

**DÉPARTEMENT DES PYRÉNÉES ORIENTALES
COMMUNE de LAROQUE DES ALBERES
LOTISSEMENT LE 9**

Maître d'Ouvrage : HECTARE SA

CERTIFICAT DE PAIEMENT N° 4 - DECOMPTÉ GENERAL DEFINITIF

ACOMPTE N° 4

CERTIFICATS DÉLIVRÉS

DATES	N°	MONTANT (HT)
12/12/2022	1	31 689,19 €
01/02/2023	2	34 262,11 €
08/03/2023	3	55 206,24 €

MARCHE n°:	en Date du :	6 avril 2022
MONTANT LOT 1 & 2 :	140 309,35 Euros Hors Taxes	168 371,22 Euros T.T.C.
Option coffrets	1 200,00 Euros Hors Taxes	1 440,00 Euros T.T.C.
Option coffret actualisée	1 275,54 Euros Hors Taxes	1 530,65 Euros T.T.C.
TOTAL DU MARCHE :	141 584,89 Euros Hors Taxes	169 901,87 Euros T.T.C.
Travaux supplémentaires		
Coffrets AEP plastiques	840,00 Euros Hors Taxes	1 008,00 Euros T.T.C.
Mur de soutènement	3 677,00 Euros Hors Taxes	4 412,40 Euros T.T.C.
MONTANT TOTAL DES TRAVAUX	146 101,89 Euros Hors Taxes	175 322,27 Euros T.T.C.
Forme : Global et forfaitaire.		

TOTAL précédent HT	121 157,54 €
Montant HT du présent certificat	24 944,35 €
L'entreprise aura perçu en HT	146 101,89 €
Montant HT du présent marché	141 584,89 €
% reçu par rapport au marché	103,19%
Montant HT des travaux	146 101,89 €
% reçu par rapport au montant des travaux	100,00%

Entreprise : FARINES TP	Titulaire
9 Route de Thuir	
66 300 LLUPIA	
Compte :	
Nous soussignés, Roussillon Topo Ingénierie , chargé de la direction des travaux,	
Vu l'état d'avancement des travaux de Voirie et réseaux Humides exécutés à ce jour	
par ledit Entrepreneur, lequel présente une dépense sur travaux en HT de:	65 951,30 €
LOT N° 1 & 2 - Voirie Réseaux Humides	
Travaux exécutés à ce jour en Voirie Réseaux Humides	104,13%
à déduire situations précédentes :	121 157,54 €
Montant exécuté depuis la dernière situation :	24 944,35 €
Actualisation :	
Retenue de Garantie (Caution fournie)	
Montant Hors Taxes	24 944,35 €
T.V.A.	20,00%
TOTAL T.T.C.	29 933,22 €

Règlement des travaux exécutés	H.T.	T.T.C.
	24 944,35 €	29 933,22 €

Certifie qu'il peut être payé à l'entrepreneur **FARINES TP** la somme de **29 933,22 € TTC**
VINGT NEUFMILLE NEUF CENT TRENTE TROIS EUROS ET VINGT-DEUX CENTIMES

Perpignan le 7-juillet-2023
 Le Maître d'Oeuvre,


RTI
 Roussillon Topo Ingenierie
 71 route du Moulin d'Orles
 66000 PERPIGNAN
 Tél. 04 68 80 01 12
 rti@orange.fr - Siret 535 535 052 00042



FARINES T.P.

