

N° d'affaire :

BZ-10218

CERTIFICAT DE PAIEMENT N°

1

#BZ-10218#3.3#

Maître d'Ouvrage :

HECTARE

Objet de la dépense :

COMMUNE DE PUISSEGUIER

REALISATION D'UN LOTISSEMENT « LE SAVIGNOL » DE 73 LOTS

LOT N°1 : TERRASSEMENTS GENERAUX – VOIRIE

Marché de travaux :

Marché du : 9 octobre 2023

Visé le : 10 novembre 2023

Montant TR1 HT : 281 316,36 €

Montant TR1 TTC : 337 579,63 €

Montant TR2 HT : 430 757,68 €

Montant TR2 TTC : 516 909,22 €

Montant TR3 HT : 238 325,96 €

Montant TR3 TTC : 285 991,15 €

Montant TOTAL HT : 950 400,00 €

Montant TOTAL TTC : 1 140 480,00 €

Entreprise :

EUROVIA LANGUEDOC ROUSSILLON

13 rue Henri Moissan - Zone Industrielle

34500 BEZIERS

|                                    | Total cumulé | Décompte précédent | Présent décompte | Acomptes payés |      |             |
|------------------------------------|--------------|--------------------|------------------|----------------|------|-------------|
|                                    |              |                    |                  | N°             | Date | Montant TTC |
| Avances H.T.                       | 0,00 €       | 0,00 €             | 0,00 €           |                |      |             |
| Travaux Tranche 1 H.T.             | 36 737,45 €  | 0,00 €             | 36 737,45 €      |                |      |             |
| Travaux Tranche 2 H.T.             | 0,00 €       | 0,00 €             | 0,00 €           |                |      |             |
| Travaux Tranche 3 H.T.             | 0,00 €       | 0,00 €             | 0,00 €           |                |      |             |
| Montant facturé H.T.               | 36 737,45 €  | 0,00 €             | 36 737,45 €      |                |      |             |
| Résorption avance H.T.             | 0,00 €       | 0,00 €             | 0,00 €           |                |      |             |
| Total retenues H.T. :              | 0,00 €       | 0,00 €             | 0,00 €           |                |      |             |
| Rabais                             |              |                    |                  |                |      |             |
| Montant H.T.                       | 0,00 €       | 0,00 €             | 0,00 €           |                |      |             |
| Montant H.T. rabais déduit         |              |                    |                  |                |      |             |
| Travaux                            | 36 737,45 €  | 0,00 €             | 36 737,45 €      |                |      |             |
| Actualisation révision             | 0,000%       |                    |                  |                |      |             |
| Montant H.T.                       | 0,00 €       | 0,00 €             | 0,00 €           |                |      |             |
| Montant H.T. actualisé révisé      | 36 737,45 €  | 0,00 €             | 36 737,45 €      |                |      |             |
| Montant total H.T.                 | 36 737,45 €  | 0,00 €             | 36 737,45 €      |                |      |             |
| TVA                                | 20%          |                    |                  |                |      |             |
| Montant T.T.C.                     | 7 347,49 €   | 0,00 €             | 7 347,49 €       |                |      |             |
|                                    | 44 084,94 €  | 0,00 €             | 44 084,94 €      |                |      | - €         |
| Compris retenue de garantie T.T.C. | cautionnée   | cautionnée         | cautionnée       | 0,0%           |      |             |
| Montant T.T.C. RG déduite          | 44 084,94 €  | 0,00 €             | 44 084,94 €      |                |      |             |

Travaux réalisés en :

DECEMBRE 2023

Le Maître d'Œuvre soussigné, vu l'avancement des travaux, certifie qu'il peut être payé à l'entreprise

à titre d'acompte n°

1

la somme TTC de :

