Fourniture et pose plaque nom de rue et support - type commune de	u	270,00 €	1,00	100%	270,00 €	1,00	100%	270,00 €
1,31	Fourniture, pose et scellement de Boîtes aux lettres et numéros sur le muret technique	u	90,00 €	17,00	100%	1 530,00 €	6,00	100%	540,00 €
1,32	Réalisation d'un muret enduit sur 3 faces + fondation H:0,50 v/c redans au droit des candélabres	ml	86,00 €	130,00	100%	11 180,00 €	75,00	100%	6 450,00 €
1,33	Mur de soutènement sur chemin piétonnier le long des lots 22 et 23 et sur le lot 1 h moy:0,60m + enduit côté parcelle	ml	160,00 €	27,00	100%	4 320,00 €	63,00	100%	10 080,00 €
1,34	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Ft	750,00 €	0,75	100%	562,50 €	0,25	100%	187,50 €
Total VOIRIE						92 374,75 €			45 371,20 €
Total TERRASSEMENTS - VOIRIE						104 517,25 €			65 638,70 €

OPTION N°1 - TROTTOIR LOTS 22 ET 23 avec conservation des bordures existantes									
1,35	Réglage compactage fond de forme pour reprise revêtement	m2	0,20 €				61,00	100%	16,20 €
1,36	Remblai en concassé RECYCLE calibre 0/80 et validation de la courbe granulométrique par le MOE ép:0,30 (v/c entre le toit de la structure, réservoir et la structure d'échaussée)	m3	22,00 €				25,00	100%	550,00 €
1,37	Remblai en concassé calibre 0/20 et validation de la courbe granulométrique par le MOE ép:0,25	m3	40,00 €				21,00	100%	840,00 €
1,38	Imprégnation de la couche de 0/20 par émulsion de bitume	m²	1,50 €				61,00	100%	121,50 €
1,39	Réalisation d'enrobés 90 kg/m² (environ 4 cm d'épaisseur) v/c compris revêtement des tranchées AEP-EU-EPL - 0/6	m2	17,25 €				61,00	100%	1 057,25 €
1,40	Mur de soutènement devant les lots 22 et 23 h moy:1,40m	ml	200,00 €				37,00	100%	7 400,00 €
Total OPTION TROTTOIR LOTS 22 ET 23									10 324,95 €

OPTION N°2 : Variante trottoir en béton désactivé (non totalisée)									
1,41	Moins valeur pour réalisation d'enrobés 90 kg/m² (environ 4 cm d'épaisseur) - 0/6	m2	18,75 €	-332,00	100%	-6 225,00 €	-91,00	100%	-1 706,25 €
1,42	Réalisation de béton désactivé (environ 15 cm d'épaisseur) v/c moins valeur pour la suppression de 9cm de GNT	m2	35,50 €	332,00	100%	11 786,00 €	91,00	100%	3 230,50 €
Total OPTION TROTTOIR Béton désactivé						5 561,00 €			1 524,25 €

