



ALM TELECOM
Laurent Alvernhe

4 Rue Jean Giraudoux
30900 Nîmes
Port : **06 49 52 86 94**
Email : lalvernhe@gmail.com

Etabli pour la réalisation de prestations
Sous réserve d'obtention des autorisations légales d'implantation

SAS Hectare
ZI Les Portes Domitienne -
RN113

34741 VENDARGUES
France

Devis	Date	Date validité	Code Client
D-2025-1138	30-01-2025	30-01-2026	34

Désignation	Unité	Quantité	PU HT	Total HT
Etudes, Test connectivité et dossier, documentation de câblage, boîtiers	F	1,00	400,00	400,00
MultiFO pour réseau principal + boîte de dérivation et soudures T2 (48 FO)	F	1,00	450,00	450,00
MultiFO pour réseau principal + boîte de dérivation et soudures T2 (72 FO)	F	1,00	700,00	700,00
MultiFO pour réseau principal + boîte de dérivation et soudures T2 (144 FO)	F	1,00	900,00	900,00
Précâblage 1 FO depuis chaque lot vers le PBO et vers le P.A.R (Point Adduction au Réseau)	LOT(S)	54,00	215,00	11 610,00

Précâblage Fibre Optique lotissement 54 lots + 1 macrolot "Le Pré de Cypriane"
Quartier des Crottes
13270 Fos sur Mer

Mode de règlement : Virement ou Chèque

Conditions de paiement : Acompte de 8 436,00 TTC à verser à réception de facture émise dès la signature du présent devis pour acceptation

Le signataire reconnaît avoir pris connaissance des conditions générales au verso du devis

Total HT :	14 060,00€
TVA : TVA 20% 14 060,00€	2 812,00€
Total TTC :	16 872,00€
Acomptes :	0,00€
Net à payer :	16 872,00€

Net à payer : seize mille huit cent soixante-douze euros

Fait en deux exemplaires originaux,

A NÎMES, le 01/07/2025

Signature ALM TELECOM:
Laurent Alvernhe

ALM TELECOM
4 Rue Jean Giraudoux
30900 Nîmes
Tel: 06 49 52 86 94
Siret 817 575 076 00016 - APE 7112B

A VENDARGUES

Le 25/07/2025

Devis accepté par :

SIRET :

Signature :

(précédée de la mention "Bon pour exécution des prestations")

HECTARE
URBANISME DURABLE
75 ZI les Portes Domitienne
CS 30020 - 34741 VENDARGUES CEDEX
04 67 79 84 83
SIREN 351 338 660

Contrat de prestations immobilières : préparation à l'installation d'un réseau de communications

Art. 1 : Présentation du projet immobilier

Le projet est présenté par le client sur support informatique au format PDF ou sur papier. Il comprend la fiche de renseignements, le plan de situation et le plan de masse présentant le cheminement des conduites, le nombre de fourreaux, le type de chambres et leur emplacement. Idem pour les bornes pavillonnaires. Pour les immeubles, préciser l'emplacement du local technique.

Art. 2 : Prestations d'ALM Télécom

Les prestations d'ALM Télécom, objet du présent contrat, sont soumises à des réserves de faisabilité opérationnelles de la part d'ORANGE (marque déposée). Elles consistent pour le client mentionné au devis en plusieurs prestations décrites ci-après :

- a- Fourniture du point d'accès au réseau (indication de la position du point de raccordement des installations et du câble).
Si nécessaire conseil sur site, concernant les aspects réglementaires, les normes d'ingénierie et validation du projet réalisé par le client.
- b- Réunion de chantier sur site permettant d'établir le compte-rendu de visite technique qui sera remis au client assorti des observations éventuelles.
- c- Recette de conformité délivrée par ALM Télécom sous forme d'un certificat de conformité qui viendra finaliser le dossier client en vue du câblage réalisé par l'opérateur.
La conformité des installations se fera par contrôle visuel des chambres et des masques ainsi que l'aiguillage des fourreaux et la vérification de la documentation (plan de récolement).
La conformité est délivrée après un contrôle contradictoire, sans réserve. Le client procédera à ses frais aux réfections éventuellement nécessaires qui seront consignées dans le compte-rendu de visite.
- d- Transmission et suivi du dossier auprès de l'opérateur ORANGE pour la réalisation du câblage.

