



NOTAIRE
Michel BESANCENOT
michel.besancenot@notaires.fr
04 68 11 71 55

NOTAIRE
Frédéric DUPUY
frederic.dupuy@notaires.fr
04 68 11 71 55

NOTAIRE
Laurent THIEBAUT
laurent.thiebaut@notaires.fr
04 68 11 71 55

NOTAIRE
Thibaut BESANCENOT
thibaut.besancenot@notaires.fr
04 68 11 71 55

1023539 /FD /FR /FR

ATTESTATION

JE SOUSSIGNE Maître Frédéric DUPUY, Notaire à CARCASSONNE (Aude),

Certifie et atteste avoir reçu le 20 juin 2023, la VENTE,

Par :

La Société dénommée **SAS HECTARE**, Société par actions simplifiée au capital de 35.100.000 €, dont le siège est à CLAPIERS (34830), clos des Chanterelles 251 Rue du Romarin BP 18, identifiée au SIREN sous le numéro 351338660 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER.

Au profit de :

Monsieur Julien Thomas **MAMOU**, Chargé de Projets dans les Ressources Humaines, demeurant à CARCASSONNE (11090), Domaine du Gratel, Hameau de Villalbe.

Né à CARCASSONNE (11000), le 31 mars 1992.

Célibataire.

Du bien ci-après identifié :

Désignation

A CARCASSONNE (AUDE), 11000, La Cavayère,

Un terrain à bâtir destiné à recevoir la construction d'une maison à usage d'habitation,

Portant le numéro **six (6)** du lotissement dénommé « **LE CLOS DE LA CAVAYERE** ».

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
DZ	703	LA CAVAYERE	00 ha 15 a 01 ca

Le lotissement a été autorisé par un arrêté délivré par Monsieur le Maire de CARCASSONNE en date du 7 juillet 2021, portant le numéro PA1106921R0004.

L'ensemble des pièces constitutives du lotissement, dont l'arrêté susvisé, a été déposé au rang des minutes de Maître Frédéric DUPUY notaire à CARCASSONNE (Aude), le 23 mars 2023, et est en cours de publication au service de la publicité foncière de CARCASSONNE.

PRIX

La vente est consentie et acceptée moyennant le prix principal de **CENT QUARANTE-NEUF MILLE NEUF CENTS EUROS (149 900,00 EUR)**.

Ce prix s'entend taxe sur la valeur ajoutée sur la marge comprise.

Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

**FAIT A CARCASSONNE (Aude)
LE 20 juin 2023.**

