



Mon Notaire
Rend mes projets plus
sûrs

Marie-Sophie CASSABEL-ARSAGUET - David LEVY
Notaires Associés

Anne RECOING
Notaire

ATTESTATION

JE SOUSSIGNEE

Maître Marie-Sophie CASSABEL-ARSAGUET, Notaire à MONTGISCARD, atteste qu'aux termes d'un acte reçu par moi, le 13 Décembre 2023, "LE VENDEUR", ci-après nommé :

La société dénommée **SAS HECTARE**, société par actions simplifiée, au capital de 35 100 000,00 EUR, dont le siège social est à CLAPIERS (34830), Rue du Romarin - BP 18 Clos des Chanterelles, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés (RCS) de la ville de MONTPELLIER sous le numéro SIREN 351338660.

A VENDU A "L'ACQUEREUR", ci-après nommé :

Monsieur John, Mickaël LOUIS, Ingénieur, et Madame Carine, Anaïs MONTEIL, Assistante maternelle, demeurant ensemble à BLAGNAC (31700), 1 Bis Rue Vincent Van Gogh Appt B5.

Nés savoir-:

- Monsieur à DREUX (28100), le 29 mai 1979.

- Madame à FIGEAC (46100), le 29 novembre 1983.

Tous deux de nationalité Française.

L'IMMEUBLE ci-après désigné :

Commune de BAZIEGE (31450)

Un terrain à bâtir formant le lot n°11 du lotissement dénommé VIA CELESTA situé Lieudit l'Espinnet

Cadastré :

Section	N°	Lieudit ou voie	Contenance		
			ha	a	ca
L	1085	L ESPINET	0	04	50

Moyennant une taxe sur la Valeur Ajoutée incluse le prix principal de CENT VINGT MILLE EUROS (120000,00 EUR.), payé comptant.

Soit un prix Hors Taxe de CENT MILLE EUROS (100.000,00€)

Une TVA au taux de 20%, soit la somme de VINGT MILLE EUROS (20.000,00€)

L'entrée en jouissance a été fixée au jour de la signature de l'acte.

EN FOI DE QUOI, j'ai délivré la présente attestation sur papier libre, pour servir et valoir ce que de droit.

A MONTGISCARD, le 13 décembre 2023.

Société Civile Professionnelle
Titulaire de l'Office Notarial

35, Grand'Rue - BP 2
31450 MONTGISCARD

Email :
office31069.montgiscard@notaires.fr
marie-sophie.cassabel@notaires.fr
david.levy@notaires.fr
anne.recoing@notaires.fr



TELEPHONE : 05 62 71 74 30
TELECOPIE : 05 62 71 74 31

Membre d'une Association Agréée - Le règlement des honoraires par chèque est accepté.

Étude fermée le samedi