Art. 3 : Prestations du client

Le client bénéficie de l'adduction au droit du terrain. Il est donc responsable de l'obtention de la permission de voirie et des travaux destinés au branchement des équipements propres à l'opération sur les équipements d'ORANGE existant au droit du terrain.

Le client fournit la fiche de renseignement, le plan de situation, le plan de masse où figure le tracé du futur réseau et le plan des VRD (voirie et réseaux divers).

Le client informe ALM Télécom de toute modification concernant le projet. Il communique le planning des travaux (date de début et de fin) ainsi que la date de livraison de l'opération immobilière.

Le client réalise, si nécessaire, un local technique pour les projets d'immeubles et de locaux professionnels et amène le câblage en celui-ci.

Le client s'oblige à faire intervenir des entreprises certifiées ISO 9xxx pour la réalisation des travaux conformément aux normes en vigueur NFC 15-100, UTEC 15-900 et au guide UTEC 90-483.

Le client finance les installations d'adduction à partir du point d'accès au réseau jusqu'aux prises téléphonique.

Le client a l'obligation, aux termes de l'article R. 111-14 du Code de la construction et de l'habitation, tous les bâtiments d'habitation doivent être pourvus de lignes de communications électroniques en fibre optique nécessaires à la desserte de chacun des logements

Art. 4 : Prix et paiement

Les prestations d'ALM Télécom s'effectuent sur devis accepté et annexé au présent contrat. Les factures sont payables suivant le délai de règlement porté sur le devis et après réception de la facture.

Art. 5 : Responsabilité et assurance

ALM Télécom et le client font leur affaire des conséquences pécuniaires, des accidents corporels et/ou des dommages matériels de tous ordres qui pourraient être causés du fait ou à l'occasion des prestations dont elles auront respectivement la responsabilité.

Chaque partie fera son affaire personnelle de la souscription de toute police d'assurance qu'elle juge nécessaire pour couvrir ses responsabilités.

Art. 6 : Durée

Le contrat s'applique à partir de sa signature jusqu'à la délivrance du certificat de conformité.

Art. 7 : Résiliation

En cas d'inexécution par l'une des deux parties de ses obligations, et après mise en demeure par l'autre partie de remédier aux causes de ladite inexécution, par lettre recommandée avec accusé de réception restée sans effet un mois après sa notification, ma partie plaignante peut résilier de plein droit le présent contrat.



ALM TELECOM

Laurent Alvernhe

4 Rue Jean Giraudoux

30900 Nîmes

Port : **06 49 52 86 94**

Email : lalvernhe@gmail.com

Etabli pour la réalisation de prestations
Sous réserve d'obtention des autorisations légales d'implantation

SAS Hectare
ZI Les Portes Domitienne -
RN113

34741 VENDARGUES
France

Devis	Date	Date validité	Code Client
D-2025-1137	30-01-2025	30-01-2026	34

Désignation	Unité	Quantité	PU HT	Total HT
Lotissement 49 à 70 lots: Conseil, suivi et recette de conformité des infrastructures pour raccordement fibre ou cuivre	U	1,00	1 800,00	1 800,00

Lotissement 54 lots + 1 macrolot "Le Pré de Cypriane"
Quartier des Crottes
13270 Fos sur Mer

Mode de règlement : Virement ou Chèque

Conditions de paiement : Acompte de 1 080,00 TTC à verser à réception de facture émise dès la signature du présent devis pour acceptation

Le signataire reconnaît avoir pris connaissance des conditions générales au verso du devis

Total HT :	1 800,00€
TVA : TVA 20%	1 800,00€ 360,00€
Total TTC :	2 160,00€
Acomptes :	0,00€
Net à payer :	2 160,00€

Net à payer : deux mille cent soixante euros

Fait en deux exemplaires originaux,

A NÎMES, le 01/07/2025

Signature ALM TELECOM:
Laurent Alvernhe

ALM TELECOM
4 Rue Jean Giraudoux
30900 Nîmes
Tel **06 49 52 86 94**
Siret 817 575 075 20015 - APE 7112B

A VENDARGUES
Le 25/07/2025

Devis accepté par : J. LEDOUX
SIRET :
Signature : "Bon pour exécution des prestations"
(précédée de la mention "Bon pour exécution des prestations")

HECTARE
URBANISME DURABLE
75 ZI les Portes Domitienne
CS 30020 - 34741 VENDARGUES CE
04 67 79 84 83
SIREN/351 938 660

Contrat de prestations immobilières : préparation à l'installation d'un réseau de communications

Art. 1 : Présentation du projet immobilier

Le projet est présenté par le client sur support informatique au format PDF ou sur papier. Il comprend la fiche de renseignements, le plan de situation et le plan de masse présentant le cheminement des conduites, le nombre de fourreaux, le type de chambres et leur emplacement. Idem pour les bornes pavillonnaires. Pour les immeubles, préciser l'emplacement du local technique.

