

Colombiers, le 27 janvier 2025

ATTESTATION

JE SOUSSIGNE Maître Marie BESSON-BLANCHIN Notaire Associé la SAS
« OFFICE NOTARIAL NOTAJURIS », titulaire d'un Office Notarial à COLOMBIERS (34440),
14 A Avenue de Béziers,

CERTIFIE ET ATTESTE :

Qu'aux termes d'un acte reçu par moi le 30 janvier 2025,

La Société dénommée **SAS HECTARE**, Société par actions simplifiée au capital de
40.000.000,00 €, dont le siège est à CLAPIERS (34830), rue du Romarin Clos des
Chanterelles, identifiée au SIREN sous le numéro 351338660 et immatriculée au Registre
du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER.

A vendu à :

Monsieur Said **KHALDI**, retraité, et Madame Hadhoume **HSAINI**, sans profession,
demeurant ensemble à LESPIGNAN (34710) 1 route de Colombiers.
Monsieur est né à AIN TEMOUCHENT (ALGERIE), le 28 novembre 1959,
Madame est née à OULED EL GADI, AIN SFA (MAROC), le 1er janvier 1964.

La société dénommée vend la pleine propriété du **BIEN** objet de la vente.

Monsieur Said KHALDI et Madame Hadhoume HSAINI acquièrent la totalité en
pleine propriété du **BIEN** objet de la vente pour le compte de leur communauté.

Le bien suivant :

DÉSIGNATION

A NISSAN-LEZ-ENSERUNE (HÉRAULT) 34440 Lieu-dit PREX EGADIS,

Portant le numéro soixante-sept (67) du lotissement dénommé ZAC ENJALBERT
secteur CITADELLE tranche 2C.

Une parcelle en nature de terrain à bâtir.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
K	1548	PREX EGADIS	00 ha 04 a 44 ca

La vente du BIEN est conclue, taxe sur la valeur ajoutée incluse, moyennant le prix
de **CENT NEUF MILLE NEUF CENTS EUROS (109 900,00 EUR)**.

droit, EN FOI DE QUOI j'ai établi la présente attestation pour servir et valoir ce que de
Les jour, mois et an susdits.

Maître Marie BESSON-BLANCHIN

Fait à COLOMBIERS
Le 30 janvier 2025

Me Marie BESSON-BLANCHIN


Notaire
14 A Avenue de Béziers
34440 COLOMBIERS