



Mon Notaire
Rend mes projets plus
sûrs

Marie-Sophie CASSABEL-ARSAGUET - David LEVY

Notaires Associés

Anne RECOING

Notaire

ATTESTATION

JE SOUSSIGNEE

Maître Marie-Sophie CASSABEL-ARSAGUET, Notaire à MONTGISCARD, atteste qu'aux termes d'un acte reçu par moi, le 22 Avril 2024, avec la participation de Maître Mathieu BORNET assistant l'ACQUEREUR, "LE VENDEUR", ci-après nommé :

La société dénommée **SAS HECTARE**, société par actions simplifiée, au capital de 35 100 000,00 EUR, dont le siège social est à CLAPIERS (34830), Rue du Romarin - BP 18 Clos des Chanterelles, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés (RCS) de la ville de MONTPELLIER sous le numéro SIREN 351338660.

A VENDU A "L'ACQUEREUR", ci-après nommé :

La société dénommée **SCI GODIN**, société civile immobilière, au capital de 1000,00 EUR, dont le siège social est à PECHBUSQUE (31320), 10 Rue Jacqueline Auriol, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés (RCS) de la ville de TOULOUSE sous le numéro SIREN 983286154.

L'IMMEUBLE ci-après désigné :

Commune de BAZIEGE (31450)

Un terrain à bâtir formant le lot n°9 du lotissement dénommé VIA CELESTA situé Lieu-dit l'Espinnet

Cadastré :

Section	N°	Lieu-dit ou voie	Contenance		
			ha	a	ca
L	1082	L ESPINET	0	04	00

Moyennant le prix principal de **CENT DOUZE MILLE EUROS (112000,00 EUR.)**.

Soit un prix Hors Taxe de QUATRE-VINGT-TREIZE MILLE TROIS CENT TRENTE-TROIS EUROS ET TRENTE-TROIS CENTIMES (93.333,33€)

Une TVA au taux de 20%, soit la somme de DIX-HUIT MILLE SIX CENT SOIXANTE-SIX VIRGULE SOIXANTE-SEPT (18.666,67€.) payé comptant pour partie au moyen d'un prêt.

L'entrée en jouissance a été fixée au jour de la signature de l'acte.

EN FOI DE QUOI, j'ai délivré la présente attestation sur papier libre, pour servir et valoir ce que de droit.

A MONTGISCARD, le 22 avril 2024.

Société Civile Professionnelle
Titulaire de l'Office Notarial

35, Grand'Rue - BP 2
31450 MONTGISCARD

Email :
office31069.montgiscard@notaires.fr
marie-sophie.cassabel@notaires.fr
david.levy@notaires.fr
anne.recoing@notaires.fr



TELEPHONE : 05 62 71 74 30
TELECOPIE : 05 62 71 74 31

Membre d'une Association Agréée - Le règlement des honoraires par chèque est accepté.

Étude fermée le samedi