

B.E.I.

58 Allée John Boland

34500 BEZIERS

DECOMPTE GENERAL DEFINITIF**Tranche 2A & B**

MAITRE d'OUVRAGE :	HECTARE 75 ZI Les Portes Domitiennes RN113 BP30020 34741 VENDARGUES CEDEX	PIECES CONTRAC- TUELLES	DATE D'ETABLIS- SEMENT
		marché	nov.-21
MARCHE :	ZAC ENJALBERT Nissan-Lez-Ensérune		
LOT 1 :	Terrassement - Réseaux humides	Montant Travaux H.T.	436 808,30 €
ENTREPRISE :	TP BESSIERE ZA La Malhaute 2 chemin de la Bédissière 34490 THEZAN LES BEZIERS		

Le Directeur des Travaux soussigné, vu la demande de décompte général définitif présentée par l'entreprise le 31 juillet 2024 duquel il résulte que le montant des droits constatés s'établit comme suit :

CERTIFICATS DELIVRES ANTERIEUREMENT		
N°	DATE	MONTANT H.T.
1	20/01/2022	119 736,00 €
2	18/02/2022	77 949,50 €
3	21/03/2022	84 812,80 €
4	20/04/2022	42 513,00 €
5	22/01/2024	7 972,50 €
6	20/02/2024	39 726,00 €
7	20/03/2024	30 063,50 €
8	23/04/2024	20 830,00 €
9	20/05/2024	4 480,00 €
10	28/06/2024	3 862,50 €
	TOTAL H.T.	431 945,80 €

DETERMINATION de l'ACOMPTE

- Avance ou acompte à la commande de -
- Travaux H.T. selon bases contractuelles 436 808,30 €

A DEDUIRE

- Retenue de garantie remplacée par caution bancaire
-TOTAL à déduire

DROITS CONSTATES

436 808,30 €
- Déduire acomptes selon tableau ci-contre 431 945,80 €

MONTANT H.T.

4 862,50 €

T.V.A. à 20%

972,50 €

MONTANT de L'ACOMPTE à DELIVRER T.T.C.**5 835,00 €**

Certifie qu'il peut être payé à l'entreprise désignée ci-dessus la somme de :

CINQ MILLE HUIT CENT TRENTE CINQ EUROS

Béziers, le 26 août 2024

Le Maître d'Œuvre

B.E.I. - Bureau Études Infrastructure
58 Allée John Boland - 34500 BEZIERS
Tel : 07 39 91 41 40 - Fax : 07 39 91 41
Email : bureau@bet-bei.fr
Siret 792 349 805 00012 - APE 7112B

TP BESSIERE



ZA La Malhaute - 2 Chemin de la Bédissière 34490 THEZAN LES BEZIERS

Tél : 04 67 93 33 59 Fax : 04 67 37 67 80

SIRET : 39022682700025 N° RCS : Béziers 93B86

SAS au capital de 50 000 € TVA Intra : FR06390226827

Email : secretariat@bessiere-tp.com

Décompte Général Définitif

Editée à : THEZAN LES BEZIERS, le 31/07/2024

Suivie par : FABRE Julien (jfabre@bessiere-tp.com / 0630597150)

N° Facture : FC24/01851 ZAC ENJALBERT Tranche 2 A et B

Chantier : NISSAN TRANCHE 2 A et B (477)

Références :

