



Géomètre-Expert



Modélisation 3D & BIM



Prestations par drone



Urbanisme & Paysage



Ingénierie VRD



A.M.O. patrimoniale

DE

7 499,40 €

TTC

Etabli sur la base du décompte des travaux exécutés pendant

le mois de

août-23

Lot 1 : Terrassement - Voirie

ENTREPRISE

STRIBAY TP
53 Bd des Poumadères

32600 L'ISLE JOURDAIN

MAITRE D'ŒUVRE

SARL URBACTIS
Albasud - Impasse de Berlin BP
391 - 82 003 Montauban Cedex

MARCHE	Hors T.V.A.	T.V.A. incluse
Base	90 186,30 €	108 223,56 €
option n° 1	1 650,00 €	1 980,00 €
avenant n° 2		
avenant n° 3		
avenant n° 4		
TOTAL MARCHE	91 836,30 €	110 203,56 €
AVANCEMENT	91 836,30 €	110 203,56 €
Montant restant	0,00 €	0,00 €

100,00%

ENTREPRISE TITULAIRE ET SOUS-TRAITANTS (*)	MONTANT H.T.	T.V.A.	MONTANT T.T.C.
Entreprise STRIBAY TP	6 249,50 €	1 249,90 €	7 499,40 €
Retenue de garantie si pas de caution			
TVA sous traitant			

TOTAL à payer à l'entreprise STRIBAY TP 7 499,40 €

Le détail des travaux constituant le projet d'acompte mensuel est impérativement joint au présent acompte mensuel

Réception et acceptation par le maître d'œuvre

Dressé par l'entreprise le 31 Juillet 2023

Reçu par le maître d'œuvre le 10 Aout 2023

Accepté par le maître d'œuvre et transmis au maître d'ouvrage le 21 Août 2023

Signature du maître d'œuvre

urbactis
Albasud - 60, Impasse de Berlin - BP 391
82003 Montauban Cedex
Tél. 05 63 66 44 22 - Fax 05 63 66 14 92
contact@urbactis.eu - www.urbactis.eu
SARL de Géomètres-Experts - n° 2008B200009
SIRET 508 710 043 00011 - Code APE 7112 A

Agence de MONTAUBAN

60 Impasse de Berlin
Albasud - CS 80391
82003 MONTAUBAN Cedex
Tél 05 63 66 44 22

Agence de GRENADE

1289 Rue des Pyrénées - BP 3
31330 GRENADE/GARONNE
Tél 05 61 82 60 76

contact@urbactis.eu
www.urbactis.eu

OPERATION :

Lotissement "La Clairière d'Alet"

Entreprise :

STRIBAY TP

DETAIL DE L'ACOMPTE N° 6

	CUMULE (1)	PRECEDENT (2)	DU MOIS (1 - 2)
TRAVAUX HT	91 836,30 €	85 586,80 €	6 249,50 €
Pénalité			
REVISION OU ACTUALISATION HT			
SOUS TOTAL H.T.	91 836,30 €	85 586,80 €	6 249,50 €
T.V.A. (au taux en vigueur)	18 367,26 €	17 117,36 €	1 249,90 €
SOUS TOTAL T.T.C.	110 203,56 €	102 704,16 €	7 499,40 €
VERSEMENT D'UNE AVANCE FORFAITAIRE			
MONTANT RESORPTION DE L'AVANCE FORFAITAIRE			
TOTAL T.T.C. Cumulé	110 203,56 €	102 704,16 €	7 499,40 €
Retenue de garantie (TTC) 5 % du mointant de l'avancement des travaux		5 135,21 €	
TOTAL	110 203,56 €	97 568,95 €	7 499,40 €

MONTANT TOTAL T.T.C.DU MOIS A REGLER (*)

