

ROGNES PIERRA NOVA

LOT N°1 :	TERRASSEMENT / VOIRIE
NOM TITULAIRE :	TMP

C.P. Certificat de Paiement

MAITRE D'OUVRAGE

SAS HECTARE
75 Z.I. Les portes Domitienne
BP 30020
34 741 VENDARGUES CEDEX
Tél : 04 67 79 84 83
Email: comptabilite@hectare.fr

MAITRE D'ŒUVRE

BET CERRETTI
Agence PROVENCE
Chemin du Tonneau
13720 LA BOUILLADISE
Tél : 04 42 18 08 20
Email: sophie.beynet@cerretti.fr

MARCHÉ TRAVAUX

Notifié le	08/07/2024	n°	Désignation	montant H.T.
Montant initial du marché	610 000,00 €	1	AVENANT 1 du 30/01/2025	45 216,00 €
Montant actuel du marché	655 216,00 €	2	-	- €
		3	-	- €
		4	-	- €
		5	-	- €
		6	-	- €
		7	-	- €
		8	-	- €
		Montant total H.T. - Avenant(s)		45 216,00 €

SITUATION N°09

Désignation	Cumul en cours	Cumul précédent	mois en cours	Montant cumulés des paiements		
Travaux réalisés	423 300,65	395 674,65	27 626,00			
Rabais commercial			-	SIT 1	22 440,00 €	26 928,00 €
Pénalités			-	SIT 2	30 960,00 €	37 152,00 €
Retenues			-	SIT 3	76 950,80 €	92 340,96 €
Montant H.T.			27 626,00	SIT 4	93 452,90 €	112 143,48 €
T.V.A. (20,0%)			5 525,20	SIT 5	38 402,00 €	46 082,40 €
Montant T.T.C.			33 151,20	SIT 6	34 231,45 €	41 077,74 €
Retenue de garantie (5%)				SIT 7	27 420,00 €	32 904,00 €
Avance forfaitaire				SIT 8	71 817,50 €	86 181,00 €
		Montant H.T.	27 626,00 €	SIT 9	27 626,00 €	33 151,20 €
		T.V.A (20,0 %)	5 525,20 €	SIT 10		
		Montant T.T.C.	33 151,20 €	SIT 11		
				SIT 12		
				SIT 13		
				SIT 14		
				SIT 15		
				DGD		
				Total	423 300,65 €	507 960,78 €

CERTIFIE EXACT,

Bon pour accord du règlement de la SITUATION N°09

Le Maître d'Ouvrage: HECTARE SAS A: Vendargues le: 11/05/2021	Le Maître d'oeuvre: BET CERRETTI A: LA BOUILLADISE le: 03/04/2025 B.E.T. CERRETTI 12 Chemin du Tonneau, Les Gorguettes 13720 LA BOUILLADISE Tél. 04 42 18 08 20 - cerretti@cerretti.fr Siret : 492 000 242 00019 - Ape : 7112B
--	---



CHANTIER : 111
PIERRA NOVA
ROGNES
COMPTE 02HECTAR

HECTARES URBANISME DURABLE
75 ZI LES PORTES DOMITIENNES
BP 30020
34741 VENDARGUES CEDEX

FACTURE N° 4281

DATE 26/03/2025

LIBELLE	U	QTE	PU HT	TOTAL HT
LOT N°1 - VRD CHEMIN DE VERSAILLE - ROGNES SITUATION N°9 MOIS DE MARS 2025 SUIVANT DETAIL CI-JOINT	U	1,00	27 626,00 €	27 626,00 €

