

B.E.I. - Bureau Etude Infrastructures
58 Allée John Cabot - La Courbeville 94500 BEZIERS
Tél. 04 67 39 91 40 - Fax 04 67 39 91 41
Email : bureau@bet-bei.fr
Site 792 349 805 (0017 - APF 7112B

SOGETRALEC

Domaine de Poussan Le Haut
Route de Lespignan - BP 60
34501 BEZIERS Cedex

REGLEMENT A ADRESSER A : SOGETRALEC
Service Trésorerie SCN - BP 209 - 44 818 ST-HERBLAIN CEDEX
accompagné du présent coupon

FACT. N° LQC01/22900238 948547 001
MONTANT: € *****69104.10 SIAC 209336

Date	N° Facture	Compte Entreprise	Ent.
26/04/22	LQC01/22900238	948547 001	LQC01
209336	30 06 22	OP5416 YNABIHI	F25-VSI

Marché ou Commande : du 17/12/21
MARCHE SIGNE

FACTURE

Débiteur :
HECTARE SAS
75 RUE ZI LES PORTES DOMITIENNES
BP 30020
34741 VENDARGUES CEDEX
FRANCE
FR24351338660

Destinataire de la facture :
HECTARE SAS
75 RUE ZI LES PORTES DOMITIENNES
BP 30020
34741 VENDARGUES CEDEX
FRANCE

Terme contractuel :
SITUATION No 1

Conditions de paiement :  Alerte fraude aux faux IBAN : toute modification de RIB ne doit être prise en compte qu'après vérification téléphonique auprès de votre contact habituel
VRT SOGETRALEC BEZIERS CIC
FR76 1005 7190 2800 0140 3150 102 ✓
CMCIFRPP
A 45 jours Fin de mois

Objet : NISSAN LEZ ENSERUNE ZAC ENJALBERT T2A ET T2B

Pour tout renseignement, Virginie MALDONADO 04-67-49-88-96 Virginie.maldonado@sogetralec.com DATE D'ECHEANCE 30/06/22

QUANTITE	PRIX UNIT.	DESIGNATION	MONTANT	TOTAL
A défaut ou sous réserves des conditions de règlement fixées contractuellement entre les parties, les conditions suivantes s'appliqueront de plein droit : - Délai de règlement de la présente facture : 30 jours suivant l'exécution de la prestation, - Taux d'escompte en cas de paiement anticipé : Euribor 3 mois du 1er jour ouvré du trimestre en cours (Date de facture) prorata temporis, - Taux de pénalité en cas de retard de paiement : Taux BCE majoré de 10 points de pourcentage. Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 EUR. Nota : Ces dispositions ne s'appliquent pas aux marchés publics. MONTANT HT DES TRAVAUX REALISES SUIVANT DETAIL CI-JOINT TOTAL H.T. EUROS TVA 20.00% TOTAL T.T.C. EUROS SOIXANTE NEUF MILLE CENT QUATRE EUROS DIX CENTIMES 57586.75 57586.75 11517.35 69104.10				
 Secrétaire SOGETRALEC - Domaine de Lespignan - Domaine de Poussan-Le-Haut - BP 60 - 34501 BEZIERS CEDEX T +33 (0)4 67 49 88 99 - F +33 (0)4 67 28 76 77 SAS au capital de 300 000 € - RCS 622 920 080 Beziers Code NAF 4321B - N° TVA intra FR 59 622 920 080 APPROUVÉ Par JANNEQUIN, 08:31, 28/04/2022 				

Pour les marchés français de travaux immobiliers, la TVA mentionnée sur la facture est acquise au lieu d'assujettissement et ne peut être déduite. (voir article 109 du Règlement sur les opérations de crédit-bail immobilier et l'article 273 du Code Général des Impôts). En cas de litige, les tribunaux de Beziers seront seuls compétents.