Lotissement "Andante" - PRADES

VOIE SUD-OUEST NORD EST

VOIE EN IMPASSE

Numéro	Libellé	Unité	Prix unitaire	Quantité	Avancement	Montant	Quantité	Avancement	Montant
2	RESEAU EAUX PLUVIALES								
2.01	Tranchée pour canalisation EPL	m ³	10,00 €	125,00	100%	1 250,00 €	117,00	100%	1 170,00 €
2.02	Evacuation des terres extraites réseau EPL sur les lots	m ³	5,00 €	125,00	100%	825,00 €	117,00	100%	585,00 €
2.03	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	30,00 €	57,00	100%	1 710,00 €	55,00	100%	1 650,00 €
2.04	Remblai en concassé de carrière 0/31,5 pour tranchée	m ³	30,00 €	68,00	100%	2 040,00 €	62,00	100%	1 860,00 €
2.05	Sciage du revêtement existant (Tranchée EPL)	ml	3,00 €	70,00	100%	210,00 €			
2.06	Réfection du revêtement existant de la tranchée EU et AEP	m ²	18,25 €	35,00	100%	638,75 €	8,00	100%	148,00 €
2.05	Grillage avertisseur marron	ml	1,00 €	101,00	100%	101,00 €	97,00	100%	97,00 €
2.06	Canalisation en Ø300 PVC	ml	50,00 €	99,00	100%	4 950,00 €	15,00	100%	750,00 €
2.07	Canalisation en Ø400 BA	ml	55,00 €	2,00	100%	110,00 €	24,00	100%	1 320,00 €
2.08	Canalisation en Ø500 BA	ml	65,00 €				58,00	100%	3 770,00 €
2.09	Grille avaloir Selecta profil T	u	650,00 €	5,00	100%	3 250,00 €	2,00	100%	1 300,00 €
2.1	Grille avec avaloir fonte profil CC1	u	430,00 €	1,00	100%	430,00 €	1,00	100%	430,00 €
2.11	Réalisation d'un branchement Ø250 sur la conduite EPL à créer avec RV 400X400 tampon béton sur chaque lot (Branchement EPL complet)	Ft	785,00 €	10,00	100%	7 850,00 €	6,00	100%	4 710,00 €
2.12	Tête de Buse Ø300	u	390,00 €				2,00	100%	780,00 €
2.14	Siphon v/c plus valve pour croisement de réseaux		850,00 €				1,00	100%	850,00 €
2.15	Clapet anti-retour intégré dans la conduite	Fft	1 750,00 €				1,00	100%	1 750,00 €
2.16	Regard de visite 1000 tampon béton	u	650,00 €	2,00	100%	1 300,00 €	5,00	100%	3 250,00 €
2.17	Création d'un Fossé avec pente 0,5%. Largeur en queue 1,50m x largeur en base : 0,10m x hauteur 0,75m	u	20,00 €	78,00	100%	1 560,00 €			
2.18	Raccordement sur regard existant ou à créer	u	1 350,00 €	1,00	100%	1 350,00 €	1,00	100%	1 350,00 €
2.19	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Fft	200,00 €	0,75	100%	150,00 €	0,25	100%	50,00 €
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux pluviales						27 524,75 €			25 818,00 €
2.2	RESEAU EAUX USEES								
2.21	Tranchée pour canalisation EAUX USEES	m ³	10,00 €	130,00	100%	1 300,00 €	75,00	100%	750,00 €
2.21	Tranchée pour canalisation AEP et EU sous chaussée existante	m ³	15,00 €	11,00	100%	165,00 €			
2.22	Evacuation des terres extraites réseau EU à la charge de l'entreprise	m ³	8,00 €	141,00	100%	1 128,00 €	75,00	100%	600,00 €
2.23	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	30,00 €	74,00	100%	2 220,00 €	59,00	100%	1 770,00 €
2.24	Remblai en concassé de carrière 0/31,5 pour tranchée	m ³	30,00 €	67,00	100%	2 010,00 €	16,00	100%	480,00 €
2.25	Grillage avertisseur marron	ml	1,00 €	105,00	100%	105,00 €	60,00	100%	60,00 €
2.26	Canalisation Ø200 Fonte	ml	85,00 €				30,00	100%	2 550,00 €
2.27	Canalisation Ø200 PVC	ml	25,00 €	105,00	100%	2 625,00 €	30,00	100%	750,00 €
2.28	Fourniture et pose de branchement PVC Ø160mm	u	540,00 €	17,00	100%	9 180,00 €	2,00	100%	1 080,00 €
2.28a	Fourniture et pose de branchement Fonte Ø150mm	u	690,00 €				4,00	100%	2 760,00 €
2.29	Regard de visite 800 tampon fonte DN400	u	700,00 €	3,00	100%	2 100,00 €	4,00	100%	2 800,00 €
2.30	Raccordement sur regard existant	Fft	1 500,00 €	1,00	100%	1 500,00 €	1,00	100%	1 500,00 €