Date de paiement : 15/05/2025

MONTANT HT	27 626,00 €
TVA 20%	5 525,20 €
MONTANT TTC	33 151,20 €



ZA BERTOIRE 2 - LOT 12 RUE RENE DUMONT
13410 LAMBESC

CHANTIER N° : 111
INTITULE : DOMAINE DE VERSAILLE
CONDUCTEUR DE TRAVAUX : JEROME

CHANTIER : ROGNES - DOMAINE DE VERSAILLES					SIT N°8	FEV 2025	SIT N°9	MARS 2025
DESIGNATION	UNITE	QUANTITE	PU HT	TOTAL HT	% réalisé	TOTAL HT	% réalisé	TOTAL HT
TRAVAUX PREPARATOIRES								
Installation chantier	ft	1,00	4 000,00 €	4 000,00 €		- €		- €
Reprise débroussaillage	ft	1,00	2 000,00 €	2 000,00 €		- €		- €
Plans d'Exécution	ft	1,00	3 500,00 €	3 500,00 €		- €		- €
Plans de Récolement	ft	1,00	3 500,00 €	3 500,00 €		- €		- €
Constat d'huissier	ft	1,00	650,00 €	PM				
Mission G3	ft	1,00	3 000,00 €	3 000,00 €		- €		- €
Sondage sur Réseaux Existants	UNITE	5,00	200,00 €	1 000,00 €		- €		- €
Sondage SCP	ft	2,00	1 300,00 €	2 600,00 €		- €		- €
SOUS - TOTAL :				19 600,00 €				
TERRASSEMENT GENERAUX								
Décapage terre végétale y/c stockage sur site	m2	2 100,00	2,00 €	4 200,00 €		- €		- €
Terrassement en masse y/c évacuation pour Voirie et Trottoir	m3	600,00	18,00 €	10 800,00 €		- €		- €
Remblais d'apport pour élargissement chemin de Versailles + voirie intérieure	m3	600,00	34,00 €	20 400,00 €	20%	4 080,00 €		- €
SOUS - TOTAL :				35 400,00 €		- €		- €
VOIRIE								
Chaussée lotissement comprenant Géotextille, GNT sur 0,20, GT sur 0,40, Impregnation BBSG 0/10 sur 0,06	m2	1 100,00	45,00 €	49 500,00 €	20%	9 900,00 €		- €
Parking + PPNC comprenant géotextile, GNT sur 0,40 et stabilisé renforcé	m2	420,00	34,00 €	14 280,00 €		- €		- €
Trottoir en stabilisé renforcé comprenant géotextile GNT sur 0,30, stabilisé renforcé	m2	210,00	30,00 €	6 300,00 €		- €		- €
Cheminement piéton (décaissement sur 0,20m, y/c évacuation, géotextile, GNT 0/20 sur 0,20m)	m2	470,00	19,00 €	8 930,00 €		- €		- €
Elargissement chemin de versaille comprenant géotextile GNT sur 0,25, GB 0/14 sur 0,13	m2	200,00	52,00 €	10 400,00 €		- €		- €
Impregnation + enrobés 0/10 sur 0,06 sur chemin de Versaille	m2	650,00	22,00 €	14 300,00 €		- €		- €
Rang d'aglos en limite de lot	ml	180,00	46,00 €	8 280,00 €		- €		- €
Bordure T2 ou A2	ml	560,00	36,00 €	20 160,00 €		- €		- €
Entourage d'arbres en Bordure P3	u	17,00	120,00 €	2 040,00 €		- €		- €
Signalisation horizontale	ft	1,00	1 200,00 €	1 200,00 €		- €		- €
Signalisation Verticale	ft	1,00	900,00 €	900,00 €		- €		- €
Bordures T2 basses	ml	30,00	40,00 €	1 200,00 €		- €		- €
Bordures P1	ml	200,00	30,00 €	6 000,00 €		- €		- €
Aire de retournement en tout venant	m2	65,00	30,00 €	1 950,00 €		- €		- €
SOUS - TOTAL :				145 440,00 €				
RESEAUX EP								
Canalisations DN Ø300 y/c terrassement + remblais	ml	105,00	95,00 €	9 975,00 €		- €		- €
Canalisations DN Ø400 y/c terrassement + remblais	ml	52,00	115,00 €	5 980,00 €		- €		- €
Canalisations DN Ø500 y/c terrassement + remblais	ml	9,00	140,00 €	1 260,00 €		- €		- €
Regard de visite	u	5,00	910,00 €	4 550,00 €		- €		- €
Avaloir	u	7,00	848,00 €	5 936,00 €		- €		- €
Branchement particulier Dn200 y/c terrassement et remblais, piquage sur canalisation principal et regard 500 x 500	u	17,00	850,00 €	14 450,00 €		- €		- €
Ouvrage d'entrée dans le bassin avec décantation	u	1,00	1 880,00 €	1 880,00 €		- €		- €
Bassin de rétention 735m3 utile								
Terrassement y/c évacuation	m3	1 900,00	18,00 €	34 200,00 €		- €		- €
Mise en place de terre végétale sur 30 cm	m2	900,00	9,00 €	8 100,00 €		- €		- €
Enrochement liaisons	m2	10,00	120,00 €	1 200,00 €		- €		- €
Ensemencement	m2	900,00	3,50 €	3 150,00 €		- €		- €
Clôtures panneaux rigides 1,75 ht	ml	130,00	60,00 €	7 800,00 €		- €		- €

