

**Agence de BEZIERS**  
166, rue Maurice Béjart  
34500 BEZIERS  
Tél.: 04.99.41.40.02  
E-mail: ceturlr@ceturlr.com  
Siret : 478 038 649 00057

**Siège Social :**  
EURL CETUR INGENIERIE  
Capital Social de 75 000,00 euros  
1, Résidence Laboual - 11290 ALAIRAC  
Tél.: 04.68.26.82.76  
E-mail: ceturlr@ceturlr.com  
Siret : 478 038 649 00032  
Code APE : 7112B

**N° de facture :** 2025/02/BEZ/2250

**N° de contrat :** CI22/22

**N° Affaire :** CI22221

**Client :**

**SAS HECTARE**  
**Le Clos des Chanterelles - 251 Rue du Romarin - BP 18 - 34830 CLAPIERS**

N° TVA IC : FR24351338660  
Siret : 35133866000027

**Commande du :** 31/05/2022

**NISSAN LEZ ENSÉRUNE - Chemin de la Mouline**  
**Lotissement de 25 lots**

**ACOMPTE N°3 SUR HONORAIRES**

**Informations de paiement :**

**Par virement à l'ordre de CETUR INGENIERIE**

BANQUE POPULAIRE DU SUD - 7 avenue du Souvenir Français - CARCASSONNE (11000)

**Compte N° :** 04021340724

**Code de Banque :** 16607

**Code guichet :** 00040

**Code RIB :** 84

**IBAN :** FR76 1660 7000 4004 0213 4072 844

**BIC :** CCBPFRPPPPG

**TVA IC :** FR59478038649

**Date d'échéance :** Paiement à 30 jours

**Conditions d'escompte :** Aucun escompte pour paiement anticipé

**Taux de pénalités en cas de non paiement ou de retard de paiement :** taux des intérêts moratoires applicable.

**Indemnité forfaitaire de compensation de frais de recouvrement en cas de retard de paiement :** 40 euros

**Forfait des honoraires H.T. : 38 200,00 €**

| MISSIONS<br>(article 3 du contrat)                                   | Nombre de<br>lots | Prix Unitaire €<br>HT / lot | Montant H.T<br>facturable par<br>Mission | % d'exécution | Montant HT        |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------------------------------|---------------|-------------------|
| <b>BE1 : Etudes préalables</b>                                       |                   |                             |                                          |               |                   |
| Réception du plan de composition                                     | 25                | 100,00 €                    | 2 500,00 €                               | 100,00%       | 2 500,00 €        |
| <b>BE2 : Création du dossier de permis d'aménager</b>                |                   |                             |                                          |               |                   |
| Dépôt du PA (50%)                                                    | 25                | 200,00 €                    | 5 000,00 €                               | 100,00%       | 5 000,00 €        |
| Obtention du PA (30%)                                                | 25                | 120,00 €                    | 3 000,00 €                               | 100,00%       | 3 000,00 €        |
| Démarrage de l'opération (20%)                                       | 13                | 80,00 €                     | 1 040,00 €                               | 100,00%       | 1 040,00 €        |
| <b>BE3 : Etablissement DCE</b>                                       |                   |                             |                                          |               |                   |
| Réception du DCE (20%)                                               | 13                | 70,00 €                     | 910,00 €                                 | 100,00%       | 910,00 €          |
| Recueil des offres et analyse (20%)                                  | 25                | 70,00 €                     | 1 750,00 €                               |               | 0,00 €            |
| Réception des marchés de travaux (20%)                               | 25                | 70,00 €                     | 1 750,00 €                               |               | 0,00 €            |
| Démarrage des travaux par tranches (40%)                             | 25                | 140,00 €                    | 3 500,00 €                               |               | 0,00 €            |
| <b>BE4 : Direction des Travaux et assistance au Maître d'ouvrage</b> |                   |                             |                                          |               |                   |
| Fin des travaux Humides (40%)                                        | 25                | 300,00 €                    | 7 500,00 €                               |               | 0,00 €            |
| Mise en viabilité (30%)                                              | 25                | 225,00 €                    | 5 625,00 €                               |               | 0,00 €            |
| Obtention de la conformité de l'opération (30%)                      | 25                | 225,00 €                    | 5 625,00 €                               |               | 0,00 €            |
| MONTANT TOTAL H.T. :                                                 |                   |                             |                                          |               | 12 450,00 €       |
| A DEDUIRE ACOMPTE PERCUS H.T. :                                      |                   |                             |                                          |               | -10 500,00 €      |
| <b>MONTANT A PERCEVOIR H.T. :</b>                                    |                   |                             |                                          |               | <b>1 950,00 €</b> |
| T.V.A. 20 % :                                                        |                   |                             |                                          |               | 390,00 €          |
| <b>MONTANT A PERCEVOIR T.T.C. :</b>                                  |                   |                             |                                          |               | <b>2 340,00 €</b> |

Béziers, le 19 février 2025  
Le Maître d'Œuvre - CABINET CETUR INGENIERIE

Bon à payer  
19/02/2025  
Florian BLONDEL

**HECTARE**  
LOTISSEMENT  
Avenue de la Coupé  
11100 NARBONNE  
04 68 33 01 02  
SIREN 351 338 660

**CETUR INGENIERIE**  
Park Club - Bâtiment B  
166, rue Maurice Béjart  
34500 BEZIERS  
Tél. 04 99 41 40 02 - Fax 04 99 41 67 32