44 084,94 €

BEZIERS le 18 décembre 2023



**BEZIERS NARBONNE TRAVAUX**

Route de Lodève

34990 JUVIGNAC

France

T/+ : +33 4 67 75 36 80

E-Mail : beziers@eurovia.com

SIRET : 42861352500081

**Réf. à mentionner lors du règlement**

Client n° 1410124987

Commande n° Le Savignol

Facture n° F169A457.23.18004617

Page : 1 / 1

**Facture n° F169A457.23.18004617****Date : 14-12-2023**

Votre correspondant

E-Mail

**Commande n°**

Le Savignol

Situation n° 1 de 12-2023

N° Chantier A457.EPR2334885

Nom de chantier PUISSEGUIER - Lot Savignol

**Réf. Client****HECTARE SAS**

75 RUE DES PORTES DOMITIENNES - BP 30020

34741 VENDARGUES CEDEX

France

N° TVA IC Client FR24351338660

| N° des prix                 | Désignation               | Unité | Quantité | Prix unitaire | Total Hors Taxes |
|-----------------------------|---------------------------|-------|----------|---------------|------------------|
| 000010                      | PUISSEGUIER - Le Savignol | U     | 1,000    |               | 36 737,45        |
|                             | Montant cumulé            |       |          |               | 36 737,45        |
| MONTANT TOTAL HORS TAXES    |                           |       |          |               | 36 737,45        |
| T.V.A au taux de 20.00%     |                           |       |          |               | 7 347,49         |
| MONTANT TOTAL T.T.C. en EUR |                           |       |          |               | 44 084,94        |

**N° TVA** FR51428613525

Date d'échéance 31-01-2024

Conditions d'escompte Aucun escompte pour paiement anticipé

Taux des pénalités de retard\* Taux Refi BCE + 10 points de pourcentage

\*Indemnité forfaitaire de compensation de frais de recouvrement en cas de retard de paiement : 40 euros

Références bancaires IBAN FR7630004013280001147733604 SWIFT BNPAFRPPXXX

N° document interne 5800572249

SIRET Payeur 35133866000118

Siège Social

**EUROVIA LANGUEDOC ROUSSILLON**

82 Rue Jean Baptiste Calvignac - ZA de la Biste CS70013 T/+ : 04 67 91 26 26

34670 BAILLARGUES CEDEX

SAS au capital de 654.795,50 € - RCS MONTPELLIER 428613525 - Code APE 4211Z

**Conditions générales de vente.** Les conditions générales de vente vous ont été communiquées lors de la remise de notre offre et forment un tout avec cette dernière. Nous les tenons à votre disposition sur simple demande. Elles sont également disponibles sur le site internet eurovia.fr/cgv.

Facture n° F169A457.23.18004617

Date : 14/12/2023

| N° des prix | Désignation                                                                  | Unité | Quantité   | Prix unitaire | Total Hors Taxes |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|---------------|------------------|
|             | <b>PUISSERGUIER - Le Savignol</b>                                            |       |            |               |                  |
|             | <b><u>HECTARE</u></b>                                                        |       |            |               |                  |
|             | <b>PUISSERGUIER - Lotissement Le Savignol -</b>                              |       |            |               |                  |
|             | <b>TRAVAUX PREPARATOIRES - INSTALLATION DE</b>                               |       |            |               |                  |
|             | <b>TRANCHE N°1</b>                                                           |       |            |               |                  |
| AA.01.01    | - Au forfait pour l'ensemble de la TRANCHE 1                                 | FORF  | 0,500      | 19 417,30     | 9 708,65         |
|             | <b>Sous-total : TRANCHE N°1</b>                                              |       |            |               | <b>9 708,65</b>  |
|             | <b>Sous-total : TRAVAUX PREPARATOIRES - INSTALLATION DE</b>                  |       |            |               | <b>9 708,65</b>  |
|             | <b>TERRASSEMENTS GENERAUX - VOIRIE</b>                                       |       |            |               |                  |
|             | <b>TRANCHE N°1</b>                                                           |       |            |               |                  |
| AA.15       | Nettoyage général du terrain                                                 | M2    | 18 000,000 | 0,63          | 11 340,00        |
| AA.21.02    | - bassin de rétention                                                        | M3    | 1 260,000  | 8,30          | 10 458,00        |
| PN7         | Déblais en terrains de toutes natures et régalaage sur<br>parcelle ép. 20 cm | M3    | 522,000    | 6,40          | 3 340,80         |
| AA.26       | Mise en remblais                                                             | M3    | 350,000    | 5,40          | 1 890,00         |
|             | <b>Sous-total : TRANCHE N°1</b>                                              |       |            |               | <b>27 028,80</b> |
|             | <b>Sous-total : TERRASSEMENTS GENERAUX - VOIRIE</b>                          |       |            |               | <b>27 028,80</b> |
|             | <b>Sous-total : PUISSERGUIER - Lotissement Le Savignol -</b>                 |       |            |               | <b>36 737,45</b> |
|             | <b><u>Sous-total : HECTARE</u></b>                                           |       |            |               | <b>36 737,45</b> |
|             | <b>Total : PUISSERGUIER - Le Savignol</b>                                    |       |            |               | <b>36 737,45</b> |