Site Travaux : ZAC ENJALBERT Tranche 2 A et B - 34440 NISSAN LEZ ENSERUNE

SAS HECTARE
75 ZI Les Portes Domitiennes
CS 30020
34741 VENDARGUES CEDEX

N° Poste	Désignation	Un	Marché de Base		Cumulé Précédent		Mois en cours		Cumulé au 31/07/2024	
			Quantité	P.V.U	Montant	Quantité	%	Montant	Quantité	%
101	IGENERAL Installation préparation et repliement de chantier comprenant constat huissier, panneau de chantier, local de réunion, implantations avec nivellement pour les coffrets.(ycomprisessaisinternes)	FT	1,0000	4 500,00 €	4 500,00 €	1,0000	100,00	4 500,00 €	1,0000	100,00
102	signalisation	FT	1,0000	500,00 €	500,00 €	1,0000	100,00	500,00 €	1,0000	100,00
103	recolement general des ouvrages géoréférencé et conforme aux prescriptions des concessionnaires	FT	1,0000	2 500,00 €	2 500,00 €	1,0000	100,00	2 500,00 €	1,0000	100,00
	Total 1 GENERAL				7 500,00 €			7 500,00 €		
200	2PREPARATIONDESEMPRISES									
201	Nettoyage de l'emprise (arrachage dessouchage haie, vignes arbres...)	M2	19 100,0000	0,30 €	5 730,00 €	19 100,0000	100,00	5 730,00 €	19 100,0000	100,00
202	Débroussaillage et piquetage pour zones archéologique	U	1,0000	3 500,00 €	3 500,00 €	1,0000	100,00	3 500,00 €	1,0000	100,00
	Total 2 PREPARATION DES EMPRISES				9 230,00 €			9 230,00 €		
301	3TERRASSEMENT Découpage soigné de la chaussée	ML	36,0000	10,00 €	360,00 €	36,0000	100,00	360,00 €	36,0000	100,00
302a	Voie principale Décaissement en terrain de toute nature et mise en remblai sur parcelle	M3	80,0000	8,00 €	640,00 €	80,0000	100,00	640,00 €	80,0000	100,00

N°Poste	Désignation	Un	Marché de Base		Cumulé Précédent			Mois en cours			Cumulé au 31/07/2024			
			Quantité	P.V.U	Montant	Quantité	%	Montant	Quantité	%	Montant	Quantité	%	Montant
302b	Décaissement en terrain de toute nature stockage parcelles et mise en remblai dans jardinière pour esp. verts après amendement	M3	300,0000	25,00 €	7 500,00 €	300,0000	100,00	7 500,00 €			300,0000	100,00	7 500,00 €	01
302c	Décaissement en terrain de toute nature, mise en remblai sous voirie et compactage (Chemin Bassin)	M3	96,0000	20,00 €	1 920,00 €	96,0000	100,00	1 920,00 €			96,0000	100,00	1 920,00 €	01
302d	Décaissement en terrain de toute nature et	M3	2 530,0000	10,00 €	25 300,00 €	2 530,0000	100,00	25 300,00 €			2 530,0000	100,00	25 300,00 €	01
303	Décroûtage revêtement (enrobé, béton)	M2	691,0000	12,00 €	8 292,00 €	691,0000	100,00	8 292,00 €			691,0000	100,00	8 292,00 €	01
304	purge chaussée provisoire pour espaces verts et évacuation	M3		20,00 €										01
305	Reglage cylindrage fond de forme	M2	4 678,0000	1,25 €	5 847,50 €	4 678,0000	100,00	5 847,50 €			4 678,0000	100,00	5 847,50 €	01
307	plus value terrassement BRH (Rue de la Rocalve)	M3	410,0000	25,00 €	10 250,00 €	410,0000	100,01	10 250,00 €			410,0000	100,01	10 250,00 €	01
308	Terrassement Parcelle 43-45-47	M3	547,0000	12,00 €	6 564,00 €	547,0000	100,00	6 564,00 €			547,0000	100,00	6 564,00 €	01
	<u>Bassin de rétention:</u>													
302d	Décaissement en terrain de toute nature et	M3	1 290,0000	10,00 €	12 900,00 €	1 290,0000	100,00	12 900,00 €			1 290,0000	100,00	12 900,00 €	01
302F	Décaissement en terrain toute nature et mise en remblai sur bassin	M3	390,0000	9,00 €	3 510,00 €	390,0000	100,00	3 510,00 €			390,0000	100,00	3 510,00 €	01
307	plus value terrassement BRH	M3	250,0000	25,00 €	6 250,00 €	250,0000	100,00	6 250,00 €			250,0000	100,00	6 250,00 €	01
	Total 3 TERRASSEMENT				89 333,50 €			89 333,50 €					89 333,50 €	
501	<u>5EAUXPLUVIALES</u> Fourniture et pose tuyaux béton C.A. série 135 A, y compris ouverture et remblais de tranchée en grave/30 recyclé													
	C Ø 300	ML	9,0000	95,00 €	855,00 €	9,0000	100,00	855,00 €			9,0000	100,00	855,00 €	01
	C Ø 500	ML	209,0000	119,20 €	24 912,80 €	209,0000	100,01	24 912,80 €			209,0000	100,01	24 912,80 €	01
	F Ø 1000	ML	207,0000	275,00 €	56 925,00 €	207,0000	100,00	56 925,00 €			207,0000	100,00	56 925,00 €	01
502A	plus value terrassement BRH (estimation)	M3	250,0000	25,00 €	6 250,00 €	250,0000	100,00	6 250,00 €			250,0000	100,00	6 250,00 €	01
502B	plus value surprofondeur (sup à 4m) avec préfoilles et remblaiement GNT soigneusement compacté par couches	ML	32,0000	25,00 €	800,00 €	32,0000	100,00	800,00 €			32,0000	100,00	800,00 €	01
503	<u>Regard avec Fonte de voirie</u>													
a	- Fourniture et pose d'un avaloir 1/2 grille profil T type selecta 750x640 avec couronnement fonte boulonné sur tête regard	U	8,0000	815,00 €	6 520,00 €	8,0000	100,00	6 520,00 €			8,0000	100,00	6 520,00 €	01
B	- Fourniture et pose d'un avaloir 1/2 grille profil T type selecta 750x640 avec couronnement fonte boulonné sur tête regard 1200x1200	U	10,0000	1 250,00 €	12 500,00 €	10,0000	100,00	12 500,00 €			10,0000	100,00	12 500,00 €	01

