

Facture

N° de dossier	210191
Facture N°F24011095	

HECTARE

 M. Stephane LOPEZ
 75 ZI Les Portes Domitiennes CS 30020
 34740 VENDARGUES

Revel, le 29/01/2024.

Page 1 sur 3

Lieu des travaux : Commune de QUINT FONSEGRIVES - Levade – Section Cadastre : ZD – N° de Parcelle(s) : 51

Objet : Projet d'aménagement 5 lots

Désignation	Cumul antérieur		% exécuté	P.U. HT	Qté	Montant phase	Avanc. période	Total HT
	%	Montant						
Conformément au contrat de géomètres experts du 06/03/2021 entre la SELARL VALORIS Géomètres Experts et la Société HECTARE								
MISSION GEOMETRE								
G1 - Levé topographique								
G1-1 Levé topographique et établissement du PA3	100 %	1 500,00	100 %	1 500,00	1	1 500,00		
G1-2 Option Levé topographique complémentaire en phase travaux 1000 €								
G2 - Bornage contradictoire	100 %	1 250,00	100 %	250,00	5	1 250,00		
G3 - Document d'arpentage	100 %	750,00	100 %	150,00	5	750,00		
G4- Confection des plans de ventes des lots								
G4-1 Plans de ventes provisoires permettant la mise en commercialisation	100 %	250,00	100 %	50,00	5	250,00		
G4-2 Option plans de ventes anticipé permettant la régularisation de l'acte de vente 400 € HT / LOT (paiement par acquéreur)								
G4-3 Plans de ventes définitifs (paiement par l'acquéreur à la signature de l'acte authentique)								
G5 - Option - Interventions complémentaires								
G5-1 - Option - Implantation avant travaux (à hauteur de 100 € HT/lot ou macro-lot avec un montant maximum forfaitaire de 2000 €)								

Adresse de correspondance : 3 avenue des frères Arnaud - 31250 REVEL

Tel : 05 62 18 71 30 - courriel : revel@valoris.expert

IBAN : FR76 3000 3034 5500 0200 2520 981 BIC : SOGEFRPP
 VALORIS GEOMETRE-EXPERT - SELARL au capital de 317.555 €
 Siège Social : 61 route de Toulouse - 31190 AUTERIVE

Facture

N° de dossier	210191
Facture N°F24011095	

HECTARE

 M. Stephane LOPEZ
 75 ZI Les Portes Domitiennees CS 30020
 34740 VENDARGUES

Revel, le 29/01/2024.

Page 2 sur 3

Lieu des travaux : Commune de QUINT FONSEGRIVES - Levade – Section Cadastre : ZD – N° de Parcelle(s) : 51

Objet : Projet d'aménagement 5 lots

Désignation	Cumul antérieur		% exécuté	P.U. HT	Qté	Montant phase	Avanc. période	Total HT
	%	Montant						
G5-2 - Option - Vérification des limites de lots après pose des limites physiques (30 € HT / lots)								
G5-3 - Option - Rétablissement du bornage d'un lot ou macro-lot (forfaitaire de 300 €HT/lot ou macro-lot pour vérification et rétablissement de l'ensemble des bornes)								
MISSION BUREAU D'ETUDE ET DIRECTION DES TRAVAUX								
BE1 - Etudes préalables, analyse du projet et mise en dessin	100 %	250,00	100 %	50,00	5	250,00		
BE2- Création du dossier de permis d'aménager, établissement des pièces écrites et graphiques (y compris intervention d'un architecte pour le PAPE et signature du CERFA)	100 %	3 250,00	100 %	650,00	5	3 250,00		
BE3- Etablissement du dossier de consultation des entreprises et soumission du projet aux conesssionnaires	100 %	2 500,00	100 %	500,00	5	2 500,00		
Cas particulier : - Modificatif du permis d'aménager 25 € HT/lot ou macro-lot avec un minimum forfaitaire de 500 € - Nouveau permis d'aménager 50 € HT/lot ou macro-lot avec un minimum forfaitaire de 1000 €								
BE4- Direction des travaux et assistance au Maître d'Ouvrage	70 %	1 750,00	100 %	500,00	5	2 500,00	30 %	750,00

Adresse de correspondance : 3 avenue des frères Arnaud - 31250 REVEL

Tel : 05 62 18 71 30 - courriel : revel@valoris.expert

IBAN : FR76 3000 3034 5500 0200 2520 981 BIC : SOGEFRPP

VALORIS GEOMETRE-EXPERT - SELARL au capital de 317.555 €

Siège Social : 61 route de Toulouse - 31190 AUTERIVE

Facture

N° de dossier	210191
Facture N°F24011095	

HECTARE

M. Stephane LOPEZ
75 ZI Les Portes Domitiennes CS 30020
34740 VENDARGUES

Revel, le 29/01/2024.

Page **3** sur **3**

Lieu des travaux : Commune de QUINT FONSEGRIVES - Levade – Section Cadastre : ZD – N° de Parcelle(s) : 51

Objet : Projet d'aménagement 5 lots

Désignation	Cumul antérieur		% exécuté	P.U. HT	Qté	Montant phase	Avanc. période	Total HT
	%	Montant						
<i>Facture partielle N°F21082144 du 31/08/2021 d'un montant de 4050€ TTC (3375€ HT)</i>								
<i>Facture partielle N°F21112635 du 24/11/2021 d'un montant de 1170 € TTC (975 € HT)</i>								
<i>Facture partielle N°F22122994 du 15/12/2022 d'un montant de 1800 € TTC (1500 € HT)</i>								
<i>Facture partielle N°F23031387 du 27/03/2023 d'un montant de 2880 € TTC (2400 € HT)</i>								
<i>Facture partielle N°F23072027 du 26/07/2023 d'un montant de 1800 € TTC (1500 € HT)</i>								
<i>Facture partielle N°F23092284 du 27/09/2023 d'un montant de 2100 € TTC (1750 € HT)</i>								
						Total HT €		750,00
						TVA 20%		150,00
						Total TTC €		900,00
Facture payable au plus tard le 08/02/2024								
A défaut de règlement dans le délai, un rappel sera adressé par lettre avec AR. Pénalités de retard au taux de 10,05% annuels. Indemnités pour frais de recouvrement en cas de retard : 40€. Pas d'escompte en cas de paiement comptant.								

Adresse de correspondance : 3 avenue des frères Arnaud - 31250 REVEL

Tel : 05 62 18 71 30 - courriel : revel@valoris.expert

IBAN : FR76 3000 3034 5500 0200 2520 981 BIC : SOGEFRPP

VALORIS GEOMETRE-EXPERT - SELARL au capital de 317.555 €

Siège Social : 61 route de Toulouse - 31190 AUTERIVE