• DEMOLITIONS • TERRASSEMENTS • RESEAUX • VOIRIE • GENIE CIVIL

Facture

Numéro

FA710352

Date : 31/03/2023

SAS HECTARE
SERVICE COMPTABILITE
75 ZI LES PORTES DOMITIENNES
RN 113
BP 30200
34740 VENDARGUES

Code client	Date d'échéance	Mode de règlement
CHECTARE	31/05/2023	Virement

N° de TVA Intracom : FR92 423 362 961

Lotissement le 9 - LAROQUE

Code	Description	Qté	P.U. HT	Montant HT	TVA
2216	DGD : Décompte Général et Définitif	1,00	146 101,89	146 101,89	20,00
2216	Déduction Situation Précédente	1,00	-121 157,54	-121 157,54	20,00
	Suivant détail ci-joint				

Bon pour règlement le 7/7/23

Roussillon Top Ingénierie
71 route du Moulin d'Orles
66000 PERPIGNAN
Tél. 04 68 68 57 72
Rég. M. 238 082 00042

Récapitulatif des échéances :

Date d'échéance	Mode de paiement	Montant de l'échéance	Solde dû
31/05/2023	Virement SEPA	29 933,22 €	29 933,22 €

Escompte pour règlement anticipé : 0%

En cas de retard de paiement, une pénalité égale à 3 fois le taux d'intérêt légal sera exigible (Arrêté du 26 décembre 2021 - article L. 441-10 du Code de Commerce)
Pour les professionnels, une indemnité forfaitaire de 40€ pour frais de recouvrement sera exigible (article D. 441-5 du Code de commerce)

Taux	Base HT	Montant TVA
20,00	24 944,35	4 988,87



9, route de Thuir - 66300 LLUPIA
Tél. 04 68 53 05 78 - SIRET 423 362 961 00017

Total HT	24 944,35
Total TVA	4 988,87
Total TTC	29 933,22
Acomptes	0,00
Net à payer	29 933,22 €

