

DÉPARTEMENT DES PYRÉNÉES ORIENTALES
COMMUNE DE PONTEILLA
LOTISSEMENT RACINE

MAITRE D'OUVRAGE : SAS RACINE

CERTIFICAT DE PAIEMENT N° 14 - PHASE 1

LOT N°1: TERRASSEMENT-VOIRIE-SIGNALISATION-RESEAUX HUMIDES-BASSIN DE RETENTION

MARCHÉ N°:

NEANT

en Date du :

17 octobre 2023

DATES	N°	MONTANT (HT)			
			MONTANT DU MARCHE LOT N°	1 271 787,05	Euros Hors Taxes
			Travaux Sup REBOUCHAGE PUIT HT	5 940,00	Euros Hors Taxes
			Travaux Sup Bloc Parcellaire HT	2 400,00	Euros Hors Taxes
			Travaux Sup Chemin Piéton	2 360,00	Euros Hors Taxes
			Travaux Sup Chemin Accès	1 190,00	Euros Hors Taxes
			TOTAL DU MARCHE + tx sup:	1 283 677,05 € HT	
			Forme : Global et forfaitaire.		
06/12/2023	1	18 801,51 €			
29/12/2023	2	69 389,79 €			
06/03/2024	3	77 080,08 €			
28/03/2024	4	188 816,67 €			
29/03/2024	5	187 182,47 €			
09/07/2024	6	180 391,63 €			
10/07/2024	7	65 173,10 €			
10/07/2024	8	119 778,65 €			
31/07/2024	9	104 368,86 €			
02/10/2024	10	129 841,74 €			
07/01/2025	11	2 400,00 €			
10/01/2025	12	131 150,72 €			
10/01/2025	13	15 684,01 €			
			Entreprise titulaire :		
			FARINES TP 9 route de Thuir 66300 LLUPIA		
			Compte:		
			IBAN:		
			BIC:		
			Nous soussignés, Roussillon Topo Ingénierie , chargé de la direction des travaux, Vu l'état d'avancement des travaux de VRD exécutés à ce jour par ledit Entrepreneur, lequel présente une dépense sur travaux en HT de:		
			1 258 438,12 €		
			Lot n°1: Terrassement-voirie-signalisation-réseaux humides-bassin de retention		
			Travaux exécutés à ce jour avant actualisation		
			98,03%		
			1 258 438,12 €		
			Travaux exécutés à ce jour après actualisation de 1,85%		
			1 281 719,23 €		
			Travaux Rebouchage Puit		
			5 940,00 €		
			Travaux Rebouchage Bloc		
			2 400,00 €		
			Travaux Chemin Piéton		
			2 360,00 €		
			Travaux chemin accès		
			1 190,00 €		
			à déduire situations précédentes :		
			1 290 059,23 €		
			Montant exécuté depuis la dernière situation :		
			3 550,00 €		
			Caution bancaire fournie		
			Montant H.T.		
			3 550,00 €		
			Montant T.V.A. 20%		
			710,00 €		
			Montant T.T.C.		
			4 260,00 €		
TOTAL précédent HT			1 290 059,23 €		
Montant HT du présent certificat			3 550,00 €		
L'entreprise aura perçu en HT			1 290 059,23 €		
Montant HT du présent marché			1 283 677,05 €		
% recu par rapport au marché			98,03%		

Règlement des travaux exécutés par

FARINES TP

H.T.

3 550,00

T.T.C.

4 260,00

Certifie qu'il peut être payé à l'entrepreneur **FARINES TP** la somme de
Quatre mille deux cent soixante euros

4 260.00 € TTC

PERPIGNAN, le 10/01/2025

Le Maître d'Oeuvre.



HECTARE
URBAIN D'INTERMÉDIAIRE
3 avenue de la Coupé
11200 NARBONNE
04 68 33 01 02
SIREN 351 338 660
F. Jaussat



FARINES T.P.

• DEMOLITIONS • TERRASSEMENTS • RESEAUX • VOIRIE • GENIE CIVIL

Facture

Numéro

FA710772

Date : 28/10/2024

SAS RACINE

75 ZI LES PORTES DOMICINIENNES

34740 VENDARGUES

Code client

Date d'échéance

Mode de règlement

CRACINE

31/12/2024

Virement

N° de TVA Intracom : FR92 423 362 961

LOTISSEMENT RACINE PONTEILLA

Code	Description	Qté	P.U. HT	Montant HT	TVA
2308	FACTURE : aménagement chemin piéton	1,00	2 360,00	2 360,00	20,00
2308	Déduction Situation Précédente	1,00	0,00	0,00	20,00
	Selon détail ci-joint				

Récapitulatif des échéances :

