



Facture n° 202307-22587
Dossier n° 20_672

Affaire suivie par : François BOTTRAUD

Vos réf. : Affaire suivie par M. Eric PORTALES

CASTRIES, 31 juillet 2023

SAS HECTARE
75 ZI Les Portes Domitienne - RN 113
CS 30020
34741 VENDARGUES CEDEX

LUNEL : Section AI n° 68, 760 et 761 - Lotissement "LE PESCALUNE"

Permis d'aménager : Objectif 15 lots

5e situation et solde

Désignation	Prix U. HT (€)	Quantité	Coefficient	Montant HT (€)
Selon "Contrat cadre HECTARE pour : Mission géomètre, de bureau d'études et de direction des travaux pour la création d'un lotissement" du 26/11/2020				
A - Mission géomètre :				
800 € H.T. / lot, soit pour les 15 lots prévus : 12 000 € HT				
1) - Dépôt du Permis d'Aménager	50,00	0	1	0,00
2) - Obtention du Permis d'Aménager purgé du recours des tiers	50,00	0	1	0,00
3) - Démarrage des travaux, par tranche	700,00	0	1	0,00
Plan de vente et l'attestation de surface conformément à la loi SRU sont à la charge de l'acquéreur du lot. Leur montant est de 600 € TTC., soit 500 € HT (six cent euros Toutes Taxes Comprises) et seront payés le jour de la signature. L'aménageur en garantit le paiement.				
B - Mission bureau d'études				
400 € H.T. / lot, soit pour les 15 lots prévus : 6 000 € HT				
1) - Dépôt du Permis d'Aménager	50,00	0	1	0,00
2) - Obtention du Permis d'Aménager purgé du recours des tiers	50,00	0	1	0,00
3) - Recueil des offres et choix des entreprises	50,00	0	1	0,00
4) - Démarrage des travaux, par tranche	250,00	0	1	0,00
C - Direction de travaux				
600 € H.T. / lot, soit pour les 15 lots prévus : 9 000 € HT				
1) - Au fur et à mesure de l'avancement des travaux	500,00	15	0,5	3 750,00
2) - Obtention du certificat de non contestation de la déclaration attestant l'achèvement et la conformité de la totalité des travaux par tranche	100,00	15	1	1 500,00

Conditions de règlement : 31/08/2023

Règlement à l'ordre de :

BBASS - 205 avenue des Gardians - 34160 CASTRIES

RIB : CL MONTPELLIER (03000) 30002 03040 0000071040U 03

IBAN FR63 3000 2030 4000 0007 1040 U03 - BIC : CRLYFRPP

TOTAL HT	5 250,00 €
TOTAL TVA - 20,00%	1 050,00 €
TOTAL TTC	6 300,00 €



Règlement effectué, pour un total de 0,00 € TTC
Reste à régler : 6 300,00 €