RIB BTP BANQUE : FR76 30258100 0008 0160 8850 558

BIC : BATIFRP1XXX

9 Route de Thuir 66300 LLUPIA - Tél. 04 68 53 05 78 - E-mail. secretariat@farinestp.fr - SAS capital de 500 000 €

LE 9						
N°	DESIGNATION DE LA NATURE DES OUVRAGES	Unité	QTE	% avanc	PU H.T. Euro	SOMME H.T. Euro
LOT 1 VOIRIE - ESPACES VERTS						
PREPARATION DE CHANTIER ET TRAVAUX PRELIMINAIRES - LOT 1-1						
1.0	Nettoyage du terrain, installation de chantier, baraque de chantier panneaux de chantier, bulletins météo, implantation complémentaire du chantier, nivellement des parcelles en fin de chantier, démolition d'ouvrage béton et béton armé, dépose de clôture sur mur existant et de clôtures périphériques, évacuation des gravats et de clôture, recalibrage du fossé existant à l'est du programme	ft	1	100,00%	4 900,00	4 900,00
1.1	Abattage, dessouchage et évacuation ou brulage de toute végétation non conservée au projet (env 20 sujets)	ft	PM		-	
1.2	Abattage, dessouchage et évacuation ou brulage de toute végétation présente sur les parcelles	ft	PM		-	
Sous total HT des Travaux Voirie - Préparation et travaux préliminaires -						4 900,00
TERRASSEMENTS GENERAUX - LOT 1-1						
1.3	Sciage du revêtement existant pour reprise au droit des raccordements de chaussée	ml	40	100,00%	3,00	120,00
1.4	Rabotage du revêtement existant	m²	0		-	
1.5	Décapage de terre végétale sur une épaisseur de 0,2	m²			-	
1.6	Terrassement Terrain toute nature mise en forme f.f. y/c talus dans les parcelles pour rattrapper le niveau du TN lorsque la voirie est sous le TN et terrassement des accès si nécessaire	m³	600	100,00%	6,00	3 600,00
1.8	Evacuation des terres extraites à la charge de l'entreprise	m³	100	100,00%	10,00	1 000,00
1.9	Régalaage des terres extraites sur les parcelles Max 0,10cm (y/c nivellement des parcelles)	m³	500	100,00%	4,00	2 000,00
Sous total HT des Travaux Voirie - Terrassements Généraux -						6 720,00
TRAVAUX DE VOIRIE - LOT 1-1						
1.10	Concassé de carrière 0/80 + essais de plaque 1/200m² (chaussée) - ou recyclé si fourniture et validation de la courbe granulométrique par le MOE	m³	243	100,00%	30,00	7 290,00
1.11	Concassé de carrière 0/20 + essais de plaque 1/200m² (chaussée) - ou recyclé si fourniture et validation de la courbe granulométrique par le MOE	m³	195	100,00%	35,00	6 825,00
1.12	Fourniture et pose de bordure béton norme NF - PROFIL T	ml	48	100,00%	30,00	1 440,00
1.13	Fourniture et pose de bordure béton norme NF - PROFIL P	ml	70	100,00%	22,00	1 540,00
1.14	Fourniture et pose de bordure béton norme NF - PROFIL A	ml	146	100,00%	24,00	3 504,00
1.15	Fourniture et pose de caniveau CS1 norme NF Classe A (10x20)	ml	146	100,00%	24,00	3 504,00
1.16	Fourniture et pose de caniveau CC1 norme NF	ml	40	100,00%	35,00	1 400,00
1.17	Fourniture et pose de blocs de fondation 20x20x50 pleins y/c redans au droit des arbres et des candélabres	ml	335	100,00%	24,00	8 040,00
Ce prix rémunère le mètre linéaire de terrassement, fourniture et mise en œuvre de béton dosé à 250 kg/m³ pour fondation continue 30x30 surmonté d'une rangée de parpaings pleins 20x20x50 y compris fourniture, transport, chargement et						0,00
1.18	Mise à la côte des ouvrages avant réalisation des enrobés (BàC, regard avec tampon fonte, béton)	Ft	1	100,00%	1450,00	1 450,00
1.19	Imprégnation de la couche de 0/20 par émulsion de bitume	m²	500	100,00%	1,00	500,00
1.20	Dépose de bordure	ml	45	100,00%	10,00	450,00
1.21	Réalisation de béton balayé avec joint cayroux	m²	350	100,00%	30,00	10 500,00
1.22	Application d'Enrobés 0/10 dosés à 120 Kg au m² (épaisseur 0,05) - Chaussée	m²	500	100,00%	19,00	9 500,00
1.23	Réalisation d'un bicouche sur les trottoirs extérieurs (trottoir sud : uniquement le revêtement, trottoir Nord, revêtement + structure) y/c nettoyage du toitoirs existants (	m²	70	100,00%	15,00	1 050,00
1.23	Fourniture et pose plaque nom de rue (type Ville de Laroque des Albères) et support thermolaqué	u	1	100,00%	260,00	260,00
1.24	Signalisation verticale	u	6	100,00%	240,00	1 440,00
1.25	Mise en place de bande de résine (pour marquage place de stationnement)	ml	40	100,00%	12,50	500,00
1.26	Signalisation horizontale - Logo PMR	U	1	100,00%	100,00	100,00
1.27	Signalisation horizontale - Passage piéton	U	1	100,00%	95,00	95,00
1.28	Dalles podotactiles	ml	4	100,00%	110,00	440,00
1.29	Potelets PMR tête blanche H:1,20	U	4	100,00%	50,00	200,00
Sous total HT des Travaux Voirie						60 028,00
TOTAL H.T. DES TRAVAUX LOT 1-1 -						71 648,00

LOT 1-2 RESEAUX HUMIDES						
RESEAU D'EAUX PLUVIALES - LOT 1-2						
2.1	Tranchée pour canalisation EPL	m3	50	100,00%	20,00	1 000,00
2.2	Evacuation des terres extraites réseau EPL	m³	50	100,00%	15,00	750,00
2.3	Remblai en concassé de carrière 0/31,5 pour tranchée	m³	10	100,00%	45,00	450,00
2.4	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m³	26	100,00%	50,00	1 300,00