7 499,40 €

(*) somme à reporter en page 1

OPERATION **Lotissement "La Clairière d'ALET"**

Entreprise : STRIBAY TP

DECOMPTE GENERAL ET DEFINITIF

Marché notifié le : 21/11/2022

Décision de réception notifiée le : 06/06/2023

	Acompte 1	Acompte 2	Acompte 3	Acompte 4	Acompte 5	Acompte 6 et solde
a) Montant HT de l'avance versée						
b) Montant HT des travaux effectués dans le cadre du marché initial et des avenants	16 395,00 €	7 935,00 €	13 213,20 €	26 633,60 €	21 410,00 €	6 249,50 €
c) Montant HT de l'actualisation ou révision						
d) Montant HT des primes						
e) Montant de la TVA sur la somme des	3 279,00 €	1 587,00 €	2 642,64 €	5 326,72 €	4 282,00 €	1 249,90 €
f) Montant des travaux effectués TTC (	19 674,00 €	9 522,00 €	15 855,84 €	31 960,32 €	25 692,00 €	7 499,40 €
Déductions à opérer						
g) Retenue de garantie sur travaux effectués						
h) Remboursement de l'avance						
i) Total à déduire (g+h)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
j) Somme totale restant due (f-i)	19 674,00 €	9 522,00 €	15 855,84 €	31 960,32 €	25 692,00 €	7 499,40 €
k) Somme due aux sous traitants						
l) Somme revenant au titulaire (j-k)	19 674,00 €	9 522,00 €	15 855,84 €	31 960,32 €	25 692,00 €	7 499,40 €
m) Pénalités de retard applicables au titulaire						
Somme à verser au titulaire (l-m)	19 674,00 €	9 522,00 €	15 855,84 €	31 960,32 €	25 692,00 €	7 499,40 €

Projet de DGD dressé par l'entreprise le 31 Juillet 2023

DGD fait par le maître d'œuvre le 21/08/2023

Accepté par le maître d'ouvrage le

Signature du maître d'œuvre

Signature du maître d'ouvrage

SAS STRIBAY TP
56 BD DES POUMADERES
32600 - L'ISLE JOURDAIN

Siret : 30796403100024
Tél. : 0562654037
Email : sribay.tp@orange.fr

Facture N° : F2324027
Date : 30/09/2023
N° client : 80465

SAS HECTARE

75 ZI LES PORTES DOMITIENNES
BP 30020
34741 VENDARGUES

Réf. : LA CLAIRIERE D'ALET à MONTAIGUT SUR SAVE - DECOMPTE GENERAL ET DEFINITIF
LOT 1 TERRASSEMENT VOIRIE

Libellé	Qté	Unité	PU HT	Montant HT	TVA
MONTANT HT	1,00		6 249,50 €	6 249,50 €	20,00%
SELON DETAIL CI-JOINT					

Détail de la TVA

Code	Base HT	Taux	Montant
Normale	6 249,50 €	20,00%	1 249,90 €

Total HT 6 249,50 €
TVA 1 249,90 €

Total TTC 7 499,40 €

Règlement Virement
Echéance(s) 7 499,40 € au 30/09/2023

Coordonnées bancaires

Nom SOCIETE GENERALE
IBAN FR76 3000 3020 4000 0200 0160 274
BIC SOGEFRPP

STRIBAY TP
56 bd des Poumaderes
32600 L'ISLE JOURDAIN
Tél. : 05 62 65 40 37
SIREN 307 964 031

Le montant total s'élève à sept mille quatre cent quatre-vingt-dix-neuf euros et quarante centimes

Pas d'escompte pour règlement anticipé. En cas de retard de paiement, une pénalité égale à 3 fois le taux d'intérêt légal sera exigible (Article L 441-6, alinéa 12 du Code de Commerce).
Pour tout professionnel, en sus des indemnités de retard, toute somme, y compris l'acompte, non payée à sa date d'exigibilité produira de plein droit le paiement d'une indemnité forfaitaire de 40 euros due au titre des frais de recouvrement (Art. 441-6, I al. 12 du code de commerce et D. 441-5 ibidem).

