

Colombiers, le 23 mai 2025

ATTESTATION

JE SOUSSIGNE Maître Marie BESSON-BLANCHIN Notaire Associé la SAS
« OFFICE NOTARIAL NOTAJURIS », titulaire d'un Office Notarial à COLOMBIERS (34440),
14 A Avenue de Béziers,

CERTIFIE ET ATTESTE :

Qu'aux termes d'un acte reçu par moi le 3 juin 2025,

Notaire instrumentaire assistant le VENDEUR.

Avec le concours à distance, en son office notarial, de Maître Laurent TEFFAUD,
notaire à LA TRANCHE SUR MER, assistant l'ACQUEREUR.

La Société dénommée **HECTARE**, Société par actions simplifiée au capital de
32.000.000,00 €, dont le siège est à CLAPIERS (34830), rue du Romarin Clos des
Chanterelles, identifiée au SIREN sous le numéro 351338660 et immatriculée au Registre
du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER.

A (Ont) vendu à :

Madame Cécile Andrée **MORISSET**, retraitée, demeurant à LA TRANCHE-SUR-
MER (85360) 89 Bis rue des Sables.

Née à BRIOUX-SUR-BOUTTONNE (79170), le 2 mars 1947.

Divorcée de Monsieur Jacques **POUCLET**, suivant jugement rendu par le tribunal
judiciaire de VERSAILLES (78000), le 24 octobre 1995, et non remariée.

La société dénommée vend la pleine propriété du **BIEN** objet de la vente.

Madame Cécile MORISSET acquiert la totalité en pleine propriété du **BIEN** objet de
la vente.

Le bien suivant :

DÉSIGNATION

A NISSAN-LEZ-ENSERUNE (HÉRAULT) 34440 Lieu-dit PREX EGADIS,
Une parcelle en nature de terrain à bâtir.
Portant le numéro soixante-quatre (64) du lotissement dénommé ZAC ENJALBERT
secteur CITADELLE tranche 2C.
Une parcelle en nature de terrain à bâtir.
Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
K	1546	PREX EGADIS	00 ha 03 a 00 ca

La vente du BIEN est conclue, taxe sur la valeur ajoutée incluse, moyennant le prix
de **QUATRE-VINGT-NEUF MILLE NEUF CENTS EUROS (89 900,00 EUR)**.

droit, EN FOI DE QUOI j'ai établi la présente attestation pour servir et valoir ce que de
Les jour, mois et an susdits.

Maître Marie BESSON-BLANCHIN

Fait à COLOMBIERS
Le 03 juin 2025

Me Marie BESSON-BLANCHIN


Notaire
14 A Avenue de Béziers
34440 COLOMBIERS