Art. 2 : Prestations d'ALM Télécom

Les prestations d'ALM Télécom, objet du présent contrat, sont soumises à des réserves de faisabilité opérationnelles de la part d'ORANGE (marque déposée). Elles consistent pour le client mentionné au devis en plusieurs prestations décrites ci-après :

- a- Fourniture du point d'accès au réseau (indication de la position du point de raccordement des installations et du câble).
Si nécessaire conseil sur site, concernant les aspects réglementaires, les normes d'ingénierie et validation du projet réalisé par le client.
- b- Réunion de chantier sur site permettant d'établir le compte-rendu de visite technique qui sera remis au client assorti des observations éventuelles.
- c- Recette de conformité délivrée par ALM Télécom sous forme d'un certificat de conformité qui viendra finaliser le dossier client en vue du câblage réalisé par l'opérateur.
La conformité des installations se fera par contrôle visuel des chambres et des masques ainsi que l'aiguillage des fourreaux et la vérification de la documentation (plan de récolement).
La conformité est délivrée après un contrôle contradictoire, sans réserve. Le client procédera à ses frais aux réfections éventuellement nécessaire qui seront consignées dans le compte-rendu de visite.
- d- Transmission et suivi du dossier auprès de l'opérateur ORANGE pour la réalisation du câblage.

Art. 3 : Prestations du client

Le client bénéficie de l'adduction au droit du terrain. Il est donc responsable de l'obtention de la permission de voirie et des travaux destinés au branchement des équipements propres à l'opération sur les équipements d'ORANGE existant au droit du terrain.

Le client fournit la fiche de renseignement, le plan de situation, le plan de masse où figure le tracé du futur réseau et le plan des VRD (voirie et réseaux divers).

Le client informe ALM Télécom de toute modification concernant le projet. Il communique le planning des travaux (date de début et de fin) ainsi que la date de livraison de l'opération immobilière.

Le client réalise, si nécessaire, un local technique pour les projets d'immeubles et de locaux professionnels et amène le câblage en celui-ci.

Le client s'oblige à faire intervenir des entreprises certifiées ISO 9xxx pour la réalisation des travaux conformément aux normes en vigueur NFC 15-100, UTEC 15-900 et au guide UTEC 90-483.

Le client finance les installations d'adduction à partir du point d'accès au réseau jusqu'aux prises téléphonique.

Le client a l'obligation, aux termes de l'article R. 111-14 du Code de la construction et de l'habitation, tous les bâtiments d'habitation doivent être pourvus de lignes de communications électroniques en fibre optique nécessaires à la desserte de chacun des logements

Art. 4 : Prix et paiement

Les prestations d'ALM Télécom s'effectuent sur devis accepté et annexé au présent contrat. Les factures sont payables suivant le délai de règlement porté sur le devis et après réception de la facture.

Art. 5 : Responsabilité et assurance

ALM Télécom et le client font leur affaire des conséquences pécuniaires, des accidents corporels et/ou des dommages matériels de tous ordres qui pourraient être causés du fait ou à l'occasion des prestations dont elles auront respectivement la responsabilité. Chaque partie fera son affaire personnelle de la souscription de toute police d'assurance qu'elle juge nécessaire pour couvrir ses responsabilités.

Art. 6 : Durée

Le contrat s'applique à partir de sa signature jusqu'à la délivrance du certificat de conformité.

Art. 7 : Résiliation

En cas d'inexécution par l'une des deux parties de ses obligations, et après mise en demeure par l'autre partie de remédier aux causes de ladite inexécution, par lettre recommandée avec accusé de réception restée sans effet un mois après sa notification, ma partie plaignante peut résilier de plein droit le présent contrat.