CUMUL HT	
% réalisé	TOTAL HT
70%	2 800,00 €
95%	1 900,00 €
90%	3 150,00 €
0%	- €
80%	2 400,00 €
95%	950,00 €
95%	2 470,00 €
95%	3 990,00 €
95%	10 260,00 €
40%	8 160,00 €
0%	- €
60%	29 700,00 €
50%	7 140,00 €
30%	1 890,00 €
0%	- €
0%	- €
0%	- €
80%	6 624,00 €
75%	15 120,00 €
0%	- €
0%	- €
0%	- €
0%	- €
0%	- €
0%	- €
95%	9 476,25 €
95%	5 681,00 €
95%	1 197,00 €
95%	4 322,50 €
95%	5 639,20 €
95%	13 727,50 €
0%	- €
95%	32 490,00 €
0%	- €
0%	- €
0%	- €
0%	- €

CHANTIER : ROGNES - DOMAINE DE VERSAILLES					SIT N°8	FEV 2025	SIT N°9	MARS 2025
DESIGNATION	UNITE	QUANTITE	PU HT	TOTAL HT	% réalisé	TOTAL HT	% réalisé	TOTAL HT
Portail largeur 4 ml	u	1,00	1 600,00 €	1 600,00 €		- €		- €
Essais + passage caméras	ft	1,00	1 200,00 €	1 200,00 €		- €		- €
<u>SOUS - TOTAL :</u>				101 281,00 €				
RESEAUX EU								
Réseau EU DN Ø160 PVC CR8 y/c terrassement et remblais	ml	170,00	90,00 €	15 300,00 €		- €		- €
Regard de visite	u	6,00	896,00 €	5 376,00 €		- €		- €
Branchement particulier comprenant culotte de branchement 160/125								
canalisation DN Ø125 y/c terrassement et remblais, tabouret passage direct	u	18,00	845,00 €	15 210,00 €		- €		- €
Canalisation refoulement DN Ø75 y/c terrassement et remblais (DN à valider)	ml	330,00	40,00 €	13 200,00 €		- €		- €
Plus value pour terrassement sur chaussée existante y/c réfection	ml	90,00	50,00 €	4 500,00 €		- €		- €
Regard de décharge	u	1,00	2 900,00 €	2 900,00 €		- €		- €
Station de relevage (attente étude pour prolongement)	u	1,00	29 600,00 €	29 600,00 €	65%	19 240,00 €		- €
Passage caméra et Essais étanchéité	ft	1,00	1 500,00 €	1 500,00 €		- €		- €
Raccordement sur réseau éxisatant	ft	1,00	500,00 €	500,00 €		- €		- €
<u>SOUS - TOTAL :</u>				88 086,00 €				
RESEAUX AEP INCENDIE								
Raccordement sur compteur général	u	1,00	500,00 €	500,00 €		- €		- €
Reseaux AEP DN Ø50 y/c terrassement et remblais	ml	180,00	35,00 €	6 300,00 €		- €		- €
Branchement particulier pour lot + commun comprenant prise en charge pour PE 25/32 entre canalisation principale et compteur (abri compteur petit modele)	u	18,00	910,00 €	16 380,00 €		- €		- €
Branchement particulier pour lot comprenant prise en Pe Dn50 canalisation entre canalisation principale et compteur, (Abri compteur grand modele)	u	1,00	1 100,00 €	1 100,00 €		- €		- €
Ventouse	u	1,00	1 550,00 €	1 550,00 €		- €		- €
Vidange	u	1,00	1 350,00 €	1 350,00 €		- €		- €
Canalisation fonte DN Ø100 y/c terrassement et remblais	ml	PM	85,00 €	PM				