SOGETRALEC - Siège Social : Domaine de Poussan Le Haut - Route de Lespignan - BP 60 - 34501 BEZIERS CEDEX, France - Téléphone : +33 (0)4 67 49 88 99 - Télécopie : +33 (0)4 67 28 76 77
SAS au capital de 300 000,00 euros - SIREN 622 920 080 RCS Béziers - N° TVA CEE : FR 59 622 920 080 - APE 4321B

|YN/MV/948547-001

|Béziers le 26-04-2022



**ZAC ENJALBERT - DPGF
LOT 3 RESEAUX SECS
TRANCHE 2A et 2B**

Situation N°1 N° 22900238

N°	DESIGNATION DES TRAVAUX	Unit	Prix unitaire	quantités marché	quantités réalisées	montant
	0 GENERAL					
1	Installation et repliement de chantier	Ft	600,00 €	1	0	- €
2	signalisation	Ft	300,00 €	1	0	- €
3	Recolement général des réseaux y compris géoreferencement et DOE	Ft	2 500,00 €	1	0	- €
4	Essais de compactage tranchées	Ft	1 450,00 €	1	0	- €
Total Général						- €

N°	DESIGNATION DES TRAVAUX	Unit	Prix unitaire	quantité	quantité	montant
	2 ELECTRICITE					
201	Cable HN33S33 yc raccordement et embouts thermoretractables	ML	57,00 €	616	150	8 550,00 €
a	3 X 240 + 95 y compris tranchée et remblaiement	ML	54,00 €			PM
b	3 X 150 + 70 y compris tranchée et remblaiement	ML	40,00 €	250	100	4 000,00 €
c	4 X 35 y compris tranchée et remblaiement	ML	34,00 €	72	0	- €
d	TPC 110 y compris tranchée et remblaiement	ML	35,00 €	270	0	- €
202	tranchée et remblaiement pour cable HTA	ML		0	0	- €
102	plus value fermeture tranchée enrobé yc découpe soignée	ML				- €
205	Fourniture et pose de coffrets avec coquille béton	U	825,00 €	15	7	5 775,00 €
205a	coffret s22	U	1 425,00 €	14	7	9 975,00 €
205b	RMBT600	U	1 115,00 €	3	1	1 115,00 €
205c	RMBT300	U	600,00 €	1	0	- €
207	Dossier article conforme	U				- €
208	Plus value fourniture et pose fourreaux en traversée chaussée	ML				- €
	tpc160					- €
	tpc110		6,00 €	90	0	- €
	tpc75					- €
209	coffret s20 y compris disjoncteur de branchement selectif tri, et capuchonnage amont/aval	U	425,00 €	1		- €
210	Raccordement cable sur poste y compris départ monobloc, fusibles 400 A et porte fusibles	Ft	680,00 €	2	0,5	340,00 €
211	Boite de jonction sur cable existant yc coupure	U				- €
212	dalle poste Electrique 4UF 630 kva	Ft	1 750,00 €	1	0	- €
213	Dossier article EDF	U	600,00 €	1	0	- €
Total Electricité						29 755,00 €

N°	DESIGNATION DES TRAVAUX	Unit	Prix unitaire	quantité	quantité	montant
	3 ECLAIRAGE PUBLIC					
301	Fourreaux 63, y compris grillage avertisseur et câble de terre y compris tranchée et remblaiement gnt	ML	36,00 €	535	0	- €
302	Cable alimentation	ML	8,45 €	575	275	2 323,75 €
303 a	- Candélabre ELANTO Ht de feu 5m – Simple crosse saillie 1m - Inclinaison 5° - RAL 7004,s - Lanterne XSP 1, 35W LED Field ajustable Output – Classe 2	U	1 562,00 €	18	12	18 744,00 €
303 b	- Boitier de raccordement en pied de mât GRID FAST référence 17S1001. - Candélabre ELANTO Ht de feu 7m – Simple crosse saillie 1m - Inclinaison 5° - RAL 7004,s - Lanterne XSP 1, 94W LED Field ajustable Output – Classe 2	U	1 691,00 €	6	4	6 764,00 €
	- Boitier de raccordement en pied de mât GRID FAST référence 17S1001.					
304	Fourniture et pose d'armoire de commande d'éclairage public à installer dans poste transfo (3 départs minimum) y compris raccordements et DOE.	U	1 744,00 €	1	0	- €
305	Contrôle des installations et attestation de conformité avec rapport	U	750,00 €	1	0	- €
306	Raccordement sur cellule ou candélabre existant ou armoire poste	U	152,00 €	3	0	- €
307	Fourniture et pose étrier de protection candélabre thermolaqué	U	580,00 €	1	0	- €
Total Eclairage Public						27 831,75 €