2.31	Sciage du revêtement existant (Tranchée AEP + EU)	ml	3,00 €	10,00	100%	30,00 €	10,00	100%	30,00 €
2.32	Réfection du revêtement existant de la tranchée EU et AEP	m ²	18,25 €	8,00	100%	146,00 €	8,00	100%	146,00 €
2.33	Essais d'étanchéité à l'eau + camera	u	750,00 €	0,75	100%	562,50 €	0,25	100%	187,50 €
2.34	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Fft	200,00 €	0,75	100%	150,00 €	0,25	100%	50,00 €
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux usées						23 221,50 €			15 513,50 €
2.35	RESEAU EAU POTABLE								
2.35	Tranchée pour canalisation EAU POTABLE (0,8 x 0,5) tranchée sous chaussée comprise dans le lot Eaux Usées v/c tranchée sous le piétonnier N-Q1	ml	6,00 €	155,00	100%	930,00 €	29,00	100%	174,00 €
2.36	Evacuation des terres extraites réseau AEP sur les lots	m ³	5,00 €	62,00	100%	310,00 €	12,00	100%	60,00 €
2.37	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m ³	30,00 €	28,00	100%	840,00 €	6,00	100%	180,00 €
2.38	Remblai en concassé de carrière 0/31,5 pour tranchée	m ³	30,00 €	34,00	100%	1 020,00 €	6,00	100%	180,00 €
2.39	Grillage avertisseur bleu	ml	1,00 €	155,00	100%	155,00 €	29,00	100%	29,00 €
2.4	Fourniture et pose de canalisation en FONTE Ø 125mm	ml	50,00 €	155,00	100%	7 750,00 €			
2.41	Fourniture et pose de canalisation en FONTE Ø 80mm	ml	45,00 €	5,00	100%	225,00 €	30,00	100%	1 350,00 €
2.42	Fourniture et pose de canalisation en PE Ø 50mm + Coffret (Branchement du Mas existant) + raccordement sur PE existant	ft	1 450,00 €	1,00	100%	1 450,00 €			
2.43	Branchement particulier (diam 25 mm)	u	385,00 €	17,00	100%	6 545,00 €	4,00	100%	1 540,00 €
2.44	Branchement particulier (diam 25 mm) sur conduite existante	u	800,00 €				2,00	100%	1 600,00 €
2.45	Fourniture et pose d'enveloppe béton ou niche au sol (type Abritec) + coffret plastique	u	210,00 €	17,00	100%	3 570,00 €	6,00	100%	1 260,00 €
2.46	Fourniture et pose d'une vanne	u	320,00 €	4,00	100%	1 280,00 €			
2.47	Fourniture et pose d'un poteau d'incendie	u	2 350,00 €	1,00	100%	2 350,00 €	1,00	100%	2 350,00 €
2.47	Fourniture et pose d'une plaque pleine	u	150,00 €				1,00	100%	150,00 €
2.48	Poteau Incendie à déplacer + reprise conduite dans l'emprise du piétonnier + pointe de diamant + vanne + toutes pièces spéciales	Ft	1 250,00 €	1,00	100%	1 250,00 €			
2.49	Raccordement de la conduite à créer sur la conduite existante suivant cahier des charges de la régie	u		3,00					
2.5	Essais de pression, stérilisation, et obtention de la conformité auprès de la régie	u	685,00 €	0,75	100%	513,75 €	0,25	100%	171,25 €
2.51	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Fft	200,00 €	0,75	100%	150,00 €	0,25	100%	50,00 €
Sous total HT des Travaux réseau d'eau potable						28 338,75 €			9 094,25 €
2.52	RESEAU ARROSAGE								
2.52	Tranchée pour canalisation ARROSAGE v/c plus valeur pour terrassement dans le talus au niveau du raccordement sur le canal (ainsi que les croisements de canalisation AEP, EU et EPL) (Profondeur moyenne)	m ³	10,00 €	26,00	100%	260,00 €	10,00	100%	100,00 €
2.53	Evacuation des terres extraites réseau ARROSAGE	m ³	8,00 €	26,00	100%	208,00 €	10,00	100%	80,00 €
2.54	Remblai avec les terres extraites	m ³	15,00 €	8,00	100%	120,00 €	3,00	100%	45,00 €
2.55	Lit de sable en fond de fouille + enrobage (uniquement sous chaussée)	m ³	30,00 €	18,00	100%	540,00 €	7,00	100%	210,00 €
2.56	Remblai en concassé de carrière 0/31,5 pour tranchée	m ³	30,00 €	63,00	100%	1 890,00 €	7,00	100%	210,00 €