N°	DESIGNATION DE LA NATURE DES OUVRAGES	Unité	QTE	% avanc	PU H.T. Euro	SOMME H.T. Euro
2.5	Grillage avertisseur marron	ml	84	100,00%	1,00	84,00
2.6	Conduite en BA DN 600mm	ml	23	100,00%	85,00	1 955,00
2.7	Conduite en Fte DN 600mm	ml	15	100,00%	210,00	3 150,00
2.8	Conduite en Béton armé 400mm	ml	61	100,00%	65,00	3 965,00
2.9	Grille avaloir 400 KN - Profil A avec décantation	u	5	100,00%	650,00	3 250,00
2.10	Grille avaloir 600 *600	u	3	100,00%	650,00	1 950,00
2.11	Dépose d'une tête de buse de sécurité	Ft	2	100,00%	275,00	550,00
2.12	Regard béton Ø1000	u	1	100,00%	850,00	850,00
2.13	Reprofilage d'un fossé	ml	70	100,00%	10,00	700,00
2.14	Raccordement sur conduite diamètre 600mm par la mise en place d'une grille 600*600	Ft	1	100,00%	750,00	750,00
2.15	Essais d'étanchéité à l'eau + camera + essais de compactage des tranchées	Ft	0,84	100,00%	500,00	420,00
2.16	Plan d'Exécution et plan de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	ft	1	100,00%	700,00	700,00
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux pluviales						21 824,00
RESEAU D'EAUX USEES - LOT 1-2						
2.17	Tranchée pour canalisation EU	m3	106	100,00%	20,00	2 120,00
2.18	Evacuation des terres extraites réseau EU	m³	106	100,00%	15,00	1 590,00
2.19	Remblai en concassé de carrière 0/31.5 pour tranchée	m³	39	100,00%	45,00	1 755,00
2.20	Lit de sable en fond de fouille + enrobage	m³	67	100,00%	50,00	3 350,00
2.21	Grillage avertisseur marron y compris pour les branchements	ml	80	100,00%	1,00	80,00
2.22	Fourniture et pose canalisation PVC CR8 Ø200mm	ml	80	100,00%	30,00	2 400,00
2.23	Fourniture et pose de branchement PVC Ø160mm y/c terrassement, grillage, cheminé, tampon fonte et amorce dans le lot	u	9	100,00%	500,00	4 500,00
2.24	Regard béton Ø800 D400	u	4	100,00%	650,00	2 600,00
2.25	Raccordement sur regard à créer	u	1	100,00%	800,00	800,00
2.26	Essais d'étanchéité à l'eau+ essais de pression + essais de compactage des tranchées + hydrocurage du réseau principale e des branchements	Ft	1	100,00%	1250,00	1 000,00
2.27	Plan d'Exécution et plan de récolement (4 Exemplaires) et obtention de la conformité CCACVI - Classe A	ft	1	100,00%	700,00	700,00
Sous total HT des Travaux réseau d'eaux usées						20 895,00
RESEAU D'EAU POTABLE - LOT 1-2						
2.28	Tranchée pour canalisation AEP	ml	108	100,00%	15,00	1 620,00
2.29	Evacuation des terres extraites réseau AEP	m³	43	100,00%	15,00	645,00
2.30	Remblai en concassé de carrière 0/31.5	m³	27	100,00%	45,00	1 215,00
2.31	Fourniture et mise en œuvre de sable en fond de fouille + enrobage - OBLIGATOIRE PAS DE GRAIN DE RIZ	m³	16	100,00%	50,00	800,00
2.32	Grillage avertisseur bleu	ml	108	100,00%	1,00	108,00
2.33	Fourniture et pose de conduite Fte 60 mm y/c toutes pièces spéciales	ml	96	100,00%	35,00	3 360,00
2.34	Fourniture et pose de conduite Fte 125 mm y/c toutes pièces spéciales	ml	15	100,00%	45,00	675,00
2.35	Branchement particulier (diam 32 mm + TPC 63mm) sur réseau à créer + mise à la côte des BAC y/c toutes pièces spéciales, terrassement, remblais	u	1	100,00%	460,00	460,00
2.36	Branchement particulier (diam 25 mm + TPC 63mm) sur réseau à créer + mise à la côte des BAC y/c toutes pièces spéciales, terrassement, remblais	u	9	100,00%	450,00	4 050,00
2.37	Fourniture et pose d'enveloppe béton ou niche au sol (type CCACVI)	u	2	100,00%	250,00	500,00
2.38	Fourniture et pose d'un cône de réduction	u	1	100,00%	150,00	150,00
2.39	Fourniture et pose d'un poteau incendie y/c essai de débit et pression et fourniture d'un rapport	u	1	100,00%	2300,00	2 300,00
2.40	Raccordement de la conduite à créer sur la conduite en attente	u	2		CCACVI	
2.41	Essais de pression, stérilisation, et obtention de la conformité auprès de CCACVI + essais de compactage des tranchées	Ft	1	100,00%	1000,00	1 000,00
2.42	Plus value pour croisement de canalisations	Ft	1,00	100,00%	50,00	50,00
2.43	Plan d'Exécution et plan de récolement (4 Exemplaires) - Classe A	ft	1	100,00%	700,00	700,00
Sous total HT des Travaux réseau d'eau potable						17 633,00
TOTAL H.T. DES TRAVAUX LOT 1-2						60 352,00