N°	DESIGNATION DES TRAVAUX	Unit	Prix unitaire	quantité	quantité	montant
	4 RESEAU TELECOMMUNICATIONS					
101-401b	Fourniture et pose 3 fourreaux Ø 45 LST y compris bouchons aux extrémités y compris tranchée et remblaiement	ML	40,00 €	56	0	- €
101-401b	Fourniture et pose 5 fourreaux Ø 45 LST y compris bouchons aux extrémités y compris tranchée et remblaiement	ML	41,00 €	343	0	- €
101-401c	Fourniture et pose 1 fourreaux Ø 45 LST y compris bouchons aux extrémités y compris tranchée et remblaiement	L	29,00 €	650	0	- €
403a	Chambre de tirage L2T y compris mises à la cote	U	656,00 €	1	0	- €
403b	Chambre de tirage L3T y compris mises à la cote	U	998,00 €	3	0	- €
403c	Chambre de tirage L2C y compris mises à la cote	U	1 215,00 €	2	0	- €
403d	Chambre de tirage L3C y compris mises à la cote	U	1 608,00 €	1	0	- €
404	Raccordement sur réseau existant	U	315,00 €	3	0	- €
405	regard interface 40x40	U	97,00 €	32	0	- €
Total Réseau Télécommunication						- €

TOTAL HT SITUATION 01	57 586,75 €
TVA 20%	11 517,35 €
TOTAL TTC SITUATION 01	69 104,10 €

Remarque: les prix n°205a /205b /205c comprennent la pose d'enveloppe béton

N°	DESIGNATION DES TRAVAUX	Unit	Prix unitaire	quantité	quantité	montant
PN1	PLUS VALUE ROCHER Plus value pour terrain rocheux	MI	135,00 €	75	0	- €

Total PLUS VALUE ROCHER			- €
--------------------------------	--	--	-----

SOGETRALEC Secrétariat
 SOGETRALEC - Route de Lesolgnan - Domaine de
 Poussan-le-Haut - 34701 BÉZIERS CEDEX
 T +33 (0)4 67 49 84 50 - F +33 (0)4 67 28 76 77
 SAS au capital de 300 000 € - RCS 622 920 080 Béziers
 Code NAF 4321B - N° TVA intrà FR 59 622 920 080

APPROUVÉ
 Par JANNEQUIN, 08:31, 28/04/2022

(Signature)

B.E.I.
58 Allée John Boland
34500 BEZIERS

CERTIFICAT DE PAIEMENT N°2
Tranche 2A & B

MAITRE d'OUVRAGE : HECTARE 75 ZI Les Portes Domitienne RN113 BP30020 34741 VENDARGUES CEDEX MARCHE : ZAC ENJALBERT Nissan-Lez-Ensérune LOT 3 : Réseaux secs ENTREPRISE : SOGETRALEC Domaine de Poussan le Haut Route de Lespignan - BP60 34501 BEZIERS	PIECES CONTRAC- TUELLES	DATE D'ETABLIS- SEMENT
	marché	déc.-21
	Montant Travaux H.T.	212 481,75 €