N° Poste	Désignation	Un	Marché de Base		Cumulé Précédent			Mois en cours			Cumulé au 31/07/2024		
			Quantité	P.V.U	Montant	Quantité	%	Montant	Quantité	%	Montant	%	T
C	- Fourniture et pose d'un cadre et d'une grille concave 60X60 fonte D400 avec couronnement fonte boulonné sur tête regard 600x600	U	3,0000	750,00 €	2 250,00 €	3,0000	100,00	2 250,00 €			3,0000	100,00	2 250,00 € 01
D	- Fourniture et pose d'un tampon fonte D400 avec couronnement fonte fixé par boulons sur tête regard 800X800	U	2,0000	810,00 €	1 620,00 €	2,0000	100,00	1 620,00 €			2,0000	100,00	1 620,00 € 01
E	- Fourniture et pose d'un tampon fonte D400 avec couronnement fonte fixé par boulons sur tête regard 1200X1200	U	2,0000	1 150,00 €	2 300,00 €	2,0000	100,00	2 300,00 €			2,0000	100,00	2 300,00 € 01
504	plus value raccordement réseau existant	U	1,0000	500,00 €	500,00 €	1,0000	100,00	500,00 €			1,0000	100,00	500,00 € 01
505	Fourniture et pose de canalisation en PVC Ø 315 CR16, y compris Ouverture de tranchée et remblai et pièces de raccordement	ML	3,0000	645,00 €	1 935,00 €	3,0000	100,00	1 935,00 €			3,0000	100,00	1 935,00 € 01
506	Construction et pose de regard pluvial pour branchements y compris tampon 400KN (Parcelle 30)	U	1,0000	375,00 €	375,00 €	1,0000	100,00	375,00 €			1,0000	100,00	375,00 € 01
507	Obturation réseau en attente EPL	U	3,0000	150,00 €	450,00 €	3,0000	99,99	450,00 €			3,0000	99,99	450,00 € 01
508	tête de buse Ø1000 maçonné y compris dalle de réception	U	1,0000	980,00 €	980,00 €	1,0000	100,00	980,00 €			1,0000	100,00	980,00 € 01
510	Ouvrage de débit de fuite 1x1 m, lame deshuilage, contrôle de débit de fuite, dégrilleur, vanne martelière inox et toutes sujétions.	FT	1,0000	6 250,00 €	6 250,00 €	0,8000	80,00	5 000,00 €	0,2000	20,00	1 250,00 €	100,00	6 250,00 € 01
510	Ouvrage d'entonnement en agglo à banché y/c enduit intérieur extérieur , grille calibotis 8x2 m.x2.5	FT	1,0000	11 125,00 €	11 125,00 €	0,9000	90,00	10 012,50 €	0,1000	10,00	1 112,50 €	100,00	11 125,00 € 01
511	Protection d'eau bétonnée y compris terrassement et évacuation	M2	20,0000	75,00 €	1 500,00 €	20,0000	100,00	1 500,00 €			20,0000	100,00	1 500,00 € 01
513	Création de fossé 1.50x1.50 Total 5 EAUX PLUVIALES	ML	83,0000	24,00 €	1 992,00 € 140 039,80 €	83,0000	100,00	1 992,00 € 137 677,30 €			83,0000	100,00	1 992,00 € 01 140 039,80 €
701	7EAUXUSEES Construction de regards visitables , y compris tampons type PAMREX D400 ou similaire avec couronnement fonte fixé par boulon sur tête regard	U	17,0000	850,00 €	14 450,00 €	17,0000	99,99	14 450,00 €			17,0000	99,99	14 450,00 € 01
702	Fourniture et pose de canalisations en PVC de type CR16 Ø 200 avec pièces spéciales y compris sable pour enrobage conduite,Ouverture de tranchée et remblai en chaux TV0/31,5jusqu'aufonddeforme,régalagedesmatériaux dansl'emprise.(profondeur2mmoyen)	ML	459,0000	81,00 €	37 179,00 €	459,0000	100,01	37 179,00 €			459,0000	100,01	37 179,00 € 01
703	Construction et pose de boîtes de branchement à passage direct PVC 315X160 y compris ouverture et rehausse, et amorce de 1,50m dans le lot	U	31,0000	295,00 €	9 145,00 €	31,0000	99,99	9 145,00 €			31,0000	99,99	9 145,00 € 01