Lotissement "Andante" - PRADES

VOIE SUD-OUEST/ NORD EST

VOIE EN IMPASSE

Numéro	Libellé	Unité	Prix unitaire	Quantité	Avancement	Montant	Quantité	Avancement	Montant
2,57	Grillage avertisseur marron	ml	1,00 €	55,00	100%	55,00 €	20,00	100%	20,00 €
2,58	Canalisation Ø300 Fte	ml	95,00 €	35,00	100%	3 325,00 €	20,00	100%	1 900,00 €
2,59	Canalisation P.V.C. Ø200 - CR8	ml	25,00 €	20,00	100%	500,00 €			
2,60	Canalisation P.V.C. Ø250 - CR8	ml	35,00 €	122,00	100%	4 270,00 €			
2,61	Demi-Buse Ø400	ml	55,00 €	65,00	100%	3 575,00 €			
2,62	Ouvrage de répartition 60 x 60	u	375,00 €	3,00	100%	1 125,00 €			
2,63	Fourniture et pose de branchement P.V.C. Ø160mm complet (v/c terrassement, grillage, cheminée et bouchon, conduite 160mm PVC, Regard de visite tampon fonte (cheminée diam 600 avec tampon fonte)	u	480,00 €	7,00	100%	3 430,00 €	2,00	100%	980,00 €
2,64	Regard de visite tampon fonte (cheminée diam 600 avec tampon fonte)	u	635,00 €	9,00	100%	5 715,00 €			
2,65	Prise d'eau dans le canal existant + vanne manuelle+ clapet anti retour	u	750,00 €	3,00	100%	2 250,00 €	1,00	100%	750,00 €
2,66	Raccordement sur regard à créer dans canal existant	u	150,00 €	1,00	100%	150,00 €	1,00	100%	150,00 €
2,67	Nettoyage et reproffilage du fossé	ml	12,50 €	56,00	100%	700,00 €	60,00	100%	750,00 €
2,68	Raccordement sur canal existant dans le mas (v/c toutes sujétions)	u	250,00 €				1,00	100%	250,00 €
2,67a	Tête de Buse Ø300	u	390,00 €	2,00	100%	780,00 €	7,00	100%	2 730,00 €
2,69	Essais d'étanchéité à l'eau + camera	u	900,00 €	0,70	100%	630,00 €	0,30	100%	270,00 €
2,70	Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	Fft	200,00 €	0,70	100%	140,00 €	0,30	100%	60,00 €
Sous total HT des Travaux réseau d'arrosage						29 863,00 €			8 505,00 €
Total RESEAUX HUMIDES						108 748,00 €			58 930,75 €
Total TERRASSEMENTS - VOIRIE						104 517,26 €			85 838,70 €
Total OPTIONS 1 et 2						6 561,00 €			11 849,20 €
						218 826,25 €	TOTAL HT CUMULE		136 318,65 €
Travaux modificatifs suivant devis LF-2022-137						2 235,00 €			
						214 531,75 €	DEDUCTION SITUATIONS PRECEDENTES		134 201,15 €
						6 529,50 €	TOTAL HT SITUATION		2 117,50 €

DGD - MARS 2023

TOTAL HT SITUATION	8 647,00 €
TVA (20,00%)	1 729,40 €
TOTAL TTC	10 376,40 €



FARINES T.P.

Llupia, le 17/10/2022

HECTARE

1 BOULEVARD KENNEDY

66100

PERPIGNAN

N/réf : LF-2022-137

Affaire suivie par : FARINES laurent

DEVIS ESTIMATIF DE TRAVAUX

Bilan des travaux modificatifs

CHANTIER

Andante

11800

AIGUES VIVES

- DEMOLITIONS
- TERRASSEMENTS
- RESEAUX
- VOIRIE
- GENIE CIVIL

9, Route de Thuir - 66300 LLUPIA
Tél. 04 68 53 05 78 - Fax 04 68 53 59 89
E-mail : secretariat@farinestp.fr

SAS au capital de 200 000 €
Siret 423 362 961 00017
TVA Intracommunautaire FR 92 423 362 961

LF-2022-137

Bilan des travaux modificatifs

N°	Désignation	U.	Qté	PVU	PVT
1	Bilan des travaux modificatifs				2 235,00 €

Net HT	2 235,00 €
TVA à 20%	447,00 €
Total TTC	2 682,00 €

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'audier', is written over a horizontal line.