Le Directeur des Travaux soussigné, vu la demande de paiement n° 2 présentée par l'entreprise le 24 juin 2022 de laquelle il résulte que le montant des droits constatés s'établit comme suit :

CERTIFICATS DELIVRES ANTERIEUREMENT		
N°	DATE	MONTANT H.T.
1	26/04/2022	57 586,75 €
	TOTAL H.T.	57 586,75 €

DETERMINATION de l'ACOMPTE

- Avance ou acompte à la commande de -
- Travaux H.T. selon bases contractuelles align="right">111 162,75 €

A DEDUIRE

- Retenue de garantie remplacée par align="right">caution bancaire

-TOTAL à déduire align="right">**DROITS CONSTATES** 111 162,75 €

- Déduire acomptes selon tableau ci-contre align="right">57 586,75 €

MONTANT H.T.

53 576,00 €

T.V.A. à 20%

10 715,20 €

MONTANT de L'ACOMPTE à DELIVRER T.T.C.

64 291,20 €

Certifie qu'il peut être payé à l'entreprise désignée ci-dessus la somme de :
SOIXANTE QUATRE MILLE DEUX CENT QUATRE VINGT ONZE EUROS ET 20 CTS

Béziers, le 28 juin 2022
Le Maître d'Œuvre

HECTARE
34741 VENDARGUES
RN113 BP30020
04 68 33 01 02
SIPRI 351 338 660
F. J. J. J.

Bureau Etudes Infrastructures
58 Allée John Boland - Le Couderc 34500 BEZIERS
Tel. 04 68 33 01 02 Fax 04 68 33 01 41
Email : bureau@bei-bei.fr
Tél 792 349 805 0012 - APE 71120

SOGETRALEC

Domaine de Poussan Le Haut
Route de Lespignan - BP 60
34501 BEZIERS Cedex

Date	N° Facture	Compte Entreprise	Ent.
24/06/22	LQC01/22900367	948547 001	LQC01
209336		31 08 22	OP5416 YNABIHI F25-VSI

FACTURE

Marché ou Commande : du 17/12/21
MARCHÉ SIGNE

Débiteur :
HECTARE SAS
75 RUE ZI LES PORTES DOMITIENNES
BP 30020

34741 VENDARGUES CEDEX
FRANCE
FR24351338660

Destinataire de la facture :
HECTARE SAS
75 RUE ZI LES PORTES DOMITIENNES
BP 30020

34741 VENDARGUES CEDEX
FRANCE

Terme contractuel :

SITUATION No 2

Conditions de paiement :  Alerte fraude aux faux IBAN : toute modification de l'IBAN ne doit être prise en compte qu'après vérification téléphonique auprès de votre contact habituel
VRT SOGETRALEC BEZIERS CIC
FR76 1005 7190 2800 0140 3150 102
CMCIFRPP
A 45 jours Fin de mois

Objet : NISSAN LEZ ENSERUNE ZAC ENJALBERT T2A ET T2B

Pour tout renseignement, Virginie MALDONADO 04-67-49-88-96 Virginie.maldonado@sogetralec.fr DATE D'ECHEANCE 31/08/22
demandez SVP:

QUANTITE	PRIX UNIT.	DESIGNATION	MONTANT	TOTAL
A défaut ou sous réserves des conditions de règlement fixées contractuellement entre les parties, les conditions suivantes s'appliqueront de plein droit - Délai de règlement de la présente facture : 30 jours suivant l'exécution de la prestation, - Taux d'escompte en cas de paiement anticipé : Euribor 3 mois du 1er jour ouvré du trimestre en cours (Date de facture) prorata temporis, - Taux de pénalité en cas de retard de paiement : Taux BCE majoré de 10 points de pourcentage. Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 EUR. Nota : Ces dispositions ne s'appliquent pas aux marchés publics.				
		MONTANT HT DES TRAVAUX REALISES SUIVANT DETAIL CI-JOINT	53576.00	53576.00
		TOTAL H.T. EUROS		10715.20
		TVA 20.00%		64291.20
		TOTAL T.T.C. EUROS		
SOIXANTE QUATRE MILLE DEUX CENT QUATRE VINGT ONZE EUROS VINGT CENTIMES				
 SOGETRALEC Secrétariat SOGETRALEC • Route de Lespignan • Domaine de Poussan-le-Haut • BP 60 • 34501 BEZIERS CEDEX T +33 (0)4 67 49 88 96 F +33 (0)4 67 28 76 77 SAS au capital de 300 000 € • RCS 622 920 080 Béziers Code NAF 4321B • N° TVA Intra FR 59 622 920 080				
			APPROUVÉ Par JANNEQUIN, 11:27, 27/06/2022 	

|YN/MV/948547-001

|Béziers le 24-06-2022



**ZAC ENJALBERT - DPGF
LOT 3 RESEAUX SECS
TRANCHE 2A et 2B**

Situation N°2 - 22900367

N°	DESIGNATION DES TRAVAUX	Unit	Prix unitaire	quantités marché	quantités réalisées	montant	
	0 GENERAL						
1	Installation et repliement de chantier	Ft	600,00 €	1	0,5	300,00 €	✓
2	signalisation	Ft	300,00 €	1	1	300,00 €	✓
3	Recolement général des réseaux y compris géoreferencement et DOE	Ft	2 500,00 €	1	0	- €	
4	Essais de compactage tranchées	Ft	1 450,00 €	1	0	- €	
Total Général						600,00 €	

N°	DESIGNATION DES TRAVAUX	Unit	Prix unitaire	quantité	quantité	montant	
	2 ELECTRICITE						
201	Cable HN33S33 yc raccordement et embouts thermoretractables						
a	3 X 240 + 95 y compris tranchée et remblaiement	ML	57,00 €	616	450	25 650,00 €	✓
b	3 X 150 + 70 y compris tranchée et remblaiement	ML	54,00 €			PM	
c	4 X 35 y compris tranchée et remblaiement	ML	40,00 €	250	150	6 000,00 €	✓
d	TPC 110 y compris tranchée et remblaiement	ML	34,00 €	72	50	1 700,00 €	✓
202	tranchée et remblaiement pour cable HTA	ML	35,00 €	270	270	9 450,00 €	✓
102	plus value fermeture tranchée enrobé yc découpe soignée	ML		0	0	- €	
205	Fourniture et pose de coffrets avec coquille béton						
205a	coffret s22	U	825,00 €	15	7	5 775,00 €	✓
205b	RMBT600	U	1 425,00 €	14	7	9 975,00 €	✓
205c	RMBT300	U	1 115,00 €	3	1	1 115,00 €	✓
207	Dossier article conforme	U	600,00 €	1	0	- €	
208	Plus value fourniture et pose fourreaux en traversée chaussée	ML					
	tpc160					- €	
	tpc110		6,00 €	90	60	360,00 €	✓
	tpc75					- €	
209	coffret s20 y compris disjoncteur de branchement selectif tri, et capuchonnage amont/aval	U	425,00 €	1		- €	
210	Raccordement cable sur poste y compris départ monobloc, fusibles 400 A et porte fusibles	Ft	680,00 €	2	0,5	340,00 €	✓
211	Boite de jonction sur cable existant yc coupure	U				- €	
212	dalle poste Electrique 4UF 630 kva	Ft	1 750,00 €	1	0	- €	
213	Dossier article EDF	U	600,00 €	1	0	- €	
Total Electricité						60 365,00 €	