Poteau incendie DN Ø100 y/c vanne	u	PM	2 750,00 €	PM				
Essais et stérilisation	ft	1,00	1 000,00 €	1 000,00 €		- €		- €
Vanne	u	2,00	490,00 €	980,00 €		- €		- €
<u>SOUS - TOTAL :</u>				29 160,00 €				
RESEAUX ECLAIRAGE								
Armoire de commande type S20Tri y/c départ station de relevage	u	1,00	1 600,00 €	1 600,00 €	95%	1 520,00 €		- €
Fourniture et déroulage de câble U1000R02U sous fourreaux DN Ø63 y/c terrassement et remblais	ml	250,00	38,00 €	9 500,00 €	25%	2 375,00 €		- €
Cablette de terre	ml	250,00	5,00 €	1 250,00 €	25%	312,50 €		- €
Candelabre Artistica Venezia led de 3m50	u	13,00	1 800,00 €	23 400,00 €	45%	10 530,00 €		- €
Consuel	ft	1,00	600,00 €	600,00 €		- €		- €
<u>SOUS - TOTAL :</u>				36 350,00 €				
RESEAUX BT ENEDIS								
Dossier de branchement Article 2 et étude des terres	ft	1,00	1 300,00 €	1 300,00 €		- €		- €
Plan de récolement PGOC	ft	1,00	2 100,00 €	2 100,00 €		- €		- €
Plateforme Transfo y/c mise à la terre	ft	1,00	1 600,00 €	1 600,00 €		- €		- €
Coffret RMBT RRCP400	u	1,00	1 100,00 €	1 100,00 €		- €		- €
RMBT fusible	u	4,00	950,00 €	3 800,00 €		- €		- €
Cibe mono tri	u	13,00	380,00 €	4 940,00 €		- €		- €
Cibe type 2	u	1,00	420,00 €	420,00 €		- €		- €
ECP2D	u	1,00	700,00 €	700,00 €		- €		- €
Tranchée y/c remblais	ml	300,00	22,00 €	6 600,00 €		- €		- €
Fourniture de câble de tirage HN33 Alu								
3x240²+95²	ml	60,00	31,00 €	1 860,00 €		- €		- €
3x150²+70²	ml	100,00	21,00 €	2 100,00 €		- €		- €
3x95²+50²	ml	80,00	18,00 €	1 440,00 €		- €		- €
4x35²	ml	280,00	10,00 €	2 800,00 €		- €		- €
<u>SOUS - TOTAL :</u>				30 760,00 €				
RESEAUX PTT								
Réseau 5TP42/45 + 3 fourreaux DN Ø30 fibre y/c terrassement et remblais	ml	40,00	50,00 €	2 000,00 €		- €		- €
Réseau 3TP42/45 + 3 fourreaux DN Ø32 y/c terrassement et remblais	ml	130,00	36,00 €	4 680,00 €		- €		- €
Chambre L2C	u	6,00	980,00 €	5 880,00 €		- €		- €
Chambre L1C	u	PM	550,00 €	PM				

CUMUL HT	
% réalisé	TOTAL HT
0%	- €
0%	- €
95%	14 535,00 €
95%	5 107,20 €
95%	14 449,50 €
50%	6 600,00 €
0%	- €
0%	- €
95%	28 120,00 €
0%	- €
0%	- €
0%	- €
80%	5 040,00 €
80%	13 104,00 €
80%	880,00 €
80%	1 240,00 €
95%	1 282,50 €
0%	- €
0%	- €
95%	1 520,00 €
75%	7 125,00 €
75%	937,50 €
75%	17 550,00 €
0%	- €
95%	1 235,00 €
95%	1 995,00 €
95%	1 520,00 €
95%	1 045,00 €
95%	3 610,00 €
95%	4 693,00 €
95%	399,00 €
95%	665,00 €
80%	5 280,00 €
80%	1 488,00 €
80%	1 680,00 €
80%	1 152,00 €
80%	2 240,00 €
95%	1 900,00 €
95%	4 446,00 €
95%	5 586,00 €