**Cautionnement substituant la retenue de garantie dans les conditions prévues par les articles 1 et 2 de la loi n° 71-584 du 16 juillet 1971 « tendant à réglementer les retenues de garantie en matière de marchés de travaux définis par l'article 1779, 3°, du code civil »**

**Organisme apportant sa caution : La BRED Banque Populaire,**

Société Anonyme Coopérative de Banque Populaire, régie par les articles L.512-2 et suivants du code monétaire et financier et l'ensemble des textes relatifs aux Banques Populaires et aux établissements de crédit au capital de 1 375 717 807.62 euros, dont le siège social est situé 18 quai de la Rapée 75012 PARIS, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro 552 091 795, représentée par Monsieur SCHELLINO, agissant en qualité de Directeur Central, ci-après dénommée la « Banque ».

connaissance prise du marché de travaux privé, ci-après dénommé le «Marché», dont une copie a été remise à la Banque,

conclu le 08/11/2023 Entre :

EUROVIA LANGUEDOC ROUSSILLON, SIREN 428613525 82 Rue Jean Baptiste Calvignac 34670 BAILLARGUES  
ci-après dénommé(e) l'«Entrepreneur»,

et

HECTARE SA 251 RUE DU ROMARIN, 34830 CLAPIERS

ci-après dénommé(e) le «Maître de l'Ouvrage»,

relatif à l'exécution de travaux consistant en Lotissement le Savignol PUISSERGUES, pour la somme de 1 140 480 toutes taxes comprises ( un million cent quarante mille quatre cent quatre-vingts euros ), somme correspondant au montant du Marché,

Marché en considération duquel le Maître de l'Ouvrage est susceptible de retenir à l'Entrepreneur, à titre de garantie, la somme de 57 024 toutes taxes comprises ( cinquante-sept mille vingt-quatre euros ) représentant au plus 5 % du montant du Marché toutes taxes comprises, ci-après dénommée le «Montant Garanti»,

à défaut d'exécution par l'Entrepreneur des travaux relevant de la retenue de garantie dans les conditions prévues par les articles 1 et 2 de la loi n° 71-584 du 16 juillet 1971 «tendant à réglementer les retenues de garantie en matière de marchés de travaux définis par l'article 1779, 3° du code civil», ci-après dénommée la «Loi»,

#### **ARTICLE 1 – ENGAGEMENT DE CAUTION SOLIDAIRE**

Déclare se constituer caution personnelle et solidaire de l'Entrepreneur envers le Maître de l'Ouvrage à hauteur du Montant Garanti, dans les conditions prévues par les articles 1 et 2 de la Loi et à l'exclusion du montant des travaux supplémentaires non visés par le Marché, sauf accord de la Banque résultant d'un avenant au présent cautionnement.

#### **ARTICLE 2 – MISE EN JEU DU CAUTIONNEMENT – PAIEMENT PAR LA BANQUE**

Toute mise en jeu du présent cautionnement devra faire l'objet d'une lettre recommandée avec demande d'avis de réception adressée par le Maître de l'Ouvrage à la Banque et motivée par l'inexécution des obligations de l'Entrepreneur.

Tout paiement par la Banque au Maître de l'Ouvrage ne pourra intervenir que sur production, par le Maître de l'Ouvrage, du procès-verbal de réception des travaux objet du Marché signé par lui.

Tout paiement effectué par la Banque en exécution du présent cautionnement réduira d'autant et définitivement le Montant Garanti.

#### **ARTICLE 3 – SUBROGATION DE LA BANQUE**

Du fait de son paiement, la Banque se trouvera de plein droit subrogée dans tous les droits du Maître de l'Ouvrage à l'encontre de l'Entrepreneur, le Maître de l'Ouvrage renonçant à se prévaloir des dispositions de l'article 1252 du code civil.

#### **ARTICLE 4 – EXPIRATION DU CAUTIONNEMENT**

Le présent cautionnement cessera de produire ses effets à l'expiration d'une année à compter de la date de réception, faite avec ou sans réserve, des travaux objet du marché, même en l'absence de mainlevée, sauf opposition du Maître de l'Ouvrage motivée par l'inexécution des obligations de l'Entrepreneur et notifiée à la Banque par lettre recommandée avec demande d'avis de réception.

Toute opposition abusive est susceptible d'entraîner la condamnation de l'opposant à des dommages et intérêts.

#### **ARTICLE 5 – DROIT APPLICABLE**

Le présent cautionnement est soumis au droit français.

