

**DÉPARTEMENT DES PYRÉNÉES ORIENTALES
COMMUNE D'ESPIRA DE CONFLENT
LOTISSEMENT LE SPIRA**

Maître d'Ouvrage : HECTARE

CERTIFICAT DE PAIEMENT : LEVEE RETENUE DE GARANTIE

Lot n° 3: réseaux secs

en Date du : **19 décembre 2023**

MARCHE N°:

MONTANT DU MARCHE LOT N°3

43 986,00 Euros Hors Taxes

52 783,20 Euros T.T.C.

TOTAL DU MARCHE :

43 986,00 € HT

Forme : Global et forfaitaire.

Entreprise :
**ARELEC TP
ZA MATEMALE CARRER DEL GREMI
66740 VILLELONGUE DELS MONTS**

Titulaire

Nous soussignés, **Roussillon Topo Ingénierie**, chargé de la direction des travaux,
Vu l'état d'avancement des travaux de réseaux secs
à ce jour par ledit Entrepreneur, lequel présente une dépense sur travaux en HT de:

43 986,00 €

LOT N°1: RESEAUX SECS

Travaux exécutés à ce jour

100,00%

43 986,00 €

à déduire situations précédentes :

43 986,00 €

Montant exécuté depuis la dernière situation :

0,00 €

Levée RG 5 % SUR SIT N° 01 HT

0,00 €

Levée RG 5 % SUR SIT N° 02 HT

640,75 €

Levée RG 5 % SUR SIT N° 03 HT

15,00 €

Montant Hors Taxes

655,75 €

T.V.A. 20%

131,15 €

TOTAL T.T.C.

786,90 €

Règlement des
RETENUES GARANTIES 5%

H.T.

655,75 €

T.T.C.

786,90 €

Certifie qu'il peut être payé à l'entrepreneur **ARELEC** la somme de
Sept cent quatre vingt six euros et 90 centimes

786,90 € TTC

PERPIGNAN, le 05/02/2025
Le Maître d'Ouvre,



RTI
Roussillon Topo Ingenierie
71 Route du Moulin d'Orles
66000 PERPIGNAN
Tél. 04 68 66 57 72
rti.secretariat@orange.fr
SIRET 535 335 053 00014 - TVA Intr : FR20230530042



Caball d'en Boux – EX RD11 – 66740 VILLELONGUE DELS MONTS
Tél : 04 68 36 98 38 – Mail : arelec.tp@orange.fr
Siret n° 500 073 283 00011 – Code APE 4312A – N° TVA FR 13500073283
Mr Nicolas NIFOSI – Gérant de l'entreprise

LEVÉE RETENUE DE GARANTIE

Marché n°

Montant du Marché HT : 43 986.00 €

Montant du Marché TTC : 52 783.20€

Affaire : Viabilisation du lotissement « Le Spira »
sur la commune d'Espira de Conflent

Lot : N° 2 – Réseaux secs

Achèvement des Travaux : 12/2023

Objet : Demande de restitution de garantie 5%

Maître d'Ouvrage : SA HECTARE – 1 Boulevard Kennedy – 66000 PERPIGNAN

Maître d'œuvre : BET Roussillon Topo Ingénierie – 71 Route du Moulin d'Orles –
66000 PERPIGNAN

Pièces jointes :

RIB

PVRT (Procès-verbal réception de travaux)

Situations	Montant TTC Facturé	Paiement TTC €	Solde dû € TTC
Fre n°2184 – Sit n°1	37 045.20€	37 045.20€	X
Fre n°2452 – Sit n° 2	15 378.00€	14 609.10€	768.90€
Fre n° 2535 - DGD	360.00€	342.00€	18.00€
Montant Total à payer (RG 5%) TTC			786.90€

Par conséquent, il reste à nous régler la somme de : Sept cent quatre-vingt-six
euros et quatre-vingt-dix centimes toutes taxes comprises

En votre aimable règlement,

A Villelongue Dels Monts, le 04 Février 2025

ARELEC sarl
ZA Matemale - Carrer del Gremi
66740 VILLELONGUE DELS MONTS
siret 500 073 283 00011 - APE 4312A
arelec.tp@orange.fr - 04 68 36 98 38

PROCES-VERBAL DE RECEPTION DE TRAVAUX

Etabli en présence : M. Maillet Julien

de l'entreprise désignée ci-contre

et :

de M. Fabien VAISSET, Maître d'Ouvrage et Mr Meunier maître d'œuvre

concernant les travaux exécutés par l'entreprise citée ci-dessus relatifs aux travaux de réseaux secs du lotissement « Le Spira » à Espira de Conflent

Le Maître d'Ouvrage déclare que :

- ☒ la réception est **prononcée sans réserve** avec effet à la date du 15/12/2023
- ☐ la réception est **prononcée avec réserves** mentionnées dans l'état des réserves figurant au verso avec effet à la date du 28 aout 2023
- ☐ la réception est **refusée** ou **différée** (rayer la mention inutile) pour les motifs suivants:
.....

Les garanties découlant des articles 1792, 1792-2 et 1792-3 du Code Civil commencent à courir à compter de la signature du présent procès-verbal, avec ou sans réserve.

La signature du procès-verbal et le règlement des travaux autorisent le Maître d'Ouvrage soussigné à prendre possession de l'ouvrage.

Fait à Perpignan 15/12/2023

Signature du représentant de l'entreprise.

Signature du Maître d'Ouvrage

Signature du Maître d'Ouvre

RTI
Roussillon Topo Ingénierie
71 rue du Moulin d'Orles
66004 PERPIGNAN
tél. 04 68 66 57 72
AUSC 91 18 - Siret 533 311 313 3042

HECTARE
Aménageur - Promoteur
1 bd. Kennedy - 66100 PERPIGNAN
tél. 04 68 63 64 65 - Fax 04 68 63 64 64

Cachet de l'entreprise

ARELECT
ZA Matemale - Carrer del Gremi
66740 VILLELONGUE-DELS MONTS
siret 660 075 224 00011 - APE 4312A
arelect@orange.fr - 04 68 36 98 38

RELEVÉ D'IDENTITÉ BANCAIRE Ce relevé est destiné à tout organisme souhaitant connaître vos références bancaires pour domicilier des virements ou des prélèvements sur votre compte



CR SUD MEDITERRANEE
AGENCE ENTREPRISES P O
Tel. 0468888888 Fax. 0468660406

20/06/2023
00167

Intitulé du compte

SARL ARELEC TP
EX RD 11
CABALL D EN BOUX
66740 VILLELONGUE DELS MONTS

Domiciliation

Code banque
17106

Code guichet
00020

Numéro de compte
20721811000

Clé RIB
13

IBAN

FR76 1710 6000 2020 7218 1100 013

Code BIC (Bank identification code) - code SWIFT

AGRIFRPP871

RELEVÉ D'IDENTITÉ BANCAIRE Ce relevé est destiné à tout organisme souhaitant connaître vos références bancaires pour domicilier des virements ou des prélèvements sur votre compte



CR SUD MEDITERRANEE
AGENCE ENTREPRISES P O
Tel. 0468888888 Fax. 0468660406

20/06/2023
00167

Intitulé du compte

SARL ARELEC TP
EX RD 11
CABALL D EN BOUX
66740 VILLELONGUE DELS MONTS

Domiciliation

Code banque
17106

Code guichet
00020

Numéro de compte
20721811000

Clé RIB
13

IBAN

FR76 1710 6000 2020 7218 1100 013

Code BIC (Bank identification code) - code SWIFT

AGRIFRPP871