N° Poste	Désignation	Un	Marché de Base			Cumulé Précédent			Mois en cours			Cumulé au 31/07/2024			T
			Quantité	P.V.U	Montant	Quantité	%	Montant	Quantité	%	Montant	Quantité	%	Montant	
704	Fourniture et pose de canalisation en PVC Ø 160 CRI6, y compris Ouverture de tranchée et remblai en chaux TV0/31,5 jusqu'à un fond de forme, régala des matériaux	ML	220,000	76,00 €	16 720,00 €	220,000	100,00	16 720,00 €				220,000	100,00	16 720,00 €	01
705	Culottes de branchement 160/200	U	22,000	70,00 €	1 540,00 €	22,000	100,00	1 540,00 €				22,000	100,00	1 540,00 €	01
707	Bouchon PVC pour réseau en attente	U	34,000	12,00 €	408,00 €	34,000	100,01	408,00 €				34,000	100,01	408,00 €	01
708	plus value raccordement réseau existant	U	2,000	550,00 €	1 100,00 €	2,000	100,00	1 100,00 €				2,000	100,00	1 100,00 €	01
712	plus value terrassement BRH	M3	250,000	25,00 €	6 250,00 €	250,000	100,00	6 250,00 €				250,000	100,00	6 250,00 €	01
713	Essais d'étanchéité et passage caméra	U	1,000	4 250,00 €	4 250,00 €	1,000	100,00	4 250,00 €				1,000	100,00	4 250,00 €	01
	Total 7 EAUX USEES				91 042,00 €			91 042,00 €						91 042,00 €	
801	8EAUPOTABLE														
801a	Pose réseau AEP														
	Pose en tranchée ouverte de réseau AEP y compris butées béton, pièces de raccordement, coudes, brides ..., et toutes sujétions	ML	418,000	75,00 €	31 350,00 €	418,000	100,00	31 350,00 €				418,000	100,00	31 350,00 €	01
801B	Fonte Ø150	ML	14,000	62,00 €	868,00 €	14,000	100,00	868,00 €				14,000	100,00	868,00 €	01
801B	Pose en tranchée ouverte de réseau AEP y compris butées béton, pièces de raccordement, coudes, brides ..., et toutes sujétions	ML	52,000	55,00 €	2 860,00 €	52,000	100,00	2 860,00 €				52,000	100,00	2 860,00 €	01
801D	Fonte Ø60	ML	220,000	19,00 €	4 180,00 €	220,000	100,00	4 180,00 €				220,000	100,00	4 180,00 €	01
802	Brachement: pose en tranchée ouverte de réseau AEP y compris butées béton, pièces de raccordement, coudes, brides ..., et toutes sujétions														
	PEHD Ø19/25														
802	Mise en place de vanne sectionnement avec bouche à clé et mises à la cote														
802A	Vanne Ø60	UN	1,000	165,00 €	165,00 €	1,000	100,00	165,00 €				1,000	100,00	165,00 €	01
802A	Vanne Ø150	UN	9,000	395,00 €	3 555,00 €	9,000	100,00	3 555,00 €				9,000	100,00	3 555,00 €	01
804	Fourniture et pose de ventouse y compris vanne, té et regard 1,00x1,00 avec tampon PAMREX avec couronnement fonte fixé par boulons sur tête	U	3,000	1 950,00 €	5 850,00 €	3,000	100,00	5 850,00 €				3,000	100,00	5 850,00 €	01
812	Fourniture et pose de vidange y compris vanne, prise en charge, tabernacle, tube allonge et bouche à clef, y compris mises à la cote	U	4,000	1 350,00 €	5 400,00 €	4,000	100,00	5 400,00 €				4,000	100,00	5 400,00 €	01
813	Fourniture et pose de Purgé provisoire, plaque pleine, robinet PEC Ø25 et bouche à clef	U	4,000	275,00 €	1 100,00 €	4,000	100,00	1 100,00 €				4,000	100,00	1 100,00 €	01

