

Nathalie POLI

NOTAIRE

Associé Société Civile Professionnelle
Titulaire d'un Office Notarial

Docteur en Droit

11, rue Aimé RAMOND

B.P. 133

11 003 CARCASSONNE CÉDEX

Parking à proximité : Square Gambetta

TÉL : 04 68 11 47 30

FAX : 04 68 11 47 31

E-mail:

scp.poli@notaires.fr

Attestation de vente

Je soussignée, Maître Nathalie POLI, notaire associé de la Société Civile Professionnelle dénommée "Nathalie POLI, notaire associé d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial" titulaire d'un Office Notarial à CARCASSONNE, 11, rue Aimé RAMOND,

Atteste avoir reçu le 1er août 2020 l'acte de VENTE consentie PAR :

La société dénommée **SAS HECTARE**, Société par actions simplifiée (SAS) au capital de 30.000.000,00 EUROS, ayant son siège social à CLAPIERS (34830), Clos des Chanterelles rue du Romarin BP 18, identifiée au SIREN sous le numéro 351338660 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER (34000).

AU PROFIT DE :

Monsieur Alexis Rachid **LAVAREL**, militaire, et Madame Prisca Mathilde Audrey **BERNARD**, , son épouse, demeurant ensemble à SAINT PIERRE (97432), 8, impasse Hector Lallemant, LA RAVINE DES CABRIS,

Nés savoir :

- Monsieur **LAVAREL** à NIMES (30000), le 26 février 1994,

- Madame **BERNARD** à CAHORS (46000), le 6 juillet 1994.

Mariés sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée à la mairie de BEAUPUY (82600), le 27 juillet 2019.

Ledit régime n'a subi aucune modification conventionnelle ou judiciaire.

Tous deux de nationalité française.

Ayant tous deux la qualité de « Résidents » au sens de la réglementation fiscale.

DES BIENS CI-APRES :

Sur la commune de SALSIGNE (11600), Lieudit Lotissement "LE RIVIERAL" lieudit VIEILLE MORTE, Un terrain à bâtir.

Figurant au cadastre sous les références suivantes :

Section	Numéro	Lieudit	ha	a	ca
AE	459	VIEILLE MORTE	0	08	41
AE	466	VIEILLE MORTE	0	11	59



Etude fermée le LUNDI toute la journée

VIREMENTS : IBAN FR75 4003 1000 0100 0016 6772 Y 15 BIC (S.W.I.F.T.) CDCG FR PP

Membre d'une association agréée, le règlement par chèque est accepté

Contenance totale :	0ha 20a 00ca
----------------------------	---------------------

Lotissement

Le BIEN forme le lot numéro QUATRE (4) du lotissement dénommé « LE RIVIERAL ».

Propriété - jouissance :

L'ACQUEREUR est propriétaire du BIEN vendu à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour, par la prise de possession réelle et effective, le BIEN étant libre de toute location ou occupation.

Prix et modalités de paiement :

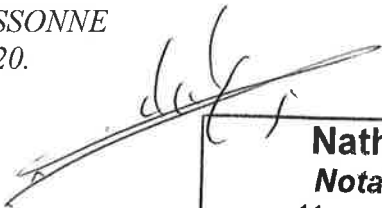
Moyennant le prix de TRENTE-NEUF MILLE NEUF CENTS EUROS (39 900,00 €).

Payé comptant et quittancé à l'acte.

EN FOI DE QUOI, j'ai délivré la présente attestation, pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à CARCASSONNE

Le 1er août 2020.


Nathalie POLI
Notaire associé
11, rue Aimé Ramond
B.P. 133
11003 CARCASSONNE Cedex