

Dossier n° 17_587
Lotissement "LE BOIS DU CHATEAU" à MONTARNAUD

MAITRE D'OUVRAGE	HECTARE 75, ZI Les Portes Domitiennees - BP 30020 34741 VENDARGUES CEDEX
ENTREPRISE	ARDANI BATI CONCEPT 67, Rue Joe Dassin - Chez Aya Services 34080 MONTPELLIER

Situation n°1 au 31/07/2025

TRAVAUX EFFECTUES EN EUROS

TRAVAUX	Engagement	Cumul Actuel	TVA 20 %	Cumul Ant.	Trav. du mois
Lot n°5 - Maçonnerie , Genie Civil	105 270.00	21 502.50	4 300.50	-	21 502.50
Avenant	-	-	-	-	-
TOTAL HT	105 270.00	21 502.50			
TOTAL TTC	126 324.00	25 803.00			

Avancement Travaux en %

20.43%

Révisions des prix

TOTAL TRAVAUX HT	21 502.50	-	21 502.50
TVA 20 %	4 300.50	-	4 300.50
TOTAL TRAVAUX TTC	25 803.00	-	25 803.00

RETENUES TTC

Pénalités de retard

TOTAL DES RETENUES TTC

Cumul Actuel

Cum. Antérieur

Trav. du mois

DIVERS

Retenues de Garantie TTC de 5%

~~Garantie Bancaire TTC~~

Travaux inter entreprises

TOTAL SITUATION TTC

Cumul Actuel

Cumul Antérieur

Trav. du mois

TOTAL SITUATION A PAYER

NET A PAYER A L'ENTREPRISE

NET A PAYER AU SOUS TRAITANT

NET A PAYER AU SOUS TRAITANT

Bénéficiaire : ARDANI BATI CONCEPT

Bénéficiaire :

Bénéficiaire :

24 512.85

-

-

ENTREPRISE
Situation établie le
31/07/2025

MAITRE D'ŒUVRE
Situation vérifiée le
11/08/2025

MAITRE D'OUVRAGE
Bon pour Accord le

Bbass
Pôle VRD
205 avenue des Gardiaas - 34160 CASTRIES
Tél. 04 67 87 31 93 - Mail : vrdd.castries@bbass.fr
N° SIRET 441 657 761 00048

Bon pour accord Jérôme
12 AOUT 2025



Facture de situation #1

N° F202500029

Sur devis N° D202500064

En date du : 31/07/2025

Échéance au : 30/08/2025

ARDANI BATI-CONCEPT

67 Rue Joe Dassin

Chez Aya Services

34080

Montpellier

France

TVA N° FR67939612214

Tél : 07 63 13 88 11

Email : ardanibaticoncept@gmail.com

HECTARE

75 Rue des Portes Domitiennes

34740 Vendargues

France

SIREN : 35133866000118

MONTARNAUD

LE BOIS DU CHATEAU

N°	DÉSIGNATION	QTÉ PRÉVUE	SIT. #1 QTÉ	SIT. #1 %	PRIX U.	TVA	TOTAL HT
1	LOT MACONNERIE						21 502,50 €
1.1	Mur de soutènement en aggro banché de 020/050 H.1,80m à l'arrière des lots 23 à 27 y/c arase.	235,00 m²	70,50	30,00 %	305,00 €	20,00 %	21 502,50 €
1.2	Mur de cloture en aggro creux de 020/050 H.1,80m le long des lots 1, 22, 23, 27.	63,00 m²	0,00	0,00 %	145,00 €	20,00 %	0,00 €
1.3	Enduit blanc cassé sur mur de soutènement à l'arrière des lots 23 à 27.	235,00 m²	0,00	0,00 %	25,00 €	20,00 %	0,00 €
1.4	Parement pierres de Pompignan ou similaire sur les murs le long des lots 1, 22, 23, 27.	63,00 m²	0,00	0,00 %	295,00 €	20,00 %	0,00 €

Conditions de paiement

Méthodes de paiement acceptées : Chèque, Virement bancaire.

En cas de retard de paiement, indemnité forfaitaire légale pour frais de recouvrement de 40€

Coordonnées Bancaires:

IBAN: FR76 1348 5008 0008 0130 2490 493

BIC: CEPAFRPP348



Télécharger

Partager

Montant des travaux - Total net HT 105 270,00 €

Situation #1 - Total net HT 21 502,50 €

TVA 20,00 % 4 300,50 €

Situation #1 - Total TTC 25 803,00 €

NET À PAYER 25 803,00 €

Reste à facturer HT 83 767,50 €

Reste à facturer TTC 100 521,00 €