Date d'échéance	Mode de paiement	Montant de l'échéance	Solde dû
31/12/2024	Virement SEPA	2 832,00 €	2 832,00 €

Escompte pour règlement anticipé : 0%

En cas de retard de paiement, une pénalité égale à 3 fois le taux d'intérêt légal sera exigible (Arrêté du 26 décembre 2021 - article L. 441-10 du Code de Commerce)

Pour les professionnels, une indemnité forfaitaire de 40€ pour frais de recouvrement sera exigible (article D. 441-5 du Code de commerce)

Taux	Base HT	Montant TVA
20,00	2 360,00	472,00



9, route de Thuir - 66300 LLUPIA
Tél. 04 68 53 05 78 - SIRET : 423 362 961 00017

Total HT	2 360,00
Total TVA	472,00
Total TTC	2 832,00
Acomptes	0,00
Net à payer	2 832,00 €

RIB BTP BANQUE : FR76 30258100 0008 0160 8858 558

BIC : BATIFRP1XXX

9 Route de Thuir 66300 LLUPIA - Tel. 04 68 53 05 78 - E-mail. secretariat@farinestp.fr - SAS capital de 500 000 €

Amménagement chemin piéton

N°	Désignation	U.	Qte prév.	Qte ex.	PU	Total prév.	Total ex.
1	Aménagement complémentaire sur le chemin piéton						
1.1	Décroubage de l'enrobé existant compris sciage	EN S	1	1	250,00 €	250,00 €	250,00 €
1.2	Pose de bordure et raccord de béton dutrottoir existant	EN S	1	1	500,00 €	500,00 €	500,00 €
1.3	Concassé de carrière en 0/20, compris réglage et compactage	M2	70	70	13,00 €	910,00 €	910,00 €
1.4	Revêtement stabilisé (réalisé en même temps que l'ensemble des stabilisé)	M2	70	70	10,00 €	700,00 €	700,00 €
	1 Aménagement complémentaire sur le chemin piéton					2 360,00 €	

Brut Commercial H.T.	2 360,00 €
Net commercial H.T.	2 360,00 €
20 %	472,00 €
Montant TTC	2 832,00 €



FARINES T.P.

• DEMOLITIONS • TERRASSEMENTS • RESEAUX • VOIRIE • GENIE CIVIL

Facture

Numéro

FA710803

Date : 29/11/2024

SAS RACINE

75 ZI LES PORTES DOMICINIENNES

34740 VENDARGUES

Code client

Date d'échéance

Mode de règlement

CRACINE

31/01/2025

Virement

N° de TVA Intracom : FR92 423 362 961

LOTISSEMENT RACINE PONTEILLA

Code	Description	Qté	P.U. HT	Montant HT	TVA
2308	FACTURE : Potelets sur le chemin d'accès Selon détail ci-joint	1,00	1 190,00	1 190,00	20,00

Récapitulatif des échéances :

Date d'échéance	Mode de paiement	Montant de l'échéance	Solde dû
31/01/2025	Virement SEPA	1 428,00 €	1 428,00 €

Escompte pour règlement anticipé : 0%

En cas de retard de paiement, une pénalité égale à 3 fois le taux d'intérêt légal sera exigible (Arrêté du 26 décembre 2021 - article L. 441-10 du Code de Commerce)
Pour les professionnels, une indemnité forfaitaire de 40€ pour frais de recouvrement sera exigible (article D. 441-5 du Code de commerce)

Taux	Base HT	Montant TVA
20,00	1 190,00	238,00

Total HT	1 190,00
Total TVA	238,00
Total TTC	1 428,00
Acomptes	0,00
Net à payer	1 428,00 €

FTP FARINES T.P.

9, route de Thuir - 66300 LLUPIA
Tél. 04 68 53 05 78 - SIRET : 423 362 961 00017

RIB BTP BANQUE : FR76 30258100 0008 0160 3858 558

BIC : BATIFRP1XXX

9 Route de Thuir 66300 LLUPIA - Tel. 04 68 53 05 78 - E-mail. secretariat@farinestp.fr - SAS capital de 500 000 €

Potelets

N°	Désignation	U.	Qte prév.	Qte ex.	PU	Total prév.	Total ex.
1	Potelets sur chemin d'accès						
1.1	Fourniture et pose de potelet sur les accès en stabilisé. Potelet type HOSPITALET diamètre 90mm Couleur Gris - tête blanche	U	7	7	170,00 €	1 190,00 €	1 190,00 €
1	Potelets sur chemin d'accès					1 190,00 €	

Brut Commercial H.T.	1 190,00 €
Net commercial H.T.	1 190,00 €
20 %	238,00 €
Montant TTC	1 428,00 €