Option : Réalisation des MT en maçonnerie

2.37	Fourniture et pose d'enveloppe béton ou niche au sol (type CCACVI)	u	8	100,00%	150,00	1 200,00
3.55	Réalisation de murs techniques maçonnés pour Coffrets AEP + S20 + Orange + Boite au lettre (y/ la pose des Bal) + Numéro dans la rue en fer forgé - la maçonnerie sera réalisée de 0.50m de part et d'autre des coffrets et 0.20m au-dessus du coffret le plus haut	u	4		650,00	0,00

N°	DESIGNATION DE LA NATURE DES OUVRAGES	Unité	QTE	% avanc	PU H.T. Euro	SOMME H.T. Euro
3,55	Réalisation de murs techniques maçonnés pour Coffrets AEP + CIBE + Orange + Boite au lettre (y/ la pose des Bal) + Numéro dans la rue en fer forgé - la maçonnerie sera réalisée de 0.50m de part et d'autre des coffrets et 0.20m au-dessus du coffret le plus haut	u	5		650,00	0,00
Sous total HT des Travaux Option MT						1 200,00

Option : Réalisation des MT en maçonnerie

2,44	Réalisation de mur crépis gratté (2 faces) haut 1.60m y/c terrassement, fondations et ferrailage	ml	247		210,00	0,00
2,45	Boîtes aux lettres sur rue	u	9		110,00	0,00
1,17	Fourniture et pose de blocs de fondation 20x20x50 pleins y/c redans au droit des arbres et des candélabres	ml	-335		24,00	0,00
2,46	Longrine Accès parcelle 5.5 MI	u	9		200,00	0,00
Sous total HT des Travaux Option MT						0,00

Travaux complémentaire

	Muret de soutènement - devis YC-2023-002	ens	1	100.00%	3677,00	3 677,00
	Coffret Plastique Mininter - devis YC-2023-29	ens	1	100.00%	840,00	840,00
						0,00
						0,00
						0,00
Sous total HT des Travaux complémentaire						4 517,00

RECAPITULATION GENERALE	
TOTAL H.T. DES TRAVAUX LOT 1-1 - VOIRIE	71 648,00
TOTAL H.T. DES TRAVAUX LOT 1-2 RESEAUX HUMIDES	80 352,00
TOTAL H.T. DES TRAVAUX OPTION	1 200,00
TOTAL H.T. DES TRAVAUX Avant actualisation	133 200,00
TOTAL H.T Actualisé selon la formule : $132\ 000 \times (118,2 / 111,2)$	141 584,89
TOTAL H.T. DES TRAVAUX COMPLEMENTAIRE	4 517,00
TOTAL H.T. cumulé	146 101,89
Déduction situations précédentes N° 1	31 689,19
Déduction situations précédentes N° 2	34 262,11
Déduction situations précédentes N° 3	55 206,24
TOTAL H.T.	24 944,35
TVA 20%	4 988,87
MONTANT TOTAL DE L'OPERATION TTC	29 933,22