CHANTIER : ROGNES - DOMAINE DE VERSAILLES					SIT N°8	FEV 2025	SIT N°9	MARS 2025
DESIGNATION	UNITE	QUANTITE	PU HT	TOTAL HT	% réalisé	TOTAL HT	% réalisé	TOTAL HT
Branchement lot comprenant 1TP42/45 + 1 fourreaux DN Ø32 y/c terrassement, Remblais, et raccordement sur chambre + LOT	u	17,00	550,00 €	9 350,00 €		- €		- €
Raccordement sur réseau existant poteau avec grand rayon	u	1,00	300,00 €	300,00 €		- €		- €
Essais + mandrinage	ft	1,00	500,00 €	500,00 €		- €		- €
SOUS - TOTAL :				22 710,00 €				
ESPACES VERTS ET ARROSAGE								
Plantation d'arbre Haute tige (Micocoulier 12/14) y/c terrassement et terre végétale dans trottoir	u	15,00	300,00 €	4 500,00 €		- €		- €
Plantation arbres hautes tiges en limite de propriété	u	20,00	260,00 €	5 200,00 €		- €		- €
Réseau arrosage principal 32/50 y/c terrassement et remblais	ml	300,00	26,00 €	7 800,00 €		- €		- €
Réseau goutte à goutte y/c programmation	ft	1,00	4 500,00 €	4 500,00 €		- €		- €
Plantations diverses	ft	1,00	3 000,00 €	3 000,00 €		- €		- €
SOUS - TOTAL :				25 000,00 €				
OUVRAGES MACONNES								
Local poubelle- REMISE	ft	1,00	12 033,00 €	12 033,00 €		- €		- €
Plus value au prix "local poubelle" pour réalisation du local vélo	ft	PM	6 000,00 €	PM				
Réalisation de talus sur servitude SCP	ft	1,00	2 500,00 €	2 500,00 €		- €		- €
Potelet PMR	u	17,00	140,00 €	2 380,00 €		- €		- €
Air de Jeux et cheminement	ft	1,00	10 000,00 €	10 000,00 €		- €		- €
Bloc boîtes aux lettres pour 31u	ft	1,00	4 500,00 €	4 500,00 €		- €		- €
Mur de soutènement en béton	m2	140,00	320,00 €	44 800,00 €	40%	17 920,00 €		- €
SOUS - TOTAL :				76 213,00 €				
AVENANT N°1								
Clôture mur de soutènement								
Fourniture et pose de cloture sur platine Ht: 1,23m sur mur de soutènement	ml	61,00	76,00 €	4 636,00 €				- €
Enrochements, évacuation matériaux et constat d'huissier						- €		- €
Terrassement y/c évacuation + évacuation talus macro-lots	m3	450,00	24,00 €	10 800,00 €	55%	5 940,00 €		- €
Enrochement sur 3m de haut en pied de talus	m2	96,00	280,00 €	26 880,00 €		- €	95%	25 536,00 €
Talutage et mise en place toile coco	ens	1,00	2 200,00 €	2 200,00 €		- €	95%	2 090,00 €
Constat d'huissier	ens	1,00	700,00 €	700,00 €		- €		- €
SOUS - TOTAL :				45 216,00 €				
	TOTAL HT MARCHE			610 000,00 €		65 877,50 €		- €
	TOTAL HT AVENANT N°1			45 216,00 €		5 940,00 €		27 626,00 €
	TOTAL HT			655 216,00 €		71 817,50 €		27 626,00 €
	TVA 20%			131 043,20 €		14 363,50 €		5 525,20 €
	TOTAL TTC			786 259,20 €		86 181,00 €		33 151,20 €

CUMUL HT	
% réalisé	TOTAL HT
95%	8 882,50 €
95%	285,00 €
95%	475,00 €
0%	- €
0%	- €
80%	6 240,00 €
0%	- €
0%	- €
0%	- €
0%	- €
0%	- €
30%	3 000,00 €
0%	- €
90%	40 320,00 €
0%	
0%	- €
95%	10 260,00 €
95%	25 536,00 €
95%	2 090,00 €
100%	700,00 €
	384 714,65 €
	38 586,00 €
	423 300,65 €
	84 660,13 €
	507 960,78 €

Cumul	395 674,65 €	Cumul	423 300,65 €	Reste HT	231 915,35 €
-------	--------------	-------	--------------	----------	--------------