N°	DESIGNATION DES TRAVAUX	Unit	Prix unitaire	quantité	quantité	montant	
3 ECLAIRAGE PUBLIC							
301	Fourreaux 63, y compris grillage avertisseur et cable de terre yc tranchée et remblaiement gnt	ML	36,00 €	535	270	9 720,00 €	✓
302	Cable alimentation	ML	8,45 €	575	275	2 323,75 €	✓
303 a	- Candélabre ELANTO Ht de feu 5m – Simple crosse saillie 1m - Inclinaison 5° - RAL 7004,s - Lanterne XSP 1, 35W LED Field ajustable Output – Classe 2	U	1 562,00 €	16	12	18 744,00 €	✓
303 b	- Boitier de raccordement en pied de mât GRID FAST référence 17S1001. - Candélabre ELANTO Ht de feu 7m – Simple crosse saillie 1m - Inclinaison 5° - RAL 7004,s - Lanterne XSP 1, 94W LED Field ajustable Output – Classe 2	U	1 691,00 €	6	4	6 764,00 €	✓
304	- Boitier de raccordement en pied de mât GRID FAST référence 17S1001. Fourniture et pose d'armoire de commande d'éclairage public à installer dans poste transfo (3 départs minimum) y compris raccords et DOE.	U	1 744,00 €	1	0	- €	
305	Contrôle des installations et attestation de conformité avec rapport	U	750,00 €	1	0	- €	
306	Raccordement sur cellule ou candélabre existant ou armoire poste	U	152,00 €	3	0	- €	
307	Fourniture et pose etrier de protection candélabre thermolaqué	U	580,00 €	1	0	- €	
Total Eclairage Public						37 551,75 €	

N°	DESIGNATION DES TRAVAUX	Unit	Prix unitaire	quantité	quantité	montant	
4 RESEAU TELECOMMUNICATIONS							
101-401b	Fourniture et pose 3 fourreaux Ø 45 LST yc bouchons aux extrémités y compris tranchée et remblaiement	ML	40,00 €	56	0	- €	
101-401b	Fourniture et pose 5 fourreaux Ø 45 LST yc bouchons aux extrémités y compris tranchée et remblaiement	ML	41,00 €	343	100	4 100,00 €	✓
101-401c	Fourniture et pose 1 fourreaux Ø 45 LST yc bouchons aux extrémités y compris tranchée et remblaiement	L	29,00 €	650	0	- €	
403a	Chambre de tirage L2T yc mises à la cote	U	656,00 €	1	0	- €	
403b	Chambre de tirage L3T yc mises à la cote	U	998,00 €	3	1	998,00 €	✓
403c	Chambre de tirage L2C yc mises à la cote	U	1 215,00 €	2	1	1 215,00 €	✓
403d	Chambre de tirage L3C yc mises à la cote	U	1 608,00 €	1	1	1 608,00 €	✓
404	Raccordement sur réseau existant	U	315,00 €	3	0	- €	
405	regard interface 40x40	U	97,00 €	32	0	- €	
Total Réseau Télécommunication						7 921,00 €	

N°	DESIGNATION DES TRAVAUX	Unit	Prix unitaire	quantité	quantité	montant	
PLUS VALUE ROCHER							
PN1	Plus value pour terrain rocheux	MI	135,00 €	75	35	4 725,00 €	✓
Total PLUS VALUE ROCHER						4 725,00 €	

TOTAL HT	111 162,75 €	
A Déduire Situation N°1	57 586,75 €	✓
Situation N°2	53 576,00 €	
TVA 20%	10 715,20 €	
TOTAL TTC SITUATION 02	64 291,20 €	

APPROUVÉ
Par JANNEQUIN, 11:27, 27/06/2022

C.G.

SOGETRALEC *Secrétariat*
SOGETRALEC • Route de Lespignan • Domaine de
Poussan-le-Haut • BP 60 34401 BÉZIERS CEDEX
T +33 (0)4 67 49 88 99 • F +33 (0)4 67 28 76 17
SAS au capital de 300 000 € - RCS 622 920 080 Béziers
Code NAF 4321B • N° TVA Intracommunautaire FR 59 622 920 080