N° Poste	Désignation	Un	Marché de Base		Cumulé Précédent			Mois en cours			Cumulé au 31/07/2024			
			Quantité	P.V.U	Montant	Quantité	%	Montant	Quantité	%	Montant	Quantité	%	Montant
805	BRANCHEMENT PARTICULIER Branchements, y compris piquage, BAC complète avec attente en PHD, bande bleue, 16 bars et fourreau pénétrant de deux mètres à l'intérieur Fourniture et pose de coffret (type ISOLAZUR 1)	U	31,0000	595,00 €	18 445,00 €	31,0000	99,99	18 445,00 €			31,0000	99,99	18 445,00 €	01
807	Fourniture etpose de poteau incendie avec té, vanne Ø100 bouche à clef, esse de réglage	UN	2,0000	2 450,00 €	4 900,00 €	2,0000	100,00	4 900,00 €			2,0000	100,00	4 900,00 €	01
808	Essai pression, stérilisation par la lyonnaise des eaux	U	1,0000	2 500,00 €	2 500,00 €	1,0000	100,00	2 500,00 €			1,0000	100,00	2 500,00 €	01
809	Plaque pleine	UN	6,0000	150,00 €	900,00 €	6,0000	100,00	900,00 €			6,0000	100,00	900,00 €	01
810	Terrassement Raccordement sur réseau existant pour SUEZ	UN	2,0000	875,00 €	1 750,00 €	2,0000	100,00	1 750,00 €			2,0000	100,00	1 750,00 €	01
811	Mise en place de té ou cone de raccordement													
811A	Té 150/150	UN	5,0000	265,00 €	1 325,00 €	5,0000	100,00	1 325,00 €			5,0000	100,00	1 325,00 €	01
811C	Té 100/60	UN	1,0000	225,00 €	225,00 €	1,0000	100,00	225,00 €			1,0000	100,00	225,00 €	01
	Total 8 EAU POTABLE				85 373,00 €			85 373,00 €					85 373,00 €	
901	9ARROSAGE Fourniture etpose de réseau Arrosage, mise en place du lit de pose, enrobage conduite et remblais de tranchée en gnt0/31.5jusqu'au fonddeforme, évacuationdesdéblais, grillageaversisseur,canalisation y compris raccords et butées. Pe 90 noir sans liseret bleu	ML	120,0000	46,00 €	5 520,00 €	120,0000	100,00	5 520,00 €			120,0000	100,00	5 520,00 €	01
906	Fourniture et pose de fourreau tpc Ø50 avec peØ25, avec pièces spéciales tranchée et remblaiement chaux gnt0/31,5ycomprisbutéesbétonetgrillageaversisseur. REGARDARROSAGE	ML	230,0000	29,00 €	6 670,00 €	230,0000	100,00	6 670,00 €			230,0000	100,00	6 670,00 €	01
903	Fourniture et pose de niche de compteur au sol, y compris tampon , vanne, bac, et pièces de raccordement sur conduite principale.	U	1,0000	500,00 €	500,00 €	1,0000	100,00	500,00 €			1,0000	100,00	500,00 €	01
904	Essai pression	U	1,0000	800,00 €	800,00 €	1,0000	100,00	800,00 €			1,0000	100,00	800,00 €	01
908	Raccordement sur réseau existant en attente	U	1,0000	550,00 €	550,00 €	1,0000	100,00	550,00 €			1,0000	100,00	550,00 €	01
	Fo et Po de plaque pleine + purge provisoire	UN	1,0000	250,00 €	250,00 €	1,0000	100,00	250,00 €			1,0000	100,00	250,00 €	01
	Total 9 ARROSAGE				14 290,00 €			14 290,00 €					14 290,00 €	
	Remarquesgénérales:													

