

17 JUN 2021



PA 4 B

PLAN DE MASSE

Date(s)	Nature des modifications	Dessiné	Vérifié	Indice
07/06/21	Ajout cotations	MCG	AH	2
13/04/21	Modifications	GM	AH	1
1/04/21	Création	LG	AH	0

MAITRE D'OEUVRE	MAITRE D'OEUVRE	ARCHITECTE
 HECTARE 3 AVENUE DE LA COUPE 11 100 NARBONNE TEL : 04 68 33 01 02	 OPALE ZA LA Plaine 11 300 Cournanel Tel : 04 68 69 20 01	 TRAM Architecte 12 boulevard Gambetta 11 100 NARBONNE Tél : 06 98 81 51 75

Echelle : 1/500

Coordonnées rattachées au système RGF 93 et projection CC43

Nivellement rattaché au NGF

Légende :	
	Périmètre du lotissement
	Accès et stationnement privatif non clos imposé (Emprise minimale de 5.00m par 5.00m)
	Stationnement visiteur (10 unités)
	Stationnement PMR (1 unité)
	Chaussée neuve
	Voie existante réaménagée (emprise restant la propriété de la commune)
	Cheminement piéton
	Revêtement alvéolaire/perméable
	Espaces verts
	Espaces paysagers privatifs (cf. PA10)
	Local ordures ménagères
	Bâtiment existant (cf. PA10)
	Sens de circulation
	Zone constructible en R+0 et R+1
	Zone constructible Contrainte particulière sur la hauteur de la construction (cf. PA 10)
	Zone constructible uniquement pour les annexes (hors garage) Contraintes particulières (cf. PA10)
	Clôture h = 1,50 m
	Portail 3,00 m