Opération	LOTISSEMENT LA CLAIRIERE D'ALET à MONTAIGUT			Date	31/07/23
LOT	TERRASSEMENTS GENERAUX et VOIRIE			situation n°	DGD
N °	Désignation et définition des prix	Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant hors taxe
A.1	Travaux préliminaires				
A.1.1	- Installation de chantier comprenant : les baraques, sanitaires, la signalisation, le nettoyage de fin de chantier, la réalisation des plans d'exécutions avec validation concessionnaires et maître d'œuvre, demandes de permission de voirie, les autorisation de circulation DICT, marquage au sol de tous les réseaux existants, fiches produits - Implantation de la voirie et des ouvrages à réaliser y compris les coffrets électrique - Réalisation du dossier des ouvrages exécutés comprenant les plans de récolement, la liste des produits utilisés, les tests et essais, remis en 4 ex papier + 1 clé USB	forfait	1	1 350,00 €	1 350,00 €
A.1.2	Nettoyage complet du terrain y compris des annexes aux lots, avec évacuation de tous les déchets : Démolition des clôtures légères, débroussaillage, enlèvement de tous les déchets (vielle charue, grillage, plastique, poteaux béton, gravats, tuiles, briques etc.), dépose et évacuation de 2 portails existants L'entreprise se rendra sur place pour évaluer l'ensemble des éléments à évacuer.	forfait	1	2 950,00 €	2 950,00 €
A.1.3	Nettoyage par jet haute pression des murs de clôture en briques foraines existants (2 faces), remplacement des tuiles de couverture abimées ou manquantes	forfait	1	2 060,00 €	2 060,00 €
A.1.4	Dessouchages des arbres à supprimer (ils auront été coupés par le lot espace vert), y compris évacuation à la décharge	forfait	1	1 950,00 €	1 950,00 €
A.1.5	Evacuation d'une fosse sceptique existante comprenant : sa recherche sur le terrain, la vidange, les terrassements, le relevé précis de la fouille de terrassement, l'enlèvement de la cuve et des drains, filtres à sable etc, remblai de toute la zone en terre, compactage	forfait	1	1 950,00 €	1 950,00 €
A.1.6	Démolition et évacuation des murets existants sur les lots 5 et 6 et nivellement général du terrain avec apport de terre si nécessaire.	forfait	1	1 250,00 €	1 250,00 €
A.1.7	Mise en place d'une clôture fermée sécurisée type barrières Héras autour de la maison existante.	forfait	1	2 350,00 €	2 350,00 €
A.1.8	Fourniture et mise en place d'une clôture légère de protection autour des arbres à conserver dans les espaces verts	Unité	6	195,00 €	1 170,00 €
A.1.9	Dépose et évacuation du poteau BT existant vers la maison, y compris du socle en béton et toutes sujétions	forfait	1	425,00 €	425,00 €
A.1.10	Recherche de réseau sensible de classe B ou C situé dans l'emprise du chantier y compris un débord de 2m au-delà de l'emprise. Prix pour la recherche d'un réseau	Unité	0	1 250,00 €	pm
			Sous Total		15 455,00 €
A.2	Terrassement				
A.2.1	Terrassement en déblai (cote en dessous du sol fini) - 0,61 m sous chaussée et parkings - 0,50 m sous parking en dalles evergreen - 0,30 sous cheminement, dalle béton AOM, accès lots y compris régallage des terres excédentaires sur les lots dans la limite de 15cm et le restant en décharge	m³	500	8,20 €	4 100,00 €
A.2.2	Remise en place de terre végétale sur tous les espaces verts	m²	430	2,80 €	1 204,00 €
A.2.3	Réalisation des essais à la plaque sur la couche de fondation	Unité	4	85,00 €	340,00 €
			Sous Total		5 644,00 €
A.3	Empierrement chaussée, parkings, accès lots, AOM, piétonnier				
A.3.1	- Fourniture et mise en œuvre de grave 0/80 sur 0,35 m d'épaisseur pour couche de forme y compris compactage	m³	230	34,50 €	7 935,00 €
A.3.2	- Fourniture et mise en œuvre de grave calcaire 0/20 sur 0,20 m d'épaisseur pour couche de base y compris compactage	m³	174	46,80 €	8 143,20 €
			Sous Total		16 078,20 €
A.4	Pose des bordures et caniveaux				
A.4.1	- Fourniture et pose de bordures de type T2 tout compris,	ml	195	30,00 €	5 850,00 €
A.4.2	- Fourniture et pose de bordures de type T2 CS1 tout compris,	ml	65	55,10 €	3 581,50 €
A.4.3	- Fourniture et pose de bordures de type P1 tout compris,	ml	30	24,20 €	726,00 €
			Sous Total		10 157,50 €
A.5	Couche de roulement chaussée et finition				
A.5.1	- Fourniture et mise en œuvre d'une couche d'accrochage sur chaussée y compris compactage	m²	655	1,40 €	917,00 €
A.5.2	- Fourniture et mise en œuvre d'une couche de roulement en enrobé à chaud BBSG 0/10 sur 6 cm d'épaisseur sur chaussée	m²	655	21,10 €	13 820,50 €
A.5.3	- Fourniture et mise en œuvre d'un revêtement en stabilisé épaisseur 10cm après compactage	m²	28	15,20 €	425,60 €
A.5.4	- Fourniture et mise en œuvre d'un revêtement en béton balayé gris épaisseur 10cm	m²	20	34,80 €	696,00 €
A.5.5	- Fourniture et pose de dalles béton type evergreen et remplissage en gravillons roulés (couleur au choix du maître d'ouvrage), y compris préparation du support, lit de sable et toutes sujétions	m²	38	43,50 €	1 653,00 €
			Sous Total		17 512,10 €

Opération	LOTISSEMENT LA CLAIRIERE D'ALET à MONTAIGUT	Date	31/07/23		
LOT	TERRASSEMENTS GENERAUX et VOIRIE	situation n°	DGD		
N °	Désignation et définition des prix	Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant hors taxe
A.6	Mobilier - Signalisation - Cloture				
A.6.1	Réalisation de murets techniques bâtis autour des coffrets, longueur 1.2m, hauteur 1,5m, y compris enduits toutes faces, et chaperon	Unité	9	415	3 735,00 €
A.6.2	Fourniture et pose d'un panneau de voirie "Voie partagée" B52	Unité	2	295	590,00 €
A.6.3	Réalisation d'une bande de marquage en résine de couleur largeur 10cm	ml	90	16,8	1 512,00 €
A.6.4	Fourniture et pose de blocs de boites aux lettres	Unité	2	950	1 900,00 €
A.6.5	- Création d'un muret de clôture hauteur 30cm autour de l'aire AOM, surmonté d'un barreaudage vertical identique à celui prévu sur le muret existant, y compris démolition du muret existant pour création de l'accès,	ml	10	329	3 290,00 €
A.6.6	- Dépose et évacuation d'une cloture existante sur muret. Fourniture et pose de bareaudage vertical en ferronnerie, hauteur totale 1,80m, y compris fixation par carottage ou platine	ml	85	152,5	12 962,50 €
A.6.7	Réalisation d'un muret de présentation de longueur 3m, hauteur 1,4m, avec poteaux raidisseurs et ceinture, enduit gratté sur toutes les faces, couverture plate en terre cuite	Unité	1	1350	1 350,00 €
			Sous Total		25 339,50 €
			Total - A		90 188,30 €
OPTION 1					
A.7	Mise en sécurité du puits : démolition du bâti existant, fourniture et pose d'une dalle béton en couverture avec un regard à double fond et tampon d'accès , y compris toutes sujétions	forfait	1	1 650,00 €	1 650,00 €
OPTION 2					
A.8	Fourniture et pose de boites aux lettres incluses dans le s murets techniques	U	0	105,00 €	0,00 €
			TOTAL GENERAL HT		91 836,30 €
			SITUATION PRECEDENTE HT		-85 586,80 €
			MONTANT HT		6 249,50 €
			TVA 20 %		1 249,90 €
			MONTANT TTC		7 499,40 €