

ATTESTATION

JE SOUSSIGNEE

Maître Marie-Sophie CASSABEL-ARSAGUET, Notaire à MONTGISCARD, atteste qu'aux termes d'un acte reçu par moi, le 22 Décembre 2023, "LE VENDEUR", ci-après nommé :

La société dénommée **SAS HECTARE**, société par actions simplifiée, au capital de 35 100 000,00 EUR, dont le siège social est à CLAPIERS (34830), Rue du Romarin - BP 18 Clos des Chanterelles, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés (RCS) de la ville de MONTPELLIER sous le numéro SIREN 351338660.

A VENDU A "L'ACQUEREUR", ci-après nommé :

Monsieur Jordan **TONNEAU**, Technicien télécom, et Madame Alisson, Cindy **DIEUZE**, Clerc de notaire, ayant conclu ensemble un pacte civil de solidarité et demeurant ensemble à CASTANET TOLOSAN (31320), 55 Avenue du Lauragais Appt A009.

Nés savoir :

- Monsieur à SAINT JEAN (31240), le 27 octobre 1999.
- Madame à ALBI (81000), le 24 avril 2000.

Tous deux de nationalité Française.

L'IMMEUBLE ci-après désigné :

Commune de BAZIEGE (31450)

Un terrain à bâtir formant le lot n°1 du lotissement dénommé VIA CELESTA situé Lieu-dit L'Espinet

Cadastré :

Section	N°	Lieu-dit ou voie	Contenance		
			ha	a	ca
L	1073	L ESPINET	0	04	00

Moyennant le prix principal de QUATRE-VINGT-UN MILLE NEUF CENTS EUROS (81900,00 EUR.), payé comptant.

En ce compris une TVA sur marge à la charge du VENDEUR de HUIT MILLE DEUX CENT CINQ EUROS (8.205,00€)

Soit un prix H.T. déclaré par le VENDEUR de : SOIXANTE-TREIZE MILLE SIX CENT QUATRE-VINGT-QUINZE EUROS (73.695,00€)

L'entrée en jouissance a été fixée au jour de la signature de l'acte.

EN FOI DE QUOI, j'ai délivré la présente attestation sur papier libre, pour servir et valoir ce que de droit.

Société Civile Professionnelle
Titulaire de l'Office Notarial

35, Grand'Rue - BP 2
31450 MONTGISCARD

Email :
office31069.montgiscard@notaires.fr
marie-sophie.cassabel@notaires.fr
david.levy@notaires.fr
anne.recoing@notaires.fr

A MONTGISCARD, le 22 décembre 2023



ATTESTATION

JE SOUSSIGNEE

Maître Marie-Sophie CASSABEL-ARSAGUET, Notaire à MONTGISCARD, atteste qu'aux termes d'un acte reçu par moi, le 22 Décembre 2023, "**LE VENDEUR**", ci-après nommé :

La société dénommée **SAS HECTARE**, société par actions simplifiée, au capital de 35 100 000,00 EUR, dont le siège social est à CLAPIERS (34830), Rue du Romarin - BP 18 Clos des Chanterelles, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés (RCS) de la ville de MONTPELLIER sous le numéro SIREN 351338660.

A VENDU A "L'ACQUEREUR", ci-après nommé :

Monsieur Jordan **TONNEAU**, Technicien télécom, et Madame Alisson, Cindy **DIEUZE**, Clerc de notaire, ayant conclu ensemble un pacte civil de solidarité et demeurant ensemble à CASTANET TOLOSAN (31320), 55 Avenue du Lauragais Appt A009.

Nés savoir :

- Monsieur à SAINT JEAN (31240), le 27 octobre 1999.

- Madame à ALBI (81000), le 24 avril 2000.

Tous deux de nationalité Française.

L'IMMEUBLE ci-après désigné :

Commune de BAZIEGE (31450)

Un terrain à bâtir formant le lot n°1 du lotissement dénommé VIA CELESTA situé Lieu-dit L'Espinnet

Cadastré :

Section	N°	Lieu-dit ou voie	Contenance		
			ha	a	ca
L	1073	L ESPINET	0	04	00

L'entrée en jouissance a été fixée au jour de la signature de l'acte.

EN FOI DE QUOI, j'ai délivré la présente attestation sur papier libre, pour servir et valoir ce que de droit.

A MONTGISCARD, le 22 décembre 2023.



Société Civile Professionnelle
Titulaire de l'Office Notarial

35, Grand'Rue – BP 2
31450 MONTGISCARD

Email :
office31069.montgiscard@notaires.fr
marie-sophie.cassabel@notaires.fr
david.levy@notaires.fr
anne.recoing@notaires.fr

TELEPHONE : 05 62 71 74 30
TELECOPIE : 05 62 71 74 31