

Département de VAUCLUSE

Commune de VAISON LA ROMAINE

Lieudit : L'loou

Cadastre : Section AH ; Parcelles n°
1413, 1417p, 1418, 1419, 1479



Lotissement
« L'ESSENTIEL »

CONTRAT DE MARCHÉ PRIVÉ
DE TRAVAUX V.R.D. AU FORFAIT
Avenant n° 4

Dossier N° 10302

18 Octobre 2023

LOT N° 1 : TERRASSEMENTS, VOIRIE, RESEAUX HUMIDES
LOT N° 2 : RESEAUX SECS



Cabinet COURBI
Société de Géomètres-Experts
N° d'inscription : 2013C200003
380 rue d'Aquitaine – 84 100 ORANGE
T 04 90 34 06 57
contact@cabinet-courbi.fr



ARTICLE 1 - PARTIES CONTRACTANTES

ENTRE LES SOUSSIGNES :

S.A.S.U. ENVOL

siège :

ZI Les Portes Domitiennes, RN 113, 34 741 VENDARGUES

Représentée par : M. Gérald STORNELLO

Agissant en qualité de : Chargé d'affaires

Dénommé ci-après « **Maître d'Ouvrage** ».

D'une part,

Et l'entreprise : **ALIANS Travaux Publics**

Dont le siège social est à : 183 rue de l'Industrie 26 700 PIERRELATTE

N° SIRET : 33467025400047 Inscrite au Registre du Commerce de Romans

Garantie en assurance décennale et responsabilité civile par : MMA BOURG SAINT ANDEOL

Représentée par : M. Xavier JONAS

Agissant en qualité de : Gérant

Dénommée ci-après « **L'Entrepreneur** ».

D'autre part,

IL AVAIT ETE ARRETE ET CONVENU CE QUI SUIIT :

Par contrat de marché privé de travaux VRD au forfait en date du 6 février 2022, le Maître d'Ouvrage avait chargé l'Entrepreneur désigné ci-dessus, qui l'avait accepté, d'exécuter les travaux V.R.D. de réalisation d'un lotissement de 40 lots, dénommé « L'ESSENTIEL », et d'un lotissement de 6 lots, situés à VAISON-LA-ROMAINE (84), lieudit « L'loou », autorisés par arrêté du Maire en date du 17 juin 2021 et 6 août 2021.

Par l'avenant n°1, en date du 24 janvier 2023, le prix global et forfaitaire a été une première fois augmenté.

Par l'avenant n°2, en date du 27 avril 2023, le prix global et forfaitaire a été une deuxième fois augmenté.

Par l'avenant n°3, en date du 30 avril 2023, le prix global et forfaitaire a été une troisième fois augmenté.

ARTICLE 2 - OBJET DU MARCHÉ – DEFINITION DES TRAVAUX A REALISER

L'Entrepreneur s'était engagé à réaliser les travaux du :

Lot n° 1 : TERRASSEMENTS, VOIRIE, RESEAUX HUMIDES

Lot N° 2 : RESEAUX SECS

ARTICLE 3 – TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES

Le DPGF joint détaille les divers travaux supplémentaires : dispositifs de protection des cheminements piétons face à l'érosion, compléments d'aménagement du mail planté, réfection de l'entrée du lot 13.

ARTICLE 4 – DIMINUTION DANS LA MASSE DES TRAVAUX

Néant.

ARTICLE 5 – NOUVEAU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

Le tableau ci-après présente le montant des variations apportées par le présent avenant, le prix global et forfaitaire et non révisable initial, les avenants précédents et le nouveau prix global et forfaitaire.

	Montants précédents	Variations	Nouveau montant
Montant initial	1 271 398,20 €		
Avenant 1	130 659,00 €		
Avenant 2	34 925,00 €		
Avenant 3	29 301,00 €		
Avenant 4		14 680,00 €	
MONTANT HT	1 466 283,20 €	14 680,00 €	1 480 963,20 €
TVA 20 %	293 256,64 €	2 936,00 €	296 192,64 €
MONTANT TTC	1 759 539,84 €	17 616,00 €	1 777 155,84 €

Les autres conditions du marché initial demeurent inchangées.

Fait en 3 exemplaires, à Orange le 18 octobre 2023.

Le Maître d'Ouvrage

L'Entrepreneur

Pièce jointe : DPGF

N°	Désignation des travaux	Unité	Quantité	Prix U. €	Montant
Travaux divers					
	Installation et repliement de chantier	Ft	1	3 000,00	3 000,00
1	Dispositif de déviation des eaux de ruissellement du chemin de l'Iouu au niveau du chemin piéton : merlon béton ou enrobé, petits rochers ou bordures sur les côtés.	Ft	1	3 000,00	3 000,00
2	Dispositif de ralentissement de l'érosion du chemin piéton du macro-lot B : caniveau et zone d'empierrement/tranchée drainante connectée au réseau pluvial.	Ft	1	3 250,00	3 250,00
4	Pose de 2 blocs de rochers aux 2 extrémités du mail planté.	Ft	1	650,00	650,00
5	Pose de bordure bois le long du mail planté	ml	116	30,00	3 480,00
6	Reprise du PPNC du lot 13 : sciage enrobé, dépose et repose 5,80 m de rangs d'agglos, joint de finition	Ft	1	1 300,00	1 300,00
SOUS-TOTAL					14 680,00
TOTAL H.T.					14 680,00
T.V.A. 20 %					2 936,00
TOTAL T.T.C.					17 616,00