



FACTURE
N° 2025011

DATE
27/06/2025

Fabien Schroder

E.I FABIEN SCHRODER
825 avenue Pic et Poule, Cantagrils
34380 Argelliers
Tél : 06 51 97 57 33
Mail : fabien.schroder@gmail.com
SIRET : 912 460 557 00016
Code APE : 43.21A

À
SAS HECTARE

SIRET : 351 338 660 00027
Rue du Romarin BP 18, Clos des Chanterelles
34830 CLAPIERS
France

Objet : Accompagnement dans la mise en relation et la négociation avec des propriétaires fonciers en vue de l'acquisition des terrains nécessaires à la réalisation d'un lotissement de 38 parcelles, situé lieudit Puech Merle et les Pouses à MONTARNAUD (34570).

#	Désignation	Qté.	P.U	Montant
Prestation	Règlement d'une première échéance le 08/07/2025	1	10,000.00 €	10,000.00 €
Prestation	Règlement d'une deuxième échéance le 05/01/2026	1	10,000.00 €	10,000.00 €

Échéance de paiement : 08/07/2025
Aucun escompte ne sera accordé en cas de paiement anticipé.
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement en cas de retard de paiement : 40€
Pénalités de retard : Taux de refinancement de la BCE majoré de 10 points.
RC décennale n°SV75018041T18227

Total Net de Taxe 20,000.00 €

TVA non applicable article 293 B du CGI.

CIC				
RELEVÉ D'IDENTITÉ BANCAIRE				
Identifiant national de compte bancaire - RIB				
Banque 10057	Guichet 19293	N° compte 00020345601	Clé 58	Devise EUR
Identifiant international de compte bancaire				
IBAN (International Bank Account Number) FR76 1005 7192 9300 0203 4560 158				
Domiciliation CIC JUVIGNAC CC LES PORTES DU SOLEIL 2 RTE DE ST GEORGES D ORQUES 34990 JUVIGNAC ☎ 04 67 70 00 43				
BIC (Bank Identifier Code) CMCIFRPP				
Titulaire du compte (Account Owner) SCHRODER FABIEN SCHRODER FABIEN ANDRE HENRI AU LIEU DIT CANTAGRILLS 825 AVENUE PIC ET POULE 34380 ARGELLIERS				
Remettez ce relevé à tout autre organisme ayant besoin de connaître vos références bancaires pour la domiciliation de vos virements ou de prélèvements à votre compte. Vous éviterez ainsi des erreurs ou des retards d'exécution.				
PARTIE RÉSERVÉE AU DESTINATAIRE DU RELEVÉ				

*Donner plus précieusement par virement
le 08/07/25*

Clause de réserve de propriété : Conformément à la loi 80-335 du 12 mai 1980, nous réservons la propriété des produits et marchandises, objets des présents débits, jusqu'au paiement de l'intégralité du prix et de ses accessoires. En cas de non paiement total ou partiel du prix de l'échéance pour quelque cause que ce soit, de convention expresse, nous nous réservons la faculté, sans formalités, de reprendre matériellement possession de ces produits ou marchandises à vos frais, risques et périls.

Envoi d'un message : COMMISSION APPOORTEUR.pdf

À partir de Philippe EYBRARD <philippe.eybrard@hectaregroupe.fr>

Date Mer 09/07/2025 09:43

À Rudy BENOR <rudy.benor@hectaregroupe.fr>

 1 pièce jointe (153 Ko)

COMMISSION APPOORTEUR.pdf;

Bonjour Rudy,

Peux-tu stp comptabiliser et payer ces 2 factures sur le programme MONTARNAUD (l'OC est en place)

Attention, sur la 2ème facture il ne faut payer que 10k sur les 20k à comptabiliser

Dis-moi quand c'est fait que je valide

Merci

Cdt

Votre message est prêt à être envoyé avec les fichiers ou liens joints suivants :

COMMISSION APPOORTEUR.pdf

Remarque : pour se protéger des virus informatiques, les programmes de messagerie électronique peuvent interdire la réception de certains types de fichiers en pièce jointe. Vérifiez les paramètres de sécurité de votre messagerie électronique pour savoir comment